

1.5 Slutsatser

Områdets naturmiljö har redan förändrats från sitt naturtillstånd, eftersom skogarna i området huvudsakligen har skötts som ekonomiskog och avverkningar har genomförts. Dessutom har områden som betjänar trafik och elöverföring anlagts i området.

De mest betydande naturvärden som ska beaktas har identifierats i separata utredningar, bland annat enskilda värdefulla naturobjekt och flygekorrens förbindelser genom planeringsområdet. Därtill har möjliga konsekvenser identifierats, bland annat konsekvenser för vattendrag, som riktar sig mot det närliggande Naturaområdet.

Även om naturvärden och ekologiska förbindelser som ska bevaras har konstaterats i området, och även om den planerade förändringen av markanvändningen medför konsekvenser för dessa, har konsekvenserna i betydande grad mildrats genom områdesreserveringar samt planbeteckningar och planbestämmelser i samband med utarbetandet av planen. Naturkonsekvenserna har dessutom beskrivits heltäckande i planens konsekvensbedömning.

På plankartan har, enligt överenskommelse, ett naturskyddsområde (SL) anvisats till området med gamla skogar. Dessa har betydelse som livsmiljö för häckande fåglar och eventuellt även för flygekorrens livsmiljö. Flygekorrens förbindelser har tryggats genom områdesreserveringar samt planbeteckningar (luo-sp) och planbestämmelser. Värdefulla områden som är betydelsefulla med tanke på naturens mångfald har anvisats med planbeteckningen (luo) på jord- och skogsbruksområden (MY) utanför kvartersområdena, där det finns särskilda miljövärden. Byggnad eller verksamhet som försämrar naturvärden riktar därmed inte till områden med värdefulla naturvärden, och bevarandet av de naturvärden som konstaterats i naturutredningen samt de värden som ligger till grund för Naturaområdets skydd har således beaktats vid utarbetandet av planen.

Konsekvenser för vattendrag mildras eller förebyggs genom planbestämmelser om hantering av dagvatten och sura sulfatjordar samt genom bestämmelser om brandsäkerhet och förvaring av farliga ämnen. Bullerkonsekvenser förebyggs genom planbestämmelser om buller, det vill säga tillåtna högsta ljudnivåer.

Med beaktande av det ovan anförda — områdets förändrade karaktär i förhållande till naturtillståndet, de heltäckande separata utredningar som har utarbetats, beaktandet av naturvärden och ekologiska förbindelser på plankartan genom beteckningar och bestämmelser samt konsekvensbedömningen i planbeskrivningen — har konsekvenserna för naturvärden och naturens mångfald utretts, bedömts och beaktats vid utarbetandet av planen i enlighet med detaljplanens innehållskrav.

(Konsekvenserna för Naturaområdet bedöms som en separat sakkunnigbedömning, där Tillstånds- och tillsynsverkets utlåtande enligt 35 § i naturvårdslagen beaktas.)

1.4 Sammanfattning

Utifrån utlåtandena är den centrala slutsatsen för hanteringen av dagvatten att det inte finns behov av att anlägga en ny trumma under Tiukantie. Utgångspunkten för planeringen är i stället de befintliga dikesförbindelserna och vägtrumorna. En ökning av flödena i riktning mot Naturaområdet förebyggs genom en fördröjningsskyldighet som är större än normalt och som ingår i planbestämmelserna. Syftet är att bibehålla utloppsflödena på en nivå som motsvarar de nuvarande förhållandena.

Riskerna i anslutning till sura sulfatjordar och eventuell svartskiffer gäller i första hand byggandet av fördröjningskonstruktioner och tomter, särskilt i anslutning till utloppspunkten VA2. Hanteringen av dessa risker avgörs i den fortsatta, mer detaljerade planeringen utifrån geotekniska undersökningar samt vid behov genom kalkbehandling eller andra lindrande åtgärder. När det gäller fördröjningskonstruktionerna norr om Lappfjärdsvägen styr planbestämmelserna placeringen till ett tillräckligt avstånd från landsvägens skyddsområde och säkerställer att fördröjningen inte orsakar olägenhet för miljön eller för grannområden.

Henri Hunnako
Erikoissuunnittelija, DI, Tie- katu- ja aluetekniikka
A-Insinööri
puh. 040 711 2890
henri.hunnako@ains.fi