

Kommun

Kristinestad stad

Dokument

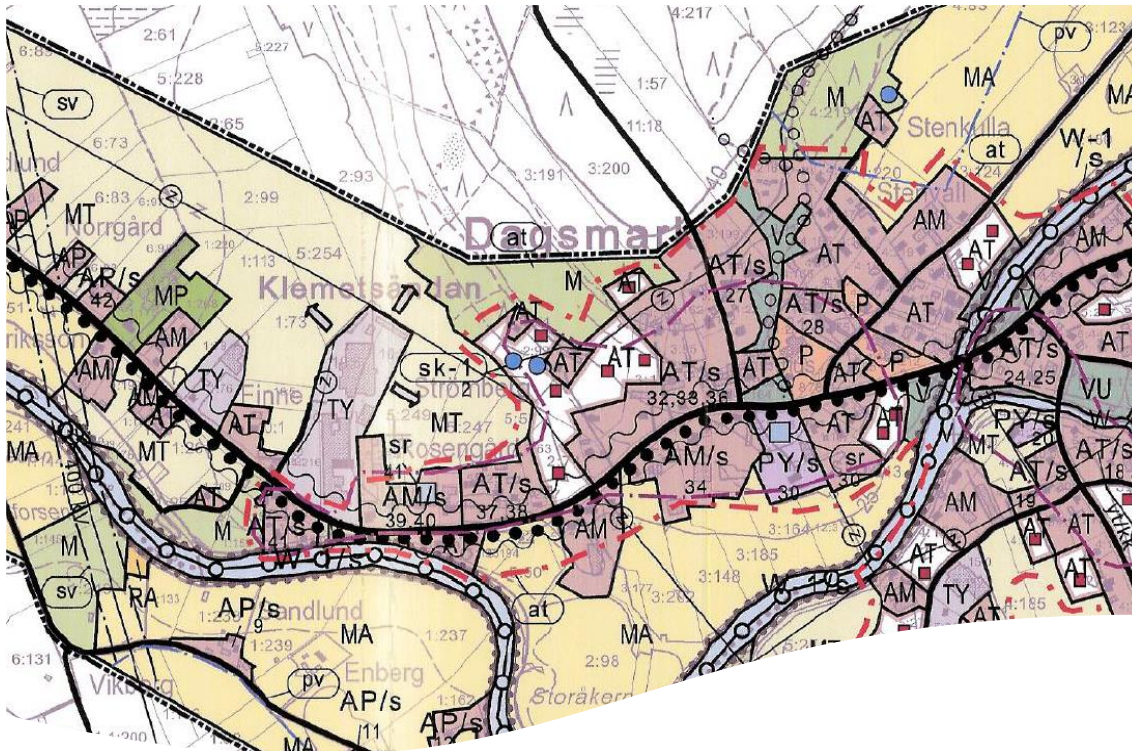
Planbeskrivning

Datum

11.11.2020

KRISTINESTAD STAD

REVIDERING AV DEL AV DAGSMARK DELGENERALPLAN



Författare **Christoffer Rönnlund, Jonas Lindholm**

Datum **3.4.2019, 11.11.2020**

Granskare **Jonas Lindholm, Päivi Märjenjärvi**

Ramboll

Teräsgränd 1-3 E

65100 VASA

T +358 20 755 7600

F +358 20 755 7602

www.ramboll.fi

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1.	BAS- OCH IDENTIFIKATIONSUPPGIFTER	3
1.1	Identifikationsuppgifter	3
1.2	Planområdets läge	3
1.3	Planens namn och syfte	4
1.4	Förteckning över bilagor till beskrivningen	4
2.	SAMMANDRAG	5
2.1	Olika skeden i planprocessen	5
2.2	Delgeneralplanen	5
2.3	Genomförandet av delgeneralplanen	5
3.	UTGÅNGSPUNKTERNA	5
3.1	Allmän beskrivning av området	5
3.1.1	Naturmiljön	5
3.1.2	Den byggda miljön	6
3.1.3	Markägförhållanden	8
3.2	Planeringssituationen	9
3.2.1	Planer, beslut och utredningar som berör planområdet	9
3.2.1.1	De riksomfattande målen för områdesanvändningen	9
3.2.1.2	Landskapsplanen 2040	9
3.2.1.3	Generalplan	10
3.2.1.4	Detaljplan	11
3.2.1.5	Byggnadsordningen	11
3.2.1.6	Tomtindelning och tomtregister	11
3.2.1.7	Grundkarta	11
4.	OLIKA SKEDEN I PLANERINGEN AV GENERALPLANEN	11
4.1	Behovet av delgeneralplanering	11
4.2	Planeringsstart och beslut som gäller denna	11
4.3	Deltagande och samarbete	11
4.3.1	Intressenter	11
4.3.2	Anhängiggörande	12
4.3.3	Deltagande och växelverkan	12
4.3.4	Myndighetssamarbete	12
4.4	Mål för delgeneralplanen	12
5.	REDOGÖRELSE FÖR DeLGENERALPLANEN	13
5.1	Planens struktur	13
5.1.1	Dimensionering	15
5.1.2	Service	15
5.2	Områdesreserveringar	15
6.	PLANENS KONSEKVENSER	15
6.1	Konsekvenser för den byggda miljön	15
6.2	Konsekvenser för naturen och naturmiljön	18
7.	GENOMFÖRANDE AV DELGENERALPLANEN	18
7.1	Genomförande och tidsplanering	18

1. BAS- OCH IDENTIFIKATIONSUPPGIFTER

1.1 Identifikationsuppgifter

Planläggningsområdet är beläget i Dagsmark i Kristinestad stad. Området som omfattas av planläggningen är från tidigare planlagt på delgeneralplanenivå. Planläggningsarbetet gäller en ändring av ett delområde av delgeneralplanen.

Arbetet förverkligas som ett samarbetsprojekt mellan Kristinestad stad och Ramboll Finland Oy.

PLANLÄGGARE:

Kristinestad stad

Lappfjärdsvägen 10
64100 Kristinestad
Tel. (06) 221 6200
www.kristinestad.fi

Kontaktperson:

Niklas Brandt
T +358 40 545 0021
E-post: niklas.brandt@krs.fi

PLANLÄGGNINGSKONSULT:

Ramboll Finland Oy

Teräsgränd 1-3 E
65100 VASA
Tel. 020 755 7600
www.ramboll.fi

Kontaktperson:

Gruppchef Jonas Lindholm, YKS-605
Tel. +358 50 349 1156
E-post: jonas.lindholm@ramboll.fi

1.2 Planområdets läge

Planläggningen berör tre olika fastigheter, SNÅRET 287-405-4-182, POTATISLANDET 287-405-5-278 och VERKFORSEN 287-405-5-271, som finns söder om bycentrum i Dagsmark. Till centrum av Kristinestad är avståndet ca 17 km.



Bild 1. Områdets riktgivande läge. © Lantmäteriverket.



Bild 2. Områdets ungefärliga utsträckning © Lantmäteriverket.

1.3 Planens namn och syfte

Planens namn är **REVIDERING AV DEL AV DAGSMARK DELGENERALPLAN.**

Målsättningen med planläggningen är att förstora TY-området (industriområde där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art) för att möjliggöra en utbyggnad av företagsverksamheten på området. För att kunna förstora TY-området behöver AT-området (byområde) förminska. På AT-området finns i delgeneralplanen tre byggplatser för bostadshus. Två av dessa byggplatser kommer i planläggningen att flyttas till ett närbeläget skogsområde. Flyttningen av byggplatserna sker inom en och samma fastighet så att inte fastighetsägaren skall gå miste om sina utvisade byggplatser, och att köparen inte heller behöver ersätta dessa vid fastighetsköpet.

1.4 Förteckning över bilagor till beskrivningen

Bilaga 1: *Program för deltagande och bedömning.*

Bilaga 2: *Bemötande till utkastskedets respons.*

2. SAMMANDRAG

2.1 Olika skeden i planprocessen

15.1.2018 § 8	Stadsstyrelsen besluter inleda en revidering för del av delgeneralplanen på basen av markägarens initiativ.
26.8–24.9.2019	Program för deltagande och bedömning och planutkast till påseende.
__._.__-__._.__.201__	Planförslaget till påseende.
__._.__.201__ § __	Stadsstyrelsen godkände generalplaneändringen.
__._.__.201__ § __	Stadsfullmäktige godkände generalplaneändringen.

2.2 Delgeneralplanen

De centrala markområdesreserveringarna i delgeneralplanen är industriområde där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art (TY) och byområde (AT).

Övriga beteckningar och bestämmelser förevisas under *punkt 5.3 – Områdesreserveringar* och/eller på plankartan.

2.3 Genomförandet av delgeneralplanen

Förverkligandet av delgeneralplanen kan påbörjas efter att planen blivit godkänd i fullmäktige och vunnit laga kraft. Förverkligandet ankommer på privata markägare.

3. UTGÅNGSPUNKTERNA

3.1 Allmän beskrivning av området

Området finns något söder om Dagsmarks bycentrum. Området kännetecknas av de öppna åk-rarna/odlingarna. Norr om området rinner Lappfjärds å ut mot havet i väster. Området kan benämnas vara ett typiskt sydösterbottniskt byområde med kringliggande odlingslandskap.



Bild 3. Flygbild över planläggningsområdet och dess närområde.

3.1.1 Naturmiljön

Landskapets särdrag

Landskapet domineras i sin helhet av de öppna odlingsmarkerna. Längre bort från byn och ådalens odlingslandskap breder större sammanhängande skogsområden ut sig.

Topografi

Området är flackt och befinner sig mellan 25–27,5 m.ö.h.

Jordmån

Jordmånen på planområdet består av finfördelade jordarter.

Naturskydd

Närmsta skyddsområde är Lappfjärds å, vilken är ett Natura-2000 område.

3.1.2 Den byggda miljön

Boende och befolkningens struktur

Den vanligaste boendeformen i området är egnahemshusboende. Bebyggelsen finns längs med de befintliga vägarna i ådalen.

Samhällsstruktur

Enligt uppgifter från Finlands miljöcentral, SYKE, är planområdet betecknat som byområde (grön färg).

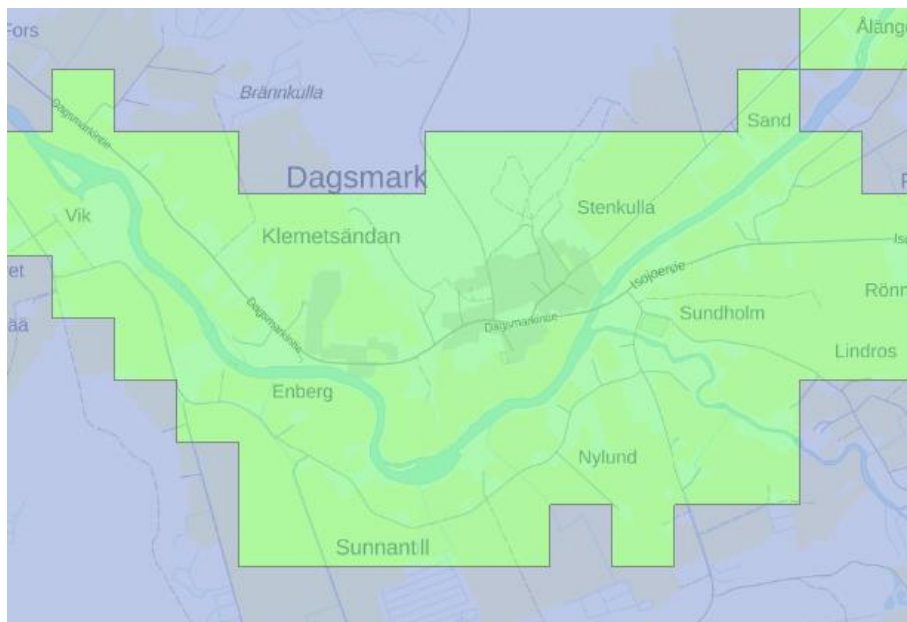


Bild 4. Planläggningsområdet är enligt SYKE:s kartor ett byområde.

Rekreation och fritidsverksamhet

I centrum av Dagsmark finns rekreationsmöjligheter. I övrigt finns inga byggda rekreationsanläggningar.

Trafik

Området har från tidigare vägförbindelse. Sunnantillvägen går genom området. På huvudvägarna i närområdet är trafikmängden låg.

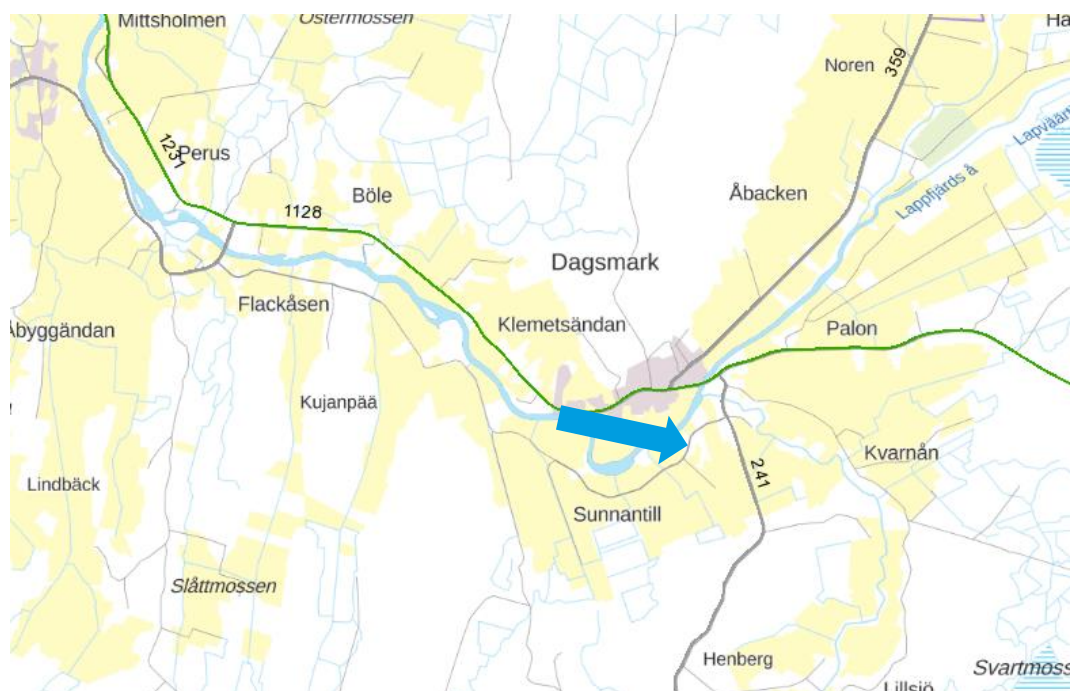


Bild 5. Trafikmängder på de närbelägna vägarna, planområdets läge visas med pil.

Den byggda kulturmiljön och fornminnen

I gällande delgeneralplan har anvisats en objektsbeteckning sr-15 i TY-området. Inom området finns kulturhistoriskt värdefulla byggnader enligt den gällande delgeneralplanens byggnadsinventering.

NTM-centralen har beviljat rivningslov för de byggnadsobjekt som beteckningen avser. I nuläget är byggnaderna fortfarande inte rivna, men rivningslovet är fortfarande i kraft (källa: Kristinestad byggnadstillsyn 11/2020).

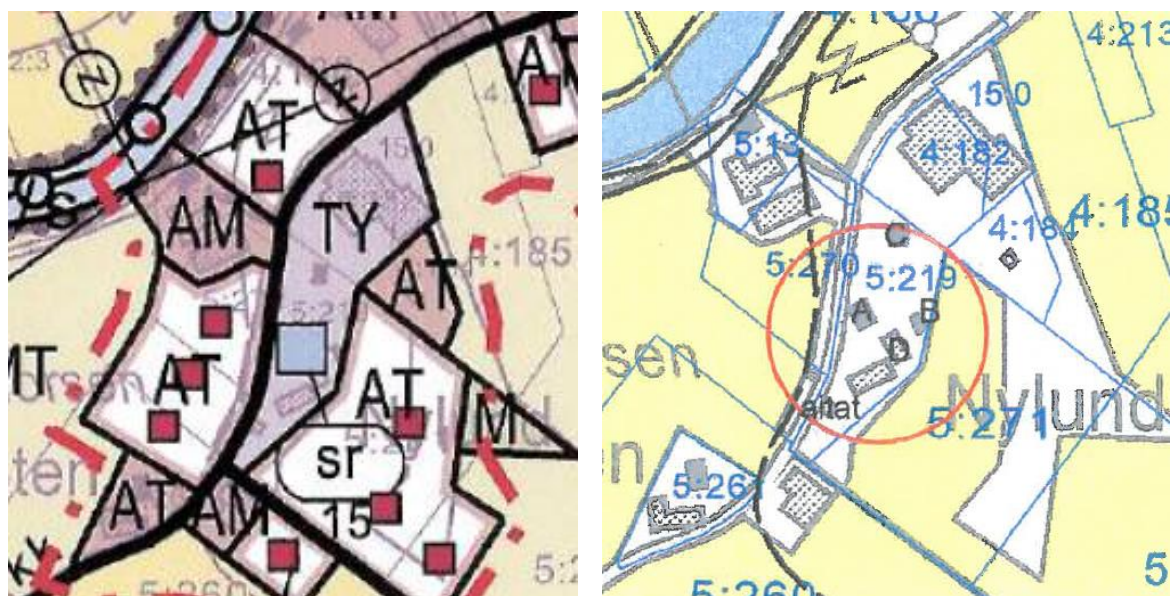


Bild 6. sr-15 objekt i delgeneralplanen, för vilket beviljats rivningslov. Beteckningen gäller byggnaderna A-D (utdrag ur byggnadsinventering 2011). Byggnad B har rivits tidigare.



Bild 7. Kvarvarande objekt för vilka rivningslovet gäller.

Teknisk försörjning

El- och vattenledningsnät finns från tidigare på området. Kommunalt avloppsnät finns inte.

Miljöskydd och störningar i miljön

Inom området finns inga störande element i miljön, området är jordbruksområde.

3.1.3 Markägoförhållanden

Planområdet är helt och hållet i privat/i företagets ägo.

3.2 Planeringssituationen

3.2.1 Planer, beslut och utredningar som berör planområdet

3.2.1.1 De riksomfattande målen för områdesanvändningen

De reviderade riksomfattande målen för områdesanvändningen fick laga kraft den 1.4.2018. Målen för områdesanvändningen är grupperade enligt sakinhåll i följande helheter:

- Fungerande samhällen och hållbara färdvägar
- Ett effektivt trafiksystem
- En sund och trygg livsmiljö
- En livskraftig natur- och kulturmiljö samt naturtillgångar
- En energiförsörjning med förmåga att vara förnybar

3.2.1.2 Landskapsplanen 2040

Landskapsplanen är en plan där principerna för områdesanvändningen och samhällsstrukturen i förbundets verksamhetsområde anvisas. Planen uppgörs av landskapsförbundet. För Kristinestad stads del uppgörs planen av Österbottens förbund. Österbottens landskapsplan 2040 trädde ikraft den 11.9.2020.

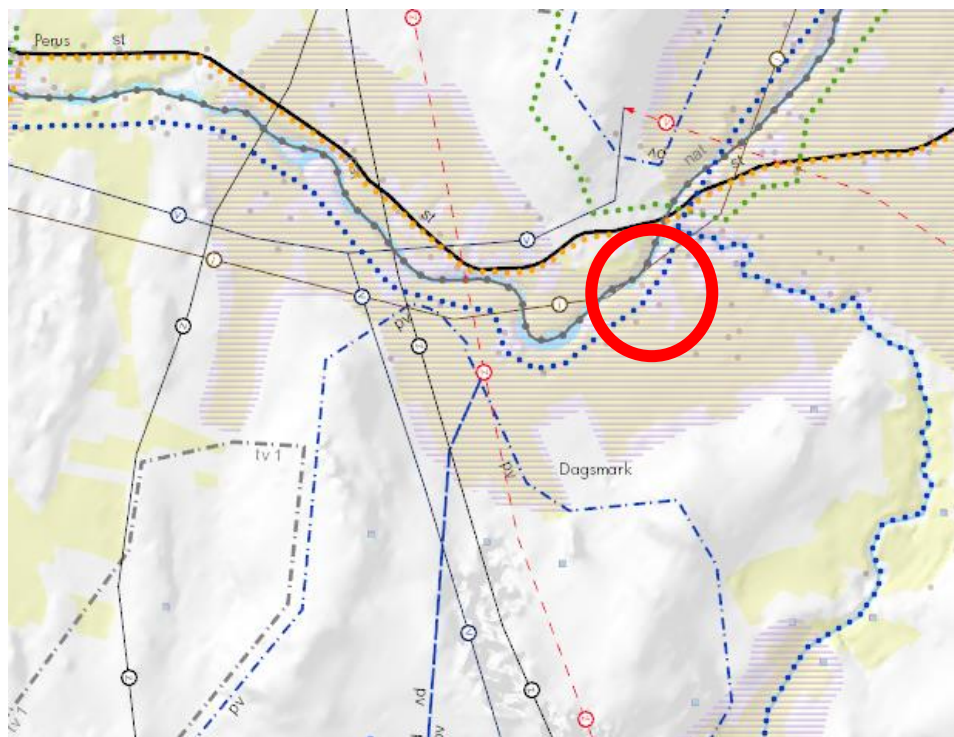





Bild 8. Utdrag ur landskapsplanen 2040.

För planläggningsområdet gäller följande reserveringar i landskapsplanen:

Beteckning	Beskrivning av beteckningen, bestämmelser
 nat	Område som ingår i nätverket Natura 2000
	Kulturmiljö som är värdefull på landskapsnivå
	Paddlingsled
	Överföringsavlopp

3.2.1.3 Generalplan

Över området finns en gällande delgeneralplan, *Delgeneralplan över Dagsmark*, godkänd 18.6.2012. De båda delområdena som berörs av denna ändring har i delgeneralplanen beteckningarna TY, AT och M. På AT-området som berörs av planändringen finns 2 byggplatser.

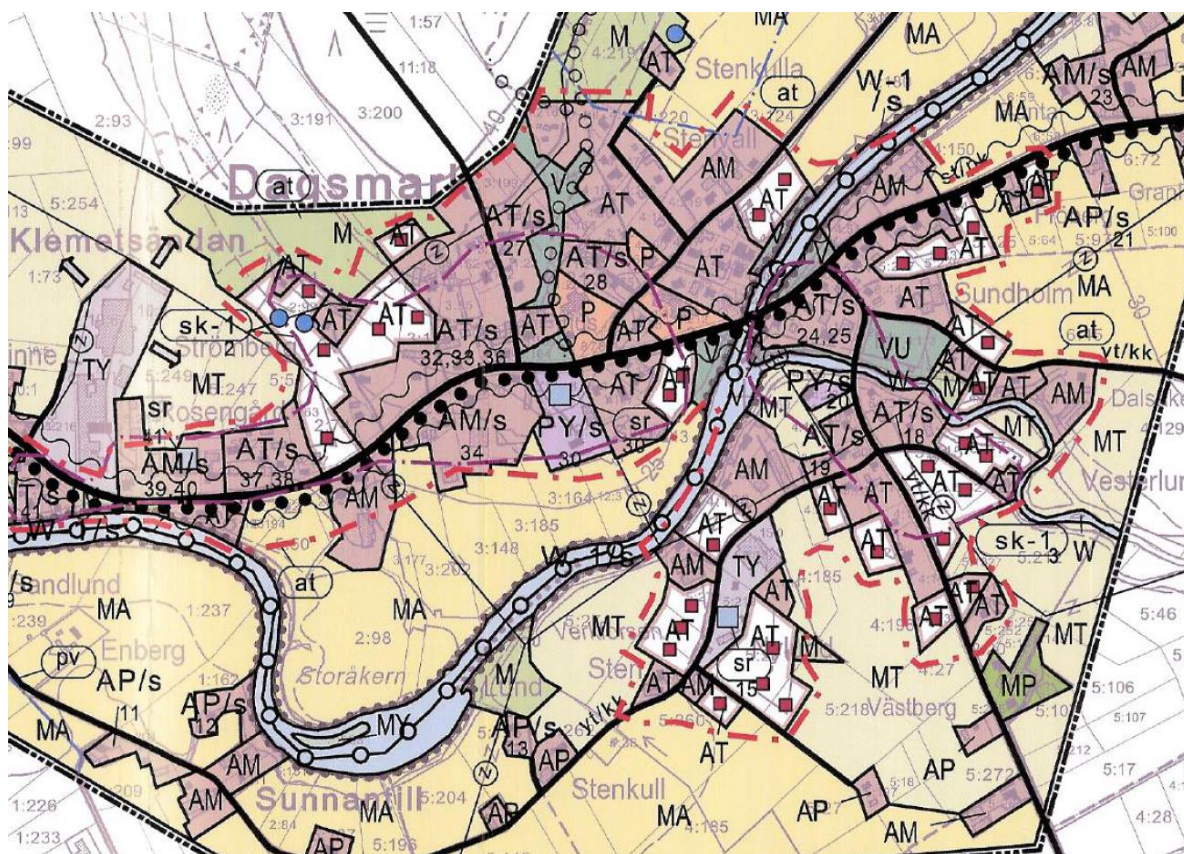


Bild 9. Utdrag ur den gällande delgeneralplanen godkänd 2012.

I den gällande delgeneralplanen har man inte definierat någon strandzon och man har inte heller dimensionerat Lappfjärds ås stränder enligt stomfastighetsprincipen, vilken är den metod som normalt tillämpas vid strandgeneralplanering. Detta eftersom det på grund av förhållandena i Dagsmark inte har ansetts nödvändigt, vilket framkommer i den gällande planens planbeskrivning s. 17. Dimensioneringen i delgeneralplanen har istället gjorts fastighetsvis enligt den areal varje fastighet har inom at-zonen, vilket även innefattar stränder. Nya strandbyggsplatser har anvisats.

3.2.1.4 Detaljplan

Området eller närområdet är inte planlagt på detaljplanenivå.

3.2.1.5 Byggnadsordningen

Byggnadsordningen är godkänd av fullmäktige i Kristinestad den 21.9.2000, den 30.3.2006 godkändes byggnadsordningen med vissa ändringar.

3.2.1.6 Tomtindelning och tomtregister

Som informationen angående fastighetsindelningen på området har tidsenliga uppgifter från Lantmäteriverket använts.

3.2.1.7 Grundkarta

Som bas i planeringen har Lantmäteriverkets tidsenliga grundkarta använts.

4. OLIKA SKEDEN I PLANERINGEN AV GENERALPLANEN

4.1 Behovet av delgeneralplanering

Behovet av en planändring har uppkommit eftersom det finns behov av att utveckla företagsverksamheten som finns på TY-området. Som läget är idag ger den gällande planen inte möjlighet till detta. Men planläggningen ämnar man således förstora TY-området och samtidigt flytta de byggplatser som berörs till annat ställe på samma fastighet så att byggnadsmöjligheterna inte går förlorade.

4.2 Planeringsstart och beslut som gäller denna

Stadsstyrelsen beslöt den 15.1.2018 § 8 om påbörjande av planeringen på basen av anhållan från markägarna.

4.3 Deltagande och samarbete

Intressenter är markägarna och de vars boende, arbete eller andra förhållanden kan påverkas betydligt av planen samt de myndigheter och sammanslutningar vars verksamhetsområde behandlas i planeringen.

Intressenter har möjlighet att delta i beredningen av planen, bedöma verkningarna av planläggningen och skriftligen eller muntligen uttala sin åsikt om saken.

Som intressenter i planeringen har följande definierats (enligt MBF 20 §):

4.3.1 Intressenter

Myndigheter och sammanslutningar vars verksamhetsområde behandlas vid planeringen:

- KRISTINESTAD STADS OLIKA FÖRVALTNINGAR – PB 13, 64101 KRISTINESTAD
- NTM-CENTRALEN I SÖDRA ÖSTERBOTTEN (Närings-, Trafik- och Miljöcentralen) – PB 262, 65101 VASA
- ÖSTERBOTTENS FÖRBUND – PB 174, 65101 VASA
- ÖSTERBOTTENS MUSEUM – PB 3, 65101 VASA

Alla de vars boende, arbete eller övriga förhållanden kan påverkas betydligt av planen

- Användare, innehavare, markägare och invånare i planeringsområdet och dess influensområde.
- Föreningar och sammanslutningar, vilkas verksamhetsområde eller intressegrupper planändringen kan ha konsekvenser för.

4.3.2 Anhängiggörande

Planeringsarbetet anhängiggjordes den 26.8.2019.

4.3.3 Deltagande och växelverkan

- Planutkastet och PDB var framlagt under tiden 26.8–24.9.2019 i enlighet med MBL 62 §, 63§ och MBF 30 §. Över planutkastet inkom tre utlåtanden och en åsikt.

Bemötande av utkastskedets respons finns i bilaga 2.

- Planförslaget var framlagt under tiden __.__.2018 i enlighet med MBL 65 §. Begäran om utlåtande har sänts till berörda myndigheter och sammanslutningar enligt MBF 19 § och MBF 20 §. Över planförslaget inkom __ utlåtanden och __ anmärkningar.

4.3.4 Myndighetssamarbete

Samråd med myndigheterna ordnas vid behov under planprocessen. Berörda myndigheter hörs via utlåtandeförfarande.

4.4 Mål för delgeneralplanen

Målsättningen med planläggningen är att förstora TY-området (industriområde där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art) för att möjliggöra en utbyggnad av företagsverksamheten på området. För att kunna förstora TY-området behöver AT-området (byområde) förminskas. På AT-området finns i delgeneralplanen tre obebyggda byggplatser för bostadshus. Två av dessa byggplatser kommer i planläggningen att flyttas till ett närbeläget skogsområde så att dessa inte går förlorade, eller så de måste ersättas markägaren vid fastighetsköp. Flyttningen av byggplatserna sker inom en och samma fastighet till bättre lämpat område.

5. REDOGÖRELSE FÖR DELGENERALPLANEN

5.1 Planens struktur

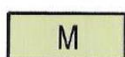
Delgeneralplanen omfattar två delområden. Det ena delområdet omfattas till största del av TY-området (industriområdet) medan det andra anvisas som AT-område (byområde). På AT-området anvisas två byggplatser som flyttats från det andra markområdet.

I den gällande planen är ett av de befintliga husen skyddad i generalplanen (sr – byggnads som skall skyddas). Före påbörjandet av denna planändring har beviljats rivningslov för byggnaderna i området. På basen av detta har skyddsbebyggelsen avlägsnats i delgeneralplanen. De två obebyggda byggplatserna som flyttats har placerats i anslutning till befintlig bebyggelse på ett tidigare M-område. Dessa har anvisats med blå färg för att kunna utskiljas bättre.

I den gällande delgeneralplanen har anvisats en at-zon. Inom denna kan man bevilja direkta bygglov för ett bostadshus med högst två bostäder, detta i enlighet med MBL 44§. Då man utvidgar TY-området önskar man flytta bort de på området befintliga byggplatserna.

De båda AT-byggplatserna som flyttas i denna delgeneralplan, kommer att placeras utanför den i planen anvisade at-zonen. Som motivering till flytten utanför at-zonen kan nämnas att de båda byggplatserna kommer att placeras endast ca 100m utanför at-zonen, det är således inte en betydande justering och de flyttade byggplatserna placeras även intill annan befintlig bostadsbebyggelse.

En orsak till att byggplatserna flyttas utanför at-zonen är att markägaren inte har mark som lämpar sig för byggande inom at-zonen. Enligt gällande delgeneralplan kan även M-områden bebyggas med bostadsbebyggelse av glesbygdskaraktär om detta inte är möjligt på AT- eller AP-område, utdrag ur gällande planens M-bestämmelse nedan.



JÖRD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE.

På området tillåts byggande som hänför sig till jord- och skogsbruket samt bostadsbyggande med glesbygdskaraktär, om detta inte är möjligt på AT- eller AP-område.

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä sekä haja-asutusluonteinen asuinrakentaminen mikäli se ei ole mahdollista AP- tai AT-alueilla.

Ett avvikande från den gällande delgeneralplanens at-zon kan således anses vara befogad utan att det för den delen äventyrar den gällande delgeneralplanens struktur. Området man flyttar till är ett M-område i gällande plan.

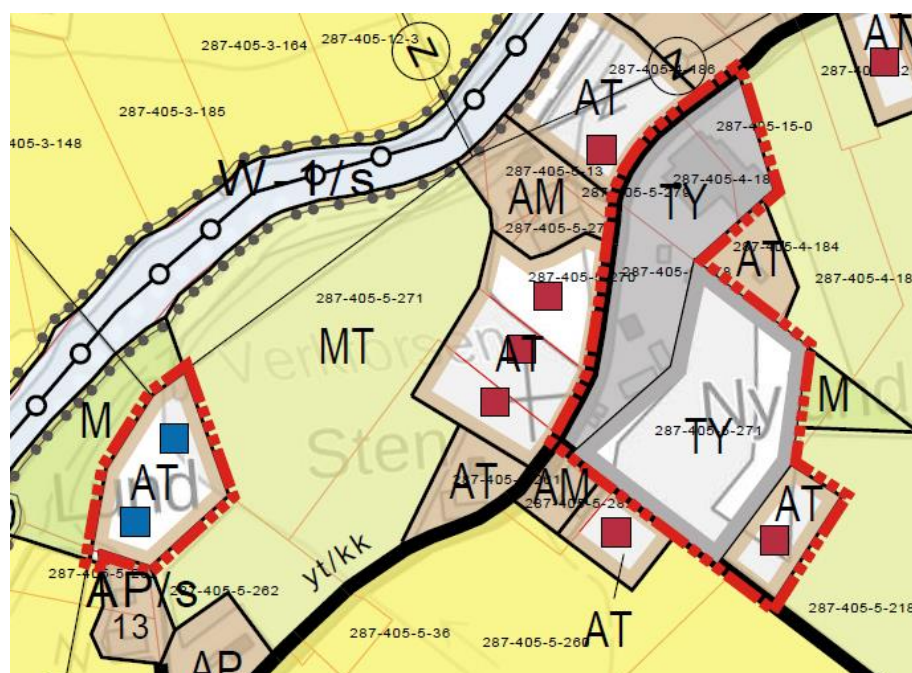


Bild 10. Utdrag ur planutkast.

Efter att planprocessen inletts har det tidigare AP/s 13 objektet rivits och ersatts med ny byggnad. Objektet angränsar till platsen dit de två AT-byggplatserna flyttas.

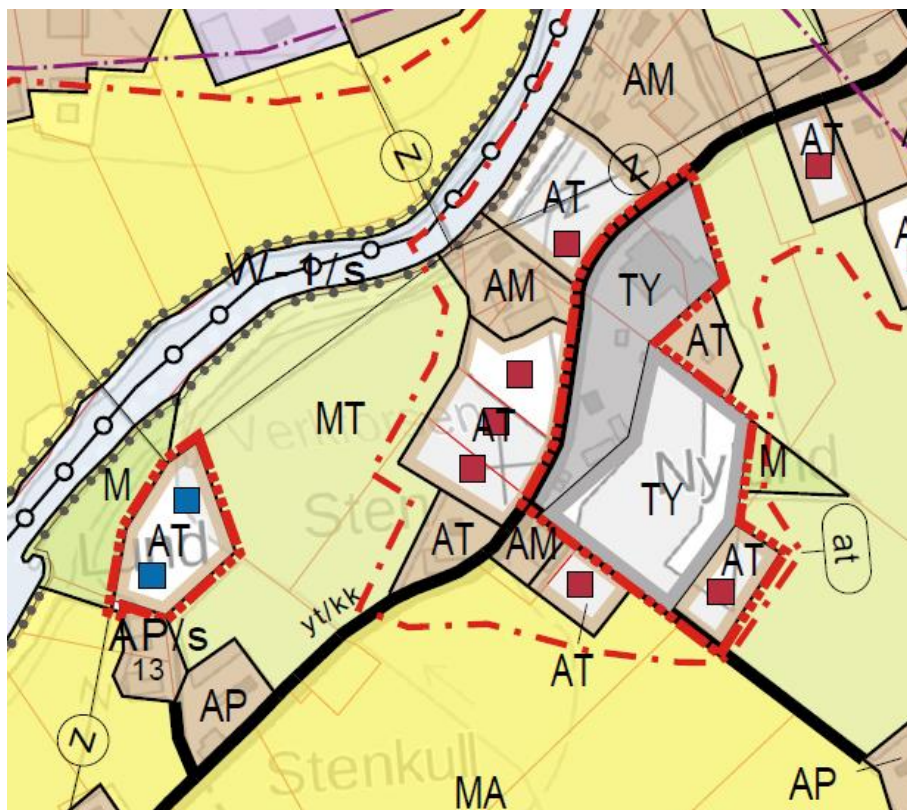


Bild 11. Utdrag ur planförslag 11.11.2020. AP/s objekt 13 har ersatts med en ny byggnad.



Bild 12. Områden, mellan vilka byggplatserna flyttas © Google maps.

5.1.1 Dimensionering

Dimensioneringen gällande antalet byggplatser hålls intakt i jämförelse med den gällande planen. Planändringen ger inte upphov till några nya byggplatser.

Bygglov för AT-byggplatserna kan beviljas enligt MBL § 44. TY-området växer till sin areal. Hela TY-området (befintligt och utvidgningsdelen) är ca 3,27 ha. Med beaktande av byggnadseffektiviteten ($e=0,30$) så kan man till området placera ca 9810 m² våningsyta. Detta är dock inte aktuellt i dagsläget, men områdets utsträckning bör möjliggöra utvidgning i framtiden. Prövning av byggandet sker på basen av planeringsbehovsbeslut.

5.1.2 Service

Enligt rådande situation finns servicen även i fortsättningen på annat håll och utanför planområdet och byn.

5.2 Områdesreserveringar

I planen finns följande områdesreserveringar:

AT Byområde

TY-1 Industriområde där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art

Övriga beteckningar: se plankartan.

6. PLANENS KONSEKVENSER

6.1 Konsekvenser för den byggda miljön

Boende, samhälls- och befolkningsstruktur

Planändringen medför inga betydande konsekvenser för de boende i området, inte heller för samhälls- och befolkningsstrukturen. Antalet bostadstomter bibehålls.

Service

Planen medför inga konsekvenser för servicen inom området eller i närområdet.

Arbetsplatser, näringsverksamhet

Planändringen kan anses medföra goda konsekvenser för näringsverksamheten i närområdet. Planen ger möjlighet till en utveckling/utvidgning av befintlig näringsverksamhet.

Enligt de planer Lappfjärds potatis Ab har så är tanken att utvidga verksamheten med 2400 m² våningsyta i dagsläget. Utvidgningen kommer att ske på deras nuvarande område, längs med Sunnantillvägen, se bild nedan. Utöver detta vill man ha utökade utvidgningsmöjligheter i framtiden, varvid TY-området förstoras.

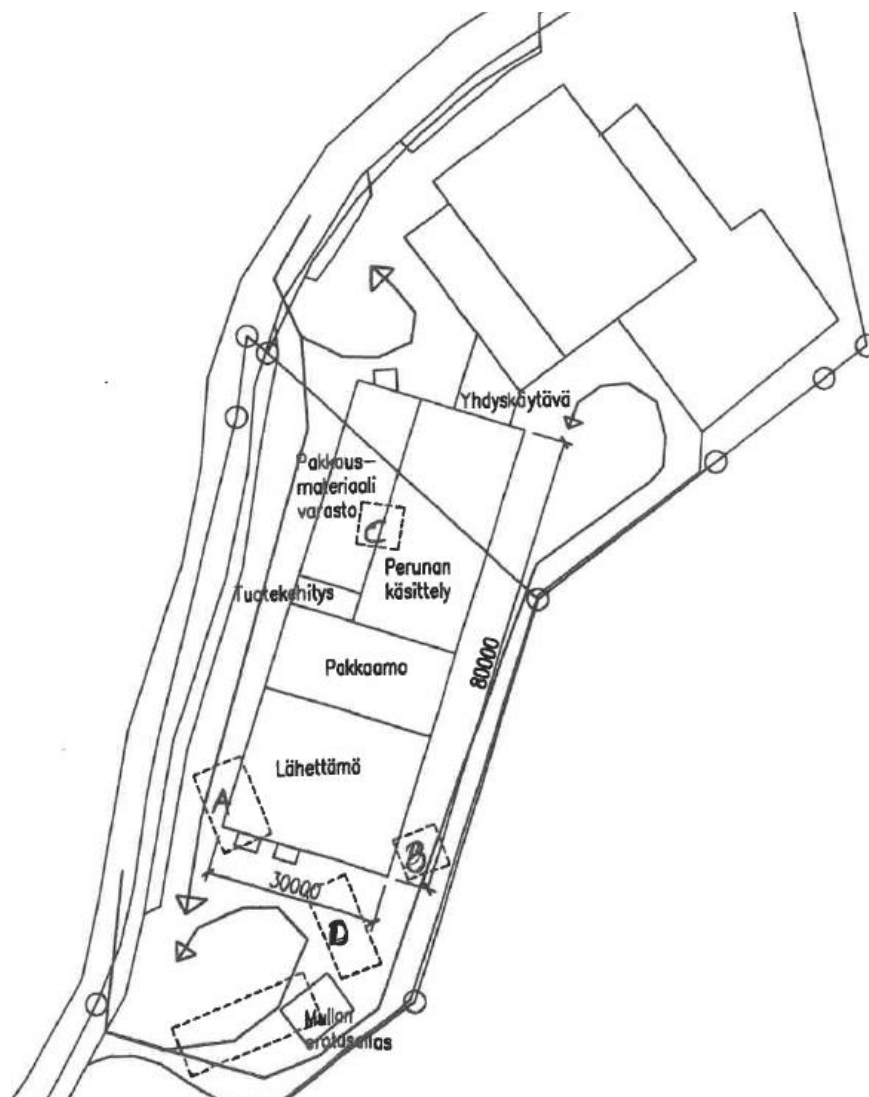


Bild 13. Plan på hur verksamheten ska utvidgas. Byggnader som rivs markerade med A-D.

Rekreation och fritidsverksamhet

Planändringen medför inga konsekvenser angående detta.

Trafik

En utvidgning av företagsverksamheten leder till en ökad trafikmängd till och från TY-området. Trafikökningen är långt beroende på hur det berörda området utvecklas och vilken verksamhet som placeras på området. Ökningen bedöms i det stora hela vara av ringa karaktär.

Övergripande vägnät har en väldigt låg trafikmängd och en ökning av verksamheten bedöms inte förorsaka några åtgärdsbehov längs transportrutten ut till lv 664.

Byggnationen sker i anslutning till befintlig bebyggelse/struktur, antalet infarter till Sunnantillvägen bedöms inte öka, de flyttade byggplatserna kan nyttja befintliga anslutningar.

Fastigheten 287-405-4-184 har vägrätt över det berörda TY-området. Före man påbörjar utvecklingen av området (enligt planerna som presenteras i bild ovan) behöver man se till att vägrätten till ovan nämnda fastighet ordnas på annat sätt. Den befintliga vägrätten finns i dagens läge på det område som Lappfjärds Potatis Ab ämnar utveckla för sin verksamhet.

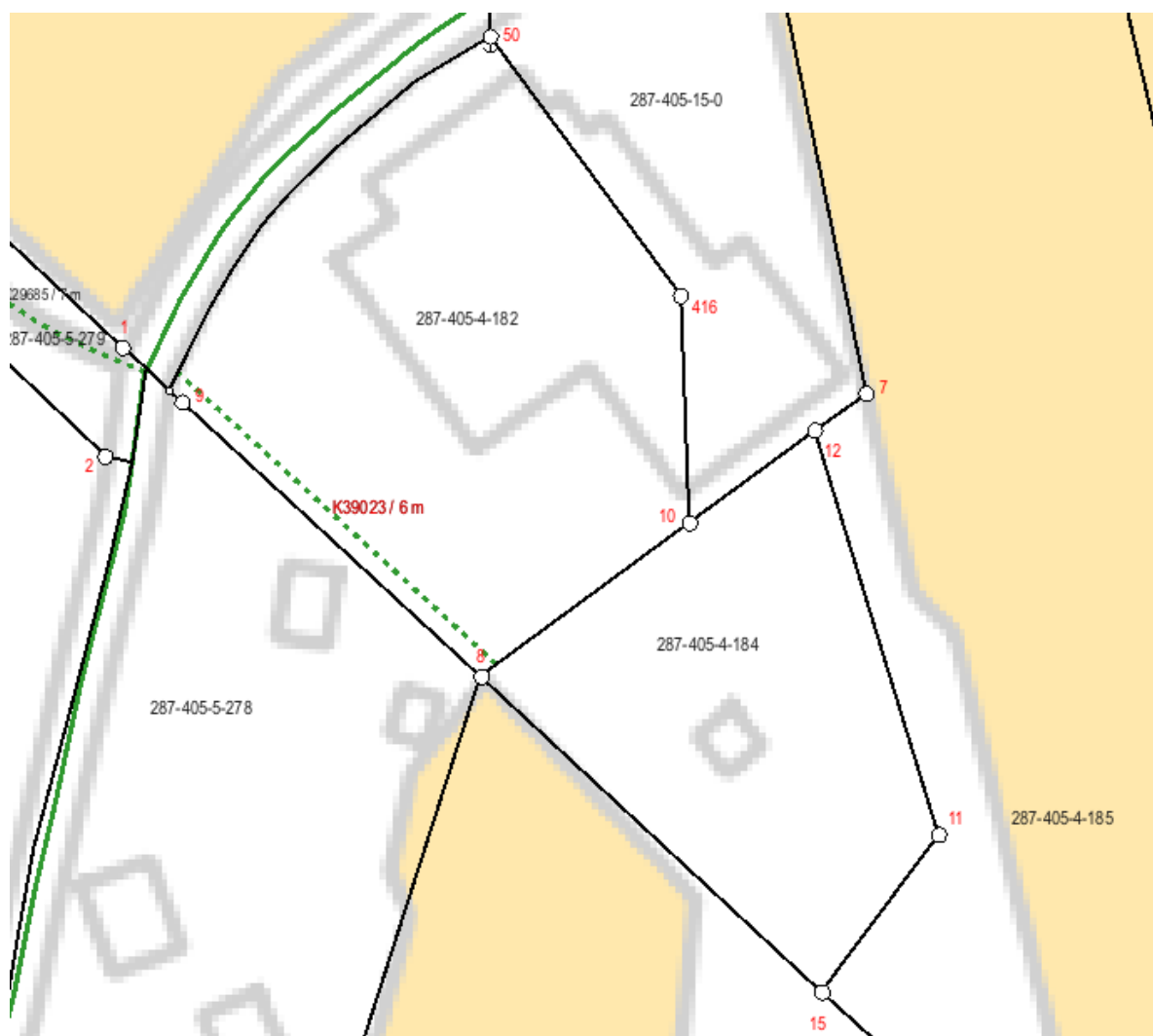


Bild 14. På kartan syns vägrätten (grön-streckad linje) till fastigheten 287-405-4-184.

Den byggda kulturmiljön

Planändringen medför inga konsekvenser för den byggda kulturmiljön förutom till den del som berör skyddade byggnader i gällande delgeneralplan. Rivningslov har beviljats för byggnaderna och de kommer rivas för möjliggörande av en utvidgning av industriverksamheten. Planen medger att dessa rivs i om borttagandet av skyddsbezeichnung. Konsekvensen till denna del stor eftersom byggnadsarvet går förlorat och verksamhetstypen ändrar. Genom anpassande av ny byggnation till områdets tidigare byggnation kan konsekvenserna lindras.

Gällande de flyttade byggplatserna smälter dessa bättre in i miljön på den nya platsen än på den tidigare. Platsen är även mer lämplig i ett skogsbyn i jämförelse till tidigare plats på en öppen åker i odlingsbruk. Byggplatserna placeras intill befintlig byggnation där närmaste byggplatsens byggnader har rivits och ersatts med nya byggnader (AP/s 13).

Odlingsmarkens bevarande som öppen stöds med denna planändring, vilket är i enlighet med bestämmelserna i gällande delgeneralplan. Konsekvensen till denna liten men positiv.

Teknisk försörjning

Till de flyttade byggplatserna krävs ingen omfattande utbyggnad av tekniska nätverk. Avloppshandlingen bör ordnas fastighetsvis. Industriverksamhetens avloppshantering ska ordnas enligt myndigheternas direktiv. Elledning finns i området. Betydande konsekvenser uppstår ej.

6.2 Konsekvenser för naturen och naturmiljön

Landskapsstruktur, landskapsbild

Landskapsbilden kommer att påverkas något då/om man gör en utbyggnad av företagsverksamheten på TY-området. Området i Dagsmark är i landskapsplanen anvisat med beteckningen "kulturmiljö som är värdefullt på landskapsnivå". Utvidgningen av företagsverksamheten påverkar till viss del denna kulturmiljö, i det stora hela kan konsekvenserna dock inte bedömas vara betydande eftersom det på området redan finns befintlig verksamhet. Det är således inte frågan om nyetablering utan utvidgande av befintlig verksamhet. Förändringarna bedöms i det stora hela som ringa eftersom den kan anslutas väl till befintlig byggnation.

Gällande de flyttade byggplatserna så kan M-området anses vara mer lämpat för än det öppna åkerområdet. Byggnationen kan placeras i kanten intill växtligheten och intill befintlig byggnation.

Vattendrag, naturskydd

Konsekvenserna för vattendraget (Lappfjärds å) bedöms vara ringa. I planens allmänna bestämmelser står att byggnader inte får uppföras närmare än 50 m från strandlinjen enligt medelvattnståndet. Utlåtanden gällande lägsta bygghöjd begärs/skall begäras under planeringens gång. Enligt tillgängligt material (SYKE) är området inte översvämningskänsligt. Avloppshanteringen ska skötas enligt miljöförvaltningsmyndighetens direktiv. Genom att följa de allmänna bestämmelserna säkerställs att inga betydande konsekvenser för vattendraget eller Natura-området uppstår.

7. GENOMFÖRANDE AV DELGENERALPLANEN

7.1 Genomförande och tidsplanering

Avsikten är att planen skall godkännas i fullmäktige under våren 2021 varefter utvidgandet av verksamheten kommer påbörjas.