

SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Beslut:

VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

Samhällsbyggnadsnämnden väljer två medlemmar till protokolljusterare.

Protokollet justeras **tisdagen den 27.3.2018.**

I tur att justera protokollet är Mats Ingves och Peter Nygård.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

GODKÄNNANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner föredragningslistan i föreliggande form.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

ANMÄLNINGSÄRENDEN

(BN/AJM)

- Tekniska direktörens beslut 11.02 – 11.03.2018.
- Vägbyggmästarens beslut 11.02 – 11.03.2018.
- T.f. byggnadsinspektörens beslut 22.02.2018.
- Ely-centralen; beslut 7.3.2018 inrättande av naturskyddsområde på fastighet 287-407-42-16.
-

Tekniska direktörens förslag:

Anmälningsärenden antecknas till kännedom.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

TEKNISKA DIREKTÖRENS BESLUTSPROTOKOLL / TEKNISEN PÄÄLLIKÖN PÄÄTÖSPÖYTÄKIRJAT

Följande beslut jämte besvärundervisning är publicerade tisdagen den 3 april 2018 på stadens hemsida <http://www.kristinestad.fi>

Seuraavat päätökset sekä valitusosoitus ovat julkaistu tiistaina 3 huhtikuuta 2018 kaupungin kotisivuilla <http://www.kristiinankaupunki.fi>.

TEKNISKA DIREKTÖRENS BESLUT/ TEKNISEN JOHTAJAN PÄÄTÖKSET 10.02 – 10.03.2018

- § 14 Överföring av arrenderätt.
Vuokra-oikeuden siirtäminen.
- § 15 Anhållan om uppsättning av minnestavla på rådhusets fasad.
Anomus muistotaulun asettamisesta raatihuoneen julkisivulle.
- § 16 Anskaffning av fotbollsmål
Jalkapallomaalien hankinta.
- § 17 Semesteranhållan
Loma-anomus.
- § 18 Anhållan om arbetsledigt utan lön.
Anomus palkattomasta työvapaasta.
- § 19 Överföring av arrenderätt.
Vuokraoikeuden siirto.
- § 20 Anhållan om arbetsledigt utan lön.
Anomus palkattomasta työvapaasta.
- § 21 Inget beslut gjort på § 21
Ei tehtyä päätöstä § 21
- § 22 Val av entreprenör för renovering av bryggeritaket.
Panimokaton korjauksen urakoitsijan valinta.
- § 23 Val av lokalvårdare för viss tid.
Siistijän palkkaaminen määräajaksi.
- § 24 Val av lokalvårdare för viss tid.
Siistijän palkkaaminen määräajaksi.

Anslagits på stadens hemsida <http://www.kristinestad.fi> 03.04.2018
Julkipantu kaupungin kotisivuille <http://www.kristiinankaupunki.fi> 03.04.2018

VÄGBYGGMÄSTARENS BESLUT/

TIERAKENNUSMESTARIN PÄÄTÖSPÖYTÄKIRJAT

Följande beslut jämte besvärundervisning är publicerade tisdagen den 3. april 2018 på stadens hemsida <http://www.kristinestad.fi>

Seuraavat päätökset sekä valitusosoitus ovat julkaistu tiistaina 3 huhtikuuta 2018 kaupungin kotisivuilla <http://www.kristiinankaupunki.fi>

VÄGBYGGMÄSTARENS BESLUT/ TIERAKENNUSMESTARIN PÄÄTÖKSET 10.02 – 10.03.2018.

- § 2 Mannerheim Barnskyddsförbund rf anhållan om stängning av Rådhusparken samt del av gator 31.3.2018; Påskevenemang.
Mannerheimin Lastensuojeluliitto ry anomus Raatihuoneenpuiston sekä katujen määräosan sulkeminen 6-8.4.2018; Kevätmarkkinat.

Anslagits på stadens hemsida <http://www.kristinestad.fi> 03.04.2018
Julkipantu kaupungin kotisivuille <http://www.kristiinankaupunki.fi> 03.04.2018

RAKENNUSTARKASTAJAN ILMOITUS

MRL 142 § ja MRA 97 §

Kunta KRISTIINANKAUPUNKI		
Alla lueteltuja lupahakemuksia koskevien päätösten antopäivä		pv kk v 27.02.2018
Rakennuttajan nimi	(kylä, Rakennuspaikka tila ja RN:o)	Rakennuksen käyttötaroitus
Moisio Samulin kuolinpesä/Moisio Pirjo	Siipyy Gunnars 2:219	Pihasauna
Despro Engineering Oy/Simon Äppel	Dagsmark Osa Johansson 6:36	Puistomuuntamo
Despro Engineering Oy/Simon Äppel	Dagsmark Osa Långskog 4:70	Puistomuuntamo
Caruna Oy/Antti Pitkänen	Lapväärtti Osa Haapaniemi 15:176	Sähkömuuntamo
Qvisén Anna-Leena	Tiukka Linsen 3:92	Julkisivumuutos asuinrakennuksessa, katettu terassi sekä ovi kellariin
As. Oy Kristiinankaupungin Rantakatu 41/Björni Jim o. Svens Katja	Krs 2/248/1132	Toimenpideluvan voimassaoloajan pidentäminen, sisäisiä muutoksia ja julkisivumuutoksia asuinrakennuksessa.
Caruna Oy/Antti Pitkänen	Lapväärtti Osa Berget 85:1	Sähkömuuntamo
Tåg Pirjo ja Carl-Magnus	Krs 7/742/1	Kalliolämpö
Eskola Håkan	Dagsmark Las Vegas 7:188	Lomarakennus muutetaan asuinrakennukseksi
Despro Engineering Oy/Simon Äppel	Dagsmark Osa Kaukoranta 1:287	Puistomuuntamo
Söderlund Maarit	Tiukka Willa-Söderlund 2:106	Terassin lasitus asuinrakennuksessa
Järvenpää Paula ja Hannu	Lålby Trollebo 2:132	Sauna
Berglund Patrik ja Terés	Skaftung Ljusgrund 2:115	Lomarakennus
Caruna Oy/Pitkänen Antti	Metsälä Osa Koski 4:45	Sähkömuuntamo
Sinkko Jaana	Krs 1/107/4	Asuinrakennuksen laajennus, lämmitysjärjestelmän päivitys ja julkisivumuutos
Lapväärtin Peruna Oy	Dagsmark Potatislandet 5:278	Rakennusten purku, 2 kpl. asuinrakennusta ja 3 kpl. talousrakennusta
Päiväys ja allekirjoitus		
Kristiinankaupunki 22.02.2018		Kalle Pulkkinen, vt. rak.tark.
Tämä ilmoitus on julkipantu Kristiinankaupungin kaupungin ilmoitustaululle pv kk v		26.02.2018
Todistaa		

BYGGNADSINSPEKTÖRENS MEDDELANDE

MBL 142 § och MBF 97 §

Kommun KRISTINESTAD		
Datum för beslut rörande nedan uppräknade ansökningar om tillstånd		Dag mån år 27.02.2018
Byggherrens namn	Byggnadsplats (by, lägenhet och RNr)	Byggnadens bruksändamål
Moisio Samulin kuolinpesä/Moisio Pirjo	Sideby Gunnars 2:219	Gårdsbastu
Despro Engineering Oy/Simon Äppel	Dagsmark Del av Johansson 6:36	Parktransformator
Despro Engineering Oy/Simon Äppel	Dagsmark Del av Långskog 4:70	Parktransformator
Caruna Oy/Antti Pitkänen	Lappfjärd Del av Haapaniemi 15:176	Eltransformator
Qvisén Anna-Leena	Tjock Linsen 3:92	Fasadändring på bostadsbyggnaden, terrasstak samt dörr till källaren
As. Oy Kristiinankaupungin Rantakatu 41/Björni Jim o. Svens Katja	Krs 2/248/1132	Förlängning av åtgärdstillstånds giltighetstid, inre och yttre ändringar på bostadsbyggnad
Caruna Oy/Antti Pitkänen	Lappfjärd Del av Berget 85:1	Eltransformator
Tåg Pirjo o. Carl-Magnus	Krs 7/742/1	Bergsvärme
Eskola Håkan	Dagsmark Las Vegas 7:188	Fritidsbostad ändras till bostadsbyggnad
Despro Engineering Oy/Simon Äppel	Dagsmark Del av Kaukoranta 1:287	Parktransformator
Söderlund Maarit	Tjock Willa-Söderlund 2:106	Inglasning av terrass på bastubyggnad
Järvenpää Paula o. Hannu	Lålby Trollebo 2:132	Bastu
Berglund Patrik o. Terés	Skaftung Ljusgrund 2:115	Fritidsbostad
Caruna Oy/Pitkänen Antti	Ömossa Del av Koski 4:45	Eltransformator
Sinkko Jaana	Krs 1/107/4	Tillbyggnad av bostadsbyggnad, förnyande av uppvärmningssystem och fasadändring
Lapväärtin Peruna Oy	Dagsmark Potatislandet 5:278	Rivning av byggnader, 2 st. bostadsbyggnader och 3 st. ekonomibygnader
Datum och underskrift		
Kristinestad 22.02.2018		Kalle Pulkkinen, tf. byggn.insp.
Detta meddelande har anslagits på staden Kristinestads anslagstavla		
Dag mån år		26.02.2018
Intygar		

BYGGNADSINSPEKTÖRENS MEDDELANDE

MBL 142 § 1 mom. och MBF 97 § 1 och 2 mom.

Kommun KRISTINESTAD		
Datum för beslut rörande nedan uppräknade ansökn. om tillstånd		Dag mån år 27.02.2018
Sökandes namn	Plats (by, lägenhet och Rnr)	Tillstånd för miljöåtgärd
Lindfors Marjo o. Tomas	Krs, 5/508/8	Muddring
Datum och underskrift		
Kristinestad 22.02.2018		Kalle Pulkkinen, tf. byggn.insp.
Detta meddelande har anslagits på staden Kristinestads anslagstavla		
Dag mån år		26.02.2018
Intygar		

RAKENNUSTARKASTAJAN ILMOITUS

MRL 142 § 1 mom. ja MRA 97 § 1 ja 2 mom.

Kunta KRISTIINANKAUPUNKI		
Alla lueteltuja lupahakemuksia koskevien päätösten antopäivä		pv kk v 27.02.2018
Hakijan nimi	Paikka (kylä, tila ja RN:o)	Maisematyölupapäätös
Lindfors Marjo ja Tomas	Krs, 5/508/8	Ruoppaus
Päiväys ja allekirjoitus		
Kristiinankaupunki 22.02.2018		Kalle Pulkkinen, vt. rak.tark.
Tämä ilmoitus on julkipantu Kristiinankaupungin kaupungin ilmoitustaululle		
pv kk v		26.02.2018
Todistaa		

ÄRENDEN SOM HÖGRE ORGAN KAN TA UPP TILL BEHANDLING

(BN/AJM)

- Tekniska direktörens beslutsprotokoll 11.02 – 11.03.2018.
- Vägbyggmästarens beslutsprotokoll 11.02 – 11.03.2018.

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden besluter att inte ta upp till behandling ovan nämnda ärenden.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

**BESLUT I ÄREN DEN SOM HÖGRE ORGAN KAN TA UPP TILL BEHANDLING
PÄÄTÖKSET ASIOISSA JOTKA YLEMPI ELIN VOI OTTAA KÄSITELTÄVÄKSI**

TEKNISKA DIREKTÖRENS BESLUT/ TEKNISEN JOHTAJAN PÄÄTÖKSET 10.02 –
10.03.2018

- § 15 Anhållan om uppsättning av minnestavla på rådhusets fasad.
Anomus muistotaulun asettamisesta raatihuoneen julkisivulle.
- § 16 Anskaffning av fotbollsmål
Jalkapallomaalien hankinta.
- § 17 Semesteranhållan
Loma-anomus.
- § 18 Anhållan om arbetsledigt utan lön.
Anomus palkattomasta työvapaasta.
- § 20 Anhållan om arbetsledigt utan lön.
Anomus palkattomasta työvapaasta.
- § 22 Val av entreprenör för renovering av bryggeritaket.
Panimokaton korjauksen urakoitsijan valinta.
- § 23 Val av lokalvårdare för viss tid.
Siistijän palkkaaminen määräajaksi.
- § 24 Val av lokalvårdare för viss tid.
Siistijän palkkaaminen määräajaksi.
-

VÄGBYGGMÄSTARENS BESLUT/ TIERAKENNUSMESTARIN PÄÄTÖKSET 10.02 –
10.03.2018.

- § 2 Mannerheim Barnskyddsförbund rf anhållan om stängning av Rådhusparken
samt del av gator 31.3.2018; Påskevenemang.
Mannerheimin Lastensuojeluliitto ry anomus Raatihuoneenpuiston sekä katujen
määräosan sulkeminen 6-8.4.2018; Kevätmarkkinat.
-

**ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV FÖR BYGGANDE AV 2 ST RADHUS, STRANDBODAR
OCH FÖRRÅDSBYGGNADER PÅ FASTIGHET 287-5-502-13 I KRISTINESTAD**KRISTINESTAD
Kommunstyrelsen**SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN**

STADEN KRISTINESTAD

Lappfjärdsvägen 10

64100 Kristinestad

Tfn. 06-2216200

UTSLAG

Givet efter anslag

03.04.2018

SMH § 57/21.03.2018

Dnro TEKN 21/2018

Ärende	Ansökan om undantagslov för byggande av 2 st bostadsbyggnad, 8 st strandbodas och 2 st biltak/förrådsbyggnader på fastigheterna 287-5-502-13 i Kristinestad
Sökande	Nipere Oy Industrigatan 1 64100 KRISTINESTAD
Byggplats	Fastighetsbeteckning: 287-5-502-13 Hamngatan 64100 KRISTINESTAD
Byggprojekt och åtgärd	2 st bostadsbyggnader á 8 lägenheter, totalt 1185 m ² 4 st garage/förrådsbyggnader, totalt 202 m ² 4 st strandbodas, totalt 69 m ²
Byggnadsbegränsning	Detaljplanebestämmelse - Överskridning av tillåtna antalet bostadsbyggnader - Överskridning av tillåten våningsyta för bostadsbyggnad - Byggande strandbodas utanför byggnadsyta
Utgångsläge	På fastigheten finns en industribyggnad samt för industriverksamheten befintliga byggnader. Industriverksamheten är verksam på östra sidan på fastigheten. Området på vilken avses byggas bostadsbyggnader, garage/förrådsbyggnader samt strandbodas har beteckningen TY-1, Kvartersområde för industribyggnader.

Detaljplanens bestämmelser

Enligt detaljplanen som godkänts av fullmäktige 10.2.2014 har byggnadsplatsen planebeteckningen TY-1, Kvartersområde för industribyggnader. I anslutning till övriga byggnader får uppföras en bostadsbyggnad på högst 150 m² våningsyta. Vid byggnadsplatsen finns angiven en bestämmelsegräns inom vilken byggnader får uppföras.

Del av plan och planebestämmelser som bilaga.

Hörande

Grannarna har hörts i ärendet gällande undantagslov.

Motivering

Sökande har motiverat sin ansökan

Tekniska direktörens förslag

Undantagslov beviljas inte.

Motivering

Planerad byggande medför olägenheter med tanke på genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen. Planerad åtgärd avviker avsevärt från planebestämmelserna vad gäller antal bostadsbyggnader och garage/förråd strandbodas i anslutning till bostadsbyggnader. Åtgärden kan även ha konsekvenser för boende pga närliggande industriell verksamhet. Planebestämmelserna tillåter en bostadsbyggnad (150 m²) och denna byggnad skall byggas i anslutning till övriga byggnader. Planerade byggnader kan inte anses vara byggnader som är i anslutning till övriga byggnader som finns på fastigheten.

Sökande har även motiverat undantagslovaansökan med att framföra att planeändring är en tidsmässigt lång process och att genom undantagslovsförfarande kunde projektet genomföras inom rimlig tidsram.

Allmänt

Detaljplanen ska utarbetas och hållas aktuell efter hand som kommunens utveckling eller behovet av att styra markanvändningen det kräver. Vid bedömningen av behovet av att styra markanvändningen ska i synnerhet behovet av bostadsproduktion och främjandet av en fungerande konkurrens inom näringslivet beaktas. Av motiveringen kan det tolkas att sökande har ett behov för bostadsproduktion på TY-1 området.

Tillämpat lagrum

Markanvändning- och bygglagens 51§ och 171§

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Tekniska direktören redogjorde för ärendet.

Under diskussionen som följde föreslog Peter Nygård att undantagslov beviljas. Vid den fortsatta diskussionen föreslog Mila Segervall att ärendet bordläggs och sökande kallas till följande möte för att motivera och förklara sin ansökan. Peter Nygård drog tillbaka sitt förslag och understödde Segervalls förslag om bordläggning. Nämnden enades om en bordläggning av ärendet.

Ordförande konstaterade att samhällsbyggnadsnämnden beslutat att bordlägga ärendet.

Sökande av ändring

Ändring av detta utslag får sökas genom skriftligt besvär till Vasa förvaltningsdomstol.
Besvärсанvisning bifogas.

Teknisk direktör

Ari-Johan Myllyniemi

Beredare

Ari-Johan Myllyniemi

Bilagor

-Situationsplan
-Omgivningskarta
-Del av stadsplan, bestämmelser

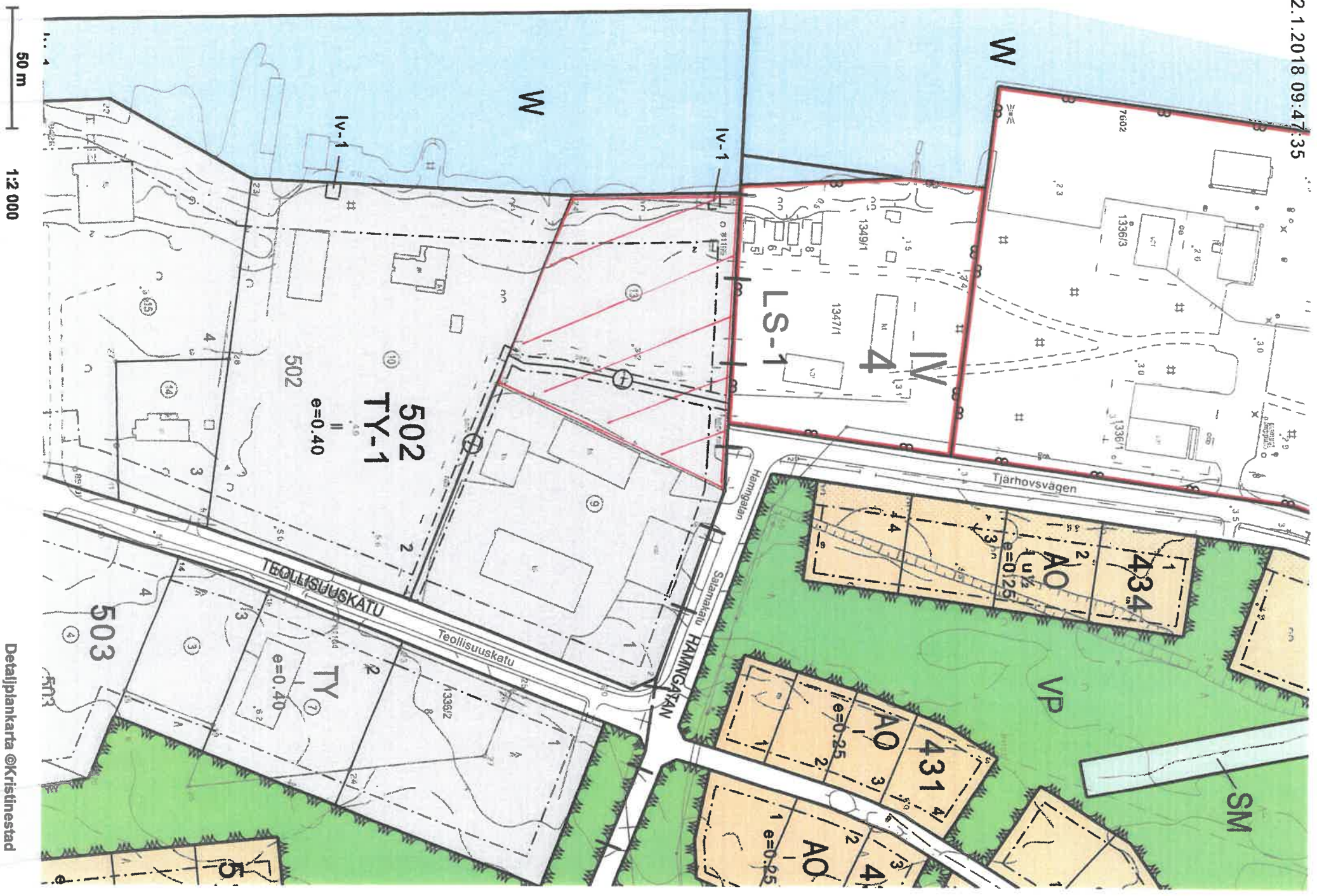
Distribution och avgift

Beslut sökande
190,00 euro
Nipere Oy
Eskontie 2
64700 TEUVA

Avskrift utan avgift

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Österbotten
Registraturen
PB 131, 65101 VASA

Byggnadstillsynsmyndigheten i Kristinestad
Lappfjärdsvägen 10
64100 KRISTINESTAD





102(3).pdf - Adobe Acrobat Reader DC

Arkiv Redigera Visa Fönster Hjälp

Hem Verktyg 102(3).pdf x Logga in

1 / 1 125%

TY-1

rakennuksia sellaiselle teollisuudelle, joka ei aiheuta melua, ilman, veden tai maaperän saastumista, raskasta liikennettä tai muita ympäristöhäiriöitä ja joka siten voi sijoittua asuntojen välittömään läheisyyteen.

Kvartersområde för industribyggnader där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art. På området får uppföras byggnader för sådan industri som inte orsakar buller, förorening av luften, vattnet eller marken, tung trafik eller andra miljöstörningar och som sålunda kan placeras i bostädernas omedelbara närhet. I anslutning till övriga byggnader får uppföras en bostadsbyggnad på högst 150 m² vy.

Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Alueelle voidaan rakentaa rakennuksia sellaiselle teollisuudelle, joka ei aiheuta melua, ilman, veden tai maaperän saastumista, raskasta liikennettä tai muita ympäristöhäiriöitä ja joka siten voi sijoittua asuntojen välittömään läheisyyteen. Tilojen yhteyteen saa rakentaa enintään 150 k-m² asunnon.

VP

Park.
Puisto.

Område för närrökreation. skoo.

780 x 855 mm

Exportera PDF
Skapa PDF

Adobe PDF Pack
Konvertera filer till PDF-format och kombinera dem enkelt med andra filtyper med en betald prenumeration

Välj fil som ska konverteras till PDF

Välj fil

Redigera PDF
Kommentar
Kombinera filer

Lagra och dela filer med Document Cloud
Läs mer

102(3).pdf - Adobe Acrobat Reader DC

Arkiv Redigera Visa Fönster Hjälp

Hem Verktyg 102(3).pdf x Nipere.pdf Logga in

1 / 1 125%

SM

Fornminnesområde.
Muinaismuistoalue.

Linje 3 m utanför planområdets gräns.
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Gräns för delområde.
Osa-alueen raja.

Riktgivande gräns för område eller del av område.
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Riktgivande tomtgräns.
Ohjeellinen tontin raja.

Stadsdelsgräns.
Kaupunginosan raja.

Stadsdelsnummer.

780 x 855 mm

Exportera PDF
Skapa PDF

Adobe PDF Pack
Konvertera filer till PDF-format och kombinera dem enkelt med andra filtyper med en betald prenumeration

Välj fil som ska konverteras till PDF

Välj fil

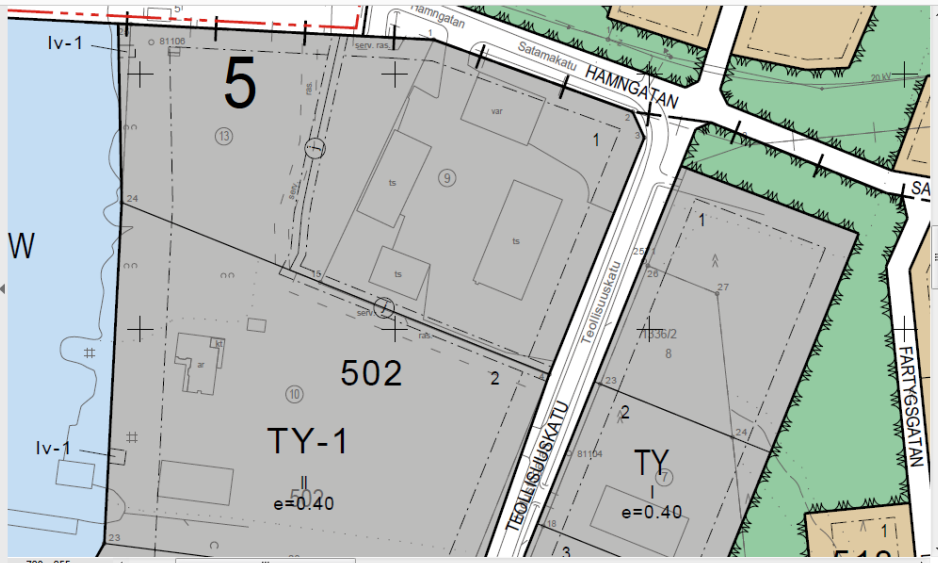
Redigera PDF
Kommentar
Kombinera filer

Lagra och dela filer med Document Cloud
Läs mer

102(2).pdf - Adobe Acrobat Reader DC
Arkiv Redigera Visa Fönster Hjälp

Hem Verktyg 102(2).pdf x Logga in

1 / 1 125%



780 x 855 mm

Exportera PDF
Skapa PDF

Adobe PDF Pack
Konvertera filer till PDF-format och kombinera dem enkelt med andra filtyper med en betald prenumeration

Välj fil som ska konverteras till PDF

Välj fil

Redigera PDF
Kommentar
Kombinera filer

Lagra och dela filer med Document Cloud
Läs mer

4d/13.2.2018

Byggnadstillsynsbyrån i Kristinestad

Ref.: Hörande i anslutning till ansökan om undantagslov av Nipere Oy gällande 287-5-502-13

Undertecknad ägare till tomt 287-5-502-10 anser att man inte borde bevilja undantagslov för byggande som fullständigt avviker från gällande detaljplan för området. T.ex. exploateringsgraden för en industritomt är 0,4 medan samma tal för tomter för boendeändamål är 0,25.

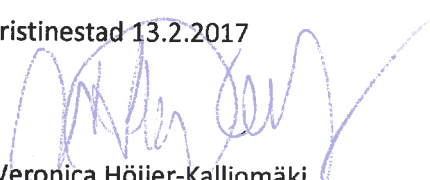
Detaljplanens syfte är att anvisa behövliga områden för olika ändamål, om undantagslov beviljas för ett byggande som till 100 % avviker från gällande detaljplanen kan man fråga sig om detaljplanen överhuvudtaget har någon funktion.

Om man har behov av byggande som avviker så kraftigt från befintlig detaljplan så bör staden ta ställning till om detaljplan behöver ändras. (MBL § 50, och 51). Gör man en ändring i detaljplan så bör inte endast en enskild tomt tas i beaktande utan helheten på området i synnerhet eftersom ifrågavarande tomt gränsar till hamnområdet som står inför planering.

Staden borde i så fall även ta ställning till om det på sikt är ändamålsenligt att ha 3 industritomter inklämda mellan två bostadsområden.

Undertecknad har inget personligt behov av ändring av befintlig detaljplan i dagens läge gällande den tomt vi äger.

Kristinestad 13.2.2017



Weronica Höijer-Kalliomäki
Industrigatan 3
64100 Kristinestad

Kristiinankaupungin tekninen keskus

Vastine Weronica Höijer-Kalliomäen muistutukseen koskien Nipere Oy:n poikkeamislupahakemusta.

Muistutuksessaan 13.2.2017 Weronica Höijer-Kalliomäki ei ole esittänyt seikkoja, jotka aiheuttaisivat haittaa tontille 287-5-502-10, tai vaikeuttaisivat sen käyttöä.

Kielteisessä kannanotossa on viitattu yleisiin perusteluihin mm tehokkuuslukuun. Laki ei edellytä tontille sallitun rakennusoikeuden käyttämistä kokonaan ja hakemuksessa onkin esitetty käytettäväksi tehokkuutta $e = 0,25$, jota Kristiinankaupungissa yleisesti käytetään asuinrakennusten tonteilla. Nykyinen tehokkuusluku on $e = 0.4$ ja rakennusoikeus 3497 kerrosneliometriä. Käytännössä tämä mahdollistaa esim 56x60 metrin kokoisen korkeavaraston rakentamisen.

Kuten Weronia Höijer-Kalliomäki muistutuksessaan toteaa, on Kaupunki käynnistänyt satama-alueen kaavoituksen asuinalueeksi, ja näin nyt kyseessä olevat teollisuustontit jäävät asuinalueiden keskelle. Kaavamuutoksen tarve alueella on siis ilmeinen. Asemakaavan muuttaminen vie kuitenkin vuosia aikaa, varsinkin jos kiinteistön omistajilla ei ole kiinnostusta tai halua muutokseen. Muistutuksessaan on Weronica Höijer-Kalliomäki tontin 287-5-502-10 omistajana ilmoittanut, ettei heillä tällä hetkellä ole tarvetta asemakaavan muutokseen oman tonttinsa osalta.

Kuten hakemuksen perusteluissa todetaan, on poikkeamislupa tällaisessa tapauksessa realistinen vaihtoehto hankkeen toteuttamiselle kohtuullisella aikataululla.

Hanke ei myöskään vaikeuta mahdollista joskus tulevaa kaavamuutosta tai muuta alueiden käytön järjestämistä. Tontin 287-5-502-13 käyttö ja rakennukset on suunniteltu noudattamaan Dani Kulonpään satama-alueen kaavoituksen pohjaksi laatimaa ideapiirustusta. Tontti tulisi liittymään tulevaan sataman asuinalueeseen, ja nykyiset teollisuustontit voitaisiin tulevissa kaavamuutoksissa säilyttää ennallaan omistajien niin halutessa.

Kristiinankaupunki 18.2.2017

Nipere Oy:n puolesta



rak.ins. Hannu Heikkinen / pääsuunnittelija

Suunn.tsto Talotuuma

Läntinen Pitkäkatu 51

64100 Krs puh 040-5639770

VATTENTJÄNSTEVERKET KRS-VATTEN; VERKSAMHETSBERÄTTELSE OCH BOKSLUT FÖR ÅR 2017

SMH § 39 21.02.2018
(AH/AJM)

Verksamhetsberättelse och bokslutet för år 2017 har färdigställts och framgår av bifogade bilagor.

Direktörens förslag:

Nämnden godkänner verksamhetsberättelsen och bokslutet för Vattentjänsteverket KRS-Vatten.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Ekonomichefen Rikard Haldin presenterade det preliminära bokslutet för KRS-Vatten.

Ordförande konstaterade att nämnden godkände verksamhetsberättelsen och att det slutliga bokslutet godkänns och undertecknas då samtliga till bokslutet hörande bilagor sammanställts vid nämndens följande sammanträde.

Antecknades att vattenförsörjningschefen Ari Hakala avlägsnade sig från sammanträdet efter behandlingen av denna paragraf kl. 19.00.

Bilaga § 39.

SMH § 58/ 21.03.2018

Verksamhetsberättelse och bokslutet för år 2017 har färdigställts och framgår av bifogade bilagor.

Direktörens förslag:

Nämnden godkänner verksamhetsberättelsen och bokslutet för Vattentjänsteverket KRS-Vatten.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Krs Vatten – Krs Vesi

2017

Bokslut – Tilinpäätös

Krs Vatten – Krs Vesi Resultaträkning	2017	2016
Omsättning	952 995,30	936 284,06
Övriga Rörelseintäkter	1 091,34	1 104,03
Material förnödenheter och varor	92 778,10	88 426,53
Köp av tjänster	272 780,81	206 307,38
Personalkostnader		
Löner och arvoden	177 168,94	172 722,52
Personalbikostnader		
Pensionskostnader	42 174,38	42 935,39
Övriga lönebikostnader	10 426,41	12 317,04
Avskrivningar och nedskrivningar		
Avskrivningar enligt plan	314 440,34	309 226,47
Nedskrivningar		
Övriga rörelsekostnader		
Rörelseöverskott	44 317,66	105 452,76
Finansiella intäkter och kostnader		
Ränteintäkter		
Finansieringsbidrag från kommunen		
Övriga finansiella intäkter	2 646,95	6 181,87
Till kommunen betalda räntekostnader		
Till övriga betalda räntekostnader		
Ersättning för grundkapitalet	29 794,21	29 794,21
Övriga finansiella kostnader		
Överskott före extraordinära poster	17 170,40	81 840,42
Extraordinära intäkter och kostnader		
Extraordinära intäkter		
Extraordinära kostnader		
Överskott före reserveringar	17 170,40	81 840,42
Ökning eller minskning av avskrivningsdifferens		
Ökning eller minskning av reserver		
Räkenskapsperiodens överskott	17 170,40	81 840,42
Invånarantal 31.12	6 640	6 724
Avkastning på placerat kapital	1,1 %	2,7 %
Avkastningen på komm. Plac. Medel	1,1 %	2,7 %
Vinst-%	1,8 %	8,7 %

Krs Vatten – Krs Vesi Tuloslaskelma	2017	2016
Liikevaihto	952 995,30	936 284,06
Liiketoiminnan muut tulot	1 091,34	1 104,03
Materiaalit ja palvelut	92 778,10	88 426,53
Palvelujen ostot	272 780,81	206 307,38
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	177 168,94	172 722,52
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	42 174,38	42 935,39
Muut henkilösivukulut	10 426,41	12 317,04
Poistot ja arvonalennukset		
Suunnitelmanmukaiset poistot	314 440,34	309 226,47
Arvonalentumiset		
Liiketoiminnan muut kulut		
Liikelylijäämä	44 317,66	105 452,76
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkotuotot		
Rahoitusavustus kunnalta		
Muut Rahoitustuotot	2 646,95	6 181,87
Kunnalle maksetut korkokulut		
Muille maksetut korkokulut		
Korvaus peruspääomasta	29 794,21	29 794,21
Muut rahoituskulut		
Ylijäämä ennen satunnaisia eriä	17 170,40	81 840,42
Satunnaiset tuotot ja -kulut		
Satunnaiset tuotot		
Satunnaiset kulut		
Ylijäämä ennen varauksia	17 170,40	81 840,42
Poistoeron lisäys tai vähennys		
Vapaaehtoisten varausten lisäys tai vähennys		
Tilikauden ylijäämä	17 170,40	81 840,42
Asukasluku 31.12	6 640	6 724
Sijoitetun pääoman tuotto	1,1 %	2,7 %
Kunnan sij. Pääoman tuotto	1,1 %	2,7 %
Voitto-%	1,8 %	8,7 %

Krs Vatten – Krs Vesi – Balansräkning	31.12.2017	31.12.2016
A Bestående aktiva		
II Materiella tillgångar		
1. Mark och vattenområden		
2. Byggnader	90 418,17	92 897,89
		5 036
3. Fasta konstruktioner och anordningar	4 974 422,69	439,36
4. Maskiner och inventarier	418 790,40	460 179,44
5. Övriga materiella tillgångar		
6. Förskottsbetalningar och pågående nyanläggningar		
III Placeringar		
1. Aktier och andelar		
2. Masskuldebrevsfordringar		
3. Övriga lånefordringar		
4. Övriga fordringar		
B Förvaltade medel		
1. Statens uppdrag		
2. Donationsfondernas särskilda täckning		
3. Övriga förvaltade medel		
C Rörliga aktiva		
I Omsättningstillgångar		
1. Material och förnödenheter		
2. Varor under tillverkning		
3. Färdiga produkter/Varor		
4. Övriga omsättningstillgångar		
5. Förskottsbetalningar		
II Fordringar		
Långfristiga fordringar		
1. Kundfordringar		
2. Lånefordringar		
3. Övriga fordringar	69 982,46	69 982,46
4. Resultatregleringar		
Kortfristiga fordringar		
1. Kundfordringar	516 401,93	483 402,79
2. Lånefordringar		
3. Övriga fordringar		
4. Resultatregleringar		
III Finansiella värdepapper		
1. Aktier och andelar		
2. Placeringar i penningmarknadsinstrument		
3. Masskuldebrevsfordringar		
4. Övriga värdepapper		
IV Kassa och bank	23 619,33	6 142
AKTIVA TOTALT	6 093 634,98	901,94

Krs Vatten – Krs Vesi – Tase	31.12.2017	31.12.2016
A Pysyvät vastaavat		
II Aineelliset hyödykkeet		
1. Maa- ja Vesialueet		
2. Rakennukset	90 418,17	92 897,89
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	4 974 422,69	5 036 439,36
4. Koneet ja kalusto	418 790,40	460 179,44
5. Muut aineelliset hyödykkeet		
6. Ennakkomaksut ja kesken- eräiset hankkeet		
III Sijoitukset		
1. Osakkeet ja osuudet		
2. Joukkovelkakirjasaamiset		
3. Muut lainasaamiset		
4. Muut saamiset		
B Toimeksiantojen varat		
1. Valtion toimeksiannot		
2. Lahjoitusrahastojen erityiskatteet		
3. Muut toimeksiantojen varat		
C Vaihtuvat vastaavat		
I Vaihto-omaisuus		
1. Aineet ja tarvikkeet		
2. Keskeneräiset tuotteet		
3. Valmiit tuotteet/tavarat		
4. Muu vaihto-omaisuus		
5. Ennakkomaksut		
II Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
1. Myyntisaamiset		
2. Lainasaamiset		
3. Muut saamiset	69 982,46	69 982,46
4. Siirtosaamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
1. Myyntisaamiset	516 401,93	483 402,79
2. Lainasaamiset		
3. Muut saamiset	0,00	0,00
4. Siirtosaamiset	0,00	0,00
III Rahoitusarvopaperit		
1. Osakkeet ja osuudet		
2. Sijoitukset rahamarkkina- instrumentteihin		
3. Joukkovelkakirjalainasaamiset		
4. Muut arvopaperit		
IV Rahat ja pankkisaamiset	23 619,33	0,00
VASTAAVAA YHTEENSÄ	6 093 634,98	6 142 901,94

PASSIVA	31.12.2017	31.12.2016
A EGET KAPITAL		
I Grundkapital	2 979 421,00	2 979 421,00
II Anslutningsavgiftsfond		
III Uppskrivningsfond		
IV Övriga egna fonder		
V Överskott från tidigare år	1 308 285,23	1 226 444,81
VI Räkenskapsperiodens överskott	17 170,40	81 840,42
B AVSKRIVNINGSDIFFERENS OCH RESERVER		
1. Avskrivningsdifferens		
2. Reserver		
C AVSÄTTNINGAR		
1. Avsättningar för pensioner		
2. Övriga avsättningar		
D FÖRVALTAT KAPITAL		
1. Statens uppdrag		
2. Donationsfondernas kapital		
3. Övrigt förvaltad kapital		
E FRÄMMANDE KAPITAL		
I Långfristigt		
1. Masskuldebrevslån		
2. Lån fr fin. Institut och försäkr.anst		
3. Lån från kommunen		
4. Lån från övriga kreditgivar		
5. Erhållna förskott		
6. Skulder till leverantörer		
7. Övriga skulder	1 723 965,00	1 622 165,00
8. Resultatregleringar		
II Kortfristigt		
1. Masskuldebrevslån		
2. Lån från fin.Institut och försäkr.anst		
3. Lån från off. Samfund		
4. Lån från övriga kreditgivar		
5. Erhållna förskott		
6. Skulder till leverantörer	28 012,49	45 267,63
7. Övriga skulder	15 477,50	166 459,72
8. Resultatregleringar	21 303,36	21 303,36
PASSIVA TOTALT	6 093 634,98	6 142 901,94
Soliditet	70,6 %	69,8 %
Relativ skuldsättning	180,7 %	199,1 %
Akkumulerat överskott 1000 €	1 325	1 308

VASTATTAVAA	31.12.2017	31.12.2016
A. OMA PÄÄOMA		
I Peruspääoma	2 979 421,00	2 979 421,00
II Liittymismaksurahasto		
III Arvonkorotusrahasto		
IV Muut omat rahastot		
V Edellisten tilikausien ylijäämä	1 308 285,23	1 226 444,81
VI Tilikauden ylijäämä	17 170,40	81 840,42
B POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET		
1 Poistoero		
2 Vapaaehtoiset varaukset		
C PAKOLLISET VARAUKSET		
1. Eläkevaraukset		
2. Muut pakolliset varaukset		
D TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT		
1. Valtion toimeksiannot		
2 Lahjoitusrahastojen pääomat		
3. Muut toimeksiantojen pääomat		
E VIERAS PÄÄOMA		
I Pitkäaikainen		
1. Joukkovelkakirjalainat		
2. Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta		
3. Lainat Kunnalta		
4. Lainat muilta luotonantajilta		
5. Saadut ennakot		
6. Ostovelat		
7. Muut velat	1 723 965,00	1 622 165,00
8. Siirtovelat		
II Lyhytaikainen		
1. Joukkovelkakirjalainat		
2. Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta		
3. Lainat julkisyhteisöiltä		
4. Lainat muilta luotonantajilta		
5. Saadut ennakot		
6. Ostovelat	28 012,49	45 267,63
7. Muut velat	15 477,50	166 459,72
8. Siirtovelat	21 303,36	21 303,36
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	6 093 634,98	6 142 901,94
Vakavaraisuus	70,6 %	69,8 %
Suhteellinen velkaantuminen	180,7 %	199,1 %
Kumuloitu ylijäämä	1 325	1 308

Krs Vatten – Krs Vesi

Finansieringsanalys	2017	2016	
Affärsverkets egentliga verksamhets och investeringars kassaflöde			
Internt tillförda medel			
Rörelseöverskott	44 317,66	105 452,76	
Avskrivningar	314 440,34	309 226,47	
Finansiella intäkter och kostnader	-27 147,26	-23 612,34	
Extraordinära poster			
Övriga korrektivposter	331 610,74	391 066,89	
Investeringar			
Investeringar i anläggningstillgångar	-208 554,91	-211 398,36	
Finansieringsandelar för investeringsutgifter			
Försäljningsinkomster av anläggningstillgångar	-208 554,91	-211 398,36	
Nettokassaflöde för den egentliga verksamheten och investeringarna	123 055,83	179 668,53	
Finansieringens kassaflöde			
Förändringar av lånebeståndet			
Ökning av långfristiga lån från kommunen			
Ökning av långfristiga lån från övriga			
Minskning av långfristiga lån från kommunen			
Minskning av långfristiga lån från övriga			
Förändring av eget kapital			
Förändring av grundkapitalet			
Förändring av anslutningsavgifter			
Övriga förändringar av likviditeten			
Förändringar av kortfristiga fordringar på staden	-23 619,33		
Förändringar av kortfristiga fordringar på övriga	-31 798,58	-24 046,23	
Förändringar av kort- och långfristiga skulder till staden	-152 182,78	-269 872,50	
Förändringar av kort- och långfristiga skulder	84 544,86	114 250,20	-179 668,53
Finansieringens kassaflöde	-123 055,83	-179 668,53	
Förändring av kassamedel	0,00	0,00	
Intern finansiering av investeringar %	23,3 %	133,9 %	
Likviditet, kassadagar	51	73	
Quick ratio	8,33	2,10	
Current ratio	8,33	2,10	

Rahoituslaskelma	2017	2016	
Liikelaituksen varsinaisen toiminnan ja investointien kassavirta			
Tulorahoitus			
Liikeylijäämä	44 317,66	105 452,76	
Poistot ja arvonalentumiset	314 440,34	309 226,47	
Rahoitustuotot ja – kulut	-27 147,26	-23 612,34	
Satunnaiset erät			
Muut tulorahoituksen korjauserät		331 610,74	391 066,89
Investoinnit			
Käyttöomaisuusinvestoinnit	-208 554,91	-211 398,36	
Rahoitusosuudet investointimenoihin			
Käyttöomaisuuden myyntitulot	-208 554,91		-211 398,36
Varsinaisen toiminnan ja investointien nettokassavirta	123 055,83		179 668,53
Rahoitustoiminnan kassavirta			
Lainakannan muutokset			
Kunnalta saatujen pitkäaikaisten lainojen lisäys			
Muilta saatujen pitkäaikaisten lainojen lisäys			
Kunnalta saatujen pitkäaikaisten lainojen vähennys			
Muilta saatujen pitkäaikaisten lainojen vähennys			
Oman pääoman muutokset			
Peruspääoman muutos			
Liittymismaksujen muutos			
Muut maksuvalmiuden muutokset			
Lyhytaikaisten saamisten muutokset kaupungilta			
Lyhytaikaisten saamisten muutokset muilta	-31 798,58	-24 046,23	
Lyhyt- ja pitkäaik. Velkojen muutos kaupungille	-152 182,78	-269 872,50	
Lyhyt- ja pitkäaik. Velkojen muutos	84 544,86	114 250,20	-179 668,53
Rahoitustoiminnan kassavirta	-123 055,83		-179 668,53
Kassavarojen muutos		0,00	0,00
Investointien omarahoitus %	23,3 %		133,9 %
Maksuvalmius, kassapäiviä	51		73
Quick ratio	8,33		2,10
Current ratio	8,33		2,10

Affärsverket KRS Vatten

Verksamhetsberättelse för år 2017

Verksamhet

Affärsverket KRS Vatten har inlett sin verksamhet 1.1.2002. Direktionen/Nämnden ansvarar för den strategiska verksamheten och direktören och vattenförsörjningschefen för den operativa verksamheten. Personalen består av fem heltidsanställda och två deltidsanställda.

Stadsfullmäktige har ställt som krav att ersättningen för grundkapitalet år 2017 för affärsverkets del skall vara 1 %. Ersättningen för grundkapitalet 2 979 421 € kommer sålunda att utgöra 25 794,21 €.

Kvalitetskraven på hushållsvatten har uppfyllts och behandlingen av avloppsvattnet har underskridit tillståndskraven.

Verksamhetsområdet för KRS Vatten är fastställt av stadsstyrelsen.

Miljötilstånd för avloppsreningsverkets verksamhet beviljades 12.4.2006 och gäller till 31.5.2016¹. Ändring av miljötilståndet erhållits 4.1.2017.

Reningseffekten skall uppfylla följande krav:

	<u>Haltvärde högst mg/l</u>	<u>Reningseffekt minst %</u>
COD _{Cr} , O ₂	90	85
BOD _{7ATU} , O ₂	15	93
Fosfor, P	0,5	93

Målsättningen beträffande kvävet är en reningseffekt om minst 50 %.

Investeringar för 167.915 € har utförts . Sanering av pumpstationer.

Anslutningsavgifterna har utgjort sammanlagt 101 800,00 €.

¹ MSL423/10.4.2015 trädde ikraft 1.5.2015. Detta innebär att en skyldighet enligt ett beslut om miljötilstånd som meddelats före denna lags ikraftträdande och som gäller översyn av tillståndsvillkoren upphör att gälla. Verksamhetsidkarna behöver inte lämna in ansökan om översyn till tillståndsmyndigheten om inte tillsynsmyndigheten i samband med den regelbundna tillsynen konstaterar att det finns behov av att ändra tillståndet i enlighet med miljöskyddslagen § 89. Tillsynsmyndigheten ska i samband med den regelbundna tillsynen bedöma behovet att ändra ett sådant tillstånd i enlighet med 89 § senast ett år efter den tidpunkt då ansökan om översyn av tillståndet skulle ha lämnats till tillståndsmyndigheten. NTM-centralen tar kontakt inom ett år fr.o.m. slutet av maj 2016.Syn har hållits år 2016, följande gång år 2018.

Nyckeltal

Nyckeltal 2017	2015	2016	2017
- anslutningar vatten, st	1 520	1 525	1 535
- pumpad vattenmängd, m ³	485 870	407 446	413 270
- förbrukad vattenmängd, m ³	341 191	324 840	342 389
- läckage, %	30	20	17
	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>
- anslutningar avlopp, st	1 330	1 346	1 361 avlopps-, dag- och
dräneringsvattenmängd, m ³	381 019	345 818	364 484
- fakturerad avloppsvattenmängd, m ³	249 044	264 987	262 195
- dag- och dräneringsvatten, %	35	23	28
- torkat slam, ton	617	664	830

Nyckeltal

Nyckeltal 2016	2015	2016	2017
Anslutningar vatten, st	1 508	1525	1535
Pumpad vattenmängd, m ³	578 560	407446	413270
Förbrukad vattenmängd, m ³	409 281	324840	342389
Läckage, %	29	20	17
Anslutningar avlopp, st	1 304	1346	1361
Avlopps-, dag och			
dräneringsvattenmängd, m ³	358 301	345818	364484
Dag- och dräneringsvatten, %	34	23	28
Torkat slam, ton	546	664	830

Vattenmängden som kommer till reningsverket beror på regnmängden under året och därför varierar den årligen. Avloppsnätverket är nästan helt sanerat. Oftast kommer läckagevattnet in i nätet via fastighetsavloppen. Situationen är bra då läckageprocenten är under 50. Innan saneringarna var läckageprocenten flera hundra procent.

Redogörelse för Krs Vattens interna kontroll

Krs Vatten har en direktion som svarar för att affärsverkets administration och verksamhet samt den interna kontrollen ordnas på behörigt sätt. Underställd direktionen leder och övervakar Krs Vattens verkställande direktör affärsverkets verksamhet, handhar affärsverkets administration, skötseln av ekonomin samt ordnandet av den interna kontrollen.

Krs vatten har uppnått de funktionella mål som uppställts.

Årets resultat

Årets överskott på 17.170,40 förs till balansräkningens egna kapital.

Bedömning av den sannolika utvecklingen

År 2017 är Krs Vattens ekonomi i det stora hela i balans. Mängden avloppsvatten som faktureras stiger ca 5.000 m³ per år i takt med nya anslutningar.

Driftsutgifterna kommer i framtiden att stiga framförallt eftersom priserna på kemikalier och el-överföring stiger. Krs Vatten använder el för ca 850 Mwh per år. Detta innebär ett behov av att höja tarifferna för både vatten och avlopp. Dagens priser har varit oförändrade under flera år:

<i>Vatten m3</i>	<i>Vatten m3 inkl. moms</i>	<i>Avlopp m3</i>	<i>Avlopp inkl. moms</i>
0,75	0,93	1,80	2,23

<i>Grundavgift vatten</i>	<i>Grundavgift inkl. moms</i>
80,00	99,20

<i>Grundavgift avlopp</i>	<i>Grundavgift inkl. moms</i>
90,00	111,60

<i>Grundavgift fastighetspumpstation</i>	<i>Grundavgift inkl. moms</i>
75,00	93,00

Krs Vatten har 150 km vattenledningar, två vattentag och två tryckutjämningsstationer. Provpumpningar har utförts i Korsbäcks nya vattentag och planeringen har påbörjats. Med tanke på tillgången till grundvatten bör vattentaget tas i bruk i framtiden. Då blir även

mätningen av förbrukning mera tillförlitlig och man kan påbörja alkaliseringsen av vatten. För tillfället är grundvattnet surt men det uppfyller kvalitetskraven (pH är 6,8 – 7,0).

Nytt tillstånd har erhållits för Kallträsk vattentag år 2015 vilket tryggar vattenförsörjningen i framtiden. Som tilläggsåtgärd har provpumpningar utförts och plats för ett nytt vattentag finns. Vattnet kommer att alkaliseras. Automationen förnyades 2014 och spolningstekniken kommer att förnyas i år (2016).

Krs Vatten har 106 km avloppsledning och 34 pumpstationer. Reningsverket ligger vid havet. Reningsverkets miljö tillstånd var i kraft till 31.5.2016. Nu väntar man på TE-centralens besök och ifall tillståndskraven skärps så kräver detta förberedelser. Reningsverket har fungerat enligt tillståndskraven. Avtalet mellan Krs Vatten och Bötom kommun om behandling av avfallsvatten är inte längre i kraft. Avtalet bör förhandlas på nytt. Krs Vatten har meddelat Storå kommun att reningsverket även har kapacitet för deras avloppsvatten. Det är tekniskt möjligt att bygga en avloppsledning mellan Tjock och Mörtmark bara anslag beviljas. Också om detta bör förhandlas med Bötom.

Krs Vattens nybyggnad har på senare tid omfattat konstruktioner av avlopp på det egna verksamhetsområdet. I framtiden är det skäl att överväga var nya avlopp kan byggas eftersom landsbygden avfolkas, markägarna ger ogärna lov att bygga avlopp och viljan att ansluta sig är obefintlig bland befolkningen. Dessutom har anslutningsplikten till avloppsnät lindrats i lagen om vattenförsörjning år 2014.

På nya planeområden byggs vattenförsörjningen i samarbete med Krs Gatu. På fritidsbosättningsområden sker detta i samarbete med ägarna som förut.

Relationstal för 2017

<i>Vatten m3</i>				
	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>
Pumpat	485 870	407 446	407 446	413 270
Fakturerat	325 191	264 987	264 987	331 977
Ofakturerat	6 000	6 000	6 000	6 000
Övrig konsumt. Korsbäck	14 000	10 000	10 000	4 412

<i>Vatten m3</i>				
	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>
Anslutningar st	1 508	1 520	1 530	1 535

<i>Avloppsvatten m3</i>				
	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>
Renat	358 301	381 019	385 000	364 484
Fakturerat	236 830	249 044	264987	262 195
Anslutningar st	1 304	1 330	1 355	1 361
Slam, slutna tankar m3	3 193	3 514	3 600	3 243
Slam, septiska brunnar m3	877	827	800	926
Slam till Etappi ton	546	617	600	830
Slam till Botnjarosk ton	24	21	20	17

Liikelaitos KRS-Vesi

Vuoden 2017 toimintakertomus

toiminta

Liikelaitos KRS Vesi aloitti toimintansa 1.1.2002. Johtokunta/Lautakunta vastaa strategisesta toiminnasta ja toimitusjohtaja sekä vesihuoltopäällikkö operatiivisesta toiminnasta. Henkilökuntaan kuuluu viisi kokopäiväistä ja kaksi osa-aikaista työntekijää.

Kaupunginvaltuusto on edellyttänyt, että peruspääoman korvaus vuonna 2016 on liikelaitoksen osalta 1 %. Peruspääoman ollessa 2 979 421 € korvaus tulee olemaan 25 794,21 €.

Talousvedelle asetetut laatuvaatimukset täyttyivät ja jätevedenkäsittely alitti lupaehdot.

Kaupunginhallitus on vahvistanut KRS Veden toiminta-alueen.

Jätevedenpuhdistamon ympäristölupa myönnettiin 12.4.2006 ja se on voimassa 31.5.2016 saakka². Muutos ympäristölupaan saatu 4.1.2017

Puhdistamon tulee täyttää seuraavat vaatimukset:

	<u>Pitoisuusarvo enintään mg/l</u>	<u>Puhdistusteho vähintään %</u>
COD _{Cr} , O ₂	90	85
BOD _{7ATU} /O ₂	15	93
Fosfori, P	0,5	93

Typen puhdistustehon osalta tavoite on vähintään 50 %.

Investointeja suoritettiin 167.915 €:n edestä. Pumppaamoita saneerattiin. Liittymismaksut olivat yhteensä 101 800,00 €.

² YSL423/10.4.2015 astui voimaan 1.5.2015. Tämä tarkoittaa sitä, että ennen tämän lain voimaantuloa annetussa ympäristölupapäätöksessä määrätty lupamääräysten tarkistamista koskeva velvoite raukeaa. Toiminnanharjoittajan ei ole tarpeen toimittaa tarkistamishakemusta lupaviranomaiselle, ellei valvontaviranomainen säännöllisessä valvonnassa toteaa, että luvan muuttamiselle on tarve ympäristönsuojelulain 89 § mukaan. Valvontaviranomaisen on säännöllisessä valvonnassa arvioitava tällaisen luvan 89 § mukainen muuttamisen tarve viimeistään vuoden kuluessa siitä ajankohdasta, jolloin luvan tarkistamista koskeva hakemus oli määrä jättää lupaviranomaiselle. ELY-keskus ottaa yhteyttä vuoden sisällä toukokuun 2016 lopusta lähtien. Valvonta suoritettu vuonna 2016, seuraavan kerran vuonna 2018.

Tunnusluvut

Tunnusluvut 2017	2015	2016	2017	
- liittymät, vesi, kpl	1 520	1 525	1 535	
- pumpattu vesimäärä, m ³	485 870	407 446	413 270	
- käytetty vesimäärä, m ³	341 191	324 840	342 389 vuoto, %	
30	20	17		
	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	
- liittymät, viemäri, kpl	1 330	1 346	1 361	
- jäte-, hule- ja kuivatusveden määrä, m ³	381 019	345 818	364 484	
- laskutettu jätevesimäärä, m ³		249 044	264 987	262 195
- hule- ja kuivatusvesi, %	35	23	28	
- kuivatettu liete, tonnia	617	664	830	

Tunnusluvut

Tunnusluvut 2016	2015	2016	2017
Liittymät, vesi, kpl	1 508	1525	1535
Pumpattu vesimäärä, m ³	578 560	407446	413270
Käytetty vesimäärä, m ³	409 281	324840	342389
vuoto, %	29	20	17
Liittymät, viemäri, kpl	1 304	1346	1361
Jäte-, hule- ja			
Kuivatusveden määrä, m ³	358 301	345818	364484
Hule- ja kuivatusvesi, %	34	23	28
Kuivatettu liete, tonnia	546	664	830

Puhdistamolle tuleva vesimäärä riippuu vuoden sateista, se vaihtelee vuodesta toiseen. Viemäriverkosto on lähes valmiiksi saneerattu. Yleensä vuotovesi tulee verkostoon kiinteistöviemäreiden kautta. Vuotovesiprosentin ollessa alle 50, on tilanne hyvä. Ennen saneerauksia vuotovesiprosentti oli useita satoja prosentteja.

Selonteko Krs Veden sisäisen valvonnan järjestämisestä

Krs Vedellä on johtokunta joka vastaa liikelaitoksen hallinnon ja toiminnan sekä sisäisen valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä. Krs Veden toimitusjohtaja johtaa ja valvoo johtokunnan alaisena liikelaitoksen toimintaa, huolehtii liikelaitoksen hallinnosta ja taloudenhoidon sekä sisäisen valvonnan järjestämisestä.

Krs Vesi on saavuttanut sille asetetut toiminnalliset tavoitteet.

Vuoden 2017 ylijäämä

Vuoden 2017 ylijäämä 17.170,40 kirjataan taseen omaan pääomaan.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Vuonna 2015 KRS-Veden talous oli suurin piirtein tasapainossa. Laskutettavan jäteveden määrä kasvaa n. 5000 m³ vuosittain uusien liittymien myötä. Käyttömenot tulevat suurenemaan tulevaisuudessa lähinnä kemikaalien ja sähkön siirtohintojen nousun takia. KRS-Vesi käyttää sähköä n. 850000 kWh vuodessa. Tämä tarkoittaa nostopaineita veden sekä jäteveden hintoihin. Tämänhetkiset hinnat ovat pysyneet samoina jo vuosia:

<i>Vesi m3</i>	<i>Vesi m3 sis alv</i>	<i>Jätevesi m3</i>	<i>Jätevesi sis. Alv</i>
0,75	0,93	1,80	2,23

<i>Perusmaksu vesi</i>	<i>Perusmaksu sis alv.</i>
80,00	99,20

<i>Perusmaksu viemäri</i>	<i>Perusmaksu sis alv.</i>
90,00	111,60

<i>Perusmaksu kiinteistöpumppaamo</i>	<i>Perusmaksu sis alv</i>
75,00	93,00

KRS-Vedellä on vesijohtoverkostoa 150 km. Vedenottoa on 2 kpl. ja paineenkorotusasemia 2 kpl.

Korsbäckissä on suoritettu koepumppaus uudella vedenottoa paikalla ja suunnittelu aloitettu. Pohjaveden saannin turvaamiseksi olisi vedenotto otettava tulevaisuudessa käyttöön. Samalla veden määrän mittaaminen saataisiin luotettavaksi sekä veden alkalointi aloitettua. Nykyisellään pohjavesi on hapanta, mutta täyttää laatuvaatimukset (pH on noin 6.8-7)

Kallträskin vedenottamolle saatiin 2015 uusi lupa, joka turvaa vedenoton tulevaisuuteen. Lisävarmistuksena alueella on suoritettu koepumppaus, joten paikka uudelle vedenottamolle on valmiina. Vesi alkaloidaan. Automaatio uusittiin 2014, tänä vuonna on tarkoitus uusia myös huuhtelutekniikka.

KRS-Vedellä on viemäriverkostoa 106 km. Pumppaamoja on 34 kpl. Puhdistamo sijaitsee meren äärellä. Puhdistamon ympäristölupa umpeutui 31.5.2016. Nyt

odotellaan ELY-keskuksen vierailua ja jos on tarvetta lupaehtojen tiukentamiseen, siihen varaudutaan. Puhdistamo on toiminut lupaehtojen mukaisesti. KRS- Veden ja Karijoen kunnan välinen sopimus jäteveden käsittelystä on umpeutunut. Sopimus tulisi neuvotella uudestaan. Isojoen kunnalle on ilmoitettu, että puhdistamomme kapasiteetti riittää heidänkin jätevesien käsittelemiseksi. Siirtoviemäri Tiukan ja Myrkyn alueelle on myös mahdollista rakentaa jos varat siihen löytyvät. Tästäkin asiasta tulisi neuvotella Karijoen kanssa.

KRS-Veden uudisrakentaminen on painottunut viime aikoina viemäreiden rakentamiseen omilla toiminta-alueillaan. Tulevaisuudessa viemärien rakentamista tulee harkita, koska maaseutu autioituu, maanomistajien lupia viemäreiden rakentamiseen on vaikea saada sekä liittymishalukkuus on olematonta. Lisäksi vesihuoltolain uudistus 2014 lievensi liittymisvelvollisuutta verkostoon.

Uusille kaava-alueille rakennetaan vesihuolto yhteistyössä KRS-Kadun kanssa.

Vesijohtojen rakentaminen huvila-asutukselle tehdään yhteistyössä huvilanomistajien kanssa, kuten ennenkin.

Avainluvut 2017

<i>Vesi m3</i>				
	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>
Pumpattu	578 560	485 870	407 446	413 270
Laskutettu	389 281	325 191	264 987	331 977
Laskuttamaton	6 000	6 000	6 000	6 000
Muu kulutus Korsbäck	14 000	10 000	10 000	4 412
Liittymät kpl	1 508	1 520	1 530	1 535

<i>Jätevesi m3</i>				
	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>
Puhd.tullut	358 301	381 019	385 000	364 484
Laskutettu	236 830	249 044	264 987	262 195
Liittymät kpl	1 304	1 330	1 355	1 361
Umpikaivoliete m3	3 193	3 514	3 600	3 243
Sakokaivoliete m3	877	827	800	926
Liete viety Etappi tn	546	617	600	830
Välppäjäte viety Botniarosk tn	24	21	20	17

Använda bokföringsböcker

Dagbok

Inköpsreskontra

Huvudbok (balansbok)

Käytetyt kirjanpitokirjat

Päiväkirja

Ostoreskontra

Pääkirja (tasekirja)

Noter till resultaträkningen

Värdering och periodisering av anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna har noterats till anskaffningsvärde minskat med de planenliga avskrivningarna. Avskrivningarna har kalkylerats enligt fastställd avskrivningsplan (bilaga).

Tuloslaskelman liite

Käyttöomaisuuden arvo ja jaksottaminen

Käyttöomaisuus on noteerattu hankinta-arvoon josta on vähennetty suunnitelmanmukaiset poistot. Poistot on laskettu vahvistetun poistosuunnitelman pohjalta (liite)

Grund för avskrivning enligt plan

Avskrivningsplan

- Konstruktioner 40 år
- Maskiner, El-installationer, VVS
 samt automation 15 år
- Ledningsnät 40 år

OBS! Vattenverket övergick till linjär avskrivning 2003.

Avskrivningstiderna förkortades för 2013 sålunda att ledningsnätens avskrivningstid förkortades från 50 till 40 år

Suunnitelmanmukaiset poistot

Poistosuunnitelma

- Rakennelmat 40 vuotta
- Koneet, sähkölaitteet
 LVI sekä automatiikka 15 vuotta
- Johtoverkko 40 vuotta

HUOM! Vesilaitos siirtyi kirjanpidossaan lineaariseen poisto-järjestelmän vuonna 2003.

Poisotoajat lyhennettiin vuodelle 2013 siten että johtoverkkojen poisto-aika lyhennettiin 50 vuodesta 40 vuoteen.

Specifikation av bestående aktiva

Förändringar i anläggningstillgångar

Pysyvien vastaavien erittely

Käyttöomaisuuden muutokset

Konstruktioner – Rakennelmat	
	1 007
31.12.2016	287,87
Ökning – Lisäys	41 710,98
Minskning – Vähennys	36 528,60
	1 012
31.12.2017	470,26
Inventarier – Irtaimisto	
31.12.2016	460 179,44
Ökning – Lisäys	0,00
Minskning – Vähennys	41 389,04
31.12.2017	418 790,40
Ledningsnät – Verkosto	
	4 029
31.12.2016	151,49
Ökning – Lisäys	166 843,93
Minskning – Vähennys	234 042,98
	3 961
31.12.2017	952,43
Övriga byggnader – Muut rakennukset	
31.12.2016	92 897,89
Ökning – Lisäys	0,00
Minskning – Vähennys	2 479,72
31.12.2017	90 418,17
	5 589
31.12.2016	516,69
	5 483
31.12.2017	631,26

Förändringar av det egna kapitalet

Anslutningsavgiftsfonden:

Enligt Kommunsektionens utlåtande 65/2004 har anslutningsavgifterna bokförts sålunda att återbärbara anslutningsavgifter (uppburna efter 1.4.2004) har noterats under "Övriga skulder" på långfristigt främmande kapital.

Överskottet 17.170,40 euro för perioden har förts till det egna kapitalet.

Oman pääoman muutokset

Liittymismaksurahasto:

Kuntajaoston suosituksen 65/2004 mukaan palauttamiseen oikeuttavat liittymismaksut on kirjattu kohtaan "Muut Velat" pitkäaikaisen vieraan pääoman alle.

Kauden ylijäämä 17.170,40 euroa on siirretty omaan pääomaan.

Långfristigt främmande kapital som förfaller efter 5 år

För tillfället har Krs Vatten inte några externa lån

Pitkäaikainen vieras pääoma joka erääntyy 5 vuoden jälkeen

Tällä hetkellä Krs Vedellä ei ole ulkoisia lainoja.

Personal

Fem heltidsanställda, två deltidsanställda

Henkilökunta

Viisi kokopäiväistä työntekijää, kaksi osa-aikaista työntekijää

Krs Vatten - Krs Vesi

Toteutuma vuorokausittain
Borsin loppupäätös 201731
EUR

Ulkoinen

01.01.2017 - 31.12.2017

	Budj 2017	Toteutuma 2017 01-12	Poikkeama summa	Käyttö- %
490010 Vesilaitoksen hallinto				
0002 KÄYTTÖTALOUS				
0050 TALOUS				
3000 TOIMINTATUOTOT	400.000	375.007,91	24.992,09	93,8
4000 TOIMINTAKULUT	-237.800	-230.142,89	-7.657,11	96,8
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	162.200	144.865,02	17.334,98	89,3
7500 LASKENNALLISET ERÄT		-243,57	243,57	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	162.200	144.621,45	17.578,55	89,2
490080 Palkan varaukset				
0002 KÄYTTÖTALOUS				
0050 TALOUS				
4000 TOIMINTAKULUT		-9,17	9,17	-100,0
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	0	-9,17	9,17	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	0	-9,17	9,17	-100,0
492010 Pumppuasemat				
0002 KÄYTTÖTALOUS				
0050 TALOUS				
4000 TOIMINTAKULUT	-128.800	-110.513,70	-18.286,30	85,8
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-128.800	-110.513,70	-18.286,30	85,8
7000 Poistot ja arvonalentumiset		-314.440,34	314.440,34	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-128.800	-424.954,04	296.154,04	329,9
492020 Puhdistuslaitos				
0002 KÄYTTÖTALOUS				
0050 TALOUS				
3000 TOIMINTATUOTOT	518.000	579.078,73	-61.078,73	111,8
4000 TOIMINTAKULUT	-203.050	-254.662,88	51.612,88	125,4
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	314.950	324.415,85	-9.465,85	103,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	314.950	324.415,85	-9.465,85	103,0
Yhteensä				
0002 KÄYTTÖTALOUS				
0050 TALOUS				
3000 TOIMINTATUOTOT	918.000	954.086,64	-36.086,64	103,9
4000 TOIMINTAKULUT	-569.650	-595.328,64	25.678,64	104,5
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	348.350	358.758,00	-10.408,00	103,0
7000 Poistot ja arvonalentumiset		-314.440,34	314.440,34	-100,0
7500 LASKENNALLISET ERÄT		-243,57	243,57	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	348.350	44.074,09	304.275,91	12,7

Krs Vatten - Krs Vesi

Toteutuma vuosittain - loppupäätös 2017

32

EUR

Ulkoinen

01.01.2017 - 31.12.2017

	Budj 2017	Toteutuma 2017 01-12	Poikkeama summa	Käyttö- %
490010 Vesilaitoksen hallinto				
0002 KÄYTTÖTALOUS				
0050 TALOUS				
3000 TOIMINTATUOTOT				
3001 Myyntituotot				
3010 Liiketoiminnan myyntituoto				
3001 Vesi- ja jätevesimaksut	390.000	361.939,47	28.060,53	92,8
3060 Muut liiketoiminnan tuoto	10.000	11.977,10	-1.977,10	119,8
3010 Liiketoiminnan myyntituoto	400.000	373.916,57	26.083,43	93,5
3130 Muut suoritteiden myyntitu				
3140 Muut myyntituotot		1.091,34	-1.091,34	-100,0
3130 Muut suoritteiden myyntitu		1.091,34	-1.091,34	-100,0
3001 Myyntituotot	400.000	375.007,91	24.992,09	93,8
3000 TOIMINTATUOTOT	400.000	375.007,91	24.992,09	93,8
4000 TOIMINTAKULUT				
4001 Henkilöstökulut				
4002 Palkat ja palkkiot				
4003 Maksetut palkat ja palkki				
4010 Luottamusm.palkkiot	-4.070	-1.505,42	-2.564,58	37,0
4011 Vakinaisten viranh.palka	-70.000	-70.307,42	307,42	100,4
4013 Työsop.suht.palkat	-10.950	-1.077,91	-9.872,09	9,8
4015 Erilliskorvaukset	-25.800	-18.412,59	-7.387,41	71,4
4019 Tunti ja urakkapalkat		-8.214,77	8.214,77	-100,0
4003 Maksetut palkat ja palkki	-110.820	-99.518,11	-11.301,89	89,8
4010 Henkilöstökorvaukset, hen				
4230 Sairausvakuutuskorvaukse	220	576,97	-356,97	262,3
4010 Henkilöstökorvaukset, hen	220	576,97	-356,97	262,3
4002 Palkat ja palkkiot	-110.600	-98.941,14	-11.658,86	89,5
4100 Henkilösivukulut				
4101 Eläkekulut				
4100 KuEL-maksut	-27.000	-23.609,58	-3.390,42	87,4
4101 Eläkekulut	-27.000	-23.609,58	-3.390,42	87,4
4150 Muut henkilösivukulut				
4150 Kansaneläke- ja sairausv	-7.500	-5.576,62	-1.923,38	74,4
4150 Muut henkilösivukulut	-7.500	-5.576,62	-1.923,38	74,4
4100 Henkilösivukulut	-34.500	-29.186,20	-5.313,80	84,6
4001 Henkilöstökulut	-145.100	-128.127,34	-16.972,66	88,3
4300 Palvelujen ostot				
4301 Asiakaspalvelujen ostot				
4305 Asiakaspalvelujen osto mui		-230,00	230,00	-100,0
4301 Asiakaspalvelujen ostot		-230,00	230,00	-100,0
4340 Muiden palvelujen ostot				
4340 Toimisto- pankki- ja asian	-5.000	-7.043,02	2.043,02	140,9
4341 Atk-palveluiden ostot	-7.000	-6.243,86	-756,14	89,2
4350 Painatukset ja ilmoitukse	-500		-500,00	
4360 Posti- ja telepalvelut	-3.000	-3.207,65	207,65	106,9
4370 Vakuutukset	-1.500	-156,24	-1.343,76	10,4
4380 Puhtaanapito- ja pesulapa	-300	-137,38	-162,62	45,8
4390 Raken. ja alueiden rak.ja	-2.000	-3.068,10	1.068,10	153,4
4391 Verkostot	-10.000	-10.291,27	291,27	102,9
4400 Koneiden ja laitt. rak/ku	-20.000	-32.039,82	12.039,82	160,2
4420 Matkustus- ja kuljetuspal	-7.500	-6.804,63	-695,37	90,7
4440 Koulutus- ja kulttuuripal	-2.000	-2.050,70	50,70	102,5
4470 Muut palvelut	-3.000	-2.126,05	-873,95	70,9
4340 Muiden palvelujen ostot	-61.800	-73.168,72	11.368,72	118,4
4300 Palvelujen ostot	-61.800	-73.398,72	11.598,72	118,8
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavar				

Krs Vatten - Krs Vesi

Toteutuma 2017 - Tilinpäätös 2017

33

EUR

Ulkoinen

01.01.2017 - 31.12.2017

	Budj 2017	Toteutuma 2017 01-12	Poikkeama summa	Käyttö- %
4501 Ostot tilikauden aikana				
4500 Toimisto- ja koulutarvikke	-200	-38,71	-161,29	19,4
4510 Kirjallisuus	-200		-200,00	
4530 Vaatteisto	-800	-1.374,98	574,98	171,9
4540 Lääkkeet ja hoitotarvikke	-100	-248,38	148,38	248,4
4550 Puhdistusaineet ja -tarvi	-200		-200,00	
4560 Poltto- ja voiteluaineet	-700	-1.072,69	372,69	153,2
4572 Sähkö	-25.000	-25.806,26	806,26	103,2
4580 Kalusto	-300	-75,81	-224,19	25,3
4600 Muu materiaali	-1.000		-1.000,00	
4501 Ostot tilikauden aikana	-28.500	-28.616,83	116,83	100,4
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavar	-28.500	-28.616,83	116,83	100,4
4800 Muut toimintakulut				
4801 Vuokrat				
4820 Rakennusten ja huoneistoj	-2.000		-2.000,00	
4840 Koneiden ja laitteiden vu	-400		-400,00	
4801 Vuokrat	-2.400		-2.400,00	
4800 Muut toimintakulut	-2.400		-2.400,00	
4000 TOIMINTAKULUT	-237.800	-230.142,89	-7.657,11	96,8
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	162.200	144.865,02	17.334,98	89,3
7500 LASKENNALLISET ERÄT				
7540 Arvonlisäverot (Palautusjär				
18092 24 % palautusjärjestelmä		-243,57	243,57	-100,0
7540 Arvonlisäverot (Palautusjär		-243,57	243,57	-100,0
7500 LASKENNALLISET ERÄT		-243,57	243,57	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	162.200	144.621,45	17.578,55	89,2
490080 Palkan varaukset				
0002 KÄYTTÖTALOUS				
0050 TALOUS				
4000 TOIMINTAKULUT				
4001 Henkilöstökulut				
4100 Henkilösivukulut				
4150 Muut henkilösivukulut				
4150 Kansaneläke- ja sairausv		-9,17	9,17	-100,0
4150 Muut henkilösivukulut		-9,17	9,17	-100,0
4100 Henkilösivukulut		-9,17	9,17	-100,0
4001 Henkilöstökulut		-9,17	9,17	-100,0
4000 TOIMINTAKULUT		-9,17	9,17	-100,0
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	0	-9,17	9,17	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	0	-9,17	9,17	-100,0
492010 Pumppuasemat				
0002 KÄYTTÖTALOUS				
0050 TALOUS				
4000 TOIMINTAKULUT				
4001 Henkilöstökulut				
4002 Palkat ja palkkiot				
4003 Maksetut palkat ja palkki				
4011 Vakinaisten viranh.palka	-21.000	-20.942,71	-57,29	99,7
4013 Työsop.suht.palkat	-20.000	-16.315,58	-3.684,42	81,6
4015 Erilliskorvaukset		-504,92	504,92	-100,0
4019 Tunti ja urakkapalkat		-5.858,60	5.858,60	-100,0
4003 Maksetut palkat ja palkki	-41.000	-43.621,81	2.621,81	106,4
4002 Palkat ja palkkiot	-41.000	-43.621,81	2.621,81	106,4
4100 Henkilösivukulut				
4101 Eläkekulut				
4100 KuEL-maksut	-10.200	-10.469,20	269,20	102,6
4101 Eläkekulut	-10.200	-10.469,20	269,20	102,6

Krs Vatten - Krs Vesi

Toteutuma vuorokausittain
Borsin loppupäätös 201734
EUR

Ulkoinen

01.01.2017 - 31.12.2017

	Budj 2017	Toteutuma 2017 01-12	Poikkeama summa	Käyttö- %
4150 Muut henkilösivukulut				
4150 Kansaneläke- ja sairausv	-2.900	-2.477,51	-422,49	85,4
4150 Muut henkilösivukulut	-2.900	-2.477,51	-422,49	85,4
4100 Henkilösivukulut	-13.100	-12.946,71	-153,29	98,8
4001 Henkilöstökulut	-54.100	-56.568,52	2.468,52	104,6
4300 Palvelujen ostot				
4340 Muiden palvelujen ostot				
4360 Posti- ja telepalvelut	-1.500	-120,53	-1.379,47	8,0
4370 Vakuutukset	-500		-500,00	
4380 Puhtaanapito- ja pesulapa	-500		-500,00	
4390 Raken. ja alueiden rak. ja	-1.500	-200,00	-1.300,00	13,3
4391 Verkostot	-5.000	-5.909,85	909,85	118,2
4400 Koneiden ja laitt. rak/ku	-30.000	-11.450,92	-18.549,08	38,2
4420 Matkustus- ja kuljetuspal	-5.000	-3.935,28	-1.064,72	78,7
4470 Muut palvelut	-4.500		-4.500,00	
4340 Muiden palvelujen ostot	-48.500	-21.616,58	-26.883,42	44,6
4300 Palvelujen ostot	-48.500	-21.616,58	-26.883,42	44,6
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavar				
4501 Ostot tilikauden aikana				
4560 Poltto- ja voiteluaineet	-200	-63,87	-136,13	31,9
4572 Sähkö	-25.000	-32.264,73	7.264,73	129,1
4600 Muu materiaali	-500		-500,00	
4501 Ostot tilikauden aikana	-25.700	-32.328,60	6.628,60	125,8
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavar	-25.700	-32.328,60	6.628,60	125,8
4800 Muut toimintakulut				
4801 Vuokrat				
4820 Rakennusten ja huoneistoj	-500		-500,00	
4801 Vuokrat	-500		-500,00	
4800 Muut toimintakulut	-500		-500,00	
4000 TOIMINTAKULUT	-128.800	-110.513,70	-18.286,30	85,8
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-128.800	-110.513,70	-18.286,30	85,8
7000 Poistot ja arvonalentumiset				
7100 Suunnitelman mukaiset poist				
7140 Poistot kiint. rakenteista		-314.440,34	314.440,34	-100,0
7100 Suunnitelman mukaiset poist		-314.440,34	314.440,34	-100,0
7000 Poistot ja arvonalentumiset		-314.440,34	314.440,34	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-128.800	-424.954,04	296.154,04	329,9
492020 Puhdistuslaitos				
0002 KÄYTTÖTALOUS				
0050 TALOUS				
3000 TOIMINTATUOTOT				
3001 Myyntituotot				
3010 Liiketoiminnan myyntituoto				
3001 Vesi- ja jätevesimaksut	490.000	550.214,83	-60.214,83	112,3
3060 Muut liiketoiminnan tuoto	28.000	28.863,90	-863,90	103,1
3010 Liiketoiminnan myyntituoto	518.000	579.078,73	-61.078,73	111,8
3001 Myyntituotot	518.000	579.078,73	-61.078,73	111,8
3000 TOIMINTATUOTOT	518.000	579.078,73	-61.078,73	111,8
4000 TOIMINTAKULUT				
4001 Henkilöstökulut				
4002 Palkat ja palkkiot				
4003 Maksetut palkat ja palkki				
4013 Työsop.suht.palkat	-20.000	-30.555,04	10.555,04	152,8
4015 Erilliskorvaukset		-86,02	86,02	-100,0
4017 Vuosilomasijaiset	-5.000		-5.000,00	
4019 Tunti ja urakkapalkat		-3.964,93	3.964,93	-100,0
4003 Maksetut palkat ja palkki	-25.000	-34.605,99	9.605,99	138,4

Krs Vatten - Krs Vesi

Toteutuma vuosittain - Tilinpäätös 2017

35

EUR

Ulkoinen

01.01.2017 - 31.12.2017

	Budj 2017	Toteutuma 2017 01-12	Poikkeama summa	Käyttö- %
4010 Henkilöstökorvaukset, hen				
4230 Sairausvakuutuskorvaukse	200		200,00	
4010 Henkilöstökorvaukset, hen	200		200,00	
4002 Palkat ja palkkiot	-24.800	-34.605,99	9.805,99	139,5
4100 Henkilösivukulut				
4101 Eläkekulut				
4100 KuEL-maksut	-6.250	-8.305,41	2.055,41	132,9
4110 Muut työeläkemaksut		209,81	-209,81	-100,0
4101 Eläkekulut	-6.250	-8.095,60	1.845,60	129,5
4150 Muut henkilösivukulut				
4150 Kansaneläke- ja sairausv	-1.800	-2.363,11	563,11	131,3
4150 Muut henkilösivukulut	-1.800	-2.363,11	563,11	131,3
4100 Henkilösivukulut	-8.050	-10.458,71	2.408,71	129,9
4001 Henkilöstökulut	-32.850	-45.064,70	12.214,70	137,2
4300 Palvelujen ostot				
4340 Muiden palvelujen ostot				
4340 Toimisto- pankki- ja asian	-6.500	-14.874,50	8.374,50	228,8
4341 Atk-palveluiden ostot	-5.000	-3.590,07	-1.409,93	71,8
4350 Painatukset ja ilmoitukse	-200		-200,00	
4360 Posti- ja telepalvelut	-1.000	-251,40	-748,60	25,1
4370 Vakuutukset	-1.000		-1.000,00	
4380 Puhtaanapito- ja pesulapa	-1.500	-209,85	-1.290,15	14,0
4390 Raken. ja alueiden rak. ja	-4.000	-4.447,74	447,74	111,2
4391 Verkostot	-20.000	-1.806,83	-18.193,17	9,0
4400 Koneiden ja laitt. rak/ku	-30.000	-43.818,18	13.818,18	146,1
4420 Matkustus- ja kuljetuspal	-5.000	-4.619,26	-380,74	92,4
4440 Koulutus- ja kulttuuripal	-1.000	-2.110,81	1.110,81	211,1
4470 Muut palvelut	-50.000	-102.036,87	52.036,87	204,1
4340 Muiden palvelujen ostot	-125.200	-177.765,51	52.565,51	142,0
4300 Palvelujen ostot	-125.200	-177.765,51	52.565,51	142,0
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavar				
4501 Ostot tilikauden aikana				
4500 Toimisto- ja koulutarvikk	-300	-192,46	-107,54	64,2
4510 Kirjallisuus	-200		-200,00	
4530 Vaatteisto	-400	-1.843,70	1.443,70	460,9
4540 Lääkkeet ja hoitotarvikke	-300	-41,50	-258,50	13,8
4550 Puhdistusaineet ja -tarvi	-300	-25,32	-274,68	8,4
4560 Poltto- ja voiteluaineet	-200	-149,60	-50,40	74,8
4572 Sähkö	-42.000	-29.297,83	-12.702,17	69,8
4580 Kalusto	-300	-282,26	-17,74	94,1
4600 Muu materiaali	-500		-500,00	
4501 Ostot tilikauden aikana	-44.500	-31.832,67	-12.667,33	71,5
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavar	-44.500	-31.832,67	-12.667,33	71,5
4800 Muut toimintakulut				
4801 Vuokrat				
4840 Koneiden ja laitteiden vu	-500		-500,00	
4801 Vuokrat	-500		-500,00	
4800 Muut toimintakulut	-500		-500,00	
4000 TOIMINTAKULUT	-203.050	-254.662,88	51.612,88	125,4
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	314.950	324.415,85	-9.465,85	103,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	314.950	324.415,85	-9.465,85	103,0

Yhteensä

0002 KÄYTTÖTALOUS

0050 TALOUS

3000 TOIMINTATUOTOT

3001 Myyntituotot

3010 Liiketoiminnan myyntituoto

Krs Vatten - Krs Vesi

Toteutuma- ja tilinpäätös 2017

36

EUR

Ulkoinen

01.01.2017 - 31.12.2017

	Budj 2017	Toteutuma 2017 01-12	Poikkeama summa	Käyttö- %
3001 Vesi- ja jätevesimaksut	880.000	912.154,30	-32.154,30	103,7
3060 Muut liiketoiminnan tuoto	38.000	40.841,00	-2.841,00	107,5
3010 Liiketoiminnan myyntituoto	918.000	952.995,30	-34.995,30	103,8
3130 Muut suoritteiden myyntitu				
3140 Muut myyntituotot		1.091,34	-1.091,34	-100,0
3130 Muut suoritteiden myyntitu		1.091,34	-1.091,34	-100,0
3001 Myyntituotot	918.000	954.086,64	-36.086,64	103,9
3000 TOIMINTATUOTOT	918.000	954.086,64	-36.086,64	103,9
4000 TOIMINTAKULUT				
4001 Henkilöstökulut				
4002 Palkat ja palkkiot				
4003 Maksetut palkat ja palkki				
4010 Luottamusm.palkkiot	-4.070	-1.505,42	-2.564,58	37,0
4011 Vakinaisten viranh.palka	-91.000	-91.250,13	250,13	100,3
4013 Työsop.suht.palkat	-50.950	-47.948,53	-3.001,47	94,1
4015 Erilliskorvaukset	-25.800	-19.003,53	-6.796,47	73,7
4017 Vuosilomasijaiset	-5.000		-5.000,00	
4019 Tunti ja urakkapalkat		-18.038,30	18.038,30	-100,0
4003 Maksetut palkat ja palkki	-176.820	-177.745,91	925,91	100,5
4010 Henkilöstökorvaukset, hen				
4230 Sairausvakuutuskorvaukse	420	576,97	-156,97	137,4
4010 Henkilöstökorvaukset, hen	420	576,97	-156,97	137,4
4002 Palkat ja palkkiot	-176.400	-177.168,94	768,94	100,4
4100 Henkilösivukulut				
4101 Eläkekulut				
4100 KuEL-maksut	-43.450	-42.384,19	-1.065,81	97,5
4110 Muut työeläkemaksut		209,81	-209,81	-100,0
4101 Eläkekulut	-43.450	-42.174,38	-1.275,62	97,1
4150 Muut henkilösivukulut				
4150 Kansaneläke- ja sairausv	-12.200	-10.426,41	-1.773,59	85,5
4150 Muut henkilösivukulut	-12.200	-10.426,41	-1.773,59	85,5
4100 Henkilösivukulut	-55.650	-52.600,79	-3.049,21	94,5
4001 Henkilöstökulut	-232.050	-229.769,73	-2.280,27	99,0
4300 Palvelujen ostot				
4301 Asiakaspalvelujen ostot				
4305 Asikaspalvelujen osto mui		-230,00	230,00	-100,0
4301 Asiakaspalvelujen ostot		-230,00	230,00	-100,0
4340 Muiden palvelujen ostot				
4340 Toimisto- pankki- ja asian	-11.500	-21.917,52	10.417,52	190,6
4341 Atk-palveluiden ostot	-12.000	-9.833,93	-2.166,07	81,9
4350 Painatukset ja ilmoitukse	-700		-700,00	
4360 Posti- ja telepalvelut	-5.500	-3.579,58	-1.920,42	65,1
4370 Vakuutukset	-3.000	-156,24	-2.843,76	5,2
4380 Puhtaanapito- ja pesulapa	-2.300	-347,23	-1.952,77	15,1
4390 Raken. ja alueiden rak. ja	-7.500	-7.715,84	215,84	102,9
4391 Verkostot	-35.000	-18.007,95	-16.992,05	51,5
4400 Koneiden ja laitt. rak/ku	-80.000	-87.308,92	7.308,92	109,1
4420 Matkustus- ja kuljetuspal	-17.500	-15.359,17	-2.140,83	87,8
4440 Koulutus- ja kulttuuripal	-3.000	-4.161,51	1.161,51	138,7
4470 Muut palvelut	-57.500	-104.162,92	46.662,92	181,2
4340 Muiden palvelujen ostot	-235.500	-272.550,81	37.050,81	115,7
4300 Palvelujen ostot	-235.500	-272.780,81	37.280,81	115,8
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavar				
4501 Ostot tilikauden aikana				
4500 Toimisto- ja koulutarvikk	-500	-231,17	-268,83	46,2
4510 Kirjallisuus	-400		-400,00	
4530 Vaatteisto	-1.200	-3.218,68	2.018,68	268,2

Krs Vatten - Krs Vesi

Toteutuma- ja tilinpäätös 2017

37

EUR

Ulkoinen

01.01.2017 - 31.12.2017

	Budj 2017	Toteutuma 2017 01-12	Poikkeama summa	Käyttö- %
4540 Lääkkeet ja hoitotarvikke	-400	-289,88	-110,12	72,5
4550 Puhdistusaineet ja -tarvi	-500	-25,32	-474,68	5,1
4560 Poltto- ja voiteluaineet	-1.100	-1.286,16	186,16	116,9
4572 Sähkö	-92.000	-87.368,82	-4.631,18	95,0
4580 Kalusto	-600	-358,07	-241,93	59,7
4600 Muu materiaali	-2.000		-2.000,00	
4501 Ostot tilikauden aikana	-98.700	-92.778,10	-5.921,90	94,0
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavar	-98.700	-92.778,10	-5.921,90	94,0
4800 Muut toimintakulut				
4801 Vuokrat				
4820 Rakennusten ja huoneistoj	-2.500		-2.500,00	
4840 Koneiden ja laitteiden vu	-900		-900,00	
4801 Vuokrat	-3.400		-3.400,00	
4800 Muut toimintakulut	-3.400		-3.400,00	
4000 TOIMINTAKULUT	-569.650	-595.328,64	25.678,64	104,5
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	348.350	358.758,00	-10.408,00	103,0
7000 Poistot ja arvonalentumiset				
7100 Suunnitelman mukaiset poist				
7140 Poistot kiint. rakenteista		-314.440,34	314.440,34	-100,0
7100 Suunnitelman mukaiset poist		-314.440,34	314.440,34	-100,0
7000 Poistot ja arvonalentumiset		-314.440,34	314.440,34	-100,0
7500 LASKENNALLISET ERÄT				
7540 Arvonlisäverot (Palautusjär				
18092 24 % palautusjärjestelmä		-243,57	243,57	-100,0
7540 Arvonlisäverot (Palautusjär		-243,57	243,57	-100,0
7500 LASKENNALLISET ERÄT		-243,57	243,57	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	348.350	44.074,09	304.275,91	12,7

Krs Vatten - Krs Vesi

Toteutuma- ja tilinpäätös 2017

38
EUR

Ulkoinen

01.01.2017 - 31.12.2017

	Budj 2017	Toteutuma 2017 01-12	Poikkeama summa	Käyttö- %
999100 Jakeluverkostot				
0005 INVESTOINNIIT				
9000 INVESTOINTIMENOT				
9001 OMA RAKENTAMINEN		-145.977,44	145.977,44	-100,0
9030 MUUT INVESTOINTIMENOT	-1.520.000	-21.038,39	-1.498.961,61	1,4
9000 INVESTOINTIMENOT	-1.520.000	-167.015,83	-1.352.984,17	11,0
9049 INVESTOINTITULOT				
9070 MUUT INVESTOINTITULOT	315.000		315.000,00	
9049 INVESTOINTITULOT	315.000		315.000,00	
9080 INVESTOINNIIT NETTO	-1.205.000	-167.015,83	-1.037.984,17	13,9
999150 Ennakoimattomat työt				
0005 INVESTOINNIIT				
9000 INVESTOINTIMENOT				
9001 OMA RAKENTAMINEN		-19.831,98	19.831,98	-100,0
9030 MUUT INVESTOINTIMENOT	-55.000	-21.707,10	-33.292,90	39,5
9000 INVESTOINTIMENOT	-55.000	-41.539,08	-13.460,92	75,5
9080 INVESTOINNIIT NETTO	-55.000	-41.539,08	-13.460,92	75,5
0000090 Vesilaitoksen investoinnit				
0005 INVESTOINNIIT				
9000 INVESTOINTIMENOT				
9001 OMA RAKENTAMINEN		-165.809,42	165.809,42	-100,0
9030 MUUT INVESTOINTIMENOT	-1.575.000	-42.745,49	-1.532.254,51	2,7
9000 INVESTOINTIMENOT	-1.575.000	-208.554,91	-1.366.445,09	13,2
9049 INVESTOINTITULOT				
9070 MUUT INVESTOINTITULOT	315.000		315.000,00	
9049 INVESTOINTITULOT	315.000		315.000,00	
9080 INVESTOINNIIT NETTO	-1.260.000	-208.554,91	-1.051.445,09	16,6

Ulkoinen

01.01.2017 - 31.12.2017

Tilivuosi	Ed. vuosi
2017 00-12	2016 00-12

0001 TASE

1000 VASTAAVAA

1001 PYSYVÄT VASTAAVAT

1100 Aineelliset hyödykkeet

1110 Rakennukset

1120 Tehdas- ja tuotantorakennukset 89.712,02 92.191,74

1123 Muut rakennukset 706,15 706,15

1110 Rakennukset 90.418,17 92.897,89

1130 Kiinteät rakenteet ja laitteet

1130 Maa- ja vesirakenteet 7.939,27 7.939,27

1140 Johtoverkostot ja laitteet 4.956.717,82 5.018.734,49

1150 Muut kiinteät rakenteet ja lai 9.765,60 9.765,60

1130 Kiinteät rakenteet ja laitteet 4.974.422,69 5.036.439,36

1160 Koneet ja kalusto

1170 Muut koneet ja kalusto 418.790,40 460.179,44

1160 Koneet ja kalusto 418.790,40 460.179,44

1100 Aineelliset hyödykkeet 5.483.631,26 5.589.516,69

1200 Sijoitukset

1240 Muut saamiset

1246 Muut saamiset muilta 69.982,46 69.982,46

1240 Muut saamiset 69.982,46 69.982,46

1200 Sijoitukset 69.982,46 69.982,46

1001 PYSYVÄT VASTAAVAT 5.553.613,72 5.659.499,15

1500 VAIHTUVAT VASTAAVAT

1600 Saamiset

1720 Lyhytaikaiset saamiset

1721 Myyntisaamiset

1740 Vesilaskut 440.000,35 409.431,94

17402 Muut myyntisaamiset 9.436,58 7.707,25

17403 Liittymismaksut 66.965,00 66.263,60

1721 Myyntisaamiset 516.401,93 483.402,79

1720 Lyhytaikaiset saamiset 516.401,93 483.402,79

1600 Saamiset 516.401,93 483.402,79

1900 Rahat ja pankkisaamiset

1990 Vesilaitoksen yhdyntili 23.619,33

1900 Rahat ja pankkisaamiset 23.619,33

1500 VAIHTUVAT VASTAAVAT 540.021,26 483.402,79

1000 VASTAAVAA 6.093.634,98 6.142.901,94

Ulkoinen

01.01.2017 - 31.12.2017

Tilivuosi	Ed. vuosi
2017 00-12	2016 00-12

2000 VASTATTAVAA

2001 OMA PÄÄOMA		
2002 Peruspääoma		
2000 Peruspääoma	2.979.421,00	2.979.421,00
2002 Peruspääoma	2.979.421,00	2.979.421,00
2040 Edellisten tilikausien yli/alijä		
2040 Edellisen tiikauden yli-/alijää	1.308.285,23	1.226.444,81
2040 Edellisten tilikausien yli/alijä	1.308.285,23	1.226.444,81
2050 Tilikauden yli-/alijäämä		
2050 Tilikauden yli-/alijäämä	17.170,40	81.840,42
2050 Tilikauden yli-/alijäämä	17.170,40	81.840,42
2001 OMA PÄÄOMA	4.304.876,63	4.287.706,23
2400 VIERAS PÄÄOMA		
2401 Pitkäaikainen		
2460 Muut velat		
2469 Liittymismaksut ja muut velat	1.723.965,00	1.622.165,00
2460 Muut velat	1.723.965,00	1.622.165,00
2401 Pitkäaikainen	1.723.965,00	1.622.165,00
2500 Lyhytaikainen		
2545 Ostovelat		
2545 Ostovelat tytäryhteisöille (1.	28.012,49	45.267,63
2545 Ostovelat	28.012,49	45.267,63
2550 Muut velat		
2550 Muut velat tytäryhteisöille (1		152.182,78
2551 Muut velat	15.477,50	14.276,94
2550 Muut velat	15.477,50	166.459,72
2570 Siirtovelat		
2580 Lomapalkkajaksotus		
2580 Lomapalkkajaksotus	21.303,36	21.303,36
2580 Lomapalkkajaksotus	21.303,36	21.303,36
2570 Siirtovelat	21.303,36	21.303,36
2500 Lyhytaikainen	64.793,35	233.030,71
2400 VIERAS PÄÄOMA	1.788.758,35	1.855.195,71
2000 VASTATTAVAA	6.093.634,98	6.142.901,94

Krs Vatten – Krs Vesi Bokslut – Tilinpäätös 2017

Kristinestad – Kristiinankaupunki _____

Revisionsanteckning / Tilintarkastusmerkintä

Över utförd revision har idag avgivits berättelse.

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Kristinestad – Kristiinankaupunki ___ / ___ 2018

BDO Audiator Ab / Oy

GODÄNNANDE AV DISPOSITIONSPLAN 2018

SMH § 41/ 21.02.2018

(AJM/AJM)

Stadsfullmäktige har godkänt budgeten för år 2018 på resultatområdesnivå. Samhällsbyggnadsnämnden skall därefter godkänna dispositionsplanen

Nettoutgifterna för samhällsbyggnad är, efter att stadsfullmäktige godkänt budgeten den 11.12.2017, 4.752.190 €. Bilaga

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna dispositionsplan för år 2018 enligt bifogade bilagor.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Tekniska direktören redogjorde för ärendet.

Under diskussionen som följde föreslog Peter Nygård att ärendet återremitteras och återupptas till behandling vid nämndens följande sammanträde. Mila Segervall understödde Peter Nygårds förslag.

Ordförande konstaterade att nämnden enats om att ärendet återremitteras och behandlas vid nämndens följande sammanträde.

Bilaga § 41.

SMH § 59/21.03.2018

Ärendet återupptas till behandling.

Driftsbudgeten

Nämnd/Organ	Resultatområde	Resultatenhet	
19 Samhällsbyggnad	10 Teknisk service	10 Administration	
		20 Räddningstjänst	
		30 Skogsbruket	
		40 Hamnen	
		60 Fiskesektion	
	40 Krs Gatu	10 Trafikleder	
		15 Gatubelysning	
		20 Vinterunderhåll	
		42 10 Allmänna områden	
		20 Camping	
	43	10 Idrottsanläggningar	
		20 Bötomborgen	
	60 Fastigheter	61	05 Administration
			10 Krs Daghem
		61	15 Förvaltningsbyggnader
		61	30 Lappfjärds daghem
			40 Dagsmark daghem
		62	60 Härkmeri daghem
			10 Kristinahemmet
			15 Kanslihuset
71		20 Åldersro	
		10 Dagsmark skola	
72		15 Härkmeri skola	
		20 Kristinestads skola	
		25 Lappfjärdskola	
		50 Tjock skola	
		60 Kristinestads Högstadium	
		80 Kristinestads Gymnasium	
		10 Kantakaupungin koulu	
20 Lapväärtin koulu			
73	30 Metsälän koulu		
	50 Kristiinanseudun koulu		
74	80 Kristiinankaupungin lukio		
	10 Huvudbibliotek		
75	30 Lappfjärds bibliotek		
	40 Sideby Hälsostation		
74	10 Hälsocentralen		
	15 Bottenhavets sjukhus		
75	20 Lappfjärds hälsostation		
	10 Kristinahallen		
75	15 Simhallen		
	20 Ungdomsgården		
75	30 Västra Långgatan 34, Kursgården		
	40 Carlsro		
75	70 Övriga byggnader		
	75 Helenasjukhuset		
75	77 Bostäder		

	78 Järnvägsbyggnader
	90 Högåsen huvudbyggnad
	95 Högåsen Svalan
80 Avfallshantering	30 Avfallshantering
90 Miljövård	95 Miljövård
91	00 Miljö och hälsoövervakning

Käyttötalous

Lautakunta/ Elin	Tulosalue	Tulosityksikkö
19 Yhdyskuntarakentaminen	10 Tekninen palvelu	10 Hallinto 20 Pelastuspalvelu 30 Metsänhoito 40 Satama 60 Kalastusjaosto
	40 Krs Katu	10 Liikenneväylät 15 Katuvalaistus 20 Talvikunnossapito
	42	10 Yleiset alueet 20 Leirintäalue
	43	10 Urheilukentät 20 Pyhävuori
	60 Kiinteistöt	05 Hallinto
	61	10 Krs päiväkot
	61	15 Hallintorakennukset
	61	30 Lapväärtin päiväkot
		40 Dagsmarkin päiväkot
		60 Härkmeren päiväkot
	62	10 Kristiinakoti 15 Kansliatalo 20 Åldersro
	71	10 Dagsmark skola 15 Härkmeri skola 20 Kristinestads skola 25 Lappfjärdskola 50 Tjock skola 60 Kristinestads Högstadium 80 Kristinestads Gymnasium
	72	10 Kantakaupungin koulu 20 Lapväärtin koulu 30 Metsälän koulu 50 Kristiinanseudun koulu 80 Kristiinankaupungin lukio
	73	10 Pääkirjasto 20 Lapväärtin kirjasto 40 Siipyyn terveystasema
	74	10 Terveystasema 15 Selkämeren sairaala 20 Lapväärtin terveystasema
	75	10 Kristiinahalli 15 Uimahalli 20 Nuorisotalo 30 Lätinen Pitkäkatu 34, Kurssitalo 40 Carlsro 70 Muut rakennukset 75 Helenansairaala

77 Asunnot
78 Rautatien rakennukset
90 Högåsen päärakennus
95 Högåsen Svalan

80 Jätteen käsittely

30 Jätteen käsittely

90 Ympäristönsuojelu

95 Ympäristönsuojelu

91

00 Ympäristö ja terveysturvonta

Ehdotus

EUR

Extern

01.01.2018 - 31.12.2018

	Tilinp. 2016	Ed.Bud. 2017	Budj. 2018
00001910 TEKNISK SERVICE			
0002 DRIFTSEKONOMI			
0050 EKONOMI			
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER			
3001 Försäljningsintäkter			
3010 Försäljningsintäkter av af			
3020 Avgifter för hamnverksamh		10.000	14.000
3010 Försäljningsintäkter av af		10.000	14.000
3130 Övriga försäljningsintäkte			
3140 Övriga försäljningsintäkt	80.303	137.670	158.000
3130 Övriga försäljningsintäkte	80.303	137.670	158.000
3001 Försäljningsintäkter	80.303	147.670	172.000
3200 Avgiftsintäkter			
3280 Avgifter för samhällstjäns			
3285 Byggnadstillsyn och bygg	142.640	71.280	71.000
3286 Mätningavgifter	38.119	19.800	20.000
3288 Förrättningsavgifter	13.632	19.800	20.000
3280 Avgifter för samhällstjäns	194.392	110.880	111.000
3200 Avgiftsintäkter	194.392	110.880	111.000
3300 Understöd och bidrag			
3315 EU-stöd för kommunens utve	6.000		
3330 Övriga understöd och bidra	917		
3300 Understöd och bidrag	6.917		
3400 Övriga verksamhetsintäkter			
3410 Hyresintäkter			
3420 Hyror för övriga byggnade	9.168	5.940	10.000
3430 Hyror för mark- och vatte	604.745	326.700	358.000
3410 Hyresintäkter	613.913	332.640	368.000
3500 Övriga verksamhetsintäkter			
3530 Övriga intäkter	19.436	32.769	33.000
3500 Övriga verksamhetsintäkter	19.436	32.769	33.000
3400 Övriga verksamhetsintäkter	633.348	365.409	401.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	914.960	623.959	684.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER			
4001 Personalkostnader			
4002 Löner och arvoden			
4003 Betalade löner och arvond			
4010 Förtroendem. arvoden	-14.644	-13.330	-13.000
4011 Ordinarie tjänsteinneh.l	-160.372	-191.550	-193.550
4012 Tf tjänstem.löner	-1.401		
4013 Arbetsavt.löner	-41.919	-86.700	-94.000
4015 Spec.ersättning	0		
4019 Tim och accordlöner	-29.085		
4003 Betalade löner och arvond	-247.421	-291.580	-300.550
4010 Personalersättningar,pers			
4230 Sjukförsäkringsersättnin	513	1.700	2.000
4010 Personalersättningar,pers	513	1.700	2.000
4002 Löner och arvoden	-246.908	-289.880	-298.550
4100 Lönebikostnader			
4101 Pensionskostnader			
4100 KoPL-premier	-60.867	-70.000	-76.500
4101 Pensionskostnader	-60.867	-70.000	-76.500
4150 Övriga lönebikostnader			
4150 Folkpensions- och sjukfö	-17.591	-19.600	-20.000
4150 Övriga lönebikostnader	-17.591	-19.600	-20.000
4100 Lönebikostnader	-78.458	-89.600	-96.500
4001 Personalkostnader	-325.367	-379.480	-395.050
4300 Köp av tjänster			

Ehdotus

EUR

Extern

01.01.2018 - 31.12.2018

	Tilinp. 2016	Ed.Bud. 2017	Budj. 2018
4301 Köp av kundtjänster			
4301 Kundtjänster köpta av kom	-500		
4305 Kundtjänster köpta av övr	-105.896	-82.665	-68.950
4301 Köp av kundtjänster	-106.395	-82.665	-68.950
4340 Köp av övriga tjänster			
4340 Kontors-,bank- och expert	-5.880	-9.900	-10.000
4341 Köp av adb-tjänster	-38.464	-59.400	-49.000
4350 Tryckning och annonsering	-8.881	-6.237	-6.000
4360 Post- och teletjänster	-6.484	-12.048	-8.000
4370 Försäkringar	-4.944	-4.257	-4.000
4380 Renhållningstjänster	-110	-297	
4390 Bygg. och underhåll av by	-5.197	-1.980	-2.000
4400 Bygg. och underhåll av ma	-934	-1.980	-2.000
4420 Rese- och transporttjänst	-10.594	-23.394	-14.000
4422 Utbildning och kulturtjän	-1.532	-6.930	-4.000
4470 Övriga tjänster	-515.400	-535.880	-538.000
4340 Köp av övriga tjänster	-598.420	-662.303	-637.000
4300 Köp av tjänster	-704.816	-744.968	-705.950
4500 Material, förnödenheter och			
4501 Inköpuner räkenskapsperio			
4500 Kontors- och skolmaterial	-2.827	-3.960	-4.000
4510 Litteratur	-1.971	-3.465	-3.000
4530 Beklädnad	-786	-198	-500
4541 Vårdförnödenheter		-99	-200
4550 Städ- och rengöringsmater	-40		
4570 Vatten	-2.036	-693	-1.000
4571 Värme	-336	-3.960	-4.000
4572 El	-6.264	-3.960	-4.000
4580 Inventarier	-2.046	-2.970	-3.000
4600 Övrigt material	-3.936	-465	
4501 Inköp uner räkenskapsperio	-20.241	-19.770	-19.700
4500 Material, förnödenheter och	-20.241	-19.770	-19.700
4800 Övriga verksamhetskostnader			
4801 Hyror			
4840 Hyror för maskiner och an	-10.265	-12.870	-13.000
4801 Hyror	-10.265	-12.870	-13.000
4900 Övriga verksamhetskostnade			
4940 Övriga kostnader	-29.550	-25.059	-24.000
4941 Kreditförluster	-751		
4900 Övriga verksamhetskostnade	-30.301	-25.059	-24.000
4800 Övriga verksamhetskostnader	-40.566	-37.929	-37.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-1.090.990	-1.182.147	-1.157.700
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-176.030	-558.188	-473.700
7000 Avskrivningar och nedskrivni			
7100 Avskrivningar enligt plan			
7110 Avskrivningar på datorprog	-3.321		
7120 Avskrivningar på utgifter	-20.000		
7130 Avskrivningar på byggnader	-5.209		
7140 Avskrivningar på fasta kon	-34.012		
7150 Avskrivningar på maskiner,	-41.643		
7100 Avskrivningar enligt plan	-104.185		
7000 Avskrivningar och nedskrivni	-104.185		
7500 KALKULERADE RATER			
7540 Mervärdeskatter (Återbäning			
18090 10% momsåterbäring	-202		
18091 14% momsåterbäring	-1.022		
18092 24 % moms återbäring	-48.869		
7540 Mervärdeskatter (Återbäning	-50.093		

Ehdotus
Extern

Talousarvio ja suunnitelma

01.01.2018 - 31.12.2018

EUR

	Tilinp. 2016	Ed.Bud. 2017	Budj. 2018
7500 KALKULERADE RATER	-50.093		
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER-/UN	-330.308	-558.188	-473.700
00001940 KRS GATU			
0002 DRIFTSEKONOMI			
0050 EKONOMI			
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER			
3001 Försäljningsintäkter			
3130 Övriga försäljningsintäkte			
3140 Övriga försäljningsintäkt	44.985	37.620	38.000
3130 Övriga försäljningsintäkte	44.985	37.620	38.000
3001 Försäljningsintäkter	44.985	37.620	38.000
3200 Avgiftsintäkter			
3290 Övriga serviceavgifter			
3294 Övriga serviceavgifter	11.766	26.410	27.000
3290 Övriga serviceavgifter	11.766	26.410	27.000
3200 Avgiftsintäkter	11.766	26.410	27.000
3300 Understöd och bidrag			
3300 Sysselsättningsstöd	6.974	4.752	5.000
3301 Stöd och bidrag från state	60	990	1.000
3330 Övriga understöd och bidra	585		
3300 Understöd och bidrag	7.619	5.742	6.000
3400 Övriga verksamhetsintäkter			
3410 Hyresintäkter			
3460 Övriga hyresintäkter	16.477	1.683	2.000
3410 Hyresintäkter	16.477	1.683	2.000
3500 Övriga verksamhetsintäkter			
3530 Övriga intäkter	2.263	4.328	4.000
3500 Övriga verksamhetsintäkter	2.263	4.328	4.000
3400 Övriga verksamhetsintäkter	18.739	6.011	6.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	83.110	75.783	77.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER			
4001 Personalkostnader			
4002 Löner och arvoden			
4003 Betalade löner och arvond			
4010 Förtroendem. arvoden	-1.125		
4011 Ordinarie tjänsteinneh.1	-42.832	-42.750	-45.650
4012 Tf tjänstem.löner	-15.813	-37.945	-41.100
4013 Arbetsavt.löner	-155.415	-155.900	-160.850
4015 Spec.ersättning	-2.135		-4.500
4019 Tim och accordlöner	-47.719	-1.089	-12.000
4003 Betalade löner och arvond	-265.038	-237.684	-264.100
4010 Personalersättningar,pers			
4230 Sjukförsäkringsersättnin		798	200
4010 Personalersättningar,pers		798	200
4002 Löner och arvoden	-265.038	-236.886	-263.900
4100 Lönebikostnader			
4101 Pensionskostnader			
4100 KoPL-premier	-63.439	-60.937	-64.000
4101 Pensionskostnader	-63.439	-60.937	-64.000
4150 Övriga lönebikostnader			
4150 Folkpensions- och sjukfö	-18.661	-17.049	-18.000
4150 Övriga lönebikostnader	-18.661	-17.049	-18.000
4100 Lönebikostnader	-82.101	-77.986	-82.000
4001 Personalkostnader	-347.139	-314.872	-345.900
4300 Köp av tjänster			
4340 Köp av övriga tjänster			
4340 Kontors-,bank- och expert	-380	-2.675	-3.000

Ehdotus

EUR

Extern

01.01.2018 - 31.12.2018

	Tilinp. 2016	Ed.Bud. 2017	Budj. 2018
4341 Köp av adb-tjänster		-792	-1.000
4350 Tryckning och annonsering	-540	-663	
4360 Post- och teletjänster	-3.529	-3.564	-2.000
4370 Försäkringar	-6.464	-3.069	-2.000
4380 Renhållningstjänster	-71	-99	
4390 Bygg. och underhåll av by	-701.732	-757.567	-742.000
4400 Bygg. och underhåll av ma	-7.506	-16.830	-17.000
4420 Rese- och transporttjänst	-15.210	-4.950	-4.500
4422 Utbildning och kulturtjän	-1.036	-663	-500
4470 Övriga tjänster		-2.475	-2.000
4340 Köp av övriga tjänster	-736.466	-793.347	-774.000
4300 Köp av tjänster	-736.466	-793.347	-774.000
4500 Material, förnödenheter och			
4501 Inköp uner räkenskapsperio			
4500 Kontors- och skolmaterial	-201	-495	-500
4530 Beklädnad		-168	
4550 Städ- och rengöringsmater	-205	-366	
4560 Bränsle och smörjmedel	-13.627	-11.088	-11.000
4570 Vatten	-4.969	-2.178	-1.000
4571 Värme	-1.182	-8.910	-9.000
4572 El	-168.831	-122.265	-122.000
4580 Inventarier		-2.970	-3.000
4590 Byggnadsmaterial	-60		
4600 Övrigt material		-168	
4501 Inköp uner räkenskapsperio	-189.074	-148.608	-146.500
4500 Material, förnödenheter och	-189.074	-148.608	-146.500
4700 Understöd			
4740 Understöd till sammanslutn			
4743 Sommarunderhåll	-19.763	-19.800	-20.000
4744 Vinterunderhåll	-3.955	-3.960	-4.000
4740 Understöd till sammanslutn	-23.718	-23.760	-24.000
4700 Understöd	-23.718	-23.760	-24.000
4800 Övriga verksamhetskostnader			
4801 Hyror			
4820 Hyror för byggnader och l	-6.401	-1.386	-1.000
4840 Hyror för maskiner och an	-1.991	-495	-500
4801 Hyror	-8.393	-1.881	-1.500
4900 Övriga verksamhetskostnade			
4940 Övriga kostnader	-2.416	-495	-500
4941 Kreditförluster	-80		
4900 Övriga verksamhetskostnade	-2.496	-495	-500
4800 Övriga verksamhetskostnader	-10.889	-2.376	-2.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-1.307.287	-1.282.963	-1.292.400
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-1.224.177	-1.207.180	-1.215.400
7000 Avskrivningar och nedskrivni			
7100 Avskrivningar enligt plan			
7130 Avskrivningar på byggnader	-12.619		
7140 Avskrivningar på fasta kon	-644.471		
7100 Avskrivningar enligt plan	-657.091		
7000 Avskrivningar och nedskrivni	-657.091		
7500 KALKULERADE RATER			
7540 Mervärdeskatter (Återbäning			
18090 10% momsåterbäring	-70		
18091 14% momsåterbäring	-34		
18092 24 % moms återbäring	-185.900		
7540 Mervärdeskatter (Återbäning	-186.004		
7500 KALKULERADE RATER	-186.004		
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER-/UN	-2.067.271	-1.207.180	-1.215.400

Ehdotus

EUR

Extern

01.01.2018 - 31.12.2018

	Tilinp. 2016	Ed.Bud. 2017	Budj. 2018
00001960 FASTIGHETER			
0002 DRIFTSEKONOMI			
0050 EKONOMI			
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER			
3300 Understöd och bidrag			
3300 Sysselsättningsstöd	2.153		
3300 Understöd och bidrag	2.153		
3400 Övriga verksamhetsintäkter			
3410 Hyresintäkter			
3410 Hyror för bostäder	199.401	257.640	307.000
3420 Hyror för övriga byggnade	569.641	604.834	639.000
3430 Hyror för mark- och vatte	241	6.930	7.000
3410 Hyresintäkter	769.283	869.404	953.000
3500 Övriga verksamhetsintäkter			
3530 Övriga intäkter	67.704	37.026	37.000
3500 Övriga verksamhetsintäkter	67.704	37.026	37.000
3400 Övriga verksamhetsintäkter	836.987	906.430	990.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	839.140	906.430	990.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER			
4001 Personalkostnader			
4002 Löner och arvoden			
4003 Betalade löner och arvond			
4013 Arbetsavt.löner	-885.361	-932.750	-969.750
4015 Spec.ersättning	-45.125		-19.000
4019 Tim och accordlöner	-26		
4003 Betalade löner och arvond	-930.512	-932.750	-988.750
4010 Personalersättningar,pers			
4230 Sjukförsäkringsersättnin	17.407	4.097	200
4010 Personalersättningar,pers	17.407	4.097	200
4002 Löner och arvoden	-913.105	-928.653	-988.550
4100 Lönebikostnader			
4101 Pensionskostnader			
4100 KoPL-premier	-227.498	-233.230	-256.100
4101 Pensionskostnader	-227.498	-233.230	-256.100
4150 Övriga lönebikostnader			
4150 Folkpensions- och sjukfö	-67.121	-65.410	-68.750
4150 Övriga lönebikostnader	-67.121	-65.410	-68.750
4100 Lönebikostnader	-294.619	-298.640	-324.850
4001 Personalkostnader	-1.207.724	-1.227.293	-1.313.400
4300 Köp av tjänster			
4301 Köp av kundtjänster			
4305 Kundtjänster köpta av övr	-19.739	-25.148	-31.000
4301 Köp av kundtjänster	-19.739	-25.148	-31.000
4340 Köp av övriga tjänster			
4340 Kontors-,bank- och expert	-1.352	-12.674	-9.000
4341 Köp av adb-tjänster	-2.958	-1.171	
4350 Tryckning och annonsering		-1.788	-1.500
4360 Post- och teletjänster	-20.454	-13.551	-10.000
4370 Försäkringar	-53.193	-43.810	-35.600
4380 Renhållningstjänster	-48.345	-74.494	-76.500
4381 Tvätteritjänster		-1.188	-1.000
4390 Bygg. och underhåll av by	-391.039	-404.679	-416.000
4391 Fastighetsområde, vinteru	-31.348	-27.377	-27.300
4392 Fastighetsområde, sommaru	-30.789	-13.497	-9.000
4400 Bygg. och underhåll av ma	-189.804	-72.154	-85.500
4419 Reseersättningar /tc	-583		
4420 Rese- och transporttjänst	-25.854	-18.646	-14.500

Ehdotus
Extern

Talousarvio ja suunnitelma

EUR

01.01.2018 - 31.12.2018

	Tilinp. 2016	Ed.Bud. 2017	Budj. 2018
4421 Transporttjänster	-687		
4422 Utbildning och kulturtjän	-3.465	-8.616	-6.000
4435 Snöskottningstjänst		-22.792	-22.500
4440 Laboratorietjänster	-3.354	-5.940	-6.000
4445 Bevakningstjänster	42		
4470 Övriga tjänster	-50.686	-15.074	-12.550
4340 Köp av övriga tjänster	-853.869	-737.451	-732.950
4300 Köp av tjänster	-873.608	-762.599	-763.950
4500 Material, förnödenheter och			
4501 Inköp uner räkenskapsperio			
4500 Kontors- och skolmaterial	-1.086	-1.220	
4510 Litteratur	-15	-99	
4530 Beklädnad	-1.754	-5.451	-2.000
4541 Vårdförnödenheter	-225	-1.142	-1.200
4550 Städ- och rengöringsmater	-39.516	-42.852	-46.000
4551 Övriga kemikalier	-4.816	-6.495	-6.000
4560 Bränsle och smörjmedel	-19		
4570 Vatten	-74.754	-82.236	-77.400
4571 Värme	-889.609	-1.031.720	-1.089.000
4572 El	-386.269	-387.839	-399.300
4580 Inventarier	-23.618	-49.935	-61.000
4590 Byggnadsmaterial	-66.186		
4600 Övrigt material	-4.044	-2.871	-3.000
4501 Inköp uner räkenskapsperio	-1.491.911	-1.611.860	-1.684.900
4500 Material, förnödenheter och	-1.491.911	-1.611.860	-1.684.900
4800 Övriga verksamhetskostnader			
4801 Hyror			
4820 Hyror för byggnader och l	-22.298	-39.343	-39.000
4840 Hyror för maskiner och an	-1.911	-2.970	-3.000
4860 Övriga hyror	-1.650	-1.089	-1.000
4801 Hyror	-25.859	-43.402	-43.000
4900 Övriga verksamhetskostnade			
4900 Indirekta skatter	-92		
4940 Övriga kostnader	-9.148	-198	
4941 Kreditförluster	-2.181		
4900 Övriga verksamhetskostnade	-11.421	-198	
4800 Övriga verksamhetskostnader	-37.280	-43.600	-43.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-3.610.522	-3.645.352	-3.805.250
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-2.771.382	-2.738.922	-2.815.250
7000 Avskrivningar och nedskrivni			
7100 Avskrivningar enligt plan			
7110 Avskrivningar på datorprog	-2.236		
7130 Avskrivningar på byggnader	-1.180.159		
7140 Avskrivningar på fasta kon	-4.782		
7150 Avskrivningar på maskiner,	-4.414		
7100 Avskrivningar enligt plan	-1.191.591		
7000 Avskrivningar och nedskrivni	-1.191.591		
7500 KALKULERADE RATER			
7530 Naturförmån			
8901 Naturförmånsutgifter, med	-658		
8910 Natusförmånsinkomster	658		
7530 Naturförmån			
7540 Mervärdeskatter (Återbäning			
18090 10% momsåterbäring	-62		
18091 14% momsåterbäring	-4		
18092 24 % moms återbäring	-483.132		
7540 Mervärdeskatter (Återbäning	-483.197		
7500 KALKULERADE RATER	-483.197		

Ehdotus

EUR

Extern

01.01.2018 - 31.12.2018

	Tilinp. 2016	Ed.Bud. 2017	Budj. 2018
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER-/UN	-4.446.170	-2.738.922	-2.815.250
00001980 AVFALLSHANTERING			
0002 DRIFTSEKONOMI			
0050 EKONOMI			
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER			
4001 Personalkostnader			
4002 Löner och arvoden			
4003 Betalade löner och arvond			
4019 Tim och accordlöner	768		
4003 Betalade löner och arvond	768		
4002 Löner och arvoden	768		
4100 Lönebikostnader			
4101 Pensionskostnader			
4100 KoPL-premier	192		
4101 Pensionskostnader	192		
4150 Övriga lönebikostnader			
4150 Folkpensions- och sjukfö	50		
4150 Övriga lönebikostnader	50		
4100 Lönebikostnader	242		
4001 Personalkostnader	1.010		
4300 Köp av tjänster			
4301 Köp av kundtjänster			
4305 Kundtjänster köpta av övr	1.580		
4301 Köp av kundtjänster	1.580		
4340 Köp av övriga tjänster			
4420 Rese- och transporttjänst	152		
4470 Övriga tjänster	1.140		
4340 Köp av övriga tjänster	1.292		
4300 Köp av tjänster	2.872		
4500 Material, förnödenheter och			
4501 Inköp uner räkenskapsperio			
4572 El	305		
4501 Inköp uner räkenskapsperio	305		
4500 Material, förnödenheter och	305		
4800 Övriga verksamhetskostnader			
4900 Övriga verksamhetskostnade			
4940 Övriga kostnader	600		
4900 Övriga verksamhetskostnade	600		
4800 Övriga verksamhetskostnader	600		
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	4.787		
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	4.787	0	0
7500 KALKULERADE RATER			
7540 Mervärdeskatter (Återbäning			
18092 24 % moms återbäring	864		
7540 Mervärdeskatter (Återbäning	864		
7500 KALKULERADE RATER	864		
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER-/UN	5.651	0	0

00001990 KRS-VATTENS LÖNEÖVERFÖRINGAR

0002 DRIFTSEKONOMI

0050 EKONOMI

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER

4001 Personalkostnader

4002 Löner och arvoden

4003 Betalade löner och arvond

4013 Arbetsavt.löner -1.358

4003 Betalade löner och arvond -1.358

Ehdotus
Extern

Talousarvio ja suunnitelma

EUR

01.01.2018 - 31.12.2018

	Tilinp. 2016	Ed.Bud. 2017	Budj. 2018
4002 Löner och arvoden	-1.358		
4001 Personalkostnader	-1.358		
4300 Köp av tjänster			
4340 Köp av övriga tjänster			
4420 Rese- och transporttjänst	-672		
4340 Köp av övriga tjänster	-672		
4300 Köp av tjänster	-672		
4800 Övriga verksamhetskostnader			
4900 Övriga verksamhetskostnade			
4940 Övriga kostnader	-13		
4900 Övriga verksamhetskostnade	-13		
4800 Övriga verksamhetskostnader	-13		
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-2.043		
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-2.043	0	0
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER-/UN	-2.043	0	0
00001995 MILJÖVÅRD			
0002 DRIFTSEKONOMI			
0050 EKONOMI			
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER			
4300 Köp av tjänster			
4301 Köp av kundtjänster			
4301 Kundtjänster köpta av kom	-180.412	-192.060	-192.000
4301 Köp av kundtjänster	-180.412	-192.060	-192.000
4340 Köp av övriga tjänster			
4340 Kontors-,bank- och expert	-3.048	-15.840	-15.840
4340 Köp av övriga tjänster	-3.048	-15.840	-15.840
4300 Köp av tjänster	-183.460	-207.900	-207.840
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-183.460	-207.900	-207.840
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-183.460	-207.900	-207.840
7500 KALKULERADE RATER			
7540 Mervärdeskatter (Återbäning			
18092 24 % moms återbäring	-732		
7540 Mervärdeskatter (Återbäning	-732		
7500 KALKULERADE RATER	-732		
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER-/UN	-184.192	-207.900	-207.840
00000019 TEKNISKA CENTRALEN			
0002 DRIFTSEKONOMI			
0050 EKONOMI			
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER			
3001 Försäljningsintäkter			
3010 Försäljningsintäkter av af			
3020 Avgifter för hamnverksamh		10.000	14.000
3010 Försäljningsintäkter av af		10.000	14.000
3130 Övriga försäljningsintäkte			
3140 Övriga försäljningsintäkt	125.289	175.290	196.000
3130 Övriga försäljningsintäkte	125.289	175.290	196.000
3001 Försäljningsintäkter	125.289	185.290	210.000
3200 Avgiftsintäkter			
3280 Avgifter för samhällstjäns			
3285 Byggnadstillsyn och bygg	142.640	71.280	71.000
3286 Mätningavgifter	38.119	19.800	20.000
3288 Förrättningsavgifter	13.632	19.800	20.000
3280 Avgifter för samhällstjäns	194.392	110.880	111.000
3290 Övriga serviceavgifter			
3294 Övriga serviceavgifter	11.766	26.410	27.000

Ehdotus

EUR

Extern

01.01.2018 - 31.12.2018

	Tilinp. 2016	Ed.Bud. 2017	Budj. 2018
3290 Övriga serviceavgifter	11.766	26.410	27.000
3200 Avgiftsintäkter	206.158	137.290	138.000
3300 Understöd och bidrag			
3300 Sysselsättningsstöd	9.127	4.752	5.000
3301 Stöd och bidrag från state	60	990	1.000
3315 EU-stöd för kommunens utve	6.000		
3330 Övriga understöd och bidra	1.502		
3300 Understöd och bidrag	16.689	5.742	6.000
3400 Övriga verksamhetsintäkter			
3410 Hyresintäkter			
3410 Hyror för bostäder	199.401	257.640	307.000
3420 Hyror för övriga byggnade	578.809	610.774	649.000
3430 Hyror för mark- och vatte	604.986	333.630	365.000
3460 Övriga hyresintäkter	16.477	1.683	2.000
3410 Hyresintäkter	1.399.672	1.203.727	1.323.000
3500 Övriga verksamhetsintäkter			
3530 Övriga intäkter	89.402	74.123	74.000
3500 Övriga verksamhetsintäkter	89.402	74.123	74.000
3400 Övriga verksamhetsintäkter	1.489.075	1.277.850	1.397.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	1.837.211	1.606.172	1.751.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER			
4001 Personalkostnader			
4002 Löner och arvoden			
4003 Betalade löner och arvond			
4010 Förtroendem. arvoden	-15.769	-13.330	-13.000
4011 Ordinarie tjänsteinneh.1	-203.205	-234.300	-239.200
4012 Tf tjänstem.löner	-17.214	-37.945	-41.100
4013 Arbetsavt.löner	-1.084.052	-1.175.350	-1.224.600
4015 Spec.ersättning	-47.260		-23.500
4019 Tim och accordlöner	-76.062	-1.089	-12.000
4003 Betalade löner och arvond	-1.443.562	-1.462.014	-1.553.400
4010 Personalersättningar,pers			
4230 Sjukförsäkringsersättnin	17.920	6.595	2.400
4010 Personalersättningar,pers	17.920	6.595	2.400
4002 Löner och arvoden	-1.425.642	-1.455.419	-1.551.000
4100 Lönebikostnader			
4101 Pensionskostnader			
4100 KoPL-premier	-351.613	-364.167	-396.600
4101 Pensionskostnader	-351.613	-364.167	-396.600
4150 Övriga lönebikostnader			
4150 Folkpensions- och sjukfö	-103.323	-102.059	-106.750
4150 Övriga lönebikostnader	-103.323	-102.059	-106.750
4100 Lönebikostnader	-454.936	-466.226	-503.350
4001 Personalkostnader	-1.880.578	-1.921.645	-2.054.350
4300 Köp av tjänster			
4301 Köp av kundtjänster			
4301 Kundtjänster köpta av kom	-180.912	-192.060	-192.000
4305 Kundtjänster köpta av övr	-124.055	-107.813	-99.950
4301 Köp av kundtjänster	-304.967	-299.873	-291.950
4340 Köp av övriga tjänster			
4340 Kontors-,bank- och expert	-10.660	-41.089	-37.840
4341 Köp av adb-tjänster	-41.423	-61.363	-50.000
4350 Tryckning och annonsering	-9.420	-8.688	-7.500
4360 Post- och teletjänster	-30.467	-29.163	-20.000
4370 Försäkringar	-64.601	-51.136	-41.600
4380 Renhållningstjänster	-48.525	-74.890	-76.500
4381 Tvätteritjänster		-1.188	-1.000
4390 Bygg. och underhåll av by	-1.097.969	-1.164.226	-1.160.000

Ehdotus

EUR

Extern

01.01.2018 - 31.12.2018

	Tilinp. 2016	Ed.Bud. 2017	Budj. 2018
4391 Fastighetsområde, vinteru	-31.348	-27.377	-27.300
4392 Fastighetsområde, sommaru	-30.789	-13.497	-9.000
4400 Bygg. och underhåll av ma	-198.244	-90.964	-104.500
4419 Reseersättningar /tc	-583		
4420 Rese- och transporttjänst	-52.178	-46.990	-33.000
4421 Transporttjänster	-687		
4422 Utbildning och kulturtjän	-6.033	-16.209	-10.500
4435 Snöskottningstjänst		-22.792	-22.500
4440 Laboratorietjänster	-3.354	-5.940	-6.000
4445 Bevakningstjänster	42		
4470 Övriga tjänster	-564.945	-553.429	-552.550
4340 Köp av övriga tjänster	-2.191.184	-2.208.941	-2.159.790
4300 Köp av tjänster	-2.496.151	-2.508.814	-2.451.740
4500 Material, förnödenheter och			
4501 Inköp uner räkenskapsperio			
4500 Kontors- och skolmaterial	-4.114	-5.675	-4.500
4510 Litteratur	-1.986	-3.564	-3.000
4530 Beklädnad	-2.540	-5.817	-2.500
4541 Vårdförnödenheter	-225	-1.241	-1.400
4550 Städ- och rengöringsmater	-39.761	-43.218	-46.000
4551 Övriga kemikalier	-4.816	-6.495	-6.000
4560 Bränsle och smörjmedel	-13.646	-11.088	-11.000
4570 Vatten	-81.759	-85.107	-79.400
4571 Värme	-891.126	-1.044.590	-1.102.000
4572 El	-561.059	-514.064	-525.300
4580 Inventarier	-25.663	-55.875	-67.000
4590 Byggnadsmaterial	-66.246		
4600 Övrigt material	-7.979	-3.504	-3.000
4501 Inköp uner räkenskapsperio	-1.700.921	-1.780.238	-1.851.100
4500 Material, förnödenheter och	-1.700.921	-1.780.238	-1.851.100
4700 Understöd			
4740 Understöd till sammanslutn			
4743 Sommarunderhåll	-19.763	-19.800	-20.000
4744 Vinterunderhåll	-3.955	-3.960	-4.000
4740 Understöd till sammanslutn	-23.718	-23.760	-24.000
4700 Understöd	-23.718	-23.760	-24.000
4800 Övriga verksamhetskostnader			
4801 Hyror			
4820 Hyror för byggnader och l	-28.699	-40.729	-40.000
4840 Hyror för maskiner och an	-14.167	-16.335	-16.500
4860 Övriga hyror	-1.650	-1.089	-1.000
4801 Hyror	-44.516	-58.153	-57.500
4900 Övriga verksamhetskostnade			
4900 Indirekta skatter	-92		
4940 Övriga kostnader	-40.527	-25.752	-24.500
4941 Kreditförluster	-3.012		
4900 Övriga verksamhetskostnade	-43.631	-25.752	-24.500
4800 Övriga verksamhetskostnader	-88.148	-83.905	-82.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-6.189.516	-6.318.362	-6.463.190
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-4.352.305	-4.712.190	-4.712.190
7000 Avskrivningar och nedskrivni			
7100 Avskrivningar enligt plan			
7110 Avskrivningar på datorprog	-5.557		
7120 Avskrivningar på utgifter	-20.000		
7130 Avskrivningar på byggnader	-1.197.988		
7140 Avskrivningar på fasta kon	-683.265		
7150 Avskrivningar på maskiner,	-46.058		
7100 Avskrivningar enligt plan	-1.952.867		

Ehdotus

EUR

Extern

01.01.2018 - 31.12.2018

	Tilinp. 2016	Ed.Bud. 2017	Budj. 2018
7000 Avskrivningar och nedskrivni	-1.952.867		
7500 KALKULERADE RATER			
7530 Naturförmån			
8901 Naturförmånsutgifter, med	-658		
8910 Natusförmånsinkomster	658		
7530 Naturförmån			
7540 Mervärdeskatter (Återbäning			
18090 10% momsåterbäring	-334		
18091 14% momsåterbäring	-1.060		
18092 24 % moms återbäring	-717.768		
7540 Mervärdeskatter (Återbäning	-719.162		
7500 KALKULERADE RATER	-719.162		
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER-/UN	-7.024.334	-4.712.190	-4.712.190

	Budgetuppföljning	
	Talousarviototeuma	EUR
Ulkoinen	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001910 TEKNINEN PALVELU						
191010 Hallinto						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	115,0	489.000		489.000	17.457,35	3,6
4000 TOIMINTAKULUT	84,2	-565.700		-565.700	-53.161,54	9,4
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-56,9	-76.700	0	-76.700	-35.704,19	46,6
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-4.097,69	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-34,4	-76.700	0	-76.700	-39.801,88	51,9
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001910 TEKNINEN PALVELU						
191020 Pelastustoiminta						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT	95,9	-524.000		-524.000	-82.784,00	15,8
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	95,9	-524.000	0	-524.000	-82.784,00	15,8
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	95,9	-524.000	0	-524.000	-82.784,00	15,8
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001910 TEKNINEN PALVELU						
191030 Metsänhoito						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	1,3	158.000		158.000		
4000 TOIMINTAKULUT	146,7	-68.000		-68.000	-9.929,89	14,6

	Budgetuppföljning	
	Talousarviototeuma	EUR
Ulkoinen	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-106,5	90.000	0	90.000	-9.929,89	-11,0
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0					
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-120,4	90.000	0	90.000	-9.929,89	-11,0
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001910 TEKNINEN PALVELU						
191040 Satama						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	153,0	24.000		24.000	814,00	3,4
4000 TOIMINTAKULUT	142,8	-25.000		-25.000	-4.046,57	16,2
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	126,7	-1.000	0	-1.000	-3.232,57	323,3
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-168,33	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	163,3	-1.000	0	-1.000	-3.400,90	340,1
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001910 TEKNINEN PALVELU						
191060 Kalastusjaosto						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	0,2	13.000		13.000		
4000 TOIMINTAKULUT	125,4	-15.000		-15.000		
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	611,5	-2.000	0	-2.000	0	
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0					
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	736,0	-2.000	0	-2.000	0	

	Budgetuppföljning	
	Talousarviototeuma	EUR
Ulkoinen	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
--	----------------------	------------------	-------------------	---------------------	-------------------------	-----------------------

00000019 **TEKNINEN KESKUS**00001940 **KRS KATU**194010 **Liikenneväylät**0002 **KÄYTTÖTALOUS**0050 **TALOUS**

3000 TOIMINTATUOTOT	19,7	37.000		37.000	15,32	
4000 TOIMINTAKULUT	96,8	-515.500		-515.500	-48.039,05	9,3
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	102,7	-478.500	0	-478.500	-48.023,73	10,0
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-1.275,04	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	117,2	-478.500	0	-478.500	-49.298,77	10,3

00000019 **TEKNINEN KESKUS**00001940 **KRS KATU**194015 **Katuvalaistus**0002 **KÄYTTÖTALOUS**0050 **TALOUS**

3000 TOIMINTATUOTOT	-100,0					
4000 TOIMINTAKULUT	87,5	-207.000		-207.000	-38.262,91	18,5
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	83,6	-207.000	0	-207.000	-38.262,91	18,5
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-1.049,03	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	100,0	-207.000	0	-207.000	-39.311,94	19,0

00000019 **TEKNINEN KESKUS**00001940 **KRS KATU**194020 **Talvikunnossapito**0002 **KÄYTTÖTALOUS**0050 **TALOUS**

	Budgetuppföljning	
Ulkoinen	Talousarviototeuma	EUR
	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
3000 TOIMINTATUOTOT	-100,0					
4000 TOIMINTAKULUT	95,7	-149.500		-149.500	-35.518,95	23,8
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	95,0	-149.500	0	-149.500	-35.518,95	23,8
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-8.036,26	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	115,6	-149.500	0	-149.500	-43.555,21	29,1
00000019 TEKINEN KESKUS						
00001940 KRS KATU						
194210 Julkiset alueet						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	319,2	21.000		21.000		
4000 TOIMINTAKULUT	134,7	-243.400		-243.400	-17.260,64	7,1
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	117,5	-222.400	0	-222.400	-17.260,64	7,8
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-1.125,15	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	130,7	-222.400	0	-222.400	-18.385,79	8,3
00000019 TEKINEN KESKUS						
00001940 KRS KATU						
194220 Leirintäalue						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	132,8	12.000		12.000		
4000 TOIMINTAKULUT	29,2	-28.000		-28.000	-547,53	2,0
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-41,2	-16.000	0	-16.000	-547,53	3,4

	Budgetuppföljning	
Ulkoinen	Talousarviototeuma	EUR
	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-114,53	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-20,2	-16.000	0	-16.000	-662,06	4,1
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001940 KRS KATU						
194310 Urheilukentät						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	6,1	3.000		3.000		
4000 TOIMINTAKULUT	90,3	-122.000		-122.000	-8.204,18	6,7
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	92,6	-119.000	0	-119.000	-8.204,18	6,9
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-577,29	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	103,7	-119.000	0	-119.000	-8.781,47	7,4
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001940 KRS KATU						
194320 Pyhävuori						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	65,6	4.000		4.000		
4000 TOIMINTAKULUT	179,1	-27.000		-27.000	-20.733,66	76,8
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	198,4	-23.000	0	-23.000	-20.733,66	90,1
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-4.828,17	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	247,0	-23.000	0	-23.000	-25.561,83	111,1
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						

Budgetuppföljning
 Talousarviototeuma
 01.01.2018 - 31.12.2018

EUR

Ulkoinen

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
196005 Hallinto						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	-100,0					
4000 TOIMINTAKULUT	132,1	-134.800		-134.800	-10.802,61	8,0
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	132,0	-134.800	0	-134.800	-10.802,61	8,0
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-279,73	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	136,7	-134.800	0	-134.800	-11.082,34	8,2
00000019 TEKINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
196006 Kiinteistöhoitajan korvaus						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT	-100,0				-1.590,02	-100,0
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-100,0	0	0		-1.590,02	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-100,0	0	0		-1.590,02	-100,0
00000019 TEKINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
196007 Siistijä korvaus						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT	-100,0				-191,31	-100,0
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-100,0	0	0		-191,31	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-100,0	0	0		-191,31	-100,0

	Budgetuppföljning	
	Talousarviototeuma	EUR
Ulkoinen	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-%	Budjetti	Bu-muutos	Budjetti	Toteutuma	Käyttö-%
	ed.vuosi	2018	2018	+muutos	2018 01-12	kuluva v.

00000019 **TEKNINEN KESKUS**00001960 **KIINTEISTÖT**196110 **Krs Päiväkoti**0002 **KÄYTTÖTALOUS**0050 **TALOUS**3000 **TOIMINTATUOTOT** -100,04000 **TOIMINTAKULUT** 39,1 -55.000 -55.000 -2.756,49 5,04999 **TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ** 39,0 -55.000 0 -55.000 -2.756,49 5,07500 **LASKENNALLISET ERÄT** -100,0 -58,08 -100,08800 **TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ** 31,6 -55.000 0 -55.000 -2.814,57 5,100000019 **TEKNINEN KESKUS**00001960 **KIINTEISTÖT**196115 **Hallintorakennukset**0002 **KÄYTTÖTALOUS**0050 **TALOUS**3000 **TOIMINTATUOTOT** 10,1 47.000 47.0004000 **TOIMINTAKULUT** 85,7 -132.000 -132.000 -4.511,77 3,44999 **TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ** 137,4 -85.000 0 -85.000 -4.511,77 5,37500 **LASKENNALLISET ERÄT** -100,0 -418,61 -100,08800 **TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ** 157,7 -85.000 0 -85.000 -4.930,38 5,800000019 **TEKNINEN KESKUS**00001960 **KIINTEISTÖT**196130 **Lapväärtin päiväkoti**0002 **KÄYTTÖTALOUS**0050 **TALOUS**

	Budgetuppföljning	
	Talousarviototeuma	EUR
Ulkoinen	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
4000 TOIMINTAKULUT	83,7	-46.000		-46.000	-8.635,98	18,8
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	83,7	-46.000	0	-46.000	-8.635,98	18,8
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-1.250,22	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	89,3	-46.000	0	-46.000	-9.886,20	21,5
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
196140 Dagsmarkin päiväkot						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT	107,2	-35.000		-35.000	-4.355,29	12,4
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	107,2	-35.000	0	-35.000	-4.355,29	12,4
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-797,67	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	122,8	-35.000	0	-35.000	-5.152,96	14,7
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
196150 Krs päiväkot peruskorjaus						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT	-100,0					
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-100,0	0	0		0	
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-100,0	0	0		0	
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
196160 Härkmeren päiväkot						
0002 KÄYTTÖTALOUS						

Ulkoinen						
Budgettupölkjning						
Talousarviototeuma						
01.01.2018 - 31.12.2018						
EUR						
	Käyttö-%	Budjetti	Bu-muutos	Budjetti	Toteutuma	Käyttö-%
	ed.vuosi	2018	2018	+muutos	2018 01-12	kuluva v.
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT	105,7	-27.100		-27.100	-1.611,41	5,9
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	105,7	-27.100	0	-27.100	-1.611,41	5,9
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-151,85	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	115,9	-27.100	0	-27.100	-1.763,26	6,5
00000019 TEKINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
196210 Kristiinakoti						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	-100,0				1.570,48	-100,0
4000 TOIMINTAKULUT	90,6	-117.000		-117.000	-4.980,24	4,3
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	44,7	-117.000	0	-117.000	-3.409,76	2,9
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-872,19	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	61,2	-117.000	0	-117.000	-4.281,95	3,7
00000019 TEKINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
196215 Kansliatalo						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT		1.000		1.000		
4000 TOIMINTAKULUT	104,3	-11.650		-11.650	-449,13	3,9
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	111,7	-10.650	0	-10.650	-449,13	4,2
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0					

	Budgetuppföljning	
	Talousarviototeuma	EUR
Ulkoinen	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	134,2	-10.650	0	-10.650	-449,13	4,2
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
196220 Åldersro						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	72,5	125.000		125.000	6.244,66	5,0
4000 TOIMINTAKULUT	125,5	-94.900		-94.900	-15.623,00	16,5
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-87,8	30.100	0	30.100	-9.378,34	-31,2
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-3.440,18	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-158,1	30.100	0	30.100	-12.818,52	-42,6
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197110 Dagsmark skola						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	83,8	5.000		5.000		
4000 TOIMINTAKULUT	90,0	-21.500		-21.500	-1.787,52	8,3
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	91,9	-16.500	0	-16.500	-1.787,52	10,8
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-272,65	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	110,0	-16.500	0	-16.500	-2.060,17	12,5
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197115 Härkmeri skola						

Ulkoinen	Budgetuppföljning		Talousarviototeuma		EUR	
	01.01.2018 - 31.12.2018					
	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	-100,0					
4000 TOIMINTAKULUT	92,2	-55.000		-55.000	-2.568,99	4,7
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	91,5	-55.000	0	-55.000	-2.568,99	4,7
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-238,78	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	103,3	-55.000	0	-55.000	-2.807,77	5,1
00000019 TEKINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197120 Kristinestads skola						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT		4.000		4.000		
4000 TOIMINTAKULUT	73,1	-86.000		-86.000	-2.174,53	2,5
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	76,8	-82.000	0	-82.000	-2.174,53	2,7
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-95,94	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	85,7	-82.000	0	-82.000	-2.270,47	2,8
00000019 TEKINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197125 Lappfjärds skola						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	-100,0					
4000 TOIMINTAKULUT	112,5	-80.400		-80.400	-11.396,91	14,2

	Budgetuppföljning	
Ulkoinen	Talousarviototeuma	EUR
	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	112,3	-80.400	0	-80.400	-11.396,91	14,2
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-1.972,49	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	127,0	-80.400	0	-80.400	-13.369,40	16,6
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197150 Tjock skola						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	-100,0					
4000 TOIMINTAKULUT	101,2	-76.600		-76.600	-6.765,24	8,8
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	100,3	-76.600	0	-76.600	-6.765,24	8,8
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-750,89	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	112,5	-76.600	0	-76.600	-7.516,13	9,8
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197160 Krs Högstadium						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	65,5	3.000		3.000	141,82	4,7
4000 TOIMINTAKULUT	106,3	-199.800		-199.800	-13.487,54	6,8
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	107,0	-196.800	0	-196.800	-13.345,72	6,8
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-1.725,29	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	122,7	-196.800	0	-196.800	-15.071,01	7,7

	Budgetuppföljning	
Ulkoinen	Talousarviototeuma	EUR
	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
0000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197180 Krs Gymnasium						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	-100,0					
4000 TOIMINTAKULUT	98,2	-123.000		-123.000	-5.367,28	4,4
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	92,0	-123.000	0	-123.000	-5.367,28	4,4
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-283,42	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	103,4	-123.000	0	-123.000	-5.650,70	4,6

0000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197210 Kantakaupungin koulu						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	-100,0					
4000 TOIMINTAKULUT	92,0	-115.200		-115.200	-5.507,80	4,8
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	91,5	-115.200	0	-115.200	-5.507,80	4,8
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-232,84	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	102,7	-115.200	0	-115.200	-5.740,64	5,0

0000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197220 Lapväärtin koulu						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						

	Budgetuppföljning	
Ulkoinen	Talousarviototeuma	EUR
	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
3000 TOIMINTATUOTOT	8,3	5.000		5.000		
4000 TOIMINTAKULUT	143,1	-50.600		-50.600	-20.756,70	41,0
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	159,7	-45.600	0	-45.600	-20.756,70	45,5
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-4.496,09	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	191,1	-45.600	0	-45.600	-25.252,79	55,4
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197230 Metsälän koulu						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT		3.000		3.000		
4000 TOIMINTAKULUT		-8.800		-8.800		
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ		-5.800	0	-5.800	0	
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ		-5.800	0	-5.800	0	
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197250 Kristiinanseudun koulu						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	-100,0					
4000 TOIMINTAKULUT	105,9	-143.300		-143.300	-6.522,54	4,6
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	105,9	-143.300	0	-143.300	-6.522,54	4,6
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-580,93	-100,0

		Budgetuppföljning					
		Talousarviototeuma				EUR	
Ulkoinen		01.01.2018 - 31.12.2018					
	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.	
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	120,5	-143.300	0	-143.300	-7.103,47	5,0	
00000019 TEKNINEN KESKUS							
00001960 KIINTEISTÖT							
197280 Kristiinankaupungin lukio							
0002 KÄYTTÖTALOUS							
0050 TALOUS							
4000 TOIMINTAKULUT	97,6	-82.100		-82.100	-3.726,39	4,5	
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	97,6	-82.100	0	-82.100	-3.726,39	4,5	
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-286,64	-100,0	
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	109,7	-82.100	0	-82.100	-4.013,03	4,9	
00000019 TEKNINEN KESKUS							
00001960 KIINTEISTÖT							
197310 Pääkirjasto							
0002 KÄYTTÖTALOUS							
0050 TALOUS							
3000 TOIMINTATUOTOT	108,3	4.000		4.000	400,00	10,0	
4000 TOIMINTAKULUT	146,8	-34.700		-34.700	-1.706,56	4,9	
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	152,8	-30.700	0	-30.700	-1.306,56	4,3	
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-130,44	-100,0	
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	182,3	-30.700	0	-30.700	-1.437,00	4,7	
00000019 TEKNINEN KESKUS							
00001960 KIINTEISTÖT							
197330 Lapväärtin kirjasto							
0002 KÄYTTÖTALOUS							
0050 TALOUS							

	Budgetuppföljning	
	Talousarviototeuma	EUR
Ulkoinen	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
4000 TOIMINTAKULUT	82,5	-12.100		-12.100	-1.727,97	14,3
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	82,5	-12.100	0	-12.100	-1.727,97	14,3
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-305,18	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	92,9	-12.100	0	-12.100	-2.033,15	16,8
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197340 Siipyn terveysasema						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT	79,6	-4.300		-4.300	-816,49	19,0
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	79,6	-4.300	0	-4.300	-816,49	19,0
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-190,56	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	96,6	-4.300	0	-4.300	-1.007,05	23,4
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197360 Dagsmarkin kirjasto						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT	-100,0				-45,31	-100,0
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-100,0	0	0		-45,31	-100,0
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-7,29	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-100,0	0	0		-52,60	-100,0
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197410 Terveyskeskus, Lapväärtintie 10						

	Budgetuppföljning	
	Talousarviototeuma	EUR
Ulkoinen	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	132,2	8.000		8.000		
4000 TOIMINTAKULUT	83,9	-437.600		-437.600	-16.557,70	3,8
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	82,9	-429.600	0	-429.600	-16.557,70	3,9
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-1.379,18	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	94,6	-429.600	0	-429.600	-17.936,88	4,2
00000019 TEKINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197415 Selkämeren sairaala						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	96,1	477.000		477.000	34.420,89	7,2
4000 TOIMINTAKULUT	111,0	-922.000		-922.000	-43.437,05	4,7
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	125,5	-445.000	0	-445.000	-9.016,16	2,0
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-6.363,54	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	163,8	-445.000	0	-445.000	-15.379,70	3,5
00000019 TEKINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197420 Lapväärtin terveysasema						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	277,2	27.000		27.000	208,50	0,8
4000 TOIMINTAKULUT	19,1	-31.000		-31.000	-361,48	1,2

	Budgetuppföljning	
Ulkoinen	Talousarviototeuma	EUR
	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-1932,4	-4.000	0	-4.000	-152,98	3,8
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0					
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-1949,3	-4.000	0	-4.000	-152,98	3,8
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197510 Kristiinahalli						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	56,6	12.000		12.000	4.543,35	37,9
4000 TOIMINTAKULUT	77,2	-87.600		-87.600	-3.161,96	3,6
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	80,5	-75.600	0	-75.600	1.381,39	-1,8
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-233,17	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	92,2	-75.600	0	-75.600	1.148,22	-1,5
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197515 Uimahalli						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	80,8	14.000		14.000	1.035,00	7,4
4000 TOIMINTAKULUT	106,1	-292.000		-292.000	-19.279,07	6,6
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	107,4	-278.000	0	-278.000	-18.244,07	6,6
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-2.161,27	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	123,4	-278.000	0	-278.000	-20.405,34	7,3

	Budgetuppföljning	
Ulkoinen	Talousarviototeuma	EUR
	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197520 Nuorisotalo						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT	76,5	-16.000		-16.000	-666,75	4,2
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	76,5	-16.000	0	-16.000	-666,75	4,2
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-4,44	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	87,4	-16.000	0	-16.000	-671,19	4,2
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197530 Läntinen Pitkäkatu 34						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	110,8	50.000		50.000	4.221,25	8,4
4000 TOIMINTAKULUT	91,4	-48.000		-48.000	-1.227,75	2,6
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	513,9	2.000	0	2.000	2.993,50	149,7
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				400,90	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	476,5	2.000	0	2.000	3.394,40	169,7
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197540 Carlsron museo						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT	67,8	-9.000		-9.000	-604,75	6,7

Ulkoinen	Budgettupöljning		Talousarviototeuma		EUR	
	01.01.2018 - 31.12.2018					
	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	67,8	-9.000	0	-9.000	-604,75	6,7
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-142,82	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	84,1	-9.000	0	-9.000	-747,57	8,3
00000019 TEKINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197570 Muut rakennukset						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	71,0	49.000		49.000	2.139,62	4,4
4000 TOIMINTAKULUT	108,0	-68.000		-68.000	-4.426,14	6,5
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	201,9	-19.000	0	-19.000	-2.286,52	12,0
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-219,85	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	239,3	-19.000	0	-19.000	-2.506,37	13,2
00000019 TEKINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197575 Helena sairaala						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT	-100,0	-3.000		-3.000	-82,00	2,7
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-100,0	-3.000	0	-3.000	-82,00	2,7
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-19,68	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-100,0	-3.000	0	-3.000	-101,68	3,4
00000019 TEKINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197577 Asunnot						

	Budgetuppföljning	
	Talousarviototeuma	EUR
Ulkoinen	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT		50.000		50.000		
4000 TOIMINTAKULUT		-25.000		-25.000		
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ		25.000	0	25.000	0	
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ		25.000	0	25.000	0	
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197578 Rautatien rakennukset						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	70,5	6.000		6.000	311,50	5,2
4000 TOIMINTAKULUT	33,5	-1.200		-1.200		
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	80,3	4.800	0	4.800	311,50	6,5
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0					
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	80,2	4.800	0	4.800	311,50	6,5
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001960 KIINTEISTÖT						
197590 Högåsen Päärakennus						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
3000 TOIMINTATUOTOT	94,3	100.000		100.000	8.347,15	8,3
4000 TOIMINTAKULUT	101,2	-118.000		-118.000	-14.876,75	12,6

Budgetuppföljning
 Talousarviototeuma
 EUR
 Ulkoinen 01.01.2018 - 31.12.2018

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	289,2	-18.000	0	-18.000	-6.529,60	36,3
7500 LASKENNALLISET ERÄT	-100,0				-2.577,17	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	665,9	-18.000	0	-18.000	-9.106,77	50,6
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001990 KRS-VEDEN PALKKASIIROT						
199950 Jakeluverkostojen palkkasiirot						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT	-100,0				-3.212,78	-100,0
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-100,0	0	0		-3.212,78	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-100,0	0	0		-3.212,78	-100,0
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001990 KRS-VEDEN PALKKASIIROT						
199960 Vesilaitoksen hallinnon palkkasiirot						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT	-100,0				-11.572,19	-100,0
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-100,0	0	0		-11.572,19	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-100,0	0	0		-11.572,19	-100,0
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001990 KRS-VEDEN PALKKASIIROT						
199970 Pumppuasemien palkkasiirot						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT					-2.889,51	-100,0

	Budgetuppföljning	
Ulkoinen	Talousarviototeuma	EUR
	01.01.2018 - 31.12.2018	

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ		0	0		-2.889,51	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ		0	0		-2.889,51	-100,0
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001990 KRS-VEDEN PALKKASIIROT						
199980 Puhdistuslaitoksen palkkasiirot						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT					-3.788,51	-100,0
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ		0	0		-3.788,51	-100,0
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ		0	0		-3.788,51	-100,0
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001995 YMPÄRISTÖNSUOJELU						
199095 Ympäristönsuojelu						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT		-15.840		-15.840		
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ		-15.840	0	-15.840	0	
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ		-15.840	0	-15.840	0	
00000019 TEKNINEN KESKUS						
00001995 YMPÄRISTÖNSUOJELU						
199100 Ympäristö ja terveysturvonta						
0002 KÄYTTÖTALOUS						
0050 TALOUS						
4000 TOIMINTAKULUT	86,1	-192.000		-192.000		
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	86,1	-192.000	0	-192.000	0	

Budgetuppföljning

Talousarviototeuma

EUR

Ulkoinen

01.01.2018 - 31.12.2018

	Käyttö-% ed.vuosi	Budjetti 2018	Bu-muutos 2018	Budjetti +muutos	Toteutuma 2018 01-12	Käyttö-% kuluva v.
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	86,1	-192.000	0	-192.000	0	

ÄNDRING AV GATUNAMN FÖR DEL AV SKUTSKATAVÄGEN

(TÖ/AJM)

Enligt markanvändnings- och bygglagen 55 § 4 moment kan namnet på gator och andra allmänna områden och också numren på kvarter ändras genom ett separat beslut av kommunen på det sätt som bestäms om kommunens beslutsfattande i kommunallagen. En annan möjlighet är att uppgöra en ändring av detaljplanen med sedvanligt planeringsförfarande.

Enligt gällande detaljplan nr 77 fastställd 25.4.1990 korsar gatan Skutskatavägen gatan Bryggerivägen.

Då man kommer söderifrån längs med Skutskatavägen och skall norrut så korsar man bryggerivägen men vägen är byggd så att man är tvungen att köra cirka 30 meter längs med bryggerivägen för att komma till fortsättningen på Skutskatavägen. Detta är vilseledande och därför är det motiverat att ändra namnet på den södra delen av Skutskatavägen för att få klarhet och tydlighet i adresssystemet. Gatan är cirka 60 meter lång och går från Repslagaregatan till Bryggerivägen. Inga infarter finns längs med gatan. Gatudelen tillkom vid detaljplaneändringen nr 77, fastställd 25.4.1990.

Vid ändring av namnet på gatudelen kunde antingen ges ett helt nytt gatunamn eller så förenar man det med Östra Långgatan.

Eftersom Östra Långgatan börjar i norr så kan eventuellt en förlängning av Östra Långgatan norrut medföra framtida problem vid adressnumrering samt av historiskt perspektiv så hör Östra Långgatan till de äldre stadsdelarna 1 och 2. Det kunde därför vara lämpligare att ge gatudelen av Skutskatavägen ett helt nytt gatunamn. Gatan går ut till Bryggerivägen och därför kunde det vara lämpligt att namnge den nya gatan till förslagsvis Maltvägen/Mallastie.

Ändringen av gatunamnet inverkar inte på adresseringen längs med resterande av Skutskatavägen

Enligt MBF 29 § ska kommunen ha en karta eller en kartsammanställning eller en informationstjänst, varav framgår kommunens hela detaljplan sådan den är i kraft. På denna uppdaterade karta eller i denna uppdaterade informationstjänst ska gatunamn, namn på andra allmänna områden och kommundelars eller kvarters nummer utmärkas så som dessa genom separat beslut av kommunen enligt 55 § 4 mom. i markanvändnings- och bygglagen är.

Ändringen görs i detaljplanesammanställningen i stadens karttjänst.

Gatuskyltningen, detaljplanen, adresskartan och övriga adresssystem korrigeras därefter.

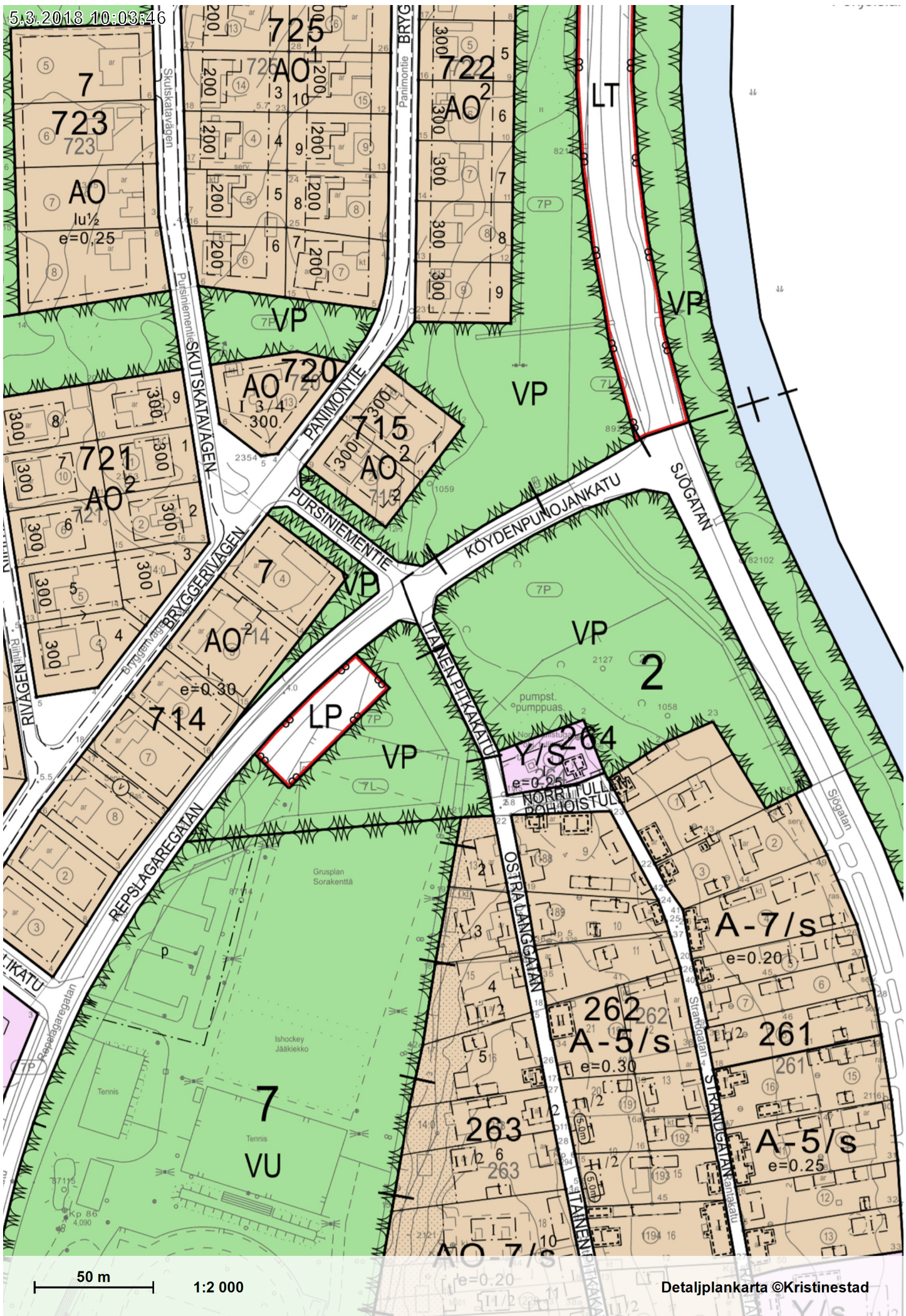
Bifogas utdrag ur detaljplanesammanställningen, i vilken ifrågavarande gata märkts ut. Bifogas även flygbild från 2016 över området.

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med MBL 55 § att ändra gatunamnet för en del av Skutskatavägen/Pursiniementie som anvisats i detaljplanen, fastställd 25.4.1990, till Maltvägen/Mallastie enligt förslaget.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

5.3.2018 10:03:46



50 m 1:2 000

Detaljplankarta ©Kristinestad

5.3.2018 08:19:47



50 m

1:2 000

Flygfoto, Lantmäteriverket ©Lantmäteriverket

OFFERT FÖR SPORTPLANEN I DAGSMARK; IF LÄNKEN

(AJM/AJM)

Senaste behandling:

Stadsstyrelsen 30.10.2017, § 291

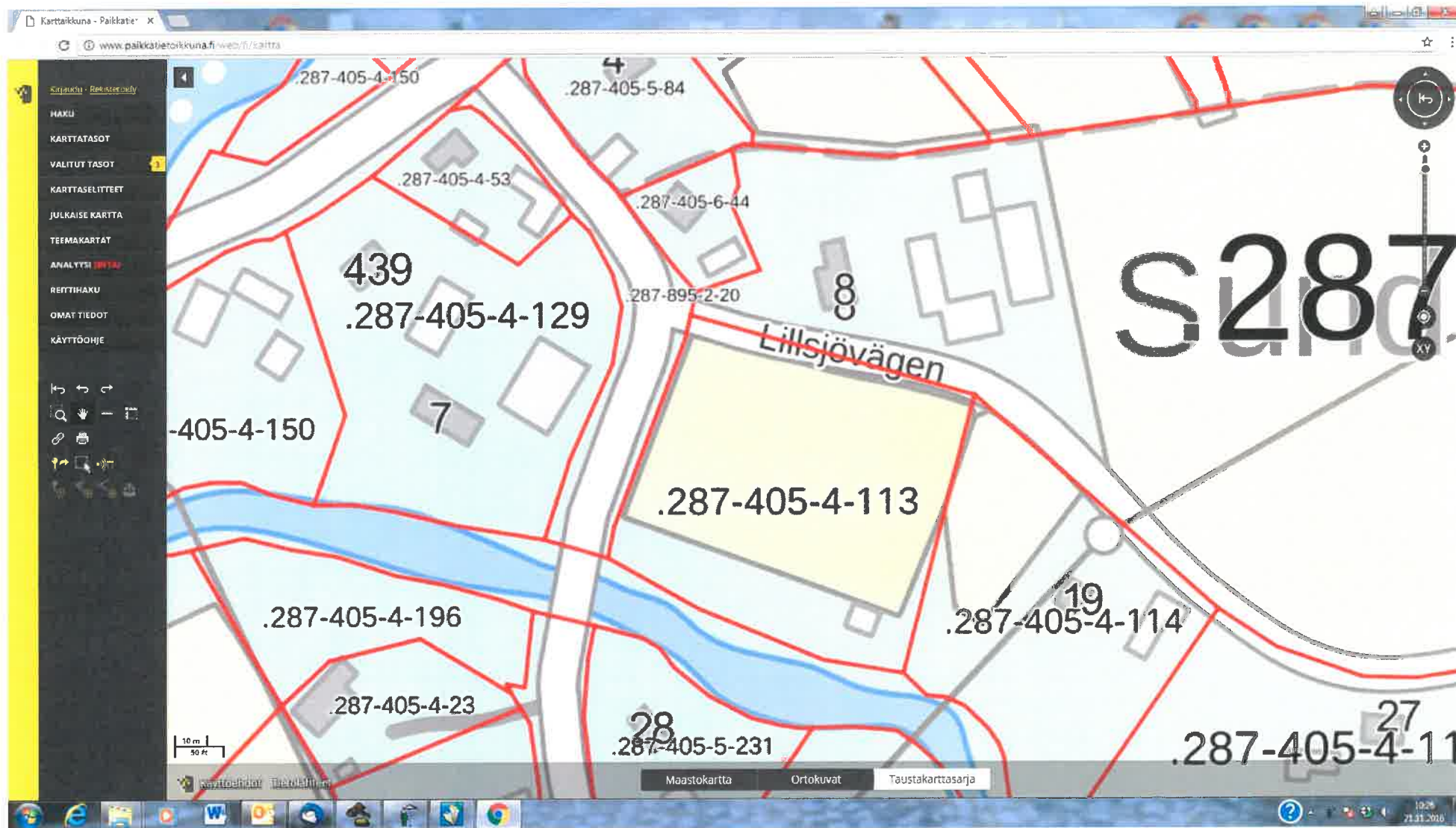
Tekniska direktören och samhällsbyggnadsnämndens ordförande har fört diskussioner med representanter för Idrottsföreningen Länken Länken r.f.

Fastighetsägarna redogjorde om syftet med att sälja fastigheten 287-405-4-113, SPORTBACK. Tekniska direktören och samhällsbyggnadsnämndens ordförande konstaterade att försäljningsbudet, 35.000 € inte kan accepteras (stadsstyrelsens beslut 30.10.2017, §291) Tekniska direktören och samhällsbyggnadsnämndens ordförande konstaterade att detta pris motsvarar inte marknadsvärdet med beaktande av läge och planebestämmelser. Planebestämmelserna tillåter enbart byggande av byggnader som betjänar idrotts- och rekreations- och fritidsverksamhet.

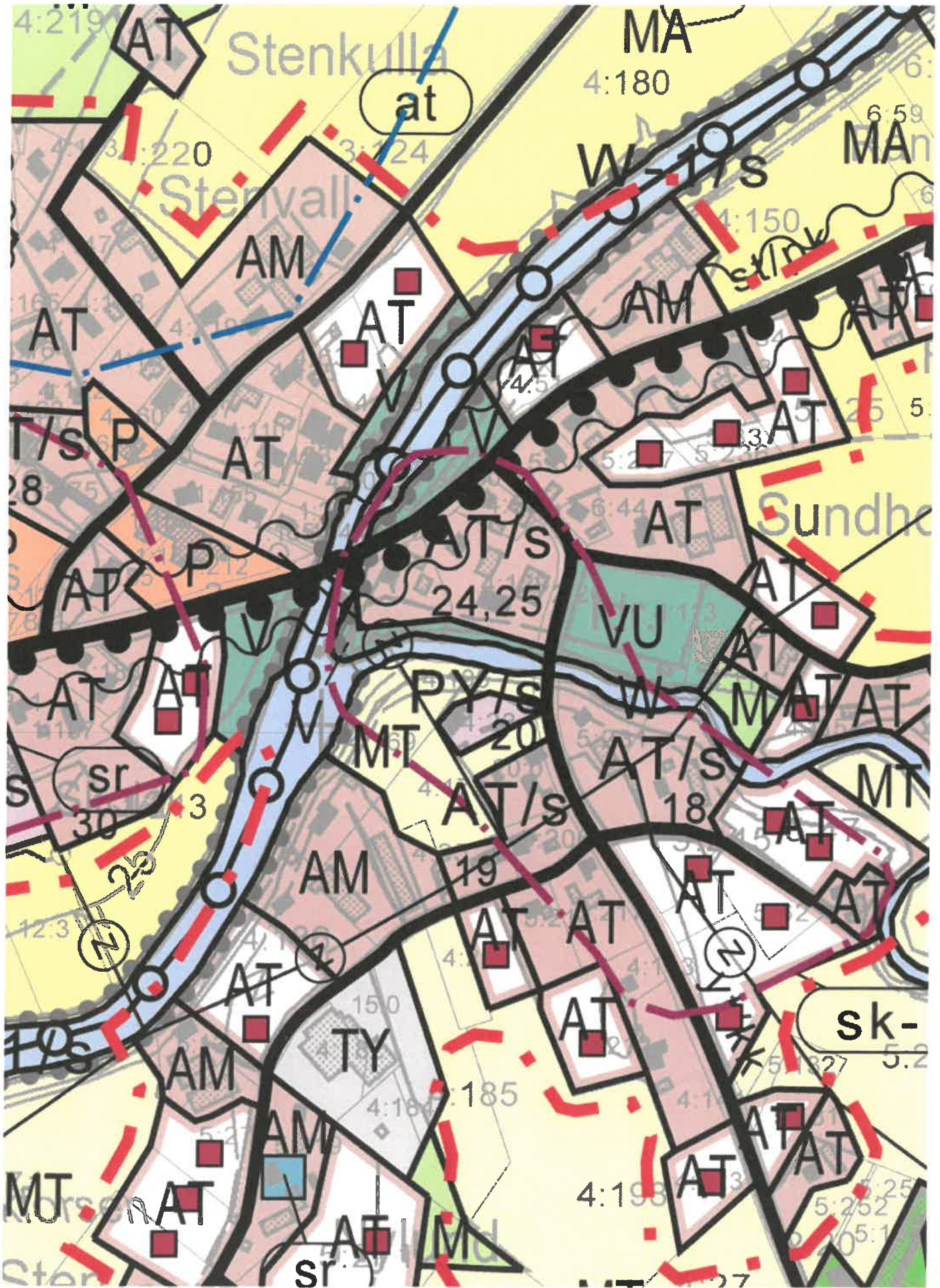
Tekniska direktörens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår för stadsstyrelsen att fastighet 287-405-4-113 inte köps och därmed ges inget bud för fastigheten ifråga.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:







100 m 1:4 000

Delgeneralplankarta ©Kristinestad

21-11-2016

OFFERT
TILL STADEN KRISTINESTAD.

Mottagare : Stadsstyrelsen i Kristinestads stad.
Kristinestad.

Härmed utbjuder tomtägaren att sälja i frågvaarande tomt (sportplanen) till staden Kristinestad

Plats : Idrottsplanen i Dagsmark by

Tomten : Sportback 287-425-4-113

Tomstorlek; 1,01 ha

Pris : 35.000 euro.

Motivering att ägande av sportplanen i Dagsmark by inte hör till Idrottsföreningens Länken rfs kärnverksamhet, när alla övriga motsvarande sport planer i kommunen ägs av staden Kristinestad.

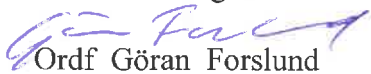
Idrottsföreningen Länken rf har som mål att utveckla verksamheten ytterligare på Bötombergen för mera allmän nyttig rekreation och öka på övernattnings möjligheter på området.

Med hopp om att stadsstyrelsen ställer sig positivt till offerten, styrelsen för föreningen har som mål att i första hand sälja tomten (sportplanen) till staden Kristinestad.

Vi hoppas att detta kan verkställas med det snaraste senast 31.januari 2017

Lappfjärd 17.11.2016

Idrottsföreningen Länken rf.


Ordf Göran Forslund
Tel +358 400 233504

Till Kännedom:

Stadsstyrelsens ordf Åsa Blomstedt
Stadsfullmäktide ordförande Patrik Ragnäs

UTKAST TILL DETALJPLAN SAMT PROGRAM FÖR DELTAGANDE OCH BEDÖMNING FÖR BADHUSPARKEN

(AJM/AJM)

Senaste behandling:

Stadsstyrelsen 29.3.2016, § 72

Ett **utkast** till detaljplan samt Program för deltagande och bedömning (PDB) för Badhusparken har uppgjorts.

Tekniska direktörens förslag till beslut:

1. Samhällsbyggnadsnämnden förslår för stadsstyrelsen att utkastet till detaljplan samt program för deltagande och bedömning för Badhusparken godkänns och ärendet kungörs på stadens webbsida www.kristinestad.fi och genom annonsering i Syd-Österbotten samt Suupohjan Sanomat.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Mottagare

Kristinestad stad

Dokumenttyp

Program för deltagande och bedömning

Datum

22.8.2017

KRISTINESTAD STAD

ÄNDRING AV DETALJPLAN - BADHUSPARKEN



Författare **Jonas Lindholm**
Datum **22.8.2017**
Granskare **Christoffer Rönnlund**
Granskat **22.8.2017**

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1.	UTGÅNGSPUNKTER ENLIGT MARKANVÄNDNINGS- OCH BYGGLAGEN OCH -FÖRORDNINGEN	1
2.	PLANERINGSOBJEKT OCH INFLUENSOMRÅDE	2
3.	KONTAKTPERSONER	3
4.	INITIATIV OCH PLANLÄGGNINGSBESLUT	3
4.1	Initiativ	3
5.	PLANERINGENS UTGÅNGSLÄGE OCH MÅLSÄTTNINGAR	3
5.1	Planeringsuppdrag, målsättningar och syfte	3
5.2	Den byggda miljön	3
5.3	Miljöns nuvarande tillstånd	5
5.4	Landskapsplan	5
5.4.1	Landskapsplanens etappplaner	6
5.5	Generalplan	6
5.6	Detaljplan	6
5.7	Baskarta	6
6.	UTREDNINGAR	7
7.	BEDÖMNING AV KONSEKVENSER	7
8.	INTRESSETER OCH SAKKUNNIGA	8
9.	DELTAGANDE OCH VÄXELVERKAN	8
10.	TIDTABELL	9

1. UTGÅNGSPUNKTER ENLIGT MARKANVÄNDNINGS- OCH BYGGLAGEN OCH -FÖRORDNINGEN

Ändringen av detaljplanen uppgörs i enlighet med markanvändnings- och bygglagen samt -förordningen (MBL, MBF) **MBL 62 § och 63 §** samt **MBF 30 §**.

A) MBL 62 § - Växelverkan när planer bereds

”Planläggningsförfarandet samt informationen om utgångspunkterna, målen och eventuella alternativ för planeringen när planen bereds skall ordnas så att markägarna på området och de vars boende, arbete eller övriga förhållanden kan påverkas betydligt av planen samt de myndigheter och sammanslutningar vars verksamhetsområde behandlas vid planeringen (intressent) har möjlighet att delta i beredningen av planen, bedöma verkningarna av planläggningen och skriftligen eller muntligen uttala sin åsikt om saken.”

B) MBL 63 § - Program för deltagande och bedömning

”När en plan utarbetas skall ett med avseende på planens syfte och betydelse nödvändigt program för deltagande och växelverkan samt för bedömning av planens konsekvenser utarbetas i ett tillräckligt tidigt stadium.

När frågan om planläggning har väckts skall detta meddelas så att intressenterna har möjlighet att få information om utgångspunkterna för planläggningen och om förfarandet för deltagande och bedömning. Informationen skall ordnas på ett sätt som är lämpligt med tanke på planens syfte och betydelse. Informationen kan också ges i samband med informationen om planläggningsöversikten.”

C) MBF 30 § Framförande av åsikter när planer bereds

”I 62 § markanvändnings- och bygglagen avsedd möjlighet för intressenter att framföra sina åsikter när en plan bereds kan ges genom att beredningsmaterialet läggs fram och intressenterna ges möjlighet att skriftligen eller muntligen framföra sina åsikter inom en viss tid eller vid ett särskilt möte om planen eller på något annat lämpligt sätt. I detta sammanhang kan även andra kommunmedlemmar framföra sina åsikter.

Möjligheten att framföra åsikter skall kungöras på ett sätt som fungerar med hänsyn till intressenternas tillgång till information och som fastslagits i programmet för deltagande och bedömning. Om inte något annat sätt att informera anses vara lämpligt med beaktande av omständigheterna, kungörs saken i samma ordning som kommunala tillkännagivanden offentliggörs. Meddelandet skall dock alltid publiceras i minst en dagstidning med allmän spridning på orten.

Det som i 2 mom. föreskrivs om information iakttas i tillämpliga delar även i fråga om sådan information om att planläggning har inletts som avses i 63 § markanvändnings- och bygglagen, om inte denna information ges i samband med informationen om planläggningsöversikten.

Vid beredningen av en detaljplan som har ringa verkningar eller en detaljplaneändring som har ringa verkningar kan intressenterna ges tillfälle att framföra sina åsikter samtidigt som de informeras om att planläggningen har inletts. I ett sådant fall behöver informationen inte publiceras i en dagstidning.”

D) Respons på programmet för deltagande och bedömning

Detta program för deltagande och bedömning är tillgängligt på Kristinestad stad, Tekniska avdelningen, Lappfjärdsvägen 10, 64100 Kristinestad eller på stadens internetsida www.kristinestad.fi.

Respons på programmet för deltagande och bedömning kan ges enligt följande:

Ari-Johan Myllyniemi, Teknisk direktör. Tel. 040 559 9229
e-post: ari-johan.myllyniemi@krs.fi.

Detta program för deltagande och bedömning kommer att uppdateras vid behov under hela planeringsprocessen.

2. PLANERINGSOBJEKT OCH INFLUENSOMRÅDE

Planeringsområdet befinner sig i Kristinestad stadscentrum invid stranden, söder om stadsbron. Området är från tidigare detaljplanerat och är till sin storlek ca 1,5 ha. Området inramas av gatorna Strandgatan, Nygatan och Badhusgatan. Områdets markanvändning utgörs av boende, museibyggnader och parkområde.

Planläggningsområdets läge och riktgivande utsträckning visas i bilderna nedan.

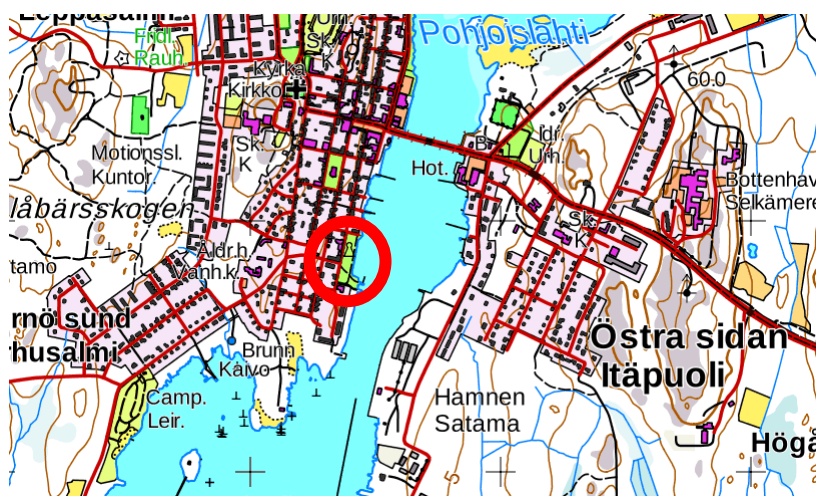


Bild 1. Områdets riktgivande läge © Lantmäteriverket.

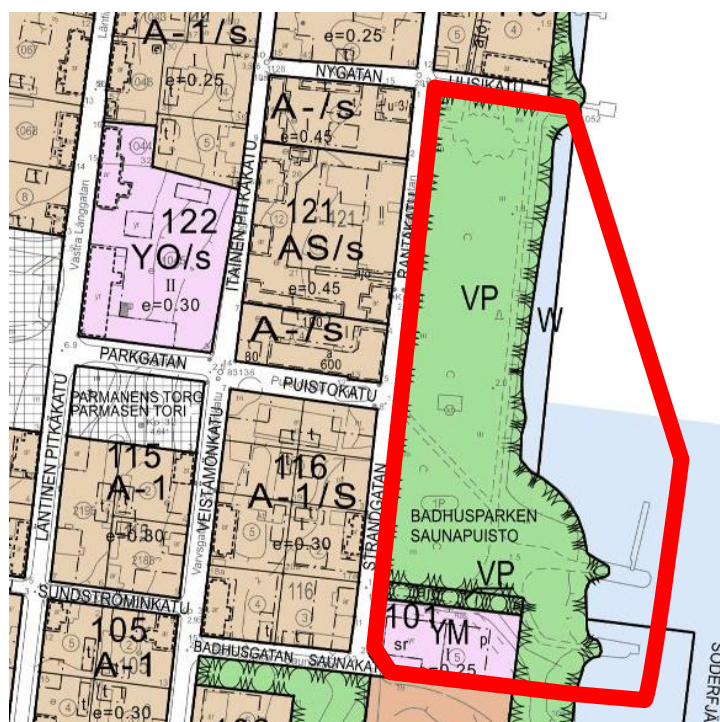


Bild 2. Planläggningsområdets riktgivande utsträckning (röd linje) anvisad på gällande detaljplan.

3. KONTAKTPERSONER

Planeringen förverkligas som ett samarbetsprojekt mellan Kristinestad stad och Ramboll Finland Oy. Information om detta program och planläggningsprojekt fås av stadens kontaktperson.

PLANLÄGGARE:

Kristinestad stad
Lappfjärdsvägen 10
64100 Kristinestad
Tel. (06) 2216200
www.kristinestad.fi

Kontaktperson:

Teknisk chef
Ari-Johan Myllyniemi
T +358 40 5599229
E-post: ari-johan.myllyniemi@krs.fi

PLANLÄGGNINGSKONSULT:

Ramboll Finland Oy
Hovrättsesplanaden 19 E
65100 VASA
Tel. 020 755 7600
www.ramboll.fi

Planläggare:

Lantm.ing. YH Jonas Lindholm, YKS-605
Tel. +358 50 349 1156
E-post: jonas.lindholm@ramboll.fi

Planerare:

Lantm.ing. YH Christoffer Rönnlund
Tel. +358 44 312 2301
E-post: christoffer.ronnlund@ramboll.fi

4. INITIATIV OCH PLANLÄGGNINGSBESLUT

4.1 Initiativ

Initiativet till ändringen av detaljplanen har tagits av Kristinestad stad, Stadsstyrelsen, 29.3.2016 § 73.

5. PLANERINGENS UTGÅNGSLÄGE OCH MÅLSÄTTNINGAR

5.1 Planeringsuppdrag, målsättningar och syfte

Målsättningen med planeringen är att ändra områdets markanvändning så att Kristinestads Sjöhistoriska förening r.f. kan förstora sin verksamhet på området där nuvarande Sjöfartsmagasinet är beläget. På området skall tillåtas museum, konferensutrymme, café och kontorsutrymmen. Därtill skall båtplatser planeras längs stranden samt en gästhamn. Våningstalet skall höjas till två från tidigare en våning. Utbyggnaden ska ske mot vattnet på både YM- och VP-området.

5.2 Den byggda miljön

I nuvarande kvarter 101 finns Sjöfartsmagasinet, vilket angränsar till befintligt parkområde och Varvsbackens våningshusområde. I övrigt utgörs närmiljön av småhusbebyggelse. Bilder av området visas nedan.



Bild 3. Vy från parkområdet söderut mot Varvsbackens våningshus. Tillbyggnaden skulle placeras på gräsmattan öster om nuvarande Sjöfartsmagasinet.



Bild 4. Vy från Sjöfartsmagasinet infart norrut längs Strandgatan.



Bild 5. Angränsande lekpark i Badhusparken.



Bild 6. Lekparken, Sjöfartsmagasinet samt Varvsbackens våningshus.



Bild 7. Vy norrut av stranden med befintlig båthamn.

5.3 Miljöns nuvarande tillstånd

Området är byggt, anlagt och i gott skick. Det nuvarande sjöfartsmagasinet är skyddat enligt gällande detaljplan.

5.4 Landskapsplan

Österbottens landskapsplan uppgörs av Österbottens förbund, förbundet beskriver landskapsplanens betydelse med nedanstående text:

Landskapsplanen har en central roll i utvecklingen och planeringen av ett landskap. Med landskapsplanen överför man utvecklingsprinciper och strategier, som uppgjorts på nationell och regional nivå, till reserveringar av markområden som styr områdesanvändningen i den önskade riktningen. När man gör planen ska man ha som mål att landskapets region- och samhällsstruktur kan utvecklas på ett bra och hållbart sätt.

Landskapsplanen styr kommunernas planläggning och även myndigheternas planering av områdesanvändning. Innehållet i landskapsplanen förs till en noggrannare nivå i de generalplaner och detaljplaner som kommunerna uppgör.

Landskapsfullmäktige vid Österbottens förbund godkände landskapsplanen 29.9.2008. Planen fastställdes av miljöministeriet 21.12.2010.

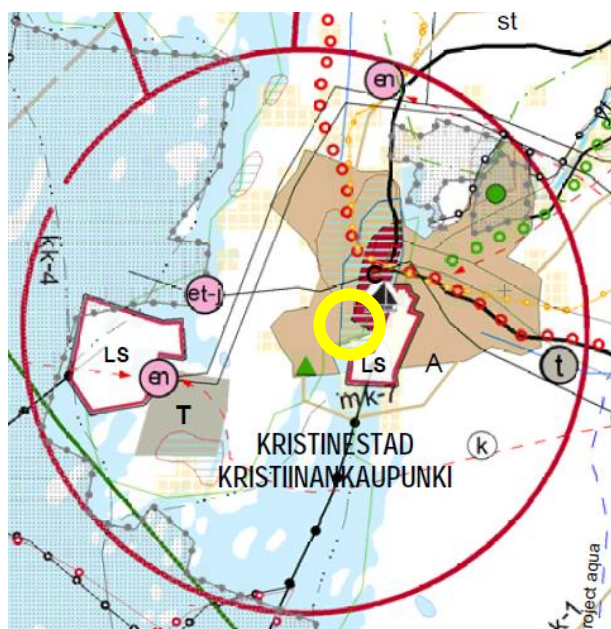









Bild 8. Utdrag ur Österbottens landskapsplan 2030 (fastställd 21.12.2010). Ungefärligt läge anvisas med gult.

För planläggningsområdet finns följande huvudsakliga reserveringar:

Planbeteckning	Beskrivning av beteckningen, bestämmelser
	Område för centrumfunktioner
	Stadsutvecklingszon kk-4 - Stadsnätet i Sydösterbotten
	Område som är nationellt värdefullt med tanke på kulturmiljön eller landskapsvården
	Utveckling av å- och älvdalarna; mk-7-Tjock ådal

mv 	Område med turistattraktioner / utvecklingsområde för turism och rekreation, mv-1.
	Gästhamn
	Vattenområde som lämpar sig för paddling

5.4.1 Landskapsplanens etappplaner

Landskapsplanens etappplaner påverkar inte planläggningen.

5.5 Generalplan

Över området finns en riktgivande generalplan från år 1998.

5.6 Detaljplan

Området berörs av flera detaljplaner i Stadsdel 1. Utdrag ur detaljplanerna samt deras nummer visas nedan. Detaljplan 17 är godkänd 1983 och detaljplan 37 är godkänd år 1993.

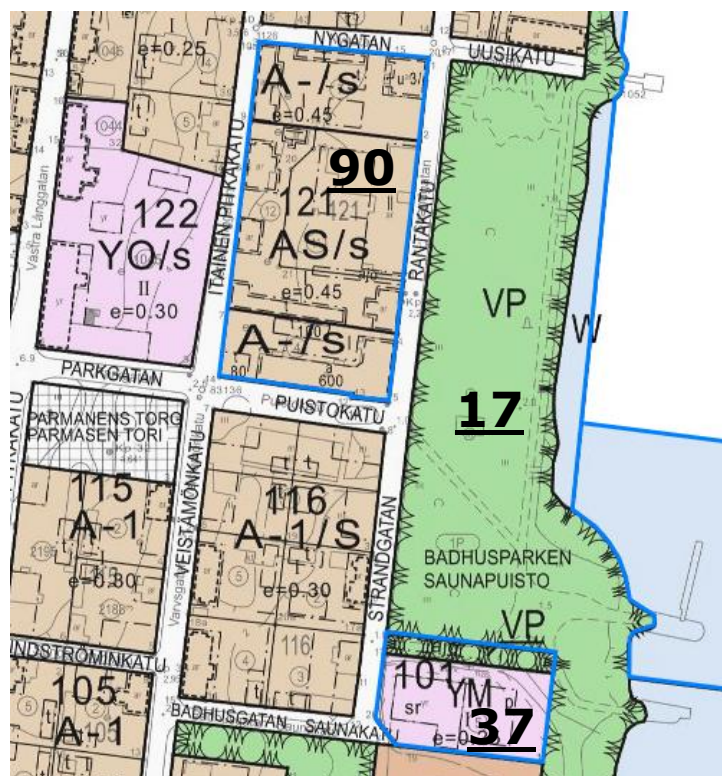


Bild 9. Utdrag ur detaljplanesammanställning (2010).

5.7 Baskarta

För området finns en tidsenlig baskarta som kommer att användas i planläggningsarbetet, vilken kompletterats av Kristinestad stad under juni 2017.

6. UTREDNINGAR

För planändringen har inte ansetts behov av särskilda utredningar. Det vinnande förslaget i den för området ordnade arkitekttävlingen kommer utnyttjas som grund för planeringen.



Bild 10. Utdrag ur arkitektplaneringen.



Bild 11. Utdrag ur arkitektplaneringen, befintlig byggnad till höger i bild, ny-/tillbyggnad till vänster.

7. BEDÖMNING AV KONSEKVENSER

MBL 9 § - Utredning av konsekvenserna när planer utarbetas

”En plan ska grunda sig på planering som omfattar bedömning av de betydande konsekvenserna av planen och på sådana undersökningar och utredningar som planeringen kräver. När planens konsekvenser utreds ska planens uppgift och syfte beaktas.

När en plan utarbetas ska miljökonsekvenserna, inklusive de samhällsekonomiska, sociala och kulturella konsekvenserna, samt övriga konsekvenser av planen och av undersökta alternativ utredas i behövlig omfattning. Utredningarna ska omfatta hela det område där planen kan tänkas ha väsentliga konsekvenser.”

Delobjekten för bedömningen av konsekvenserna baserar sig på markanvändnings- och bygglagen. Enligt lagens 9 § och Markanvändnings- och byggförordningens 1 § bedöms i samband med utarbetningen av planen konsekvenserna för:

- 1) Människors levnadsförhållanden och livsmiljö,
- 2) Jord- och berggrunden, vattnet, luften och klimatet,
- 3) Växt- och djurarter, naturens mångfald och naturresurserna,
- 4) Region- och samhällsstrukturen, samhälls- och energiekonomin och trafiken,
- 5) Stadsbilden, landskapet, kulturarvet och den byggda miljön.
- 6) utvecklingen av en fungerande konkurrens inom näringslivet.

8. INTRESSENTER OCH SAKKUNNIGA

Intressenter är markägarna och de vars boende, arbete eller andra förhållanden kan påverkas betydligt av planen samt de myndigheter och sammanslutningar vars verksamhetsområde behandlas i planeringen. Intressenter har möjlighet att delta i beredningen av planen, bedöma verkningarna av planläggningen och skriftligen eller muntligen uttala sin åsikt om saken.

Som intressenter i planeringen har följande definierats (enligt MBL 62 §):

Myndigheter och sammanslutningar vars verksamhetsområde behandlas vid planeringen:

- KRISTINESTAD STADS OLIKA FÖRVALTNINGAR – PB 13, 64101 Kristinestad
- NTM-CENTRALEN I SÖDRA ÖSTERBOTTEN (Närings-, Trafik- och Miljöcentralen) – PB 262, 65101 VASA
- ÖSTERBOTTENS FÖRBUND – PB 174, 65101 VASA
- ÖSTERBOTTENS MUSEUM – Skolhusgatan 2, 65100 VASA

Alla de vars boende, arbete eller övriga förhållanden kan påverkas betydligt av planen:

- Användare, innehavare, markägare och invånare i planeringsområdet och dess influensområde.
- Föreningar, företag och sammanslutningar, vilkas verksamhetsområde eller intressegrupper planändringen kan ha konsekvenser för.

9. DELTAGANDE OCH VÄXELVERKAN

MBL 1 §

Lagens allmänna syfte

Syftet med denna lag är att reglera områdesanvändningen och byggandet för att på det sättet skapa förutsättningar för en bra livsmiljö och främja en ekologiskt, ekonomiskt, socialt och kulturellt hållbar utveckling.

Målet är också att tillförsäkra alla en möjlighet att delta i beredningen av ärenden och att säkerställa att planeringen är högklassig och sker i växelverkan, att det finns tillgång till mångsidig sakkunskap och att det ges öppen information om de ärenden som behandlas.

MBL 6 §

Växelverkan och information om planläggningen

Beredningen av en plan skall på det sätt som bestäms i denna lag ske i växelverkan med de personer och sammanslutningar vars förhållanden eller intressen i avsevärd mån kan påverkas av planen.

Myndigheter som bereder planer skall informera om planläggningen så att de som berörs av saken har möjlighet att följa planläggningen och påverka den.

Information om att planläggning har inletts, program för deltagande och bedömning, planutkast

- Att planlägningsarbetet har inletts och om offentligt framläggande informeras genom kungörelse i lokaltidningarna, på stadens anslagstavla och internetsida.
- Program för deltagande och bedömning samt planutkast uppgörs och framläggs offentligt på stadens anslagstavla och internetsida i 14/30 dagar.
- Över programmet för deltagande och bedömning och planutkastet finns möjlighet att ge skriftliga och/eller muntliga åsikter i enlighet med kungörelsen. Begäran om utlåtande från förvaltningar och myndigheter.

Utarbetande av förslag

- Planförslaget framläggs offentligt under 14/30 dygn på stadens anslagstavla och internetsida.
- Över förslaget finns möjlighet att ge anmärkningar i enlighet med kungörelsen. Begäran om utlåtande från förvaltningar och myndigheter.
- Styrelsebehandling, godkännande av förslaget och sändning för fullmäktigebehandling.
- Fullmäktigebehandling, godkännande av förslaget.

10. TIDTABELL

Målet är att detaljplanen skall godkännas i stadsfullmäktige under våren/sommaren 2018.

Beställare

Kristinestad stad

Dokument

Planbeskrivning

Datum

22.8.2017

KRISTINESTAD STAD

ÄNDRING AV DETALJPLAN – BADHUSPARKEN



PLANBESKRIVNING

Författare **Christoffer Rönnlund**

Datum **22.8.2017**

Granskare **Jonas Lindholm**

Granskad **22.8.2017**

Ramboll

Hovrättsplanaden 19 E

65100 VASA

T +358 20 755 7600

F +358 20 755 7602

www.ramboll.fi

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1.	BAS- OCH IDENTIFIKATIONSUPPGIFTER	4
1.1	Identifikationsuppgifter	4
1.2	Detaljplaneområdets läge	4
1.3	Planens namn och syfte	5
1.4	Förteckning över bilagor till beskrivningen	5
2.	SAMMANDRAG	6
2.1	Olika skeden i planprocessen	6
2.2	Detaljplanen	6
2.3	Genomförandet av detaljplanen	6
3.	UTGÅNGSPUNKTER	6
3.1	Utredning om förhållandena i planeringsområdet	6
3.1.1	Allmän beskrivning av området	6
3.1.2	Naturmiljön	6
3.1.3	Den byggda miljön	6
3.1.4	Markägoförhållanden	7
3.2	Planeringssituationen	7
3.2.1	Planer, beslut och utredningar som berör planområdet	7
3.2.1.1	De riksomfattande målen för områdesanvändningen	7
3.2.1.2	Landskapsplanen	7
3.2.1.2.1	Etapplandskapsplan 1 och 2	9
3.2.1.3	Generalplan	9
3.2.1.4	Detaljplan	9
3.2.1.5	Byggnadsordningen	9
3.2.1.6	Tomtindelning och tomtregister	9
3.2.1.7	Baskarta	10
4.	OLIKA SKEDEN I PLANERINGEN AV DETALJPLANEN	10
4.1	Behovet av detaljplanering	10
4.2	Planeringsstart och beslut som gäller denna	10
4.3	Deltagande och samarbete	10
4.3.1	Intressenter	10
4.3.2	Anhängiggörande	11
4.3.3	Deltagande och växelverkan	11
4.3.4	Myndighetssamarbete	11
4.4	Mål för detaljplanen	11
5.	REDOGÖRELSE FÖR DETALJPLANEN	12
5.1	Planens struktur	12
5.1.1	Dimensionering	12
5.2	Uppnåendet av målen för miljöns kvalitet	12
5.3	Områdesreserveringar	12
6.	PLANENS KONSEKVENSER	12
6.1	Utredning om detaljplanens konsekvenser	12
6.1.1	Konsekvenser för den byggda miljön	12

6.1.2	Konsekvenser för naturen och naturmiljön	13
6.2	Beteckningar och bestämmelser	13
6.3	Namn	13
7.	GENOMFÖRANDE AV DETALJPLANEN	13
7.1	Genomförande och tidsplanering	13

1. BAS- OCH IDENTIFIKATIONSUPPGIFTER

1.1 Identifikationsuppgifter

Området är beläget i centrum av Kristinestad. Områdets areal är ca 1,6 ha. Området berörs från tidigare två detaljplaner, detaljplan 17 som är godkänd 1983 och detaljplan 37 som är godkänd 1993.

Planläggningsarbetet förverkligas som ett samarbetsprojekt mellan Kristinestad stad och Ramboll Finland Oy.

Kontaktuppgifter:

Kristinestad stad

Lappfjärdsvägen 10
64100 KRISTINESTAD
Tel. (06) 2216200
www.kristinestad.fi

Ramboll Finland Oy

Hovrättsesplanaden 19 E
65100 VASA
Tel. 020 755 7600
www.ramboll.fi

Kontaktperson:

Teknisk direktör
Ari-Johan Myllyniemi
T +358 40 5599229
E-post: ari-johan.myllyniemi@krs.fi

Planläggare:

Lantm.ing. YH Jonas Lindholm YKS-605
Tel. +358 50 349 1156
E-post: jonas.lindholm@ramboll.fi

Planerare:

Lantm.ing. YH Christoffer Rönnlund
Tel. +358 44 312 2301
E-post: christoffer.ronnlund@ramboll.fi

1.2 Detaljplaneområdets läge

Planläggningsområdet ligger i invid Strandgatan i centrum av Kristinestad, på östra sidan av området gränsar området till Stadsfjärden. Områdets läge och utsträckning framgår ur nedanstående bilder.

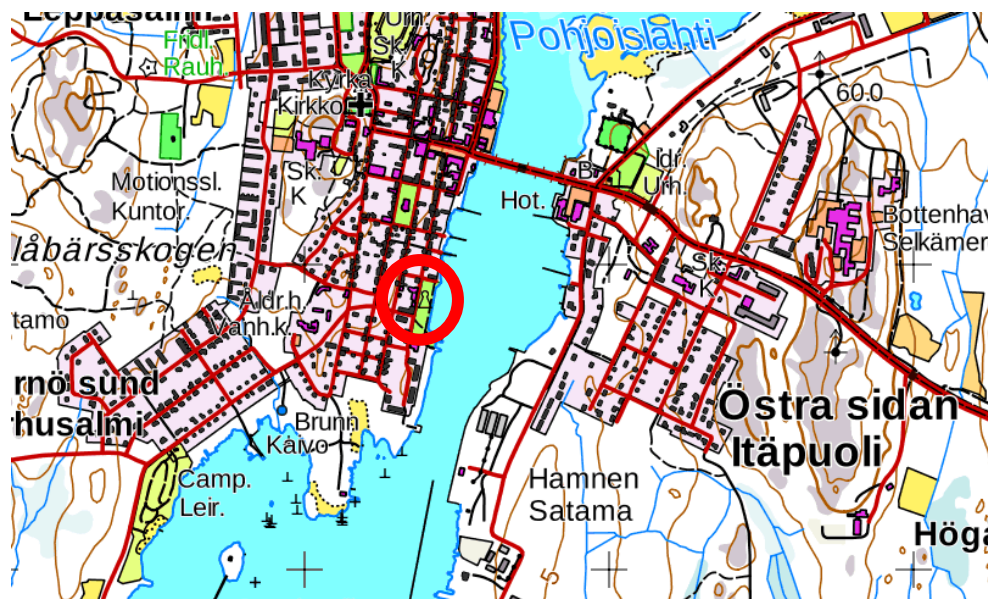


Bild 1. Områdets ungefärliga läge anges med röd cirkel. ©Lantmäteriverket.

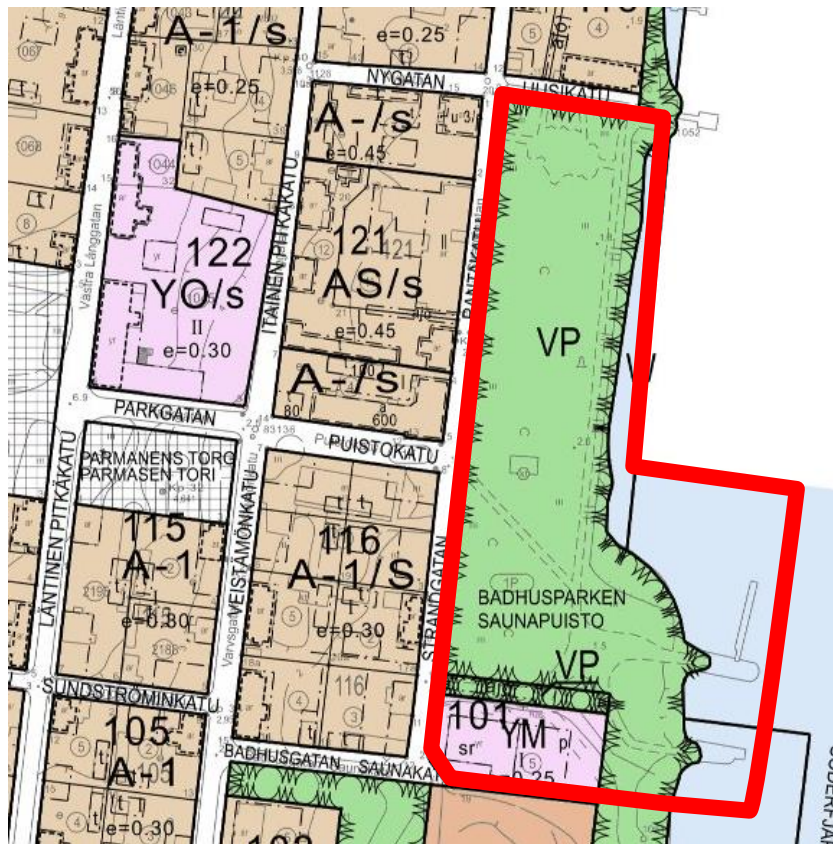


Bild 2. Områdets ungefärliga utsträckning.

1.3 Planens namn och syfte

Planens namn är **Ändring av detaljplan - Badhusparken.**

Målsättningen med planeringen är att ändra områdets markanvändning så att Kristinestads Sjöhistoriska förening r.f. kan utvidga sin verksamhet på området där nuvarande Sjöfartsmagasinet är beläget. På området skall tillåtas museum, konferensutrymme, café samt kontors- och gästhamnsutrymmen. Invid stranden ska finnas möjlighet att anlägga en gästhamn. Våningstalet skall höjas till två från tidigare en våning. Utbyggnaden av museibyggnaden ska ske österut mot vattnet.

1.4 Förteckning över bilagor till beskrivningen

Bilagor:

- 1 - Program för deltagande och bedömning.
- 2 - Arkitektplanering.

2. SAMMANDRAG

2.1 Olika skeden i planprocessen

29.3.2016 § 73	Stadsstyrelsen besluter om påbörjande av planläggningen.
___-___-2018	Hörande i beredningsskedet (Planutkast + PDB till påseende).
___-___-2018	Planförslaget till påseende.
___-___-201_ § ___	Stadsstyrelsen godkände detaljplanen.
___-___-201_ § ___	Stadsfullmäktige godkände detaljplanen.

2.2 Detaljplanen

De centrala markområdesreserveringarna i detaljplanen är museiverksamhet, parkområde och småbåtshamn.

2.3 Genomförandet av detaljplanen

Förverkligandet av detaljplanen kan påbörjas när detaljplanen blivit godkänd i stadsfullmäktige och vunnit laga kraft. Förverkligandet ankommer på staden och/eller på privata markägare.

3. UTGÅNGSPUNKTER

3.1 Utredning om förhållandena i planeringsområdet

3.1.1 Allmän beskrivning av området

Området utgörs av ett centralt beläget parkområde. Havet gränsar i öster medan det i andra vädersträck finns bostadsbebyggelse.

3.1.2 Naturmiljön

Området ligger i centrum av Kristinestad. Området har trots detta en lantlig karaktär. Eftersom området utgörs av en park är området grönt och lummigt. Havet som gränsar i öster ger området ett mervärde i form av ett öppet landskap.

3.1.3 Den byggda miljön

Inom planläggningsområdet finns Sjöfartsmagasinet som fungerar som museibygnad. Byggnaden är uppförd på 1910-talet och utgör ett viktigt inslag i den bebyggda miljön. I den intilliggande parken finns en mindre scenbyggnad och en lekpark.

I närområdet finns varierande bebyggelse. Här finns främst äldre välbevarade trähusbyggnader men även höghus som uppförts under senare halvan av 1900-talet.

Service

Inom planläggningsområdet finns ingen allmän service. I centrum av Kristinestad finns ett brett utbud av serviceverksamheter.

Arbetsplatser, näringsverksamhet

Sjöfartsmuseet som ligger på området är den enda arbetsplatsen på området.

Rekreation

Området utgörs i huvudsak av ett rekreationsområde. Bygda rekreationsanläggningar finns i form av en lekpark och sjöfartsmuseet. I övrigt kan hela parkområdet användas i rekreations-syfte. Invid stranden finns även båtplatser. Det intilliggande havet kan nyttjas i rekreations-syfte.

Trafik

Trafiken på de intilliggande gatorna är lugn. Området har vägförbindelse från Strandgatan.

Den byggda kulturmiljön och fornminnen

Planläggningsområdet ingår i Kristinestads rutplaneområde som tillhör RKY-registret (Bygda kulturmiljöer av riksintresse). Området är således ett viktigt område med tanke på kulturmiljön. Detta bör beaktas i detaljplanen. Fornminnen finns inte på området.

Teknisk försörjning

Kommunalt vatten och avlopp finns utbyggt till området.

3.1.4 Markägoförhållanden

Fastigheterna är i stadens och i privat ägo.

3.2 Planeringssituationen**3.2.1 Planer, beslut och utredningar som berör planområdet****3.2.1.1 De riksomfattande målen för områdesanvändningen**

De riksomfattande målen för områdesanvändningen (Statsrådets beslut 30.11.2000) fick laga kraft 26.11.2001 och revideringen av dem trädde i kraft den 1.3.2009. De riksomfattande målen för områdesanvändningen är grupperade enligt sakinnehåll i följande helheter, av vilka alla förut-tom nummer fem gäller för detaljplaneområdet:

1. Fungerande regionstruktur
2. Enhetligare samhällsstruktur och kvalitet på livsmiljön
3. Kultur och naturarv, rekreation i det fria och naturresurser
4. Fungerande förbindelsenät och energiförsörjning
5. Specialfrågor i Helsingforsregionen
6. Helheter av särskild betydelse som natur- och kulturmiljöer.

Dessa mål finns beaktade i Österbottens landskapsplan som styr den kommunala planeringen.

3.2.1.2 Landskapsplanen

Österbottens landskapsplan uppgörs av Österbottens förbund, förbundet beskriver landskapspla-nens betydelse med nedanstående text:

Landskapsplanen har en central roll i utvecklingen och planeringen av ett landskap. Med land-skapsplanen överför man utvecklingsprinciper och strategier, som uppgjorts på nationell och reg-ional nivå, till reserveringar av markområden som styr områdesanvändningen i den önskade rikt-ningen. När man gör planen ska man ha som mål att landskapets region- och samhällsstruktur kan utvecklas på ett bra och hållbart sätt.

Landskapsplanen styr kommunernas planläggning och även myndigheternas planering av områ-desanvändning. Innehållet i landskapsplanen förs till en noggrannare nivå i de generalplaner och detaljplaner som kommunerna uppgör.

Landskapsfullmäktige vid Österbottens förbund godkände landskapsplanen 29.9.2008. Planen fastställdes av miljöministeriet 21.12.2010.

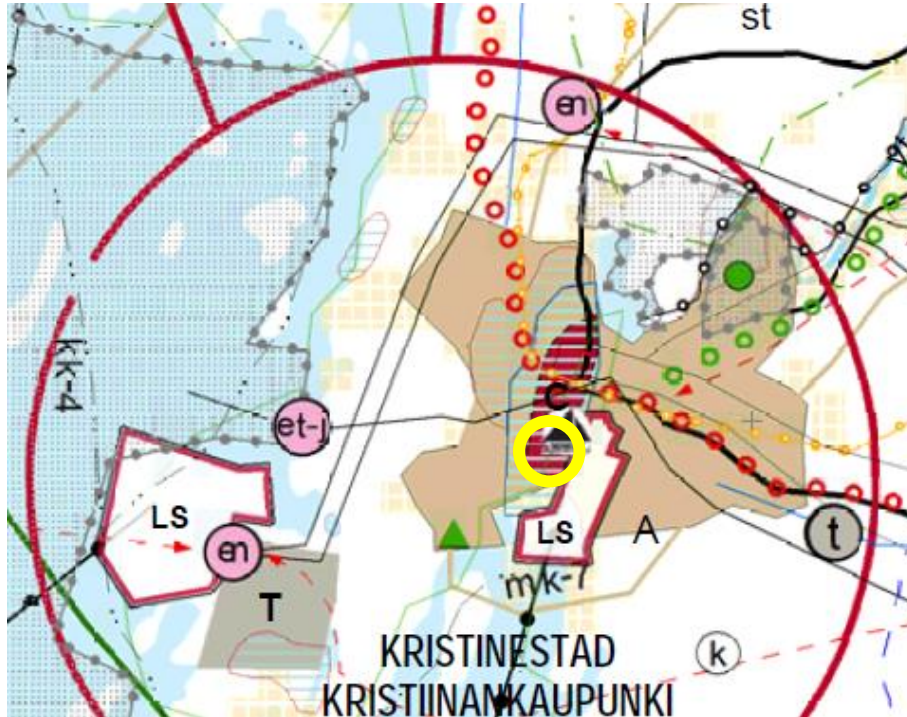









Bild 3. Utdrag ur Österbottens landskapsplan. Planläggningsområdet anvisat med gul cirkel.

Planområdet berörs av följande beteckningar i landskapsplanen:

Planbeteckning	Beskrivning av beteckningen, bestämmelser
	Område för centrumfunktioner
	Stadsutvecklingszon <i>kk-4 - Stadsnätet i Sydösterbotten</i>
	Område som är nationellt värdefullt med tanke på kulturmiljön eller landskapsvården
	Utveckling av å- och älvdalarna; mk-7-Tjock ådal
	Område med turistattraktioner / utvecklingsområde för turism och rekreation, mv-1.
	Gästhamn
	Vattenområde som lämpar sig för paddling

3.2.1.2.1 Etapplandscapsplan 1 och 2

Landskapsplanens etappplaner påverkar inte planläggningen.

3.2.1.3 Generalplan

Över området finns Kristinestads icke rättsverkande delgeneralplan som godkännts av stadsfullmäktige år 1998.

3.2.1.4 Detaljplan

Området berörs av 3 olika detaljplaner i Stadsdel 1, Dp 57, 33 och 90. Detaljplan 57 är godkänd 8.7.1983, detaljplan 33 är godkänd 4.11.1968 och detaljplan 90 är godkänd år 22.11.1993.

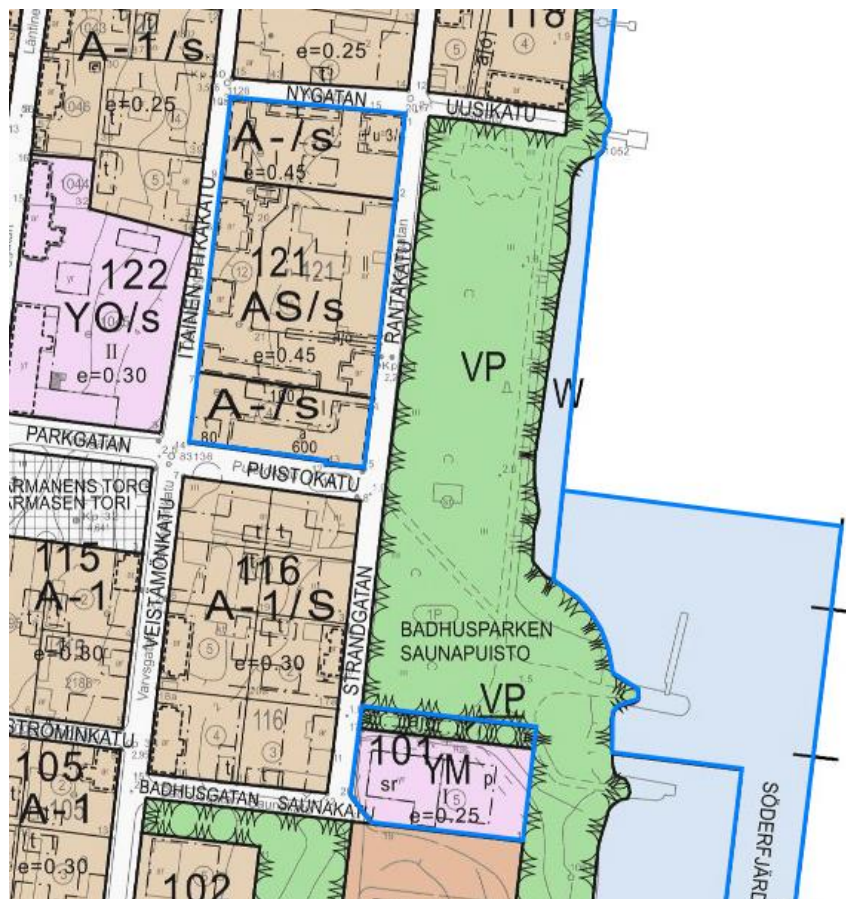


Bild 4. Utdrag ur detaljplanesammanställning där gränsen för olika detaljplaner framgår (2010).

3.2.1.5 Byggnadsordningen

Byggnadsordningen är godkänd av fullmäktige i sin helhet den 21.9.2000. Efter detta har mindre ändringar godkännts separat 30.3.2006 respektive 27.4.2009.

3.2.1.6 Tomtindelning och tomtregister

Information angående fastighetsindelningen på området är baserad på tidsenliga uppgifter från lantmäteriverket/staden.

3.2.1.7 Baskarta

För området finns en tidsenlig baskarta som kommer att användas i planlägningsarbetet, vilken kompletterats av Kristinestad stad under juni 2017.

4. OLIKA SKEDEN I PLANERINGEN AV DETALJPLANEN

Kommuner har enligt finsk lagstiftning planlägningsmonopol och således bör det genom planprocessen hållas ett smidigt och informativt samarbete med staden. Intressenter bör ges möjlighet att höras och därav ordnas officiella påseendeskedet för allmänheten.

I första skedet utarbetas ett *Program för deltagande och bedömning (PDB)*. PDB sätts till offentligt påseende. Under påseendeskedet kan intressenter lämna in åsikter och av myndigheter begärs utlåtande. PDB är en informativ handling och berättar bl.a. vad planlägningsarbetet handlar om, vilka lagparagrafer som styr planläggningen och vem som står som kontaktperson vid eventuella frågor samt vilka konsekvenser som skall bedömas.

Som andra skede utarbetas ett planutkast över områdets markanvändning, där PDB-skedets respons från framläggningsskedet beaktas. Uppgjorda och befintliga utredningar beaktas. När en fungerande planutformning erhållits sätts utkastet till påseende offentligt. Under påseendeskedet kan intressenter lämna in åsikter och av myndigheter begärs utlåtande.

Första och andra skedet kan utföras parallellt.

Som tredje skede utarbetas ett *planförslag* för områdets markanvändning, i vilket inkommen respons från påseendeskedet för planutkastet beaktas. När en fungerande planutformning erhållits sätts planförslaget till offentligt påseende. Under påseendeskedet kan intressenter lämna in anmärkningar och av myndigheter begärs utlåtande.

Som fjärde steg görs vid behov *tekniska justeringar* i förslaget. Tekniska justeringar utförs på basen av inkommen respons från påseendeskedet för förslaget. Stora förändringar i förslaget kan medföra att förslaget åter en gång sätts till offentligt påseende. Små korrigeringar i förslaget kräver inte ett nytt påseendeskede.

Som fjärde, och sista, fas skall staden godkänna förslaget. Besvär kan lämnas in över godkännandet. Inkommer inga besvär vinner planen laga kraft.

4.1 Behovet av detaljplanering

Behovet av att revidera detaljplanen har aktualiserats då man ämnar bygga ut Sjöfartsmagasinet så att man kan ha museum, café, konferens- och kontorsutrymmen samt utrymmen för gästhamnsverksamhet där. Våningstalet bör även höjas från nuvarande en till två våningar.

4.2 Planeringsstart och beslut som gäller denna

Planlägningsbeslutet har tagits i stadsstyrelsen den 29.3.2016 § 73.

4.3 Deltagande och samarbete

Under planlägningsprocessen hörs berörda intressenter. Skilda möten med berörda myndigheter ordnas vid behov. Under detaljplanens framläggningstidpunkter finns möjlighet att lämna in respons.

4.3.1 Intressenter

Intressenter är markägarna och de vars boende, arbete eller andra förhållanden kan påverkas betydligt av planen samt de myndigheter och sammanslutningar vars verksamhetsområde behandlas i planlägningsarbetet.

Intressenter har möjlighet att delta i beredningen av planen, bedöma verkningarna av planlägningsarbetet och skriftligen eller muntligen uttala sin åsikt om saken (enligt MBL 62 §).

Som intressenter i planlägningsarbetet har följande definierats (enligt MBF 28 §):

Myndigheter och sammanslutningar vars verksamhetsområde behandlas i planlägningsarbetet:

- Kristinestads stads olika förvaltningar – (PB 13, 64101 Kristinestad)
 - Närings-, trafik- och miljöcentralen i Södra Österbotten – (PB 262, 65101 Vasa)
 - Österbottens förbund – (PB 174, 65101 Vasa)
 - Österbottens museum – (Museigatan 3, 65100 Vasa)
 - Österbottens räddningsverk (Smedsbyvägen 14-16, 65100 Vasa)
- **Områdets företag, lokala sammanslutningar och organisationer vars bransch berörs av detaljplanen**
- **Alla de vars boende, arbete eller övriga förhållanden kan påverkas betydligt av planen:**
- Användare, innehavare, markägare och invånare i planlägningsområdet och dess influensområde.
 - Föreningar och sammanslutningar, vilkas verksamhetsområde eller intressegrupper planlägningsarbetet kan ha konsekvenser för.

4.3.2 Anhängiggörande

Planeringsarbetet anhängiggjordes i dagstidningarna den _____.2018.

4.3.3 Deltagande och växelverkan

Denna punkt kompletteras med datum under planprocessens gång, vartefter respektive skede behandlats.

- Program för deltagande och bedömning samt planutkast framlagt ____-____.2018.
Över utkastet inkom __ utlåtanden och __ åsikter.

Bemötanden till inlämnad respons, se bilaga 3a. (tillsätts senare).

- Förslaget var framlagt under tiden ____-____.201__. Över förslaget inkom __ utlåtande/n och __ anmärkning/ar.

Bemötanden till inlämnad respons, se bilaga 3b. (tillsätts senare).**4.3.4 Myndighetssamarbete**

Myndigheterna hörs under arbetet via utlåtandeförfarande, skilda möten med myndigheter ordnas enligt behov under planlägningsprocessen.

4.4 Mål för detaljplanen

I detaljplanearbetet strävas efter att skapa möjligheter för en utbyggnad av Sjöfartsmagasinet. Det strävas efter en tidsaktuell detaljplan som stämmer överens med verkligheten och som samtidigt möter de behov och önskemål som finns.

5. REDOGÖRELSE FÖR DETALJPLANEN

5.1 Planens struktur

Detaljplanen bygger vidare på redan befintliga strukturer. I jämförelse med den gällande planen är de mest märkbara ändringarna i denna plan: förstoring av museiområdet mot stranden, ett område för småbåtshamn (LV) har anvisats invid stranden, från Strandgatan har en gata anvisats in till området. I övrigt har mindre tekniska justeringar utförts.

På museiområdet tillåtas byggande utöver utrymmen för museiverksamheten även serviceutrymmen för hamnverksamheten.

5.1.1 Dimensionering

Antalet tomter/byggnadsplatser kvarstår som i tidigare detaljplan. Byggrätten höjs från ca 440m² till 1600m².

5.2 Uppnåendet av målen för miljöns kvalitet

Genom en noggrann anpassning av ny byggnation till den befintliga säkerställs att områdets trevliga miljö upprätthålls.

5.3 Områdesreserveringar

I planen har reserverats ett kvartersområde för museibyggnader (YM-1), parkområde (VP), område för småbåtshamn (VL) och vattenområde (W). I övrigt har reserverats område för parkering och lekpark.

6. PLANENS KONSEKVENSER

6.1 Utredning om detaljplanens konsekvenser

6.1.1 Konsekvenser för den byggda miljön

Närmiljön

Då planen har godkänts kommer man att påbörja byggandet av en museibyggnad på området. Den nya byggnaden ska anpassas till den befintliga byggnationen och även i övrigt till närmiljön. Förändringen i närmiljön bedöms vara måttlig.

Boende och befolkningens struktur

Detaljplanen har ingen inverkan på boende eller befolkningens struktur.

Rekreation och fritidsverksamhet

Detaljplanen ger goda verksamhetsförutsättningar för rekreation och fritidsverksamhet. Genom att ge möjlighet till uppförandet av en ny museibyggnad som även kommer innehålla faciliteter för gästhamnverksamhet skapar man goda förutsättningar för en förbättrad rekreativ verksamhet i området. Konsekvenserna bedöms vara goda.

Trafik

Man kan anta att trafiken till och från området kommer att öka något då detaljplanen har förverkligats. Till området har anvisats en ny gata: Jouni Harjus gränd. Längs med Strandgatan, på parkområdet, har reserverats ett område för parkering. Konsekvenserna bedöms ringa.

Den byggda kulturmiljön

Området omfattas av Kristinestads rutplaneområde som ingår i RKY-registret (byggda kulturmiljöer av riksintresse). Av den orsaken bör nya byggnader, i enlighet med planens bestämmelser, uppföras på så vis att de anpassas till den befintliga byggnationen och kulturmiljön.

Genom att planens bestämmelser uppmärksammar den byggda kulturmiljön bedöms konsekvenserna för den byggda kulturmiljön som goda.

Teknisk försörjning

Inom området finns från tidigare teknisk försörjning, denna kan nyttjas vid kommande nybyggnation. Planen medför inga betydande konsekvenser för den tekniska försörjningen.

6.1.2 Konsekvenser för naturen och naturmiljön

Landskapets särdrag

Landskapet ändras i någon mån då detaljplanen förverkligats, främst sett från sjön. Ändringen bedöms dock inte betydande eftersom området tidigare är bebyggt och den nya byggnationen ansluter sig direkt till den befintliga.

Naturskydd

Detaljplanen medför inga konsekvenser för naturskydd.

6.2 Beteckningar och bestämmelser

YM-1 – Kvartersområde för museibyggnader

VP – Park

LV – Småbåtshamn

W - Vattenområde

Beteckningarna i detalj, se detaljplanekartan.

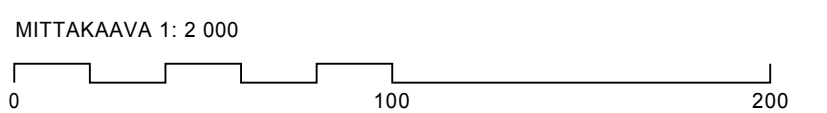
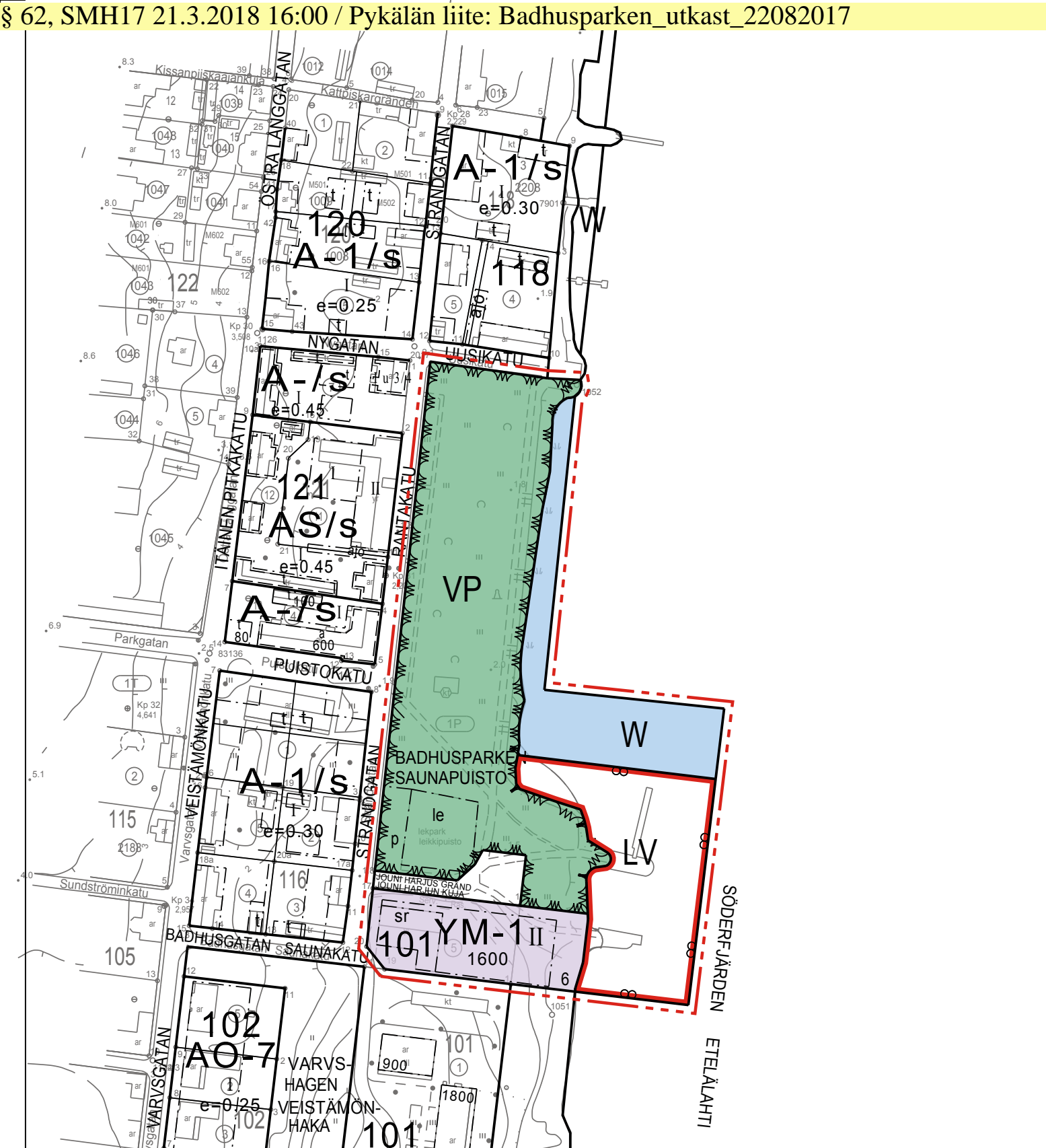
6.3 Namn

I och med planen skapas en ny gata: Jouni Harjus gränd. Planens namn är **ÄNDRING AV DETALJPLAN – BADHUSPARKEN.**

7. GENOMFÖRANDE AV DETALJPLANEN

7.1 Genomförande och tidsplanering

Målet är att planen ska godkännas i stadsfullmäktige under våren/sommaren 2018.



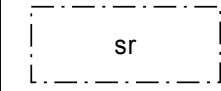
Baskartan uppfyller de krav som ställs på den. Pohj kartta täyttää sille asetetut vaatimukset.

29.8.2017 Tony Östersund
Lantmätariingenjör / Maanmittausinsinööri



**BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER:
MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:**

- YM-1** Kvartersområde för museibygnader.
 - Utöver allmänna-, försäljnings- samt serviceutrymmen för museiverksamheten får i byggnaden placeras serviceutrymmen för hamnverksamheten.
 - Vid nybyggande och renoveringsarbeten skall byggnaden anpassas till områdets kulturhistoriskt värdefulla karaktär.
- VP** Park. Puisto.
- LV** Småbåtshamn. Venesatama.
- W** Vattenområde. Vesialue.
- Linje 3 m utanför planområdets gräns. 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns. Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - - Gräns för delområde. Osa-alueen raja.
- - - Riktgivande gräns för område eller del av område. Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- 101** Kvarternsnummer. Korttelin numero.
- 5** Nummer på riktgivande tomt. Ohjeellisen tontin numero.
- 1600** Byggnadsrätt i kvadratmeter väningsyta. Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II** Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav. Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- - - Byggnadsyta. Rakennusala.
- - - För lek och utevistelse reserverad del av område. Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- Gata. Katu.
- - - Parkeringsplats. Pysäköimispaikka.



Byggnad som skall skyddas

- Kulturhistoriskt värdefull byggnad som är en del i byggd kulturmiljö av riksintresse (RKY), Kristinestads rutplaneområde. Byggnaden skall i samband med renoverings- och ombyggnadsarbeten renoveras så att dess kulturhistoriska värden bevaras. Speciellt vid fasadreparationer skall användas ursprungliga eller motsvarande material. Innan beslut om bygglov för omfattande ändrings- och renoveringsarbeten görs, skall utlåtande begäras av museimyndigheten.

Suojeltava rakennus

- Maisemakuvan kannalta tärkeä rakennus, joka on osa valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY), Kristiinankaupungin ruutukaava-alue. Rakennus on korjaus- tai muutostöiden yhteydessä korjattava sen kulttuurihistorialliset arvot säilyttävällä tavalla. Erityisesti julkisivukorjauksissa tulee käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja. Merkittävistä muutos- ja korjaustöistä tulee pyytää museoviranomaisen lausunto ennen rakennusluvan myöntämistä.

Allmänna bestämmelser:

- För området utarbetas en separat tomtindelning.

Yleiset määräykset:

- Alueelle laaditaan erillinen tonttijako.

KRISTINESTAD KRISTIINANKAUPUNKI

ÄNDRING AV DETALJPLAN - BADHUSPARKEN ASEMAKAAVAN MUUTOS - SAUNAPUISTO

DETALJPLANENS BASUPPGIFTER / ASEMAKAAVAN PERUSTIEDOT:

Detaljplaneändringen berör del av kvarter 101 samt park- och vattenområden. Asemakaavan muutos koskee kortteli 101 sekä puisto- ja vesialuetta.

Anhängigörande / Vireilletulo: 29.3.2016 § 73
Planutkast / Kaavaluonnos: 22.8.2017
Planförslag / Kaavaehdotus: __. __. 201__

Stadsstyrelsen / Kaupunginhallitus: __. __. 201__
Stadsfullmäktige / Kaupunginvaltuusto: __. __. 201__

Plankod / Kaavatunnus:
Skala / Mittakaava 1:2 000
Koordinatsystem / Koord.järjestelmä: ETRS-GK21

Jonas Lindholm
JONAS LINDHOLM
Lantm.ing. YH / Maanm.ins. AMK
PLANLÄGGGARE / KAAVAN LAATIJJA, YKS-605

Christoffer Rönnlund
CHRISTOFFER RÖNNLUND
Lantm.ing. YH / Maanm.ins. AMK
PLANERARE / SUUNNITTELIJA

KRISTINESTAD
KRISTIINANKAUPUNKI

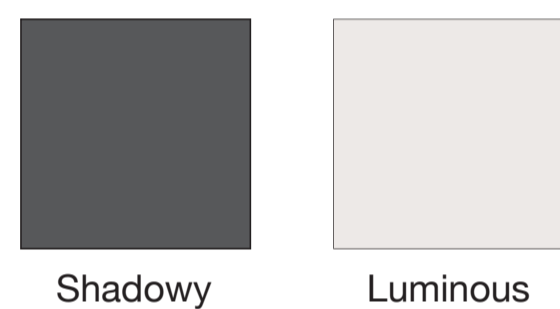


Kristinestad Maritim Museum

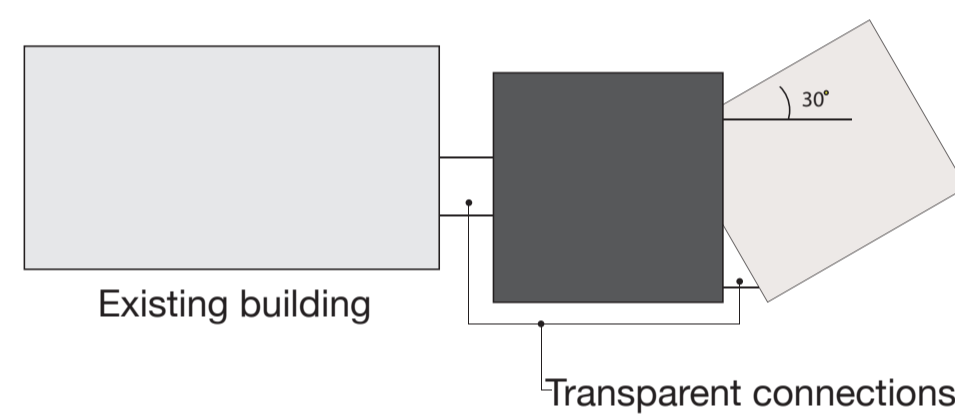
Provide the stage for the scenario of the imaginary.
 Respectful of the history of the community, in coherence with its environment, in relation to the existing building, while being unique and demonstrating modern knowledge.



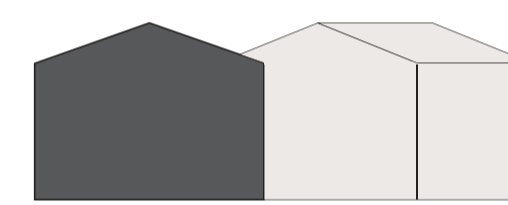
Two types of spaces



Connection and use of site opportunities



Shape

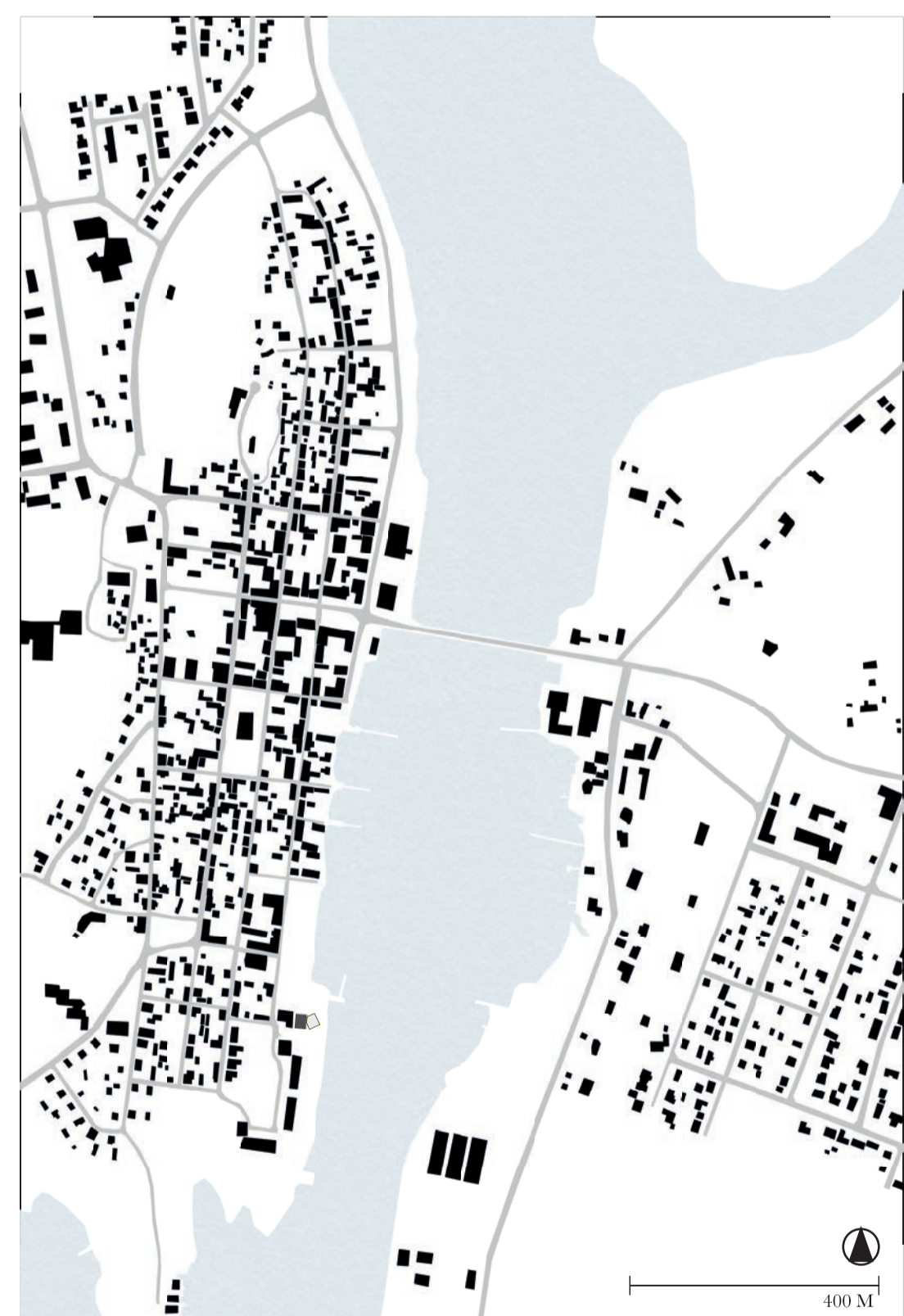


The program is divided into two types of space: space requiring direct light and views on the outside and space requiring little or no direct light. From this separation emerges the luminous block and the shaded block.

To reinforce the relationship between the water and the museum and the museum and the park, the luminous block is rotated by 30 degrees.

The shape of the new maritime museum is inspired by boat house in the desire to have a subtle reference to the maritime world.

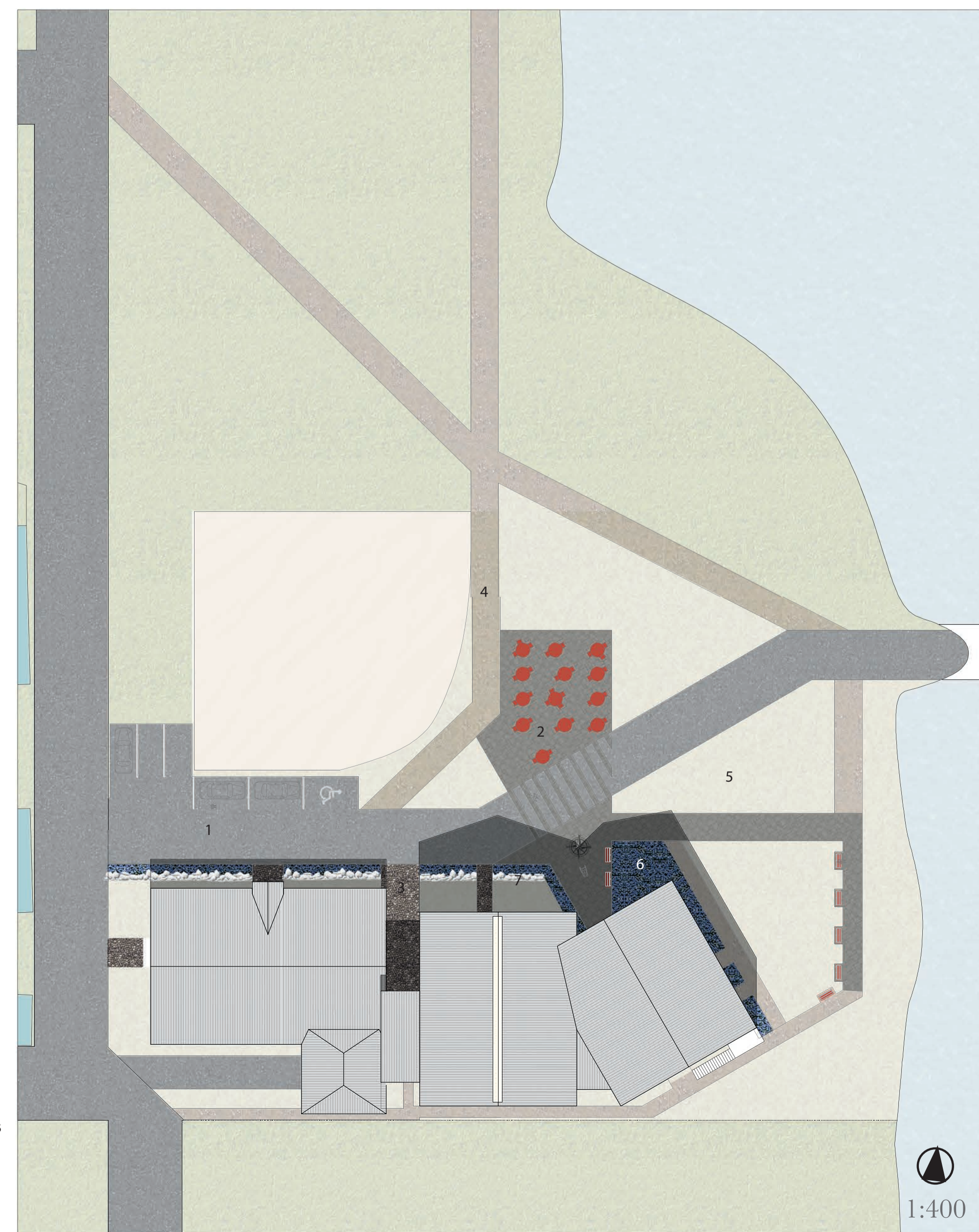
Granulation



Site analysis



Site plan

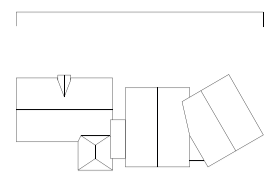


Landscape

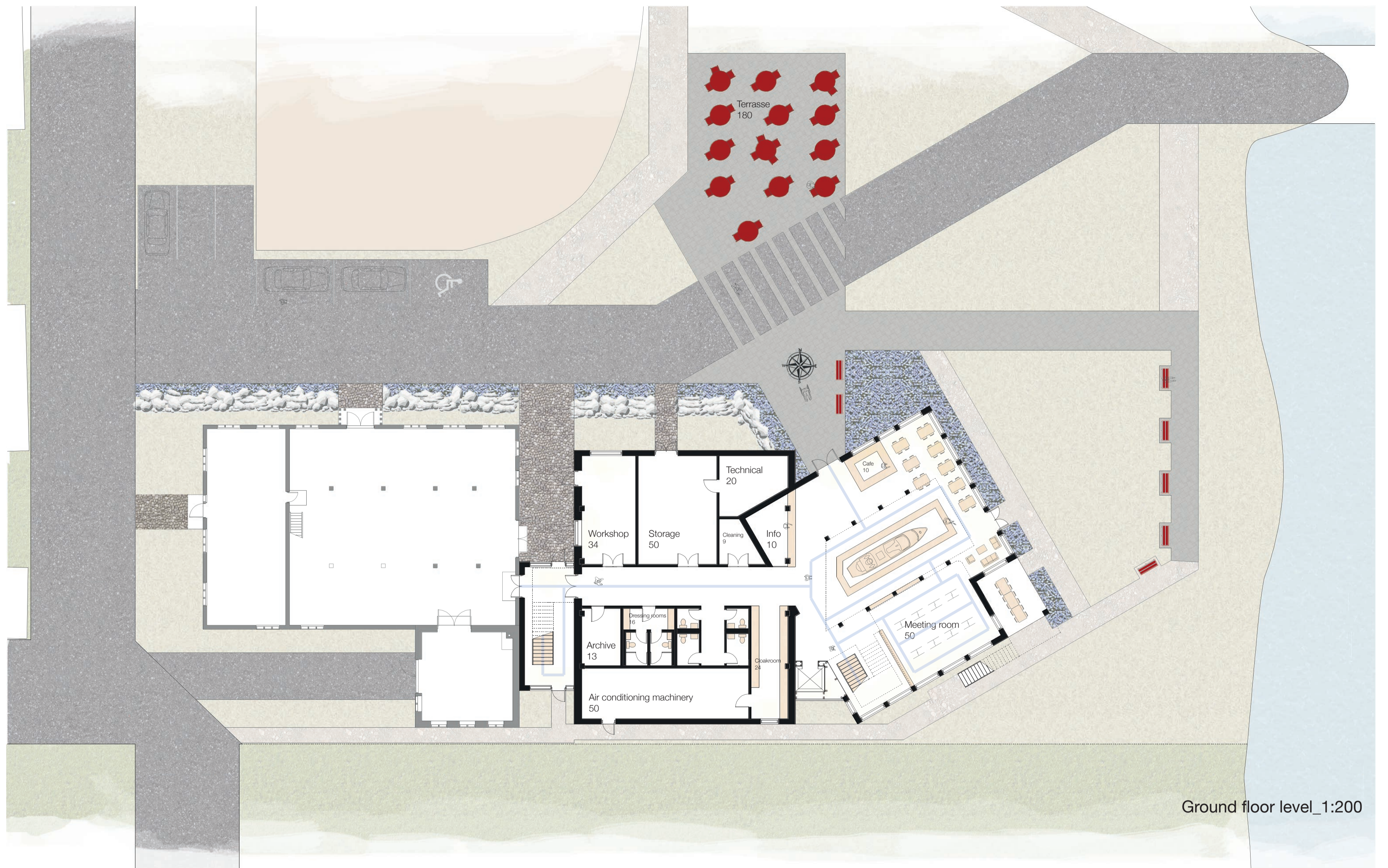
The tall grass (5) covers most of the land around the museum. It's prioritized because it's required low maintenance, but mostly because it moves with the wind like waves in the sea. Their undulation is a show in itself that complements the museum.
 The blue flowers (6) direct visitors towards the entrance while giving the impression that the luminous block floats on the water.
 The rocks (7) that line the buildings on the site contribute to reinforcing the maritime image by referring to the rocky shores.
 Using asphalt (1) and large flat rock tiles (2) facilitates universal accessibility to the museum.
 Using rocks pavement (3) for secondary entrance and emergencies exit encourage people to focus on the main door.

Furthermore, the position of the terrace, in front of the museum, encourages people to sit down. Entering the museum then is only a small step.

1. Asphalt
2. Large flat rock tiles
3. Rocks pavement
4. Dirt road
5. Tall grass
6. Blue flowers
7. Rocks

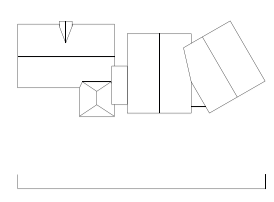


North elevation _1:200

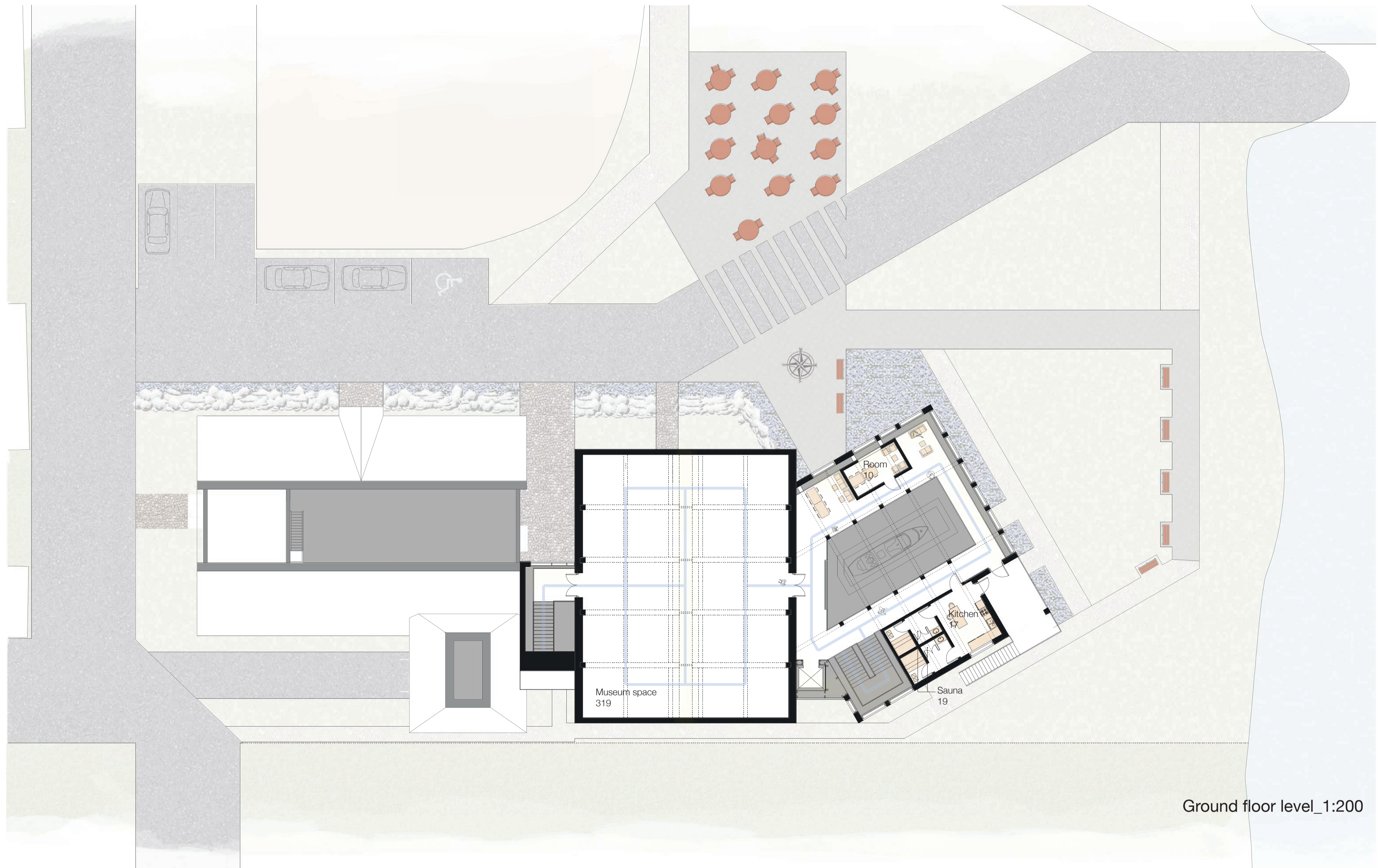


Ground floor level_1:200





South elevation _1:200



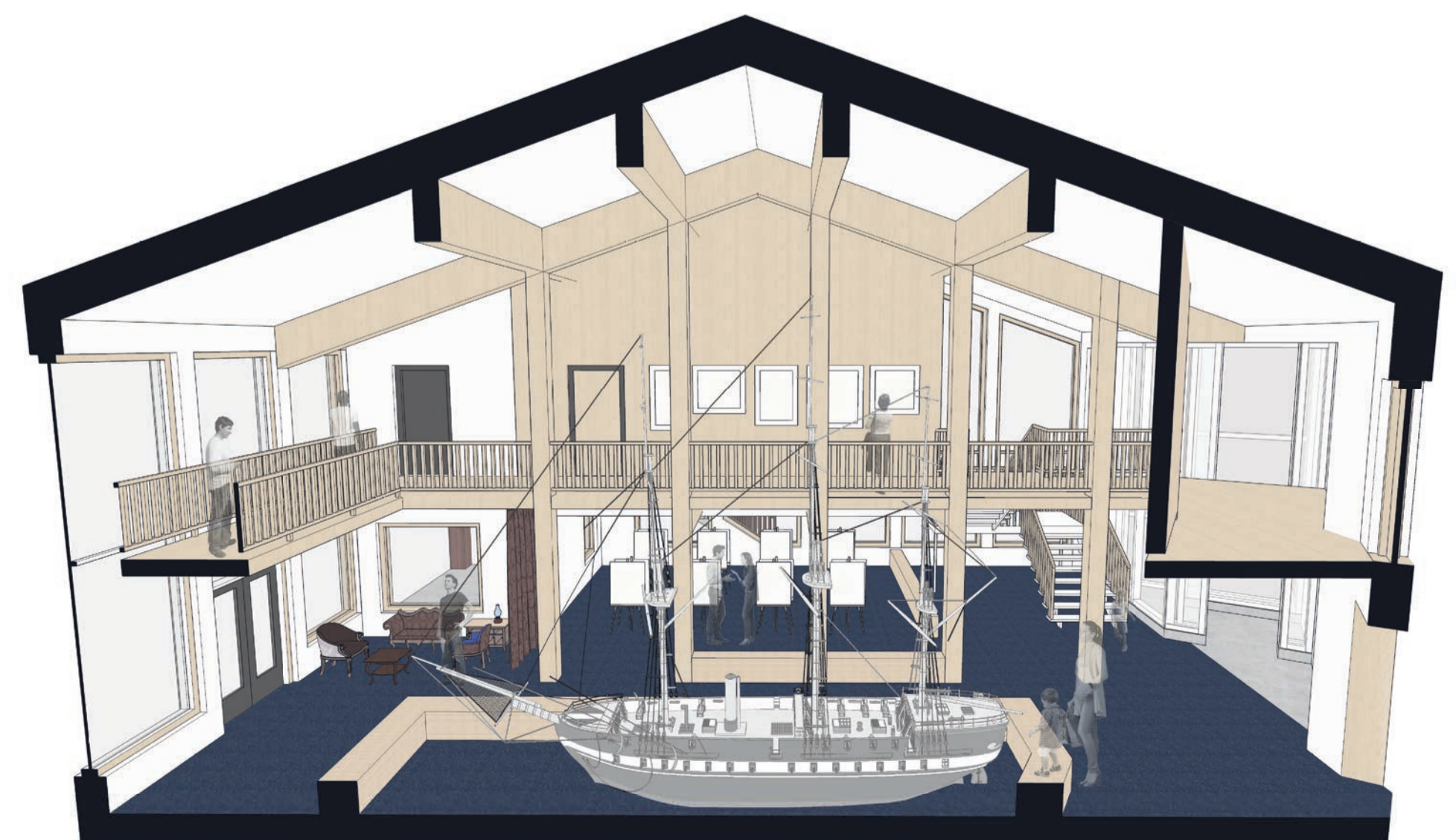
Ground floor level_1:200

Circulation

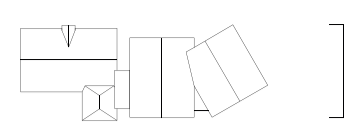
The main circulation of the visitors was conceived to create an exhibition path in which the Alma model is the masterpiece.

Thus, to complete the permanent exhibit found in the museum space and in the Merimakasiini building, temporary exhibitions are revealed along the way. On the ground floor the meeting room can be transformed into an exhibition space. From this perspective, the museum may also consider having an art gallery as a temporary exhibit.

The objectives of temporary display would be to be complementary to the permanent exhibit and to create novelty.



Section A_Luminous block

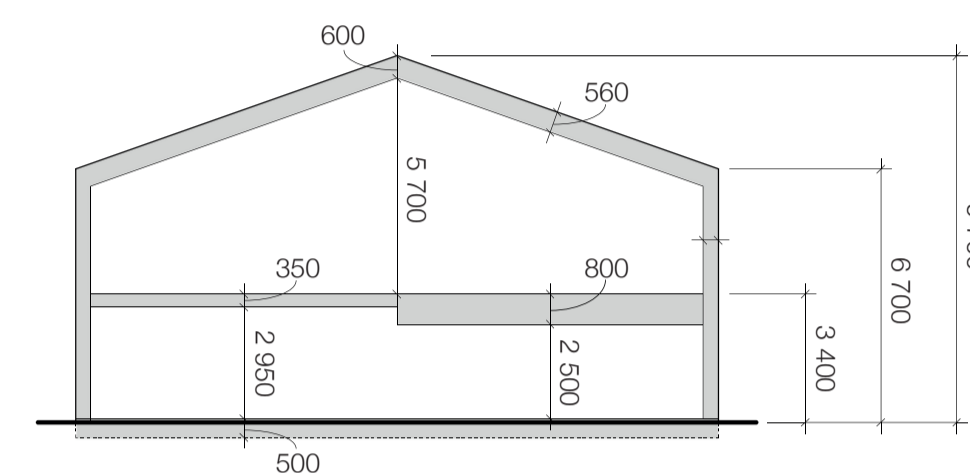


East elevation _1:200

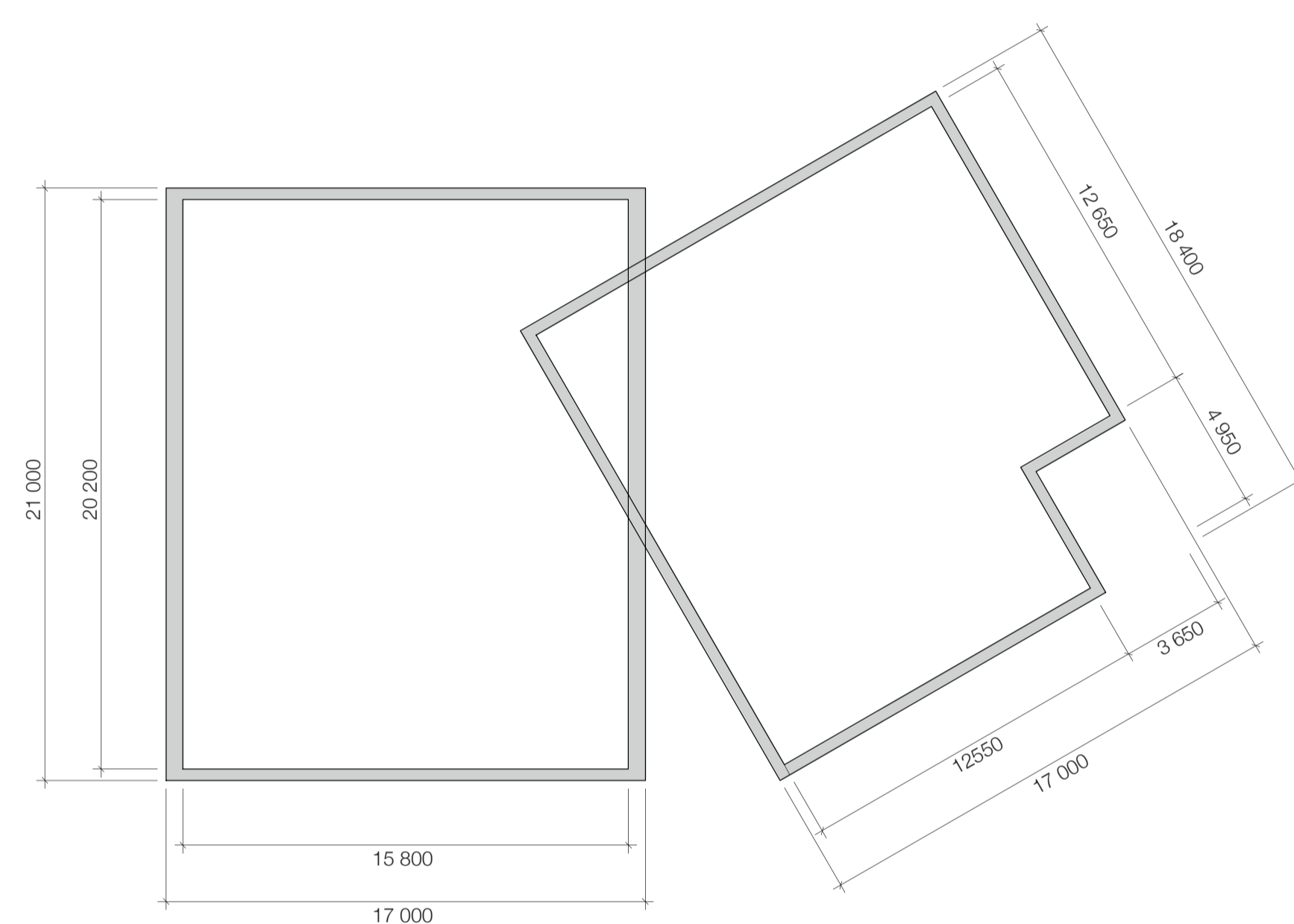
Museum space

Located on the 2nd floor of the shadowy block, the museum space is an open, luminous and without column space to maximize exposure and flexibility. Nevertheless, space does not reveal everything at first glance, quite the contrary. The use of appropriate furniture makes it possible to modulate the displacement of the visitors and to make them discover step by step the reminiscences, in addition to being able occasionally to rearrange the exhibition. Moreover, in the center of the museum space, there is a glazed roof which by its composition allows a diffuse natural light to pass.

Main dimensions



Section B_Shadowy block



Coverage information

Gross floor area : 1 100 m²
 Volume : 5 360 m³
 Footprint : 680 m²



INVESTERINGSDELENS DELPROJEKT 2018

(NB/AJM)

Stadsfullmäktige har godkänt projekten i 2018 års investeringsdel. Beträffande publik egendom skall samhällsbyggnadsnämnden fastställa delprojekten utgående från de anslag som beviljats.

För gator och vägar har beviljats sammanlagt 450 000 €

Tekniska direktörens förslag:

Tekniska nämnden beslutar godkänna delprojekten gällande gator och vägar enligt följande:

Asfalteringar 2018:

1. Del av Skatavägen 1000m med början från korsningen Salavägen/Skatavägen
2. Del av Mellangårdsvägen 500m med början från korsningen Mellangårdsvägen/Mörtmarkvägen
3. Del av Kristinagatan 190m från Lappfjärdsvägen mot Stationsgatan
4. Del av Stationsgatan 210m från Kristinagatan mot Järnvägsgatan
5. Del av Järnvägsgatan 190m från Lappfjärdsvägen mot Stationsgatan
6. Del av Östra Långgatan från Parmansgatan mot torget 65m
7. Del av Parmansgatan 130m från Östra Långgatan mot Sjögatan
8. Del av Hemvägen 110m med början från Nybrovägen
9. Sörängsvägen 930m
10. Del av Parkgatan 220m från Strandgatan mot Västra Långgatan
11. Del av Lokstallsgatan 140m

Byggande 2018:

1. Cykelväg intill Tjärhofsvägen 320m
2. Drottninggatan 300m med början från Hamngatan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

GODKÄNNANDE AV ANBUD FÖR BYGGANDE AV KONSTGRÄSPLAN

(NB/AJM)

Anbudsfrågan angående byggande av konstgräsplan har begärts via upphandlingsprogrammet Hilma 16.1 – 1.3.2018 kl. 15.00. Inom utsatt tid har två (2) anbud inlämnats:

Saltex Oy	127 600 €
Aaba Group Oy / Lappset liikuntapaikat Oy	133 954 €

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna det förmånligaste anbudet inlämnat av Saltex Oy på 127 600 €(moms 0%) för byggande av konstgräsplanen.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

[Tutustu julkisiin hankintoihin](#)

[Etsi ilmoituksia](#)

[Omat ilmoitukset](#)

[Täytä ilmoitus](#)

Kansallinen hankintailmoitus:

Kristiinankaupungin kaupunki : Tekonurmen rakentaminen

Ilmoituksen numero HILMA:ssa: 2018-001040

Tarjoukset 22.2.2018 klo 15.00 mennessä osoitteeseen:

Niklas Brandt

Lapväärtintie 10

64100

Kristiinankaupunki

Puh. +358405450021

Ilmoituksen tyyppi

Tämä ilmoitus on:

Kansallinen hankintailmoitus

Hankintayksikön yhteystiedot

Hankintayksikön yhteystiedot

Hankintayksikkö	Kristiinankaupungin kaupunki
Y-tunnus	0216509-5
Kilpailuttamisesta vastaava toimipiste tai hankintayksikön edustaja	Yhdyskuntarakentaminen
Yhteyshenkilö	Tom Heinonen
Postiosoite	Lapväärtintie 163 C
Postinumero	64100
Postitoimipaikka	Kristiinankaupunki
Maa	Suomi
Puhelin	+358408471440
Sähköpostiosoite	tom.heinonen@krs.fi

Osoite, johon tarjoukset tai osallistumispyynnöt on lähetettävä

Muu osoite:

Yhteyshenkilö	Niklas Brandt
Postiosoite	Lapväärtintie 10
Postinumero	64100
Postitoimipaikka	Kristiinankaupunki
Maa	Suomi
Puhelin	+358405450021

Hankintayksikön luonne

Kunta tai kuntayhtymä

Hankintalaji

Hankintalaji

Rakennusurakka

Hankinnan kohde

Hankinnan nimi

Tekonurmen rakentaminen

Hankinnan kuvaus

Tekonurmen rakentaminen

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon

Kyllä

Pääkohde

Päänimikkeistö

Urheilukenttien maanpinnoitus. (45236110-4)

Hankinnan pääasiallinen toteutuspaikka

Kristiinankaupunki (K287)

Hankintasopimuksen voimassaoloaika

29.6.2018 - 31.7.2018

Hankintamenettely

Hankintamenettely

Avoim menettely

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Vaihtoehtoiset tarjoukset hyväksytään

Ei

Hankinta varataan työkeskuksille tai toteutettavaksi työohjelmien yhteydessä

Ei

Hankintamenettelyn tarkemmat ehdot

Ehdokkaiden tai tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset

Katso tarjouspyyntö

Todistukset ja selvitykset, joiden perusteella soveltuvuuden täytyminen arvioidaan

Katso tarjouspyyntö

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

Katso tarjouspyyntö

Kokonaistaloudellisen edullisuuden peruste

Halvin hinta

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on toimitettava hankintayksikölle viimeistään

22.2.2018 15.00

Tarjousten voimassaoloaika

Katso tarjouspyyntö

Lisätietoja

Katso tarjouspyyntö

Tarjouspyyntöasiakirjat

Tarjouspyyntöasiakirjat

[tarjouspyyntö Kristinestads konstgräs 15.1.2018.pdf](#)

[1740 tarjouslomake yksikköhinnat kstads konstgräs 8.1.2018 pdf.pdf](#)

[Kristinestads Konstgräs - Ritning 1 500-Model \(2\) \(1\) \(1\).pdf](#)

[konstgräsplan ilmakeva grusplan.pdf](#)

Muutoksenhakutiedot

Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi	Markkinaoikeus
Postiosoite	Radanrakentajantie 5
Postinumero	00520
Maa	Suomi
Puhelin	+358 295643300
Sähköpostiosoite	markkinaoikeus@oikeus.fi
Maa	Suomi
Faksi	+358 295643314
Internet-osoite	http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus

Työ- ja elinkeinoministeriö, Aleksanterinkatu 4, PL 32, 00023, Valtioneuvosto, p. 010 60 6000

[Tutustu julkisiin hankintoihin](#)

[Etsi ilmoituksia](#)

[Omat ilmoitukset](#)

[Täytä ilmoitus](#)

Kansallinen hankintailmoitus (Korjausilmoitus): Kristiinankaupungin kaupunki : KORJAUSILMOITUS; Tekonurmen rakentaminen

Linkitetyt ilmoitukset

[Tekonurmen rakentaminen](#) (Kristiinankaupungin kaupunki)Kansallinen hankintailmoitus

Ilmoituksen numero HILMA:ssa: 2018-004192

Ilmoituksen tyyppi

Tämä ilmoitus on:

Korjausilmoitus

Alkuperäisen hankintailmoituksen numero

2018-001040

Hankinnan nimi

Tekonurmen rakentaminen, Kristiinankaupungin kaupunki

Hankintayksikön yhteystiedot

Hankintayksikön yhteystiedot

Hankintayksikkö	Kristiinankaupungin kaupunki
Y-tunnus	0216509-5
Kilpailuttamisesta vastaava toimipiste tai hankintayksikön edustaja	Yhdyskuntarakentaminen
Yhteyshenkilö	Tom Heinonen
Postiosoite	Lapväärtintie 163 C
Postinumero	64100
Postitoimipaikka	Kristiinankaupunki
Maa	Suomi
Puhelin	+358408471440
Sähköpostiosoite	tom.heinonen@krs.fi

Hankintayksikön luonne

Kunta tai kuntayhtymä

Hankintalaji

Hankintalaji

Rakennusurakka

Hankinnan kohde

Hankinnan nimi

KORJAUSILMOITUS; Tekonurmen rakentaminen

Hankinnan kuvaus

Tekonurmen rakentaminen. korjausilmoitus.

Alkuperäinen ilmoitus nro 2018-001040

Pääkohde

Päänimikkeistö

Urheilukenttien maanpinnoitus. (45236110-4)

Hankinnan pääasiallinen toteutuspaikka

Kristiinankaupunki (K287)

Hankintasopimuksen voimassaoloaika

29.6.2018 - 31.7.2018

Hankintamenettely

Hankintamenettely

Avoin menettely

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Vaihtoehtoiset tarjoukset hyväksytään

Ei

Hankinta varataan työkeskuksille tai toteutettavaksi työohjelmien yhteydessä

Ei

Hankintamenettelyn tarkemmat ehdot

Ehdokkaiden tai tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset

Katso tarjouspyyntö

Todistukset ja selvitykset, joiden perusteella soveltuvuuden täyttyminen arvioidaan

Katso tarjouspyyntö

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

Katso tarjouspyyntö.

Tarjouspyynnössä tehty seuraavat korjaukset:

2. Hankinnan laajuus ja laatuksiteerit

Tekonurmelta vaadittavat ominaisuudet:

- Musta kumirouhe 30 mm (n. 15 kg/m²). Toimittajan on osoitettava.

5. Rakentamisaikataulu ja urakan viivästyminen:

- Tarjousaika päättyy 1.3.2018.

9. Tarjouksen tekeminen:

- Sitova tarjous pyydetään jättämään suljetussa kirjekuoressa 1.3.2018 klo 15.00.

mennessä.

Kokonaistaloudellisen edullisuuden peruste

Halvin hinta

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on toimitettava hankintayksikölle viimeistään

1.3.2018 15.00

Tarjousten voimassaoloaika

Katso tarjouspyyntö

Lisätietoja

Katso tarjouspyyntö

Tarjouspyyntöasiakirjat

Tarjouspyyntöasiakirjat

[tarjouspyyntö Kristinestads konstgräs 15.1.2018 korjattu 21.2.2018.pdf](#)

Muutoksenhakutiedot

Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi	Markkinaoikeus
Postiosoite	Radanrakentajantie 5
Postinumero	00520
Maa	Suomi
Puhelin	+358 295643300
Sähköpostiosoite	markkinaoikeus@oikeus.fi
Maa	Suomi
Faksi	+358 295643314
Internet-osoite	http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus

Työ- ja elinkeinoministeriö, Aleksanterinkatu 4, PL 32, 00023, Valtioneuvosto, p. 010 60 6000



**STADEN KRISTINESTAD
SAMHÄLLSBYGGNAD**

**ÖPPNING AV ANBUD
PROTOKOLL**

Tidpunkt: Fredagen den 2.3.2018 kl. 13.00 -

Plats: Samhällsbyggnad, kansliet, Lappfjärdsvägen 8-10, Kristinestad

Närvarande: Niklas Brandt, ordförande
Tom Heinonen
Birgitta Nylund

Tillfället berör öppnande av anbud angående: Konstgräs till Kristinaplan

Anbud har begärts: Via offentlig upphandling Hilma 16.01.2018
Korjansulmointus 22.02.2018

Anbudstiden utgick: 1.3.2018

Följande anbud har inlämnats inom utsatt tid:

Anbudsgivare:	Anbudet ankomsttid:	Anbudets pris:	Tilläggsuppgifter:
Lappset	1.3.2018 kl. 10.30	133.954,- (moms 0%)	
Saltex Oy	21.2.2018	127.600,- (moms 0%)	

Beslut. Vägbyggmästaren jämför anbudena, varefter nämnden gör beslut i ärendet

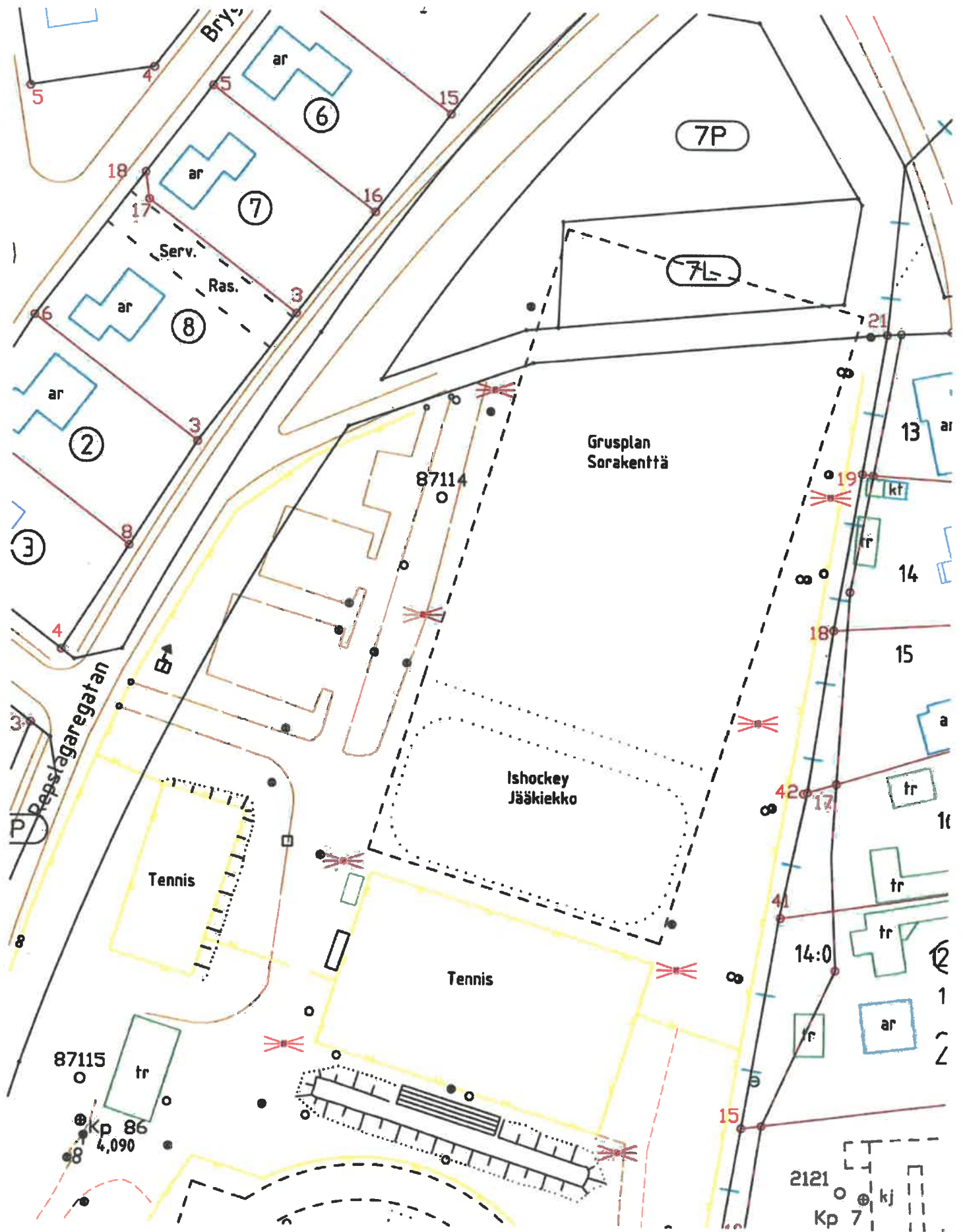
Övriga ärenden:

Underskrifter:

Niklas Brandt

[Signature]

Birgitta Nylund



1:1000

Grusplan

2015-10-12



10m



**VAL AV RENINGSVERKSSKÖTARE TILL AVLOPPSRENINGSVERKET; VATTEN-
TJÄNSTVERKET KRS-VATTEN**

(AH/AJM)

Reningsverksskötaren har avgått med pension vid årsskiftet och vatten-tjänstverket KRS-Vatten söker ny reningsverksskötare.

Annonsen har kungjorts på stadens webbsida 14.2.2018 och annonserats i lokaltidningarna Suupohjan Sanomat och Syd-Österbotten 14.2 resp.

15.2.2018 samt på TE-byråns nätsida. Ansökningstiden utgår den 15.3.2018.

Ärendet är under beredning och presenteras och förslag till val ges på sammanträdet.

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Reningsverksskötare

Serviceområdet för samhällsbyggnad, Vattentjänstverket KRS-Vatten söker en reningsverksskötare. För uppgiften behövs kännedom om avloppsvattenrensningens processteknik samt kunskaper om reparations- och underhållsarbete både vid reningsverket och i terrängen. Kunskaper i datateknik är nödvändiga i arbetet.

Av sökanden förutsätts teknisk grundutbildning endera inom process-, maskin-, metall-, el-, VVS-, automationsteknik eller underhåll.

Reningsverksskötaren är också vikarie för vattenverksskötaren.

Reningsverksskötaren anställs i tillsvidare anställningsförhållande fr.o.m. 1.4.2018 eller enligt överenskommelse. Prövotiden är 4 månader. Lön och anställningsvillkor enligt TS.

Skriftliga ansökningar inlämnas senast 15.3.2018 kl. 16.00 till adressen: Kristinestad, Serviceområdet för samhällsbyggnad, Lappfjärdsvägen 10, 64100 KRISTINESTAD. Märk kuvertet med "Reningsverksskötare". Bifoga kopior av de viktigaste studie- och arbetsintygen samt meritförteckning till ansökan.

Tilläggsuppgifter: Ari Hakala, vattenförsörjningschef, tfn 0400 6628 92

Den som blir vald ska innan han/hon tar emot tjänsten uppvisa godtagbart läkarintyg över sitt hälsotillstånd.

Lokalvårdare

Serviceområdet för samhällsbyggnad, Fastigheter, söker en lokalvårdare. Syftet med städarbetet är att hålla arbets- och boendemiljöerna och övriga utrymmen trivsamma, friska och trygga. Lokalvårdarens uppgifter är mångsidiga och varierar enligt arbetsobjekt.

Lokalvårdaren anställs i tillsvidare anställningsförhållande fr.o.m. 1.4.2018 eller enligt överenskommelse. Prövotiden är 4 månader. Lön och anställningsvillkor enligt AKTA.

Skriftliga ansökningar inlämnas senast 15.3.2018 kl. 16.00 till adressen: Kristinestad, Serviceområdet för samhällsbyggnad, Lappfjärdsvägen 10, 64100 KRISTINESTAD. Märk kuvertet med "Lokalvårdare". Bifoga kopior av de viktigaste studie- och arbetsintygen samt meritförteckning till ansökan.

Den som blir vald ska innan han/hon tar emot tjänsten uppvisa godtagbart läkarintyg över sitt hälsotillstånd.

Tilläggsuppgifter: Anneli Anttila, serviceförman, tfn 040 5595 528

VAL AV LOKALVÅRDARE ; FASTIGHETER

(AA/AJM)

En lokalvårdare i arbetsavtalsförhållande till resultatenheten Fastigheter har lediganslagits på stadens webbsida den 14.2.2018 och i lokaltidningarna Suupohjan Sanomat och Syd-Österbotten 14.2 och 15.2.2018 samt på TE-byråns nätsida. Ansökningstiden utgår den 15.3.2018.

Ärendet är under beredning och presenteras och förslag till val ges på sammanträdet.

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Reningsverksskötare

Serviceområdet för samhällsbyggnad, Vattentjänstverket KRS-Vatten söker en reningsverksskötare. För uppgiften behövs kännedom om avloppsvattenrensningens processteknik samt kunskaper om reparations- och underhållsarbete både vid reningsverket och i terrängen. Kunskaper i datateknik är nödvändiga i arbetet.

Av sökanden förutsätts teknisk grundutbildning endera inom process-, maskin-, metall-, el-, VVS-, automationsteknik eller underhåll.

Reningsverksskötaren är också vikarie för vattenverksskötaren.

Reningsverksskötaren anställs i tillsvidare anställningsförhållande fr.o.m. 1.4.2018 eller enligt överenskommelse. Prövotiden är 4 månader. Lön och anställningsvillkor enligt TS.

Skriftliga ansökningar inlämnas senast 15.3.2018 kl. 16.00 till adressen: Kristinestad, Serviceområdet för samhällsbyggnad, Lappfjärdsvägen 10, 64100 KRISTINESTAD. Märk kuvertet med ”Reningsverksskötare”. Bifoga kopior av de viktigaste studie- och arbetsintygen samt meritförteckning till ansökan.

Tilläggsuppgifter: Ari Hakala, vattenförsörjningschef, tfn 0400 6628 92

Den som blir vald ska innan han/hon tar emot tjänsten uppvisa godtagbart läkarintyg över sitt hälsotillstånd.

Lokalvårdare

Serviceområdet för samhällsbyggnad, Fastigheter, söker en lokalvårdare. Syftet med städarbetet är att hålla arbets- och boendemiljöerna och övriga utrymmen trivsamma, friska och trygga. Lokalvårdarens uppgifter är mångsidiga och varierar enligt arbetsobjekt.

Lokalvårdaren anställs i tillsvidare anställningsförhållande fr.o.m. 1.4.2018 eller enligt överenskommelse. Prövotiden är 4 månader. Lön och anställningsvillkor enligt AKTA.

Skriftliga ansökningar inlämnas senast 15.3.2018 kl. 16.00 till adressen: Kristinestad, Serviceområdet för samhällsbyggnad, Lappfjärdsvägen 10, 64100 KRISTINESTAD. Märk kuvertet med ”Lokalvårdare”. Bifoga kopior av de viktigaste studie- och arbetsintygen samt meritförteckning till ansökan.

Den som blir vald ska innan han/hon tar emot tjänsten uppvisa godtagbart läkarintyg över sitt hälsotillstånd.

Tilläggsuppgifter: Anneli Anttila, serviceförman, tfn 040 5595 528

INFÖRANDE AV E-MÖTESFÖRFARANDE

(AJM/AJM)

Ärendet är under beredning och presenteras på sammanträdet.

ÄRENDEN FÖR INFORMATION OCH BEREDNING