

SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

Samhällsbyggnadsnämnden väljer två medlemmar till protokolljusterare. Protokollet justeras torsdagen den 2 maj 2019. I tur att justera protokollet är Eva Lillmangs och Helena Patoranta.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

GODKÄNNANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner föredragningslistan i föreliggande form.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

ÄRENDEN FÖR INFORMATION OCH BEREDNING

(BN/AJM)

- Tekniska direktörens beslutsprotokoll 11.3 – 14.4.2019.
- Vägbyggmästarens beslutsprotokoll 11.3 – 14.4.2019.
- Byggnadsinspektörens ersättares beslut 14.03 och 08.04.2019.
- Skogscentralen; skogbruksanmälan 3.4.2019. Fastighet 287-405-11-18.
- Skogscentralen; lov för undersökningar och provtagningar på skogscentralens skyddsområden, 11.04.2019.
- Ely-centralen; beslut 4.4.2019 ang. undantagstillstånd från naturvårdslagen om ofredande av fredade fågelarter.
- Vasa Förvaltningsdomstols beslut 5.4.2019 angående CPC-Finlands be-svär över bygglov för vindkraftverk..
- Uppföljningsrapport kvartal I/2019.
-

Under sammanträdet aktualiserade ärenden för information och be-redning:

Tekniska direktörens förslag:

Antecknas till kännedom.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

TEKNISKA DIREKTÖRENS BESLUTSPROTOKOLL / TEKNISEN PÄÄLLIKÖN PÄÄTÖSPÖYTÄKIRJAT

Följande beslut jämte besvärundersvisning är publicerade fredagen den 3. maj 2019 på stadens hemsida <http://www.kristinestad.fi>

Seuraavat päätökset sekä valitusosoitus ovat julkaistu perjantaina 3. toukokuuta 2019 kaupungin kotisivuilla <http://www.kristiinankaupunki.fi>.

TEKNISKA DIREKTÖRENS BESLUT/ TEKNISEN JOHTAJAN PÄÄTÖKSET 11.03 – 14.04.2019

- § 21 Anställning av fastighetsskötare 100 % för viss tid.
Kiinteistöhoitajan palkkaaminen 100% määräajaksi.
- § 22 Uppsägning av anställning som lokalvårdare.
Irtisanoutuminen siistijän työstä.
- § 23 Val av entreprenör för underhållsmålning av fasader.
Julkisivujen kunnossapitomalaamisen urakoitsijan valinta.
- § 24 Anhållan om oavlönad befrielse från arbete.
Anomus palkattomasta työvapaasta.
- § 25 Uttagande av övertid i ledighet.
Ylityön kuittaaminen vapaa-ajalla.
- § 26 Anställande av lokalvårdare för viss tid.
Siistijän palkkaaminen määräajaksi.
- § 27 Anställande av sommararbetare inom KRS-Gatu.
Kesätyöntekijöiden palkkaaminen; KRS-Katu.
- § 28 Deltagande i kurs arrangerad av Vasa Centralsjukhus.
Osallistuminen Vaasan keskussairaalan järjestämälle kurssille.
- § 29 Val av entreprenör för renovering av uthustak vid Järnväggsgatan 11.
Ulkokaton korjauksen urakoitsijan valinta kiinteistölle Rautatienkatu 11.
- § 30 Anställande av lokalvårdare för viss tid.
Siistijän palkkaaminen määräajaksi.
- § 31 Anställande av person på basen av sysselsättningsskyldighet.
Henkilön palkkaaminen palkkatuella.
- § 32 Anhållan om oavlönad arbetsledighet.
Anomus palkattomasta työvapaasta.
- § 33 Tilldelning av den lokala justeringspotten inom TS.
Paikallisjärjeslyvaran jako; TS-sopimus.

Anslagits på stadens hemsida <http://www.kristinestad.fi> 3.5.2019
Julkipantu kaupungin kotisivuille <http://www.kristiinankaupunki.fi> 3.5.2019

VÄGBYGGMÄSTARENS BESLUT/

TIERAKENNUSMESTARIN PÄÄTÖSPÖYTÄKIRJAT

Följande beslut jämte besvärundervisning är publicerade 03.05.2019 på stadens hemsida
<http://www.kristinestad.fi>

Seuraavat päätökset sekä valitusosoitus ovat julkaistu 03.05.2019 kaupungin kotisivuilla
<http://www.kristiinankaupunki.fi>

VÄGBYGGMÄSTARENS BESLUT/ TIERAKENNUSMESTARIN PÄÄTÖKSET 11.03 –
14.04.2019.

- § 7 Stängning av Rådhusparken och del av Staketgatan, Påskjippo
Raatihuoneenpuiston ja Aitakadun osittainen sulkeminen, Pääsiäistapahtuma
- § 8 Grävnings- och placeringstillstånd för kabel, Södra Lappfjärdsvägen
Kaivuu- ja sijoituslupa kaapelin asennukselle, Eteläinen Lapväärtintie

Anslagits på stadens hemsida <http://www.kristinestad.fi> 03.05.2019.2019
Julkipantu kaupungin kotisivuille <http://www.kristiinankaupunki.fi> 03.05.2019

RAKENNUSTARKASTAJAN ILMOITUS

MRL 142 § ja MRA 97 §

Kunta KRISTIINANKAUPUNKI		
Alla lueteltuja lupahakemuksia koskevien päätösten antopäivä		pv kk v 19.03.2019
Rakennuttajan nimi	(kylä, Rakennuspaikka tila ja RN:o)	Rakennuksen käyttötarkoitus
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Tomminpala 15:236	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Granlund 26:153	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Åström 18:144	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Ekroos 18:109	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Granlund 1:92	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Härkmeri Osa Mäenrinne 8:55	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Moston 42:20	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Härkmeri Osa Prästholmen 8:20	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Uusitalo 19:18	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Norrback 28:80	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Härkmeri Osa Norrback 3:188	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Anttila II 33:74	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Rosenberg 42:9	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Härkmeri Osa Grindberg 14:0	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Betong 10:180	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Liljeblad 17:87	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Kronobodhagen 84:0	Puistomuuntamo
Päiväys ja allekirjoitus		
Kristiinankaupunki 14.03.2019		Ari-Johan Myllyniemi, rak.tark.sij.
Tämä ilmoitus on julkipantu Kristiinankaupungin kaupungin ilmoitustaululle		
pv kk v		18.03.2019
Todistaa		

BYGGNADSINSPEKTÖRENS MEDDELANDE

MBL 142 § och MBF 97 §

Kommun KRISTINESTAD		
Datum för beslut rörande nedan uppräknade ansökningar om tillstånd		Dag mån år 19.03.2019
Byggherrens namn	Byggnadsplats (by, lägenhet och RNr)	Byggnadens bruksändamål
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Tomminpala 15:236	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Granlund 26:153	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Åström 18:144	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Ekroos 18:109	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Granlund 1:92	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Härkmeri Del av Mäenrinne 8:55	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Moston 42:20	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Härkmeri Del av Prästhölen 8:20	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Uusitalo 19:18	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Norrback 28:80	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Härkmeri Del av Norrback 3:188	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Anttila II 33:74	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Rosenberg 42:9	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Härkmeri Del av Grindberg 14:0	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Betong 10:180	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Liljeblad 17:87	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Kronobodhagen 84:0	Parktransformator
Datum och underskrift		
Kristinestad 14.03.2019		Ari-Johan Myllyniemi, byggn.insp. ersättare
Detta meddelande har anslagits på staden Kristinestads anslagstavla		
Dag mån år		18.03.2019
Intygar		

RAKENNUSTARKASTAJAN ILMOITUS

MRL 142 § ja MRA 97 §

Kunta KRISTIINANKAUPUNKI		
Alla lueteltuja lupahakemuksia koskevien päätösten antopäivä		pv kk v 19.03.2019
Rakennuttajan nimi	Rakennuspaikka (kylä, tila ja RN:o)	Rakennuksen käyttötarkoitus
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Klofvus 18:119	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Farmäng 23:96	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Hagudd 18:52	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Vidlund 23:40	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Krs 4/425/1	Kalliolämpö, 1 kpl.
Kiinteistön haltija	Härkmeri Osa Rantala 8:5	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Hermansro 15:211	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Hinders 6:126	Verstas/varastorakennuksen laajennus
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Produkthallen 2:155	Julkisivumuutos sekä varasto muutetaan autohoitotilaksi
Kiinteistön haltija	Härkmeri Teir 3:110	Tuotantovarasto
Päiväys ja allekirjoitus		
Kristiinankaupunki 14.03.2019		Ari-Johan Myllyniemi, rak.tark.sij.
Tämä ilmoitus on julkipantu Kristiinankaupungin kaupungin ilmoitustaululle		
pv kk v		18.03.2019
Todistaa		

BYGGNADSINSPEKTÖRENS MEDDELANDE

MBL 142 § och MBF 97 §

Kommun KRISTINESTAD		
Datum för beslut rörande nedan uppräknade ansökningar om tillstånd		Dag mån år 19.03.2019
Byggherrens namn	Byggnadsplats (by, lägenhet och RNr)	Byggnadens bruksändamål
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Klofvus 18:119	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Farmäng 23:96	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Hagudd 18:52	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Vidlund 23:40	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Krs 4/425/1	Bergsvärme, 1 st.
Fastighetens innehavare	Härkmeri Del av Rantala 8:5	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Hermansro 15:211	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Hinders 6:126	Tillbyggnad av verkstad/lagerbyggnad
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Produkthallen 2:155	Fasadändring samt ändring av lager till bilvårdsutrymme
Fastighetens innehavare	Härkmeri Teir 3:110	Produktionslager
Datum och underskrift		
Kristinestad 14.03.2019		Ari-Johan Myllyniemi, byggn.insp. ersättare
Detta meddelande har anslagits på staden Kristinestads anslagstavla		
Dag mån år		18.03.2019
Intygar		

RAKENNUSTARKASTAJAN ILMOITUS

MRL 142 § ja MRA 97 §

Kunta KRISTIINANKAUPUNKI		
Alla lueteltuja lupahakemuksia koskevien päätösten antopäivä		pv kk v 12.04.2019
Rakennuttajan nimi	Rakennuspaikka (kylä, tila ja RN:o)	Rakennuksen käyttötarkoitus
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Småbarnsskolan 50:0	Jätevesijärjestelmän uusiminen
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Mittsholm 6:132	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Åldersro 75:6	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Åldersro 75:6	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Långåsen 26:8	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Mittforssåg 10:21	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Ådjers 15:233	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Spökbacka 15:97	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Härkmeri Osa Holmberg 6:95	Rakennusluvan voimassaoloajan pidentäminen, konevarasto
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Osa Manngård 32:29	Puistomuuntamo
Kiinteistön haltija	Krs 2/267/3	Terrassin kattaminen valokatteella sekä keittiömuutos
Kiinteistön haltija	Lapväärtti Salmi 13:39	Autovajan purkaminen
Kiinteistön haltija	Krs 14/1404/2	Lomarakennuksen purkaminen
Kiinteistön haltija	Krs 14/1404/2	Puutyöverstas puretaan
Kiinteistön haltija	Härkmeri Hartnäs 1:61	Viljasiilo
Kiinteistön haltija	Skaftung Luomanranta 7:128	Vapaa-ajan asunto
Päiväys ja allekirjoitus		
Kristiinankaupunki 08.04.2019		Ari-Johan Myllyniemi, rak.tark.sij.
Tämä ilmoitus on julkipantu Kristiinankaupungin kaupungin ilmoitustaululle		
pv kk v		11.04.2019
Todistaa		

BYGGNADSINSPEKTÖRENS MEDDELANDE

MBL 142 § och MBF 97 §

Kommun KRISTINESTAD		
Datum för beslut rörande nedan uppräknade ansökningar om tillstånd		Dag mån år 12.04.2019
Byggherrens namn	Byggnadsplats (by, lägenhet och RNr)	Byggnadens bruksändamål
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Småbarnsskolan 50:0	Förnyande av avloppssystem
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Mittsholm 6:132	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Åldersro 75:6	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Åldersro 75:6	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Långåsen 26:8	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Mittforssåg 10:21	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Ådjers 15:233	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Spökbacka 15:97	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Härkmeri Del av Holmberg 6:95	Förlängning av bygglovs giltighetstid, maskinförråd
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Del av Manngård 32:29	Parktransformator
Fastighetens innehavare	Krs 2/267/3	Terrasstak samt ändringar i köket
Fastighetens innehavare	Lappfjärd Salmi 13:39	Rivning av garage
Fastighetens innehavare	Krs 14/1404/2	Rivning av fritidshus
Fastighetens innehavare	Krs 14/1404/2	Rivning av snickeri
Fastighetens innehavare	Härkmeri Hartnäs 1:61	Spannmålssilo
Fastighetens innehavare	Skaftung Luomanranta 7:128	Fritidshus
Datum och underskrift		
Kristinestad 08.04.2019		Ari-Johan Myllyniemi, byggn.insp. ersättare
Detta meddelande har anslagits på staden Kristinestads anslagstavla		
Dag mån år		11.04.2019
Intygar		

Uppföljningsrapport kvartal 1 / 2019

Huvudansvarsområde: Tekniska centralen

Resultatområde: Teknisk service

	Budget	Förbrukning	2019 %	2018 %
Inkomster	1 029 000	115 370,30	11,21	18,7
Löner + bikostn.	-428 941	-95 058,98	22,16	21,5
Övriga utg.	-829 500	-186 953,07	23	28
Netto	-229 441	-166 641,75	73	35,6

- Budgetens målsättningar har uppfyllts under perioden.

Seurantaraportti vuosineljännes 1 / 2019

Päävastuualue: Tekninen keskus

Tulosalue: Tekniset palvelut

	Talousarvio	Toteutunut	2019 %	2018 %
Tulot	1 029 000	115 370,30	11,21	18,7
Palkat + sivukulut	-428 941	-95 058,98	22,16	21,5
Muut menot	-829 500	-186 953,07	23	28
Netto	-229 441	-166 641,75	73	35,6

- Talousarvion tavoitteet ovat toteutuneet kaudella

Uppföljningsrapport kvartal 1 / 2019

Huvudansvarsområde: Tekniska centralen

Resultatområde: KRS Gatu

	Budget	Förbrukning	2019 %	2018 %
Inkomster	113 000	16 488,93	14,59	15,8
Löner + bikostn.	-371 787	-86 932,50	23,38	23,9
Övriga utg.	- 966 000	-250 873,11	26	24
Netto	-1 224 787	-321 316,68	26,23	24,6

- Budgetens målsättningar har uppfyllts under perioden.

Seurantaraportti vuosineljännes 1 / 2019

Päävastuualue: Tekninen keskus

Tulosalue: KRS Katu

	Talousarvio	Toteutunut	2019 %	2018 %
Tulot	113 000	16 488,93	14,59	15,8
Palkat + sivukulut	-371 787	-86 932,50	23,38	23,9
Muut menot	- 966 000	-250 873,11	26	24
Netto	-1 224 787	-321 316,68	26,23	24,6

- Talousarvion tavoitteet ovat toteutuneet kaudella

Uppföljningsrapport kvartal 1 / 2019

Huvudansvarsområde: Tekniska centralen

Resultatområde: Fastigheter

	Budget	Förbrukning	2019 %	2018 %
Inkomster	1 057 000	314 040,63	29,71	32
Löner + bikostn.	-1 300 427	-330 782,46	25,44	22,3
Övriga utg.	-2 591 000	-609 979,90	24	28
Netto	-2 834 427	-626 721,73	22,11	23,6

- Budgetens målsättningar har uppfyllts under perioden.

Seurantaraportti vuosineljännes 1 / 2019

Päävastuualue: Tekninen keskus

Tulosalue: Kiinteistöt

	Talousarvio	Toteutunut	2019 %	2018 %
Tulot	1 057 000	314 040,63	29,71	32
Palkat + sivukulut	-1 300 427	-330 782,46	25,44	22,3
Muut menot	-2 591 000	-609 979,90	24	28
Netto	-2 834 427	-626 721,73	22,11	23,6

- Talousarvion tavoitteet ovat toteutuneet kaudella.

Uppföljningsrapport kvartal 1 / 2019

Huvudansvarsområde: Tekniska centralen

Resultatområde: Miljövård

	Budget	Förbrukning	2019 %	2018 %
Inkomster	0	0	0	0
Löner + bikostn.				
Övriga utg.	-208 000	0	0	0
Netto	-208 000	0	0	0

- Budgetens målsättningar har uppfyllts under verksamhetsperioden.

Seurantaraportti vuosineljännes 1 / 2019

Päävastuualue: Tekninen keskus

Tulosalue: Ympäristönsuojelu

	Talousarvio	Toteutunut	2019 %	2018 %
Tulot	0	0	0	0
Palkat + sivukulut	0	0	0	0
Muut menot	-208 000	0	0	0
Netto	-208 000	0	0	0

- Talousarvion tavoitteet ovat toteutuneet kaudella

BESLUT I ÄRENDEN SOM KAN ÖVERFÖRAS TILL SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN

(BN/AJM)

- Tekniska direktörens beslutsprotokoll 11.3 – 14.4.2019.
- Vägbyggmästarens beslutsprotokoll 11.3 – 14.4.2019.

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden besluter att inte ta upp till behandling ovan nämnda ärenden.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

**BESLUT I ÄRENDE SOM HÖGRE ORGAN KAN TA UPP TILL BEHANDLING
PÄÄTÖKSET ASIOISSA JOTKA YLEMPI ELIN VOI OTTAA KÄSITELTÄVÄKSI**

**TEKNISKA DIREKTÖRENS BESLUT/ TEKNISEN JOHTAJAN PÄÄTÖKSET
11.03.2019 – 14.04.2019**

- § 21 Anställning av fastighetsskötare 100 % för viss tid.
Kiinteistöhoitajan palkkaaminen 100% määräajaksi.
- § 23 Val av entreprenör för underhållsmålning av fasader.
Julkisivujen kunnossapitomalaamisen urakoitsijan valinta.
- § 24 Anhållan om oavlönad befrielse från arbete.
Anomus palkattomasta työvapaasta.
- § 26 Anställande av lokalvårdare för viss tid.
Siistijän palkkaaminen määräajaksi.
- § 27 Anställande av sommararbetare inom KRS-Gatu.
Kesätyöntekijöiden palkkaaminen; KRS-Katu.
- § 29 Val av entreprenör för renovering av uthustak vid Järnvägsgatan 11.
Ulkokaton korjauksen urakoitsijan valinta kiinteistölle Rautatienkatu 11.
- § 30 Anställande av lokalvårdare för viss tid.
Siistijän palkkaaminen määräajaksi.
- § 31 Anställande av person på basen av sysselsättningsskyldighet.
Henkilön palkkaaminen palkkatuella.
- § 32 Anhållan om oavlönad arbetsledighet.
Anomus palkattomasta työvapaasta.
- § 33 Tilldelning av den lokala justeringspotten inom TS.
Paikallisjärjeslyvaran jako; TS-sopimus.

**VÄGBYGGMÄSTARENS BESLUT/ TIERAKENNUSMESTARIN PÄÄTÖKSET 11.03 –
14.04.2019**

- § 7 Stängning av Rådhusparken och del av Staketgatan, Påskjippo
Raatihuoneenpuiston ja Aitakadun osittainen sulkeminen, Pääsiäistapahtuma
- § 8 Grävning- och placeringstillstånd för kabel, Södra Lappfjärdsvägen
Kaivuu- ja sijoituslupa kaapelin asennukselle, Eteläinen Lapväärtintie

Anslagsdatum för dessa beslut är fredagen den 3. maj 2019

Näiden päätösten julkipanopäivä on perjantaina 3. toukokuuta 2019

KRISTINESTADS DAGHEM; VAL AV LEVERANTÖR AV KÖKSUTRUSTNING/ INVENTARIER SAMT DÄRTILLHÖRANDE MONTERING

(AJM/AJM)

Anbud för köksutrustning/inventarier till Kristinestads daghem har inbegärts. Anbud har inbegärts i samband med anbudsbegäran för byggande av Kristinestads daghem.

Anbudsbegäran har publicerats på HILMA.

Sista datum för mottagande av anbud var 27.12.2018 kl 16:00

Anbuden öppnades 28.12.2018 kl. 09:00. Protokoll är fört.

Följande har inlämnat anbud på **köksutrustning/inventarier**:

Electrolux Professional Oy

Dieta Oy

Metos Oy

Anbuden har genomgåts och anbuden kontrollerades om de motsvarar anbudsbegäran och om anbuden uppfyller kraven som nämns i anbudsbegäran.

Anbuden var inte jämförbara.

Efter att anbuden har sammanställts och gjorts jämförbara samt att man konstaterat att följande anbud uppfyller formkraven och kraven i anbudsbegäran har följande jämförbara anbud sammanställts:

Kristiinankaupunki päiväkoti	Dieta Oy € alv 0%	Electrolux Professional Oy € alv 0%	Metos Oy € alv 0%
Muut laitteet ja kalusteet	94 077,06	92 250,00	97 135,26
Tarjoilukalusteet erillishankinta pos 24, 26, 28, 28.1, 30 ja 32) pos 28.1	ei tarjottu 856,41	ei tarjottu	10 177,14 274,35
Tarjoilukalusteet yhteensä (vain Metos)			10 451,49
Vertailuhinta: laitteet ja kalusteet ilman tarjoilukalusteita	93 220,65	92 250,00	97 135,26
Kokonaishinta (sisältäen muut laitteet ja kalusteet +Metoksen tarjoilukalusteet)	103 672,14	102 701,49	107 586,75

pos 24 lisähinta kylmäaine R290 (274,35), Metos Oy

Valkriterie: Förmånligaste anbudet

Tekniska direktörens förslag:

Följande väljs till leverantör för köksutrustning inklusive montering:

Electrolux Professional Oy 92 250,00 €(moms 0%)

Följande väljs till leverantör för serveringsutrustning

Metos Oy 10 451,49 €(moms 0%)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

ANHÅLLAN OM INVESTERINGSANSLAG FÖR SPRÄNGNINGSARBETE SAMT PLANERINGSSARBETE FÖR KANTAKAUPUNGIN KOULUS UTVIDGNING

(AJM/AJM)

Tilläggsutredning över tilläggsutrymmen för Kantakaupungin koulu har uppgjorts av planeringskommittén för Kantakaupungin koulu. Planeringskommittén har kommit fram till att en utvidgning av Kantakaupungin koulu är den mest optimala lösningen för att lösa utrymmesbehovet. Tilläggsutredningen har skickats till stadsstyrelsen för behandling.

Ifall planerna för tillbyggnad av Kantakaupungin koulu godkänns så föreligger behov att utföra sprängningsarbete för tillbyggnaden, gårdsområdet samt parkering. Sprängningsarbetet är planerat att utföras 2019 och byggandet planeras påbörjas 2020.

Kalkylerat behov för sprängningsarbete enligt skisser är 70.000 € I summan ingår sprängningsarbete för byggandet samt sprängning för gård och parkering. För parkering krävs enbart mindre sprängning. Dock bör man beakta oförutsedda kostnader i vilket kan ingå merkostnader för sprängningsteknik, massatillägg samt administrativa kostnader såsom planering och uppgörande av sprängningsplan och handlingar för anbudsbegäran . Därmed bör man kalkylera en total kostnad för ovanstående nämnda arbetsutförande. Total kostnad 110.000 €

För sprängningsarbete uppgörs en plan och i planen beaktar man bl.a. intilliggande byggnader. Sprängningsarbetet planeras utföras då skolan har sommarlov 2019.

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå för stadsstyrelsen att fullmäktige att ett investeringsanslag för 110.000 € godkänns för utförande av förberedande arbete påbörjas för utvidgning av Kantakaupungin koulu sommaren 2019 med beaktande av de skisser som uppgjorts för utvidgning av Kantakaupungin koulu.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

DELEGERING AV RÄTT ATT BESLUTA OM AVTAL SAMT ANSKAFFNING AV VAROR OCH TJÄNSTER INOM RESULTATOMRÅDEN

(AJM/AJM)

Senaste behandling av ärendet
Samhällsbyggnadsnämnden 17.1.2018, §6

Beslutet lyder:

Samhällsbyggnadsnämndens beslut: Tekniska direktören redogjorde för ärendet. Under diskussionen som följde föreslog Mats Ingves att värdet som tekniska direktören får besluta om anskaffningar skulle vara högst 60.000,-, hans förslag fick understöd av Nygård och Lillmangs. Vid den fortsatta diskussionen ändrade tekniska direktören sitt beslutsförslag att lyda enligt följande : ”Med tillämpning av förvaltningsstadgans § 41 besluter samhällsbyggnadsnämnden att delegera åt tekniska direktören att besluta om anskaffningar samt besluta om projekterings-, entreprenad- och anskaffningsavtal för ett värde som är högst 60.000 € för enskilda projekt.” Nämnden enades om tekniska direktörens ändrade beslutsförslag och ordförande konstaterade att samhällsbyggnadsnämnden enhälligt beslutat i enlighet med tekniska direktörens ändrade beslutsförslag.

Under året har det framkommit meruppgifter vad gäller upphandlingsfrågor inom serviceområdet.

Resultatområdenas förmän (tjänstemän) saknar enligt förvaltningsstadgan rätt att besluta om avtal samt anskaffning av varor. Förmännen ansvarar över verksamheten inom sitt eget ansvarsområde och således även utföranden som utförs som köptjänster samt inköp av varor som behövs inom resultatområdet.

Enligt förvaltningsstadgans § 29 besluter samhällsbyggnadsnämnden om anskaffningar och godkänner projekteringsavtal om värdet är inom ramen för projekterings-, entreprenad- och anskaffningsavtal om värdet är inom ramen för projektets anslag.

Emedan Samhällsbyggnadsnämnden 17.1.2018, §6 inte beaktar resultatområdenas rätt finns det skäl att behandla ärendet på nytt. Genom att delegera beslutande rätt förutom till tekniska direktören även till resultatområdenas tjänstemän kommer det dagliga arbetet att kunna utföras smidigare.

Tekniska direktörens förslag:

1. Med tillämpning av förvaltningsstadgans § 41 besluter samhällsbyggnadsnämnden att delegera åt **tekniska direktören** att besluta om anskaffningar samt besluta om projekterings-, entreprenad- och anskaffningsavtal för ett värde **från 30.000 € till högst 60.000 € inom alla resultatområden.**

2. Med tillämpning av förvaltningsstadgans § 41 besluter samhällsbyggnadsnämnden att delegera åt resultatområdets följande **förmän** att besluta om anskaffningar samt besluta om projekterings-, entreprenad- och an-

skaffningsavtal för ett värde som är **mindre än 30.000 €**inom respektive **resultatområde:**

Vägbyggmästaren
Markanvändningschefen
Byggnadsinspektören
Vattenförrjningschefen

Resultatområdets förmän bereder ärenden till beslutande organ eller tekniska direktören för besluttagande gällande anskaffningar, projekterings-, entreprenad- och anskaffningsavtal vilkas värde är 30.000 €eller mer.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

GODKÄNNANDE AV DISPOSITIONSPLAN FÖR ÅR 2019

(AJM/AJM)

Stadsfullmäktige har godkänt budgeten för år 2019 på resultatområdesnivå. Samhällsbyggnadsnämnden skall därefter godkänna dispositionsplanen

Nettoutgifterna för samhällsbyggnad är, efter att stadsfullmäktige godkänt budgeten den 10.12.2018, 4.496.655,000 €. Bilaga

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna dispositionsplan för år 2019 enligt bifogade bilagor.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
--------------------	-------------------------	------------------------	--------------------------

00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD**00001910 TEKNISK SERVICE****191010 Förvaltning**

0002 DRIFTSEKONOMI

0050 EKONOMI

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER

3200 Avgiftsintäkter

3280 Avgifter för samhälls 111.000 111.000 111.000

3200 Avgiftsintäkter 111.000 111.000 111.000

3400 Övriga verksamhetsintä

3410 Hyresintäkter 327.000 327.000 327.000

3500 Övriga verksamhetsint 20.000 420.000 420.000

3400 Övriga verksamhetsintä 347.000 747.000 747.000

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER 458.000 858.000 858.000**4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER**

4001 Personalkostnader

4002 Löner och arvoden

4003 Betalade löner och a -329.869 -310.448 -310.448

4010 Personalersättningar 2.000 2.000 2.000

4002 Löner och arvoden -327.869 -308.448 -308.448

4100 Lönebikostnader

4101 Pensionskostnader -78.900 -60.637 -60.637

4150 Övriga lönebikostnad -22.100 -13.236 -13.236

4100 Lönebikostnader -101.000 -73.873 -73.873

4001 Personalkostnader -428.869 -382.321 -382.321

4300 Köp av tjänster

4301 Köp av kundtjänster -100.000 -100.000 -100.000

4340 Köp av övriga tjänste -122.000 -118.000 -118.000

4300 Köp av tjänster -222.000 -218.000 -218.000

4500 Material, förnödenhete

4501 Inköp uner räkenskaps -12.500 -12.500 -12.500

4500 Material, förnödenhete -12.500 -12.500 -12.500

4800 Övriga verksamhetskost

4801 Hyror -13.000 -13.000 -13.000

4900 Övriga verksamhetskos -2.000 -2.000 -2.000

4800 Övriga verksamhetskost -15.000 -15.000 -15.000

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER -678.369 -627.821 -627.821**4999 VERKSAMHETSBIGRAG -220.369 230.179 0 230.179****8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE -220.369 230.179 0 230.179****00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD****00001910 TEKNISK SERVICE****191020 Räddningsväsen**

0002 DRIFTSEKONOMI

0050 EKONOMI

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER

4300 Köp av tjänster

4340 Köp av övriga tjänste -524.000 -524.000 -524.000

4300 Köp av tjänster -524.000 -524.000 -524.000

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER -524.000 -524.000 -524.000**4999 VERKSAMHETSBIGRAG -524.000 -524.000 0 -524.000****8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE -524.000 -524.000 0 -524.000****00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD****00001910 TEKNISK SERVICE****191030 Skogsvård**

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
--	--------------------	-------------------------	------------------------	--------------------------

0002 DRIFTSEKONOMI

0050 EKONOMI

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER

3001 Försäljningsintäkter

3130 Övriga försäljningsin 138.000 138.000 138.000

3001 Försäljningsintäkter 138.000 138.000 138.000

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER 138.000 138.000 138.000**4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER**

4001 Personalkostnader

4002 Löner och arvoden

4003 Betalade löner och a -33.000 -33.000 -33.000

4002 Löner och arvoden -33.000 -33.000 -33.000

4100 Lönebikostnader

4101 Pensionskostnader -9.000 -7.470 -7.470

4150 Övriga lönebikostnad -2.000 -1.320 -1.320

4100 Lönebikostnader -11.000 -8.790 -8.790

4001 Personalkostnader -44.000 -41.790 -41.790

4300 Köp av tjänster

4301 Köp av kundtjänster -10.000 -10.000 -10.000

4340 Köp av övriga tjänste -9.000 -9.000 -9.000

4300 Köp av tjänster -19.000 -19.000 -19.000

4800 Övriga verksamhetskost

4900 Övriga verksamhetskos -5.000 -5.000 -5.000

4800 Övriga verksamhetskost -5.000 -5.000 -5.000

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER -68.000 -65.790 -65.790**4999 VERKSAMHETSBIGRAG 70.000 72.210 0 72.210****8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE 70.000 72.210 0 72.210**

00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD

00001910 TEKNISK SERVICE

191040 Hamnen

0002 DRIFTSEKONOMI

0050 EKONOMI

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER

3001 Försäljningsintäkter

3010 Försäljningsintäkter 14.000 14.000 14.000

3001 Försäljningsintäkter 14.000 14.000 14.000

3400 Övriga verksamhetsintä

3410 Hyresintäkter 6.000 6.000 6.000

3400 Övriga verksamhetsintä 6.000 6.000 6.000

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER 20.000 20.000 20.000**4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER**

4001 Personalkostnader

4002 Löner och arvoden

4003 Betalade löner och a -3.000 -3.000 -3.000

4002 Löner och arvoden -3.000 -3.000 -3.000

4100 Lönebikostnader

4101 Pensionskostnader -1.000 -830 -830

4100 Lönebikostnader -1.000 -830 -830

4001 Personalkostnader -4.000 -3.830 -3.830

4300 Köp av tjänster

4340 Köp av övriga tjänste -9.000 -9.000 -9.000

4300 Köp av tjänster -9.000 -9.000 -9.000

4500 Material, förnödenhete

4501 Inköp uner räkenskaps -9.000 -9.000 -9.000

4500 Material, förnödenhete -9.000 -9.000 -9.000

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4800 Övriga verksamhetskost				
4900 Övriga verksamhetskos	-4.000	-4.000		-4.000
4800 Övriga verksamhetskost	-4.000	-4.000		-4.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-26.000	-25.830		-25.830
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-6.000	-5.830	0	-5.830
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-6.000	-5.830	0	-5.830
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001910 TEKNISK SERVICE				
191060 Fiskesektion				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				
3500 Övriga verksamhetsint	13.000	13.000		13.000
3400 Övriga verksamhetsintä	13.000	13.000		13.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	13.000	13.000		13.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-1.000	-1.000		-1.000
4002 Löner och arvoden	-1.000	-1.000		-1.000
4001 Personalkostnader	-1.000	-1.000		-1.000
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-1.000	-1.000		-1.000
4300 Köp av tjänster	-1.000	-1.000		-1.000
4800 Övriga verksamhetskost				
4900 Övriga verksamhetskos	-13.000	-13.000		-13.000
4800 Övriga verksamhetskost	-13.000	-13.000		-13.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-15.000	-15.000		-15.000
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-2.000	-2.000	0	-2.000
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-2.000	-2.000	0	-2.000
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001910 TEKNISK SERVICE				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3001 Försäljningsintäkter				
3010 Försäljningsintäkter	14.000	14.000		14.000
3130 Övriga försäljningsin	138.000	138.000		138.000
3001 Försäljningsintäkter	152.000	152.000		152.000
3200 Avgiftsintäkter				
3280 Avgifter för samhälls	111.000	111.000		111.000
3200 Avgiftsintäkter	111.000	111.000		111.000
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	333.000	333.000		333.000
3500 Övriga verksamhetsint	33.000	433.000		433.000
3400 Övriga verksamhetsintä	366.000	766.000		766.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	629.000	1.029.000		1.029.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-366.869	-347.448		-347.448
4010 Personalersättningar	2.000	2.000		2.000

Extern	Budjettimuutokset Budgetändringar			EUR	
	01.01.2019 - 31.01.2019				
	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr	
4002 Löner och arvoden	-364.869	-345.448		-345.448	
4100 Lönebikostnader					
4101 Pensionskostnader	-88.900	-68.937		-68.937	
4150 Övriga lönebikostnad	-24.100	-14.556		-14.556	
4100 Lönebikostnader	-113.000	-83.493		-83.493	
4001 Personalkostnader	-477.869	-428.941		-428.941	
4300 Köp av tjänster					
4301 Köp av kundtjänster	-110.000	-110.000		-110.000	
4340 Köp av övriga tjänste	-665.000	-661.000		-661.000	
4300 Köp av tjänster	-775.000	-771.000		-771.000	
4500 Material, förnödenhete					
4501 Inköp uner räkenskaps	-21.500	-21.500		-21.500	
4500 Material, förnödenhete	-21.500	-21.500		-21.500	
4800 Övriga verksamhetskost					
4801 Hyror	-13.000	-13.000		-13.000	
4900 Övriga verksamhetskos	-24.000	-24.000		-24.000	
4800 Övriga verksamhetskost	-37.000	-37.000		-37.000	
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-1.311.369	-1.258.441		-1.258.441	
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-682.369	-229.441	0	-229.441	
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-682.369	-229.441	0	-229.441	
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD					
00001940 KRS GATU					
194010 Trafikleder					
0002 DRIFTSEKONOMI					
0050 EKONOMI					
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER					
3001 Försäljningsintäkter					
3130 Övriga försäljningsin	34.000	34.000		34.000	
3001 Försäljningsintäkter	34.000	34.000		34.000	
3200 Avgiftsintäkter					
3290 Övriga serviceavgifte	2.000	2.000		2.000	
3200 Avgiftsintäkter	2.000	2.000		2.000	
3300 Understöd och bidrag	1.000	1.000		1.000	
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	37.000	37.000		37.000	
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER					
4001 Personalkostnader					
4002 Löner och arvoden					
4003 Betalade löner och a	-127.100	-103.425		-103.425	
4010 Personalersättningar	200	200		200	
4002 Löner och arvoden	-126.900	-103.225		-103.225	
4100 Lönebikostnader					
4101 Pensionskostnader	-27.000	-16.510		-16.510	
4150 Övriga lönebikostnad	-7.000	-2.970		-2.970	
4100 Lönebikostnader	-34.000	-19.480		-19.480	
4001 Personalkostnader	-160.900	-122.705		-122.705	
4300 Köp av tjänster					
4340 Köp av övriga tjänste	-342.000	-342.000		-342.000	
4300 Köp av tjänster	-342.000	-342.000		-342.000	
4500 Material, förnödenhete					
4501 Inköp uner räkenskaps	-11.000	-11.000		-11.000	
4500 Material, förnödenhete	-11.000	-11.000		-11.000	
4700 Understöd					
4740 Understöd till samman	-24.000	-24.000		-24.000	
4700 Understöd	-24.000	-24.000		-24.000	
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-537.900	-499.705		-499.705	

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-500.900	-462.705	0	-462.705
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-500.900	-462.705	0	-462.705
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001940 KRS GATU				
194015 Gatubelysning				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-96.000	-96.000		-96.000
4300 Köp av tjänster	-96.000	-96.000		-96.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-111.000	-111.000		-111.000
4500 Material, förnödenhete	-111.000	-111.000		-111.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-207.000	-207.000		-207.000
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-207.000	-207.000	0	-207.000
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-207.000	-207.000	0	-207.000
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001940 KRS GATU				
194020 Vinterunderhåll				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-11.000	-11.000		-11.000
4002 Löner och arvoden	-11.000	-11.000		-11.000
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-4.000	-3.320		-3.320
4150 Övriga lönebikostnad	-1.000	-660		-660
4100 Lönebikostnader	-5.000	-3.980		-3.980
4001 Personalkostnader	-16.000	-14.980		-14.980
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-156.000	-156.000		-156.000
4300 Köp av tjänster	-156.000	-156.000		-156.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-172.000	-170.980		-170.980
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-172.000	-170.980	0	-170.980
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-172.000	-170.980	0	-170.980
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001940 KRS GATU				
194080 Lönereserveringar				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-13.000	-13.000		-13.000
4002 Löner och arvoden	-13.000	-13.000		-13.000
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-3.000	-2.490		-2.490
4150 Övriga lönebikostnad	-1.000	-660		-660
4100 Lönebikostnader	-4.000	-3.150		-3.150
4001 Personalkostnader	-17.000	-16.150		-16.150
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-17.000	-16.150		-16.150

Extern	Budjettimuutokset		EUR	
	Budgetändringar			
	01.01.2019 - 31.01.2019			
	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-17.000	-16.150	0	-16.150
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-17.000	-16.150	0	-16.150
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001940 KRS GATU				
194210 Allmänna områden				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3001 Försäljningsintäkter				
3130 Övriga försäljningsin	4.000	40.000		40.000
3001 Försäljningsintäkter	4.000	40.000		40.000
3200 Avgiftsintäkter				
3290 Övriga serviceavgifte	10.000	10.000		10.000
3200 Avgiftsintäkter	10.000	10.000		10.000
3300 Understöd och bidrag	5.000	5.000		5.000
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	2.000	2.000		2.000
3400 Övriga verksamhetsintä	2.000	2.000		2.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	21.000	57.000		57.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-137.900	-137.900		-137.900
4010 Personalersättningar	200	200		200
4002 Löner och arvoden	-137.700	-137.700		-137.700
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-33.000	-27.390		-27.390
4150 Övriga lönebikostnad	-9.200	-6.072		-6.072
4100 Lönebikostnader	-42.200	-33.462		-33.462
4001 Personalkostnader	-179.900	-171.162		-171.162
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-85.000	-85.000		-85.000
4300 Köp av tjänster	-85.000	-85.000		-85.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-10.000	-10.000		-10.000
4500 Material, förnödenhete	-10.000	-10.000		-10.000
4800 Övriga verksamhetskost				
4801 Hyror	-1.000	-1.000		-1.000
4800 Övriga verksamhetskost	-1.000	-1.000		-1.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-275.900	-267.162		-267.162
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-254.900	-210.162	0	-210.162
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-254.900	-210.162	0	-210.162
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001940 KRS GATU				
194220 Campingplatsen				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3200 Avgiftsintäkter				
3290 Övriga serviceavgifte	12.000	12.000		12.000
3200 Avgiftsintäkter	12.000	12.000		12.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	12.000	12.000		12.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-1.000	-1.000		-1.000
4002 Löner och arvoden	-1.000	-1.000		-1.000
4001 Personalkostnader	-1.000	-1.000		-1.000
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-20.000	-20.000		-20.000
4300 Köp av tjänster	-20.000	-20.000		-20.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-8.000	-8.000		-8.000
4500 Material, förnödenhete	-8.000	-8.000		-8.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-29.000	-29.000		-29.000
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-17.000	-17.000	0	-17.000
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-17.000	-17.000	0	-17.000
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001940 KRS GATU				
194310 Idrottsanläggningar				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3200 Avgiftsintäkter				
3290 Övriga serviceavgifte	3.000	3.000		3.000
3200 Avgiftsintäkter	3.000	3.000		3.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	3.000	3.000		3.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-37.000	-37.000		-37.000
4002 Löner och arvoden	-37.000	-37.000		-37.000
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-9.000	-7.470		-7.470
4150 Övriga lönebikostnad	-2.000	-1.320		-1.320
4100 Lönebikostnader	-11.000	-8.790		-8.790
4001 Personalkostnader	-48.000	-45.790		-45.790
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-69.000	-69.000		-69.000
4300 Köp av tjänster	-69.000	-69.000		-69.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-6.000	-6.000		-6.000
4500 Material, förnödenhete	-6.000	-6.000		-6.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-123.000	-120.790		-120.790
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-120.000	-117.790	0	-117.790
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-120.000	-117.790	0	-117.790
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001940 KRS GATU				
194320 Bötomberget				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				
3500 Övriga verksamhetsint	4.000	4.000		4.000
3400 Övriga verksamhetsintä	4.000	4.000		4.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	4.000	4.000		4.000

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-27.000	-27.000		-27.000
4300 Köp av tjänster	-27.000	-27.000		-27.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-27.000	-27.000		-27.000
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-23.000	-23.000	0	-23.000
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-23.000	-23.000	0	-23.000
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001940 KRS GATU				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3001 Försäljningsintäkter				
3130 Övriga försäljningsin	38.000	74.000		74.000
3001 Försäljningsintäkter	38.000	74.000		74.000
3200 Avgiftsintäkter				
3290 Övriga serviceavgifte	27.000	27.000		27.000
3200 Avgiftsintäkter	27.000	27.000		27.000
3300 Understöd och bidrag	6.000	6.000		6.000
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	2.000	2.000		2.000
3500 Övriga verksamhetsint	4.000	4.000		4.000
3400 Övriga verksamhetsintä	6.000	6.000		6.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	77.000	113.000		113.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-327.000	-303.325		-303.325
4010 Personalersättningar	400	400		400
4002 Löner och arvoden	-326.600	-302.925		-302.925
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-76.000	-57.180		-57.180
4150 Övriga lönebikostnad	-20.200	-11.682		-11.682
4100 Lönebikostnader	-96.200	-68.862		-68.862
4001 Personalkostnader	-422.800	-371.787		-371.787
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-795.000	-795.000		-795.000
4300 Köp av tjänster	-795.000	-795.000		-795.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-146.000	-146.000		-146.000
4500 Material, förnödenhete	-146.000	-146.000		-146.000
4700 Understöd				
4740 Understöd till samman	-24.000	-24.000		-24.000
4700 Understöd	-24.000	-24.000		-24.000
4800 Övriga verksamhetskost				
4801 Hyror	-1.000	-1.000		-1.000
4800 Övriga verksamhetskost	-1.000	-1.000		-1.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-1.388.800	-1.337.787		-1.337.787
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-1.311.800	-1.224.787	0	-1.224.787
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-1.311.800	-1.224.787	0	-1.224.787
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
196005 Administration				
0002 DRIFTSEKONOMI				

Extern	Budjettimuutokset		EUR	
	Budgetändringar			
	01.01.2019 - 31.01.2019			
	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-94.200	-94.200		-94.200
4002 Löner och arvoden	-94.200	-94.200		-94.200
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-23.500	-19.505		-19.505
4150 Övriga lönebikostnad	-6.500	-4.290		-4.290
4100 Lönebikostnader	-30.000	-23.795		-23.795
4001 Personalkostnader	-124.200	-117.995		-117.995
4300 Köp av tjänster				
4301 Köp av kundtjänster	-2.000	-2.000		-2.000
4340 Köp av övriga tjänste	-8.000	-8.000		-8.000
4300 Köp av tjänster	-10.000	-10.000		-10.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-3.000	-3.000		-3.000
4500 Material, förnödenhete	-3.000	-3.000		-3.000
4800 Övriga verksamhetskost				
4801 Hyror	-3.000	-3.000		-3.000
4800 Övriga verksamhetskost	-3.000	-3.000		-3.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-140.200	-133.995		-133.995
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-140.200	-133.995	0	-133.995
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-140.200	-133.995	0	-133.995
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
196110 Krs Daghem				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-42.000	-42.000		-42.000
4002 Löner och arvoden	-42.000	-42.000		-42.000
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-10.700	-8.881		-8.881
4150 Övriga lönebikostnad	-3.000	-1.980		-1.980
4100 Lönebikostnader	-13.700	-10.861		-10.861
4001 Personalkostnader	-55.700	-52.861		-52.861
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-16.000	-16.000		-16.000
4300 Köp av tjänster	-16.000	-16.000		-16.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-18.000	-18.000		-18.000
4500 Material, förnödenhete	-18.000	-18.000		-18.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-89.700	-86.861		-86.861
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-89.700	-86.861	0	-86.861
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-89.700	-86.861	0	-86.861
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
196115 Förvaltningsbyggnader				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				

Extern	Budjettimuutokset		EUR	
	Budgetändringar			
	01.01.2019 - 31.01.2019			
	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
3410 Hyresintäkter	47.000	47.000		47.000
3400 Övriga verksamhetsintä	47.000	47.000		47.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	47.000	47.000		47.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-53.300	-53.300		-53.300
4002 Löner och arvoden	-53.300	-53.300		-53.300
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-13.300	-11.039		-11.039
4150 Övriga lönebikostnad	-3.800	-2.508		-2.508
4100 Lönebikostnader	-17.100	-13.547		-13.547
4001 Personalkostnader	-70.400	-66.847		-66.847
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-32.000	-32.000		-32.000
4300 Köp av tjänster	-32.000	-32.000		-32.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-38.000	-38.000		-38.000
4500 Material, förnödenhete	-38.000	-38.000		-38.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-140.400	-136.847		-136.847
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-93.400	-89.847	0	-89.847
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-93.400	-89.847	0	-89.847
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
196130 Lappfjärd daghem				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-27.000	-27.000		-27.000
4002 Löner och arvoden	-27.000	-27.000		-27.000
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-6.500	-5.395		-5.395
4150 Övriga lönebikostnad	-1.500	-990		-990
4100 Lönebikostnader	-8.000	-6.385		-6.385
4001 Personalkostnader	-35.000	-33.385		-33.385
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-16.000	-16.000		-16.000
4300 Köp av tjänster	-16.000	-16.000		-16.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-11.000	-11.000		-11.000
4500 Material, förnödenhete	-11.000	-11.000		-11.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-62.000	-60.385		-60.385
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-62.000	-60.385	0	-60.385
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-62.000	-60.385	0	-60.385
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
196140 Dagsmark daghem				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				

Extern	Budjettimuutokset		EUR	
	Budgetändringar			
	01.01.2019 - 31.01.2019			
	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4003	Betalade löner och a	-10.000	-10.000	-10.000
4002	Löner och arvoden	-10.000	-10.000	-10.000
4100	Lönebikostnader			
4101	Pensionskostnader	-2.000	-1.660	-1.660
4150	Övriga lönebikostnad	-1.000	-660	-660
4100	Lönebikostnader	-3.000	-2.320	-2.320
4001	Personalkostnader	-13.000	-12.320	-12.320
4300	Köp av tjänster			
4340	Köp av övriga tjänste	-15.000	-15.000	-15.000
4300	Köp av tjänster	-15.000	-15.000	-15.000
4500	Material, förnödenhete			
4501	Inköp uner räkenskaps	-7.000	-7.000	-7.000
4500	Material, förnödenhete	-7.000	-7.000	-7.000
4000	VERKSAMHETENS KOSTNADER	-35.000	-34.320	-34.320
4999	VERKSAMHETSBIGRAG	-35.000	-34.320	0
8800	RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-35.000	-34.320	0
00000019	SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD			
00001960	FASTIGHETER			
196160	Härkmeri daghem			
0002	DRIFTSEKONOMI			
0050	EKONOMI			
4000	VERKSAMHETENS KOSTNADER			
4001	Personalkostnader			
4002	Löner och arvoden			
4003	Betalade löner och a	-6.200	-6.200	-6.200
4002	Löner och arvoden	-6.200	-6.200	-6.200
4100	Lönebikostnader			
4101	Pensionskostnader	-2.000	-1.660	-1.660
4150	Övriga lönebikostnad	-500	-330	-330
4100	Lönebikostnader	-2.500	-1.990	-1.990
4001	Personalkostnader	-8.700	-8.190	-8.190
4300	Köp av tjänster			
4340	Köp av övriga tjänste	-14.000	-14.000	-14.000
4300	Köp av tjänster	-14.000	-14.000	-14.000
4500	Material, förnödenhete			
4501	Inköp uner räkenskaps	-5.000	-5.000	-5.000
4500	Material, förnödenhete	-5.000	-5.000	-5.000
4000	VERKSAMHETENS KOSTNADER	-27.700	-27.190	-27.190
4999	VERKSAMHETSBIGRAG	-27.700	-27.190	0
8800	RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-27.700	-27.190	0
00000019	SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD			
00001960	FASTIGHETER			
196210	Kristinahemmet			
0002	DRIFTSEKONOMI			
0050	EKONOMI			
3000	VERKSAMHETENS INTÄKTER			
3400	Övriga verksamhetsintä			
3410	Hysesintäkter		105.000	105.000
3400	Övriga verksamhetsintä		105.000	105.000
3000	VERKSAMHETENS INTÄKTER		105.000	105.000
4000	VERKSAMHETENS KOSTNADER			
4001	Personalkostnader			
4002	Löner och arvoden			
4003	Betalade löner och a	-13.000	-13.000	-13.000

Extern	Budjettimuutokset		EUR	
	Budgetändringar			
	01.01.2019 - 31.01.2019			
	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4002 Löner och arvoden	-13.000	-13.000		-13.000
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-4.000	-3.320		-3.320
4150 Övriga lönebikostnad	-1.000	-660		-660
4100 Lönebikostnader	-5.000	-3.980		-3.980
4001 Personalkostnader	-18.000	-16.980		-16.980
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-28.000	-28.000		-28.000
4300 Köp av tjänster	-28.000	-28.000		-28.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-72.000	-72.000		-72.000
4500 Material, förnödenhete	-72.000	-72.000		-72.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-118.000	-116.980		-116.980
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-118.000	-11.980	0	-11.980
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-118.000	-11.980	0	-11.980
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
196215 Kanslihuset				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	1.000	1.000		1.000
3400 Övriga verksamhetsintä	1.000	1.000		1.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	1.000	1.000		1.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-1.700	-1.700		-1.700
4002 Löner och arvoden	-1.700	-1.700		-1.700
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-450	-373		-373
4150 Övriga lönebikostnad	-150	-99		-99
4100 Lönebikostnader	-600	-472		-472
4001 Personalkostnader	-2.300	-2.172		-2.172
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-6.000	-6.000		-6.000
4300 Köp av tjänster	-6.000	-6.000		-6.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-13.000	-13.000		-13.000
4500 Material, förnödenhete	-13.000	-13.000		-13.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-21.300	-21.172		-21.172
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-20.300	-20.172	0	-20.172
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-20.300	-20.172	0	-20.172
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
196220 Åldersro				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	125.000	100.000		100.000
3400 Övriga verksamhetsintä	125.000	100.000		100.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	125.000	100.000		100.000

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

Ehdotus	Virallinen	Muutokset	Muut.jälke
Förslag	Officiell	Ändringar	Efter ändr

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER

4001 Personalkostnader

4002 Löner och arvoden

4003 Betalade löner och a -14.000 -14.000 -14.000

4002 Löner och arvoden -14.000 -14.000 -14.000

4100 Lönebikostnader

4101 Pensionskostnader -3.500 -2.905 -2.905

4150 Övriga lönebikostnad -1.000 -660 -660

4100 Lönebikostnader -4.500 -3.565 -3.565

4001 Personalkostnader -18.500 -17.565 -17.565

4300 Köp av tjänster

4340 Köp av övriga tjänste -20.000 -20.000 -20.000

4300 Köp av tjänster -20.000 -20.000 -20.000

4500 Material, förnödenhete

4501 Inköp uner räkenskaps -57.000 -57.000 -57.000

4500 Material, förnödenhete -57.000 -57.000 -57.000

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER -95.500 -94.565 -94.565**4999 VERKSAMHETSBIGRAG 29.500 5.435 0 5.435****8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE 29.500 5.435 0 5.435****00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD****00001960 FASTIGHETER****197110 Dagsmark skola**

0002 DRIFTSEKONOMI

0050 EKONOMI

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER

3400 Övriga verksamhetsintä

3410 Hyresintäkter 5.000 5.000 5.000

3400 Övriga verksamhetsintä 5.000 5.000 5.000

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER 5.000 5.000 5.000**4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER**

4001 Personalkostnader

4002 Löner och arvoden

4003 Betalade löner och a -4.000 -4.000 -4.000

4002 Löner och arvoden -4.000 -4.000 -4.000

4100 Lönebikostnader

4101 Pensionskostnader -1.000 -830 -830

4150 Övriga lönebikostnad -300 -198 -198

4100 Lönebikostnader -1.300 -1.028 -1.028

4001 Personalkostnader -5.300 -5.028 -5.028

4300 Köp av tjänster

4340 Köp av övriga tjänste -5.000 -5.000 -5.000

4300 Köp av tjänster -5.000 -5.000 -5.000

4500 Material, förnödenhete

4501 Inköp uner räkenskaps -13.000 -13.000 -13.000

4500 Material, förnödenhete -13.000 -13.000 -13.000

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER -23.300 -23.028 -23.028**4999 VERKSAMHETSBIGRAG -18.300 -18.028 0 -18.028****8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE -18.300 -18.028 0 -18.028****00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD****00001960 FASTIGHETER****197115 Härkmeri skola**

0002 DRIFTSEKONOMI

0050 EKONOMI

Extern	Budjettimuutokset		EUR	
	Budgetändringar			
	01.01.2019 - 31.01.2019			
	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-9.500	-9.500		-9.500
4002 Löner och arvoden	-9.500	-9.500		-9.500
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-2.300	-1.909		-1.909
4150 Övriga lönebikostnad	-1.000	-660		-660
4100 Lönebikostnader	-3.300	-2.569		-2.569
4001 Personalkostnader	-12.800	-12.069		-12.069
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-16.000	-16.000		-16.000
4300 Köp av tjänster	-16.000	-16.000		-16.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-13.000	-13.000		-13.000
4500 Material, förnödenhete	-13.000	-13.000		-13.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-41.800	-41.069		-41.069
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-41.800	-41.069	0	-41.069
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-41.800	-41.069	0	-41.069
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197120 Kristinestads skola				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	4.000	4.000		4.000
3400 Övriga verksamhetsintä	4.000	4.000		4.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	4.000	4.000		4.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-33.700	-33.700		-33.700
4002 Löner och arvoden	-33.700	-33.700		-33.700
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-8.400	-6.972		-6.972
4150 Övriga lönebikostnad	-2.300	-1.518		-1.518
4100 Lönebikostnader	-10.700	-8.490		-8.490
4001 Personalkostnader	-44.400	-42.190		-42.190
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-14.000	-14.000		-14.000
4300 Köp av tjänster	-14.000	-14.000		-14.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-35.000	-35.000		-35.000
4500 Material, förnödenhete	-35.000	-35.000		-35.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-93.400	-91.190		-91.190
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-89.400	-87.190	0	-87.190
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-89.400	-87.190	0	-87.190
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197125 Lappfjärds skola				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				

Extern	Budjettimuutokset		EUR	
	Budgetändringar			
	01.01.2019 - 31.01.2019			
	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-27.100	-27.100		-27.100
4002 Löner och arvoden	-27.100	-27.100		-27.100
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-7.000	-5.810		-5.810
4150 Övriga lönebikostnad	-2.000	-1.320		-1.320
4100 Lönebikostnader	-9.000	-7.130		-7.130
4001 Personalkostnader	-36.100	-34.230		-34.230
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-9.000	-9.000		-9.000
4300 Köp av tjänster	-9.000	-9.000		-9.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-32.000	-32.000		-32.000
4500 Material, förnödenhete	-32.000	-32.000		-32.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-77.100	-75.230		-75.230
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-77.100	-75.230	0	-75.230
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-77.100	-75.230	0	-75.230
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197150 Tjöck skola				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-25.500	-25.500		-25.500
4002 Löner och arvoden	-25.500	-25.500		-25.500
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-7.000	-5.810		-5.810
4150 Övriga lönebikostnad	-2.000	-1.320		-1.320
4100 Lönebikostnader	-9.000	-7.130		-7.130
4001 Personalkostnader	-34.500	-32.630		-32.630
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-12.000	-12.000		-12.000
4300 Köp av tjänster	-12.000	-12.000		-12.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-25.000	-25.000		-25.000
4500 Material, förnödenhete	-25.000	-25.000		-25.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-71.500	-69.630		-69.630
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-71.500	-69.630	0	-69.630
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-71.500	-69.630	0	-69.630
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197160 Krs Högstadium				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				
3500 Övriga verksamhetsint	3.000	3.000		3.000
3400 Övriga verksamhetsintä	3.000	3.000		3.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	3.000	3.000		3.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				

Extern	Budjettimuutokset			EUR	
	Budgetändringar				
	01.01.2019 - 31.01.2019				
	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr	
4002 Löner och arvoden					
4003 Betalade löner och a	-50.000	-50.000			-50.000
4002 Löner och arvoden	-50.000	-50.000			-50.000
4100 Lönebikostnader					
4101 Pensionskostnader	-12.500	-10.375			-10.375
4150 Övriga lönebikostnad	-3.500	-2.310			-2.310
4100 Lönebikostnader	-16.000	-12.685			-12.685
4001 Personalkostnader	-66.000	-62.685			-62.685
4300 Köp av tjänster					
4340 Köp av övriga tjänste	-17.000	-17.000			-17.000
4300 Köp av tjänster	-17.000	-17.000			-17.000
4500 Material, förnödenhete					
4501 Inköp uner räkenskaps	-105.000	-105.000			-105.000
4500 Material, förnödenhete	-105.000	-105.000			-105.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-188.000	-184.685			-184.685
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-185.000	-181.685	0		-181.685
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-185.000	-181.685	0		-181.685
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD					
00001960 FASTIGHETER					
197180 Krs Gymnasium					
0002 DRIFTSEKONOMI					
0050 EKONOMI					
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER					
4001 Personalkostnader					
4002 Löner och arvoden					
4003 Betalade löner och a	-49.000	-49.000			-49.000
4002 Löner och arvoden	-49.000	-49.000			-49.000
4100 Lönebikostnader					
4101 Pensionskostnader	-12.500	-10.375			-10.375
4150 Övriga lönebikostnad	-3.500	-2.310			-2.310
4100 Lönebikostnader	-16.000	-12.685			-12.685
4001 Personalkostnader	-65.000	-61.685			-61.685
4300 Köp av tjänster					
4301 Köp av kundtjänster	-1.000	-1.000			-1.000
4340 Köp av övriga tjänste	-12.000	-12.000			-12.000
4300 Köp av tjänster	-13.000	-13.000			-13.000
4500 Material, förnödenhete					
4501 Inköp uner räkenskaps	-46.000	-46.000			-46.000
4500 Material, förnödenhete	-46.000	-46.000			-46.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-124.000	-120.685			-120.685
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-124.000	-120.685	0		-120.685
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-124.000	-120.685	0		-120.685
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD					
00001960 FASTIGHETER					
197210 Kantakaupungin koulu					
0002 DRIFTSEKONOMI					
0050 EKONOMI					
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER					
4001 Personalkostnader					
4002 Löner och arvoden					
4003 Betalade löner och a	-51.500	-51.500			-51.500
4002 Löner och arvoden	-51.500	-51.500			-51.500
4100 Lönebikostnader					
4101 Pensionskostnader	-12.800	-10.624			-10.624
4150 Övriga lönebikostnad	-3.600	-2.376			-2.376

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4100 Lönebikostnader	-16.400	-13.000		-13.000
4001 Personalkostnader	-67.900	-64.500		-64.500
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-15.000	-15.000		-15.000
4300 Köp av tjänster	-15.000	-15.000		-15.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-50.000	-50.000		-50.000
4500 Material, förnödenhete	-50.000	-50.000		-50.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-132.900	-129.500		-129.500
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-132.900	-129.500	0	-129.500
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-132.900	-129.500	0	-129.500
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197220 Lapväärtin koulu				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	5.000	5.000		5.000
3400 Övriga verksamhetsintä	5.000	5.000		5.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	5.000	5.000		5.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-6.700	-6.700		-6.700
4002 Löner och arvoden	-6.700	-6.700		-6.700
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-1.700	-1.411		-1.411
4150 Övriga lönebikostnad	-500	-330		-330
4100 Lönebikostnader	-2.200	-1.741		-1.741
4001 Personalkostnader	-8.900	-8.441		-8.441
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-10.000	-10.000		-10.000
4300 Köp av tjänster	-10.000	-10.000		-10.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-32.000	-32.000		-32.000
4500 Material, förnödenhete	-32.000	-32.000		-32.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-50.900	-50.441		-50.441
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-45.900	-45.441	0	-45.441
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-45.900	-45.441	0	-45.441
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197230 Metsälän koulu				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	3.000	3.000		3.000
3400 Övriga verksamhetsintä	3.000	3.000		3.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	3.000	3.000		3.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-4.000	-4.000		-4.000

Extern	Budjettimuutokset		EUR	
	Budgetändringar			
	01.01.2019 - 31.01.2019			
	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4300 Köp av tjänster	-4.000	-4.000		-4.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-14.000	-14.000		-14.000
4500 Material, förnödenhete	-14.000	-14.000		-14.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-18.000	-18.000		-18.000
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-15.000	-15.000	0	-15.000
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-15.000	-15.000	0	-15.000
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197250 Kristiinanseudun koulu				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-55.000	-55.000		-55.000
4002 Löner och arvoden	-55.000	-55.000		-55.000
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-13.700	-11.371		-11.371
4150 Övriga lönebikostnad	-3.800	-2.508		-2.508
4100 Lönebikostnader	-17.500	-13.879		-13.879
4001 Personalkostnader	-72.500	-68.879		-68.879
4300 Köp av tjänster				
4301 Köp av kundtjänster	-3.000	-3.000		-3.000
4340 Köp av övriga tjänste	-23.000	-23.000		-23.000
4300 Köp av tjänster	-26.000	-26.000		-26.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-57.000	-57.000		-57.000
4500 Material, förnödenhete	-57.000	-57.000		-57.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-155.500	-151.879		-151.879
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-155.500	-151.879	0	-151.879
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-155.500	-151.879	0	-151.879
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197280 Kristiinankaupungin lukio				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-30.500	-30.500		-30.500
4002 Löner och arvoden	-30.500	-30.500		-30.500
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-7.600	-6.308		-6.308
4150 Övriga lönebikostnad	-2.100	-1.386		-1.386
4100 Lönebikostnader	-9.700	-7.694		-7.694
4001 Personalkostnader	-40.200	-38.194		-38.194
4300 Köp av tjänster				
4301 Köp av kundtjänster	-4.000	-4.000		-4.000
4340 Köp av övriga tjänste	-14.000	-14.000		-14.000
4300 Köp av tjänster	-18.000	-18.000		-18.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-31.000	-31.000		-31.000
4500 Material, förnödenhete	-31.000	-31.000		-31.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-89.200	-87.194		-87.194

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
--	--------------------	-------------------------	------------------------	--------------------------

4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-89.200	-87.194	0	-87.194
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-89.200	-87.194	0	-87.194

00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD

00001960 FASTIGHETER

197310 Huvudbiblioteket

0002 DRIFTSEKONOMI

0050 EKONOMI

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER

3400 Övriga verksamhetsintä

3410 Hyresintäkter 4.000 4.000 4.000

3400 Övriga verksamhetsintä 4.000 4.000 4.000

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER 4.000 4.000 4.000

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER

4001 Personalkostnader

4002 Löner och arvoden

4003 Betalade löner och a -3.000 -3.000 -3.000

4002 Löner och arvoden -3.000 -3.000 -3.000

4100 Lönebikostnader

4101 Pensionskostnader -1.000 -830 -830

4150 Övriga lönebikostnad -300 -198 -198

4100 Lönebikostnader -1.300 -1.028 -1.028

4001 Personalkostnader -4.300 -4.028 -4.028

4300 Köp av tjänster

4340 Köp av övriga tjänste -11.000 -11.000 -11.000

4300 Köp av tjänster -11.000 -11.000 -11.000

4500 Material, förnödenhete

4501 Inköp uner räkenskaps -22.000 -22.000 -22.000

4500 Material, förnödenhete -22.000 -22.000 -22.000

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER -37.300 -37.028 -37.028

4999 VERKSAMHETSBIGRAG -33.300 -33.028 0 -33.028

8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE -33.300 -33.028 0 -33.028

00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD

00001960 FASTIGHETER

197330 Lappfjärd bibliotek

0002 DRIFTSEKONOMI

0050 EKONOMI

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER

4001 Personalkostnader

4002 Löner och arvoden

4003 Betalade löner och a -3.700 -3.700 -3.700

4002 Löner och arvoden -3.700 -3.700 -3.700

4100 Lönebikostnader

4101 Pensionskostnader -1.000 -830 -830

4150 Övriga lönebikostnad -300 -198 -198

4100 Lönebikostnader -1.300 -1.028 -1.028

4001 Personalkostnader -5.000 -4.728 -4.728

4300 Köp av tjänster

4340 Köp av övriga tjänste -1.000 -1.000 -1.000

4300 Köp av tjänster -1.000 -1.000 -1.000

4500 Material, förnödenhete

4501 Inköp uner räkenskaps -6.000 -6.000 -6.000

4500 Material, förnödenhete -6.000 -6.000 -6.000

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER -12.000 -11.728 -11.728

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-12.000	-11.728	0	-11.728
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-12.000	-11.728	0	-11.728
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197340 Sideby hälsostation				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-2.000	-2.000		-2.000
4500 Material, förnödenhete	-2.000	-2.000		-2.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-2.000	-2.000		-2.000
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-2.000	-2.000	0	-2.000
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-2.000	-2.000	0	-2.000
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197410 Hälsocentralen, Lappfjärdsvägen 10				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	2.000	2.000		2.000
3500 Övriga verksamhetsint	6.000	6.000		6.000
3400 Övriga verksamhetsintä	8.000	8.000		8.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	8.000	8.000		8.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-158.400	-158.400		-158.400
4002 Löner och arvoden	-158.400	-158.400		-158.400
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-39.600	-32.868		-32.868
4150 Övriga lönebikostnad	-11.000	-7.260		-7.260
4100 Lönebikostnader	-50.600	-40.128		-40.128
4001 Personalkostnader	-209.000	-198.528		-198.528
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-79.000	-79.000		-79.000
4300 Köp av tjänster	-79.000	-79.000		-79.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-167.000	-167.000		-167.000
4500 Material, förnödenhete	-167.000	-167.000		-167.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-455.000	-444.528		-444.528
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-447.000	-436.528	0	-436.528
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-447.000	-436.528	0	-436.528
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197415 Bottenhavets sjukhus				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	452.000	452.000		452.000
3500 Övriga verksamhetsint	25.000	25.000		25.000

Extern	Budjettimuutokset		EUR	
	Budgetändringar			
	01.01.2019 - 31.01.2019			
	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
3400 Övriga verksamhetsintä	477.000	477.000		477.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	477.000	477.000		477.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-129.000	-129.000		-129.000
4002 Löner och arvoden	-129.000	-129.000		-129.000
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-32.500	-26.975		-26.975
4150 Övriga lönebikostnad	-10.000	-6.600		-6.600
4100 Lönebikostnader	-42.500	-33.575		-33.575
4001 Personalkostnader	-171.500	-162.575		-162.575
4300 Köp av tjänster				
4301 Köp av kundtjänster	-15.000	-15.000		-15.000
4340 Köp av övriga tjänste	-173.000	-173.000		-173.000
4300 Köp av tjänster	-188.000	-188.000		-188.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-584.000	-584.000		-584.000
4500 Material, förnödenhete	-584.000	-584.000		-584.000
4800 Övriga verksamhetskost				
4801 Hyror	-1.000	-1.000		-1.000
4800 Övriga verksamhetskost	-1.000	-1.000		-1.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-944.500	-935.575		-935.575
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-467.500	-458.575	0	-458.575
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-467.500	-458.575	0	-458.575
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197420 Lappfjärd hälsogård				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	27.000	27.000		27.000
3400 Övriga verksamhetsintä	27.000	27.000		27.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	27.000	27.000		27.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-4.000	-4.000		-4.000
4002 Löner och arvoden	-4.000	-4.000		-4.000
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-1.000	-830		-830
4150 Övriga lönebikostnad	-300	-198		-198
4100 Lönebikostnader	-1.300	-1.028		-1.028
4001 Personalkostnader	-5.300	-5.028		-5.028
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-6.000	-6.000		-6.000
4300 Köp av tjänster	-6.000	-6.000		-6.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-15.000	-15.000		-15.000
4500 Material, förnödenhete	-15.000	-15.000		-15.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-26.300	-26.028		-26.028
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	700	972	0	972
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	700	972	0	972

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

Ehdotus	Virallinen	Muutokset	Muut.jälke
Förslag	Officiell	Ändringar	Efter ändr

00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD**00001960 FASTIGHETER****197510 Kristinahallen**

0002 DRIFTSEKONOMI

0050 EKONOMI

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER

3400 Övriga verksamhetsintä

3410 Hyresintäkter

12.000

12.000

12.000

3400 Övriga verksamhetsintä

12.000

12.000

12.000

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER**12.000****12.000****12.000****4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER**

4001 Personalkostnader

4002 Löner och arvoden

4003 Betalade löner och a

-22.000

-22.000

-22.000

4002 Löner och arvoden

-22.000

-22.000

-22.000

4100 Lönebikostnader

4101 Pensionskostnader

-5.400

-4.482

-4.482

4150 Övriga lönebikostnad

-1.500

-990

-990

4100 Lönebikostnader

-6.900

-5.472

-5.472

4001 Personalkostnader

-28.900

-27.472

-27.472

4300 Köp av tjänster

4340 Köp av övriga tjänste

-14.000

-14.000

-14.000

4300 Köp av tjänster

-14.000

-14.000

-14.000

4500 Material, förnödenhete

4501 Inköp uner räkenskaps

-46.000

-46.000

-46.000

4500 Material, förnödenhete

-46.000

-46.000

-46.000

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER**-88.900****-87.472****-87.472****4999 VERKSAMHETSBIGRAG****-76.900****-75.472****0****-75.472****8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE****-76.900****-75.472****0****-75.472****00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD****00001960 FASTIGHETER****197515 Simhallen**

0002 DRIFTSEKONOMI

0050 EKONOMI

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER

3400 Övriga verksamhetsintä

3410 Hyresintäkter

14.000

14.000

14.000

3400 Övriga verksamhetsintä

14.000

14.000

14.000

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER**14.000****14.000****14.000****4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER**

4001 Personalkostnader

4002 Löner och arvoden

4003 Betalade löner och a

-67.000

-67.000

-67.000

4002 Löner och arvoden

-67.000

-67.000

-67.000

4100 Lönebikostnader

4101 Pensionskostnader

-17.000

-14.110

-14.110

4150 Övriga lönebikostnad

-4.800

-3.168

-3.168

4100 Lönebikostnader

-21.800

-17.278

-17.278

4001 Personalkostnader

-88.800

-84.278

-84.278

4300 Köp av tjänster

4301 Köp av kundtjänster

-6.000

-6.000

-6.000

4340 Köp av övriga tjänste

-29.000

-29.000

-29.000

4300 Köp av tjänster

-35.000

-35.000

-35.000

4500 Material, förnödenhete

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4501 Inköp uner räkenskaps	-178.000	-178.000		-178.000
4500 Material, förnödenhete	-178.000	-178.000		-178.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-301.800	-297.278		-297.278
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-287.800	-283.278	0	-283.278
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-287.800	-283.278	0	-283.278
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197520 Ungdomsgården				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-3.000	-3.000		-3.000
4002 Löner och arvoden	-3.000	-3.000		-3.000
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-1.000	-830		-830
4100 Lönebikostnader	-1.000	-830		-830
4001 Personalkostnader	-4.000	-3.830		-3.830
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-6.000	-6.000		-6.000
4300 Köp av tjänster	-6.000	-6.000		-6.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-7.000	-7.000		-7.000
4500 Material, förnödenhete	-7.000	-7.000		-7.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-17.000	-16.830		-16.830
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-17.000	-16.830	0	-16.830
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-17.000	-16.830	0	-16.830
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197530 Kursgården, Västra Långgatan 34				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	38.000	38.000		38.000
3400 Övriga verksamhetsintä	38.000	38.000		38.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	38.000	38.000		38.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-6.000	-6.000		-6.000
4002 Löner och arvoden	-6.000	-6.000		-6.000
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-1.500	-1.245		-1.245
4150 Övriga lönebikostnad	-500	-330		-330
4100 Lönebikostnader	-2.000	-1.575		-1.575
4001 Personalkostnader	-8.000	-7.575		-7.575
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-12.000	-12.000		-12.000
4300 Köp av tjänster	-12.000	-12.000		-12.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-26.000	-26.000		-26.000
4500 Material, förnödenhete	-26.000	-26.000		-26.000

Extern	Budjettimuutokset		EUR	
	Budgetändringar			
	01.01.2019 - 31.01.2019			
	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-46.000	-45.575		-45.575
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-8.000	-7.575	0	-7.575
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-8.000	-7.575	0	-7.575
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197540 Carlsro museum				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-12.000	-12.000		-12.000
4300 Köp av tjänster	-12.000	-12.000		-12.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-2.000	-2.000		-2.000
4500 Material, förnödenhete	-2.000	-2.000		-2.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-14.000	-14.000		-14.000
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-14.000	-14.000	0	-14.000
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-14.000	-14.000	0	-14.000
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
197570 Övriga byggnader				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	46.000	46.000		46.000
3500 Övriga verksamhetsint	3.000	3.000		3.000
3400 Övriga verksamhetsintä	49.000	49.000		49.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	49.000	49.000		49.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-5.200	-5.200		-5.200
4002 Löner och arvoden	-5.200	-5.200		-5.200
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-1.300	-1.079		-1.079
4150 Övriga lönebikostnad	-400	-264		-264
4100 Lönebikostnader	-1.700	-1.343		-1.343
4001 Personalkostnader	-6.900	-6.543		-6.543
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-18.000	-18.000		-18.000
4300 Köp av tjänster	-18.000	-18.000		-18.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-9.000	-9.000		-9.000
4500 Material, förnödenhete	-9.000	-9.000		-9.000
4800 Övriga verksamhetskost				
4801 Hyror	-39.000	-39.000		-39.000
4800 Övriga verksamhetskost	-39.000	-39.000		-39.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-72.900	-72.543		-72.543
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-23.900	-23.543	0	-23.543
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-23.900	-23.543	0	-23.543
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
--	--------------------	-------------------------	------------------------	--------------------------

00001960 FASTIGHETER**197577 Bostäder**

0002 DRIFTSEKONOMI

0050 EKONOMI

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER

3400 Övriga verksamhetsintä

3410 Hyresintäkter

50.000

50.000

50.000

3400 Övriga verksamhetsintä

50.000

50.000

50.000

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER**50.000****50.000****50.000****4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER**

4001 Personalkostnader

4002 Löner och arvoden

4003 Betalade löner och a

-1.000

-1.000

-1.000

4002 Löner och arvoden

-1.000

-1.000

-1.000

4001 Personalkostnader

-1.000

-1.000

-1.000

4300 Köp av tjänster

4340 Köp av övriga tjänste

-6.000

-6.000

-6.000

4300 Köp av tjänster

-6.000

-6.000

-6.000

4500 Material, förnödenhete

4501 Inköp uner räkenskaps

-18.000

-18.000

-18.000

4500 Material, förnödenhete

-18.000

-18.000

-18.000

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER**-25.000****-25.000****-25.000****4999 VERKSAMHETSBIGRAG****25.000****25.000****0****25.000****8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE****25.000****25.000****0****25.000**

00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD

00001960 FASTIGHETER**197578 Järnvägsbyggnader**

0002 DRIFTSEKONOMI

0050 EKONOMI

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER

3400 Övriga verksamhetsintä

3410 Hyresintäkter

6.000

6.000

6.000

3400 Övriga verksamhetsintä

6.000

6.000

6.000

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER**6.000****6.000****6.000****4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER**

4300 Köp av tjänster

4340 Köp av övriga tjänste

-2.000

-2.000

-2.000

4300 Köp av tjänster

-2.000

-2.000

-2.000

4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER**-2.000****-2.000****-2.000****4999 VERKSAMHETSBIGRAG****4.000****4.000****0****4.000****8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE****4.000****4.000****0****4.000**

00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD

00001960 FASTIGHETER**197590 Högåsen Huvudbyggnad**

0002 DRIFTSEKONOMI

0050 EKONOMI

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER

3400 Övriga verksamhetsintä

3410 Hyresintäkter

99.000

99.000

99.000

3400 Övriga verksamhetsintä

99.000

99.000

99.000

3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER**99.000****99.000****99.000****4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER**

Extern	Budjettimuutokset		EUR	
	Budgetändringar			
	01.01.2019 - 31.01.2019			
	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-28.700	-28.700		-28.700
4002 Löner och arvoden	-28.700	-28.700		-28.700
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-7.200	-5.976		-5.976
4150 Övriga lönebikostnad	-2.000	-1.320		-1.320
4100 Lönebikostnader	-9.200	-7.296		-7.296
4001 Personalkostnader	-37.900	-35.996		-35.996
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-21.000	-21.000		-21.000
4300 Köp av tjänster	-21.000	-21.000		-21.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-62.000	-62.000		-62.000
4500 Material, förnödenhete	-62.000	-62.000		-62.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-120.900	-118.996		-118.996
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-21.900	-19.996	0	-19.996
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-21.900	-19.996	0	-19.996
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001960 FASTIGHETER				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	940.000	1.020.000		1.020.000
3500 Övriga verksamhetsint	37.000	37.000		37.000
3400 Övriga verksamhetsintä	977.000	1.057.000		1.057.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	977.000	1.057.000		1.057.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-1.034.900	-1.034.900		-1.034.900
4002 Löner och arvoden	-1.034.900	-1.034.900		-1.034.900
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-260.950	-216.588		-216.588
4150 Övriga lönebikostnad	-74.150	-48.939		-48.939
4100 Lönebikostnader	-335.100	-265.527		-265.527
4001 Personalkostnader	-1.370.000	-1.300.427		-1.300.427
4300 Köp av tjänster				
4301 Köp av kundtjänster	-31.000	-31.000		-31.000
4340 Köp av övriga tjänste	-696.000	-696.000		-696.000
4300 Köp av tjänster	-727.000	-727.000		-727.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-1.821.000	-1.821.000		-1.821.000
4500 Material, förnödenhete	-1.821.000	-1.821.000		-1.821.000
4800 Övriga verksamhetskost				
4801 Hyror	-43.000	-43.000		-43.000
4800 Övriga verksamhetskost	-43.000	-43.000		-43.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-3.961.000	-3.891.427		-3.891.427
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-2.984.000	-2.834.427	0	-2.834.427
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-2.984.000	-2.834.427	0	-2.834.427
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001995 MILJÖVÅRD				
199095 Miljövård				

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4300 Köp av tjänster				
4340 Köp av övriga tjänste	-16.000	-16.000		-16.000
4300 Köp av tjänster	-16.000	-16.000		-16.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-16.000	-16.000		-16.000
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-16.000	-16.000	0	-16.000
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-16.000	-16.000	0	-16.000
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001995 MILJÖVÅRD				
199100 Miljö och hälsoövervakning				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4300 Köp av tjänster				
4301 Köp av kundtjänster	-192.000	-192.000		-192.000
4300 Köp av tjänster	-192.000	-192.000		-192.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-192.000	-192.000		-192.000
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-192.000	-192.000	0	-192.000
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-192.000	-192.000	0	-192.000
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
00001995 MILJÖVÅRD				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				
4300 Köp av tjänster				
4301 Köp av kundtjänster	-192.000	-192.000		-192.000
4340 Köp av övriga tjänste	-16.000	-16.000		-16.000
4300 Köp av tjänster	-208.000	-208.000		-208.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-208.000	-208.000		-208.000
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-208.000	-208.000	0	-208.000
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-208.000	-208.000	0	-208.000
00000019 SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLSBYGGNAD				
0002 DRIFTSEKONOMI				
0050 EKONOMI				
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER				
3001 Försäljningsintäkter				
3010 Försäljningsintäkter	14.000	14.000		14.000
3130 Övriga försäljningsin	176.000	212.000		212.000
3001 Försäljningsintäkter	190.000	226.000		226.000
3200 Avgiftsintäkter				
3280 Avgifter för samhälls	111.000	111.000		111.000
3290 Övriga serviceavgifte	27.000	27.000		27.000
3200 Avgiftsintäkter	138.000	138.000		138.000
3300 Understöd och bidrag	6.000	6.000		6.000
3400 Övriga verksamhetsintä				
3410 Hyresintäkter	1.275.000	1.355.000		1.355.000
3500 Övriga verksamhetsint	74.000	474.000		474.000
3400 Övriga verksamhetsintä	1.349.000	1.829.000		1.829.000
3000 VERKSAMHETENS INTÄKTER	1.683.000	2.199.000		2.199.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER				

Budjettimuutokset

Budgetändringar

EUR

Extern

01.01.2019 - 31.01.2019

	Ehdotus Förslag	Virallinen Officiell	Muutokset Ändringar	Muut.jälke Efter ändr
4001 Personalkostnader				
4002 Löner och arvoden				
4003 Betalade löner och a	-1.728.769	-1.685.673		-1.685.673
4010 Personalersättningar	2.400	2.400		2.400
4002 Löner och arvoden	-1.726.369	-1.683.273		-1.683.273
4100 Lönebikostnader				
4101 Pensionskostnader	-425.850	-342.705		-342.705
4150 Övriga lönebikostnad	-118.450	-75.177		-75.177
4100 Lönebikostnader	-544.300	-417.882		-417.882
4001 Personalkostnader	-2.270.669	-2.101.155		-2.101.155
4300 Köp av tjänster				
4301 Köp av kundtjänster	-333.000	-333.000		-333.000
4340 Köp av övriga tjänste	-2.172.000	-2.168.000		-2.168.000
4300 Köp av tjänster	-2.505.000	-2.501.000		-2.501.000
4500 Material, förnödenhete				
4501 Inköp uner räkenskaps	-1.988.500	-1.988.500		-1.988.500
4500 Material, förnödenhete	-1.988.500	-1.988.500		-1.988.500
4700 Understöd				
4740 Understöd till samman	-24.000	-24.000		-24.000
4700 Understöd	-24.000	-24.000		-24.000
4800 Övriga verksamhetskost				
4801 Hyror	-57.000	-57.000		-57.000
4900 Övriga verksamhetskos	-24.000	-24.000		-24.000
4800 Övriga verksamhetskost	-81.000	-81.000		-81.000
4000 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-6.869.169	-6.695.655		-6.695.655
4999 VERKSAMHETSBIGRAG	-5.186.169	-4.496.655	0	-4.496.655
8800 RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVE	-5.186.169	-4.496.655	0	-4.496.655

ANSTÄLLANDE AV TEKNISK ASSISTENT TILL SERVICEOMRÅDET FÖR SAMHÄLLS- BYGGNAD.

(AJM/AJM)

Ärendet presenteras och förslag ges på sammanträdet.

Serviceområdet för samhällsbyggnad har lediganslagit ett arbete som teknisk assistent i arbetsavtalsförhållande. Anställningen förutsätter merkantil och/eller teknisk utbildning och förmåga att i tal och skrift behärska bägge inhemska språken.

Uppgifter som tekniska assistenten hör att delta i är bl.a. arbeten med att upprätthålla register och databaser inom samhällsbyggnad, uppgör faktureringsunderlag och handhar ärenden som berör intern uthyrning av verksamhetsutrymmen, granskning av fakturor, kontering samt utför övriga kansliarbeten. Vid behov assisterar vid utredningar, projekt och fältarbeten. ADB-kunnande krävs.

Anställningsvillkoren bestäms i AKTA. Vid anställningen tillämpas en provtid om 4 mån., godtagbart läkarintyg erfordras.

Annonsen har kungjorts på stadens webbsida 5.3.2019, Syd-Österbotten 1.3.20109 och Suupohjan Sanomat 6.3.2019 samt i Kuntarekry 27.2.2019.

Inom utsatt tid inkom 4 st. ansökningar, en sammanställning av sökanden medföljer som bilaga. Fyra personer har kallats till intervju den 12.4.2019, vid tillfället för intervjuerna var tekniska direktören och nämndens ordförande närvarande.

Tekniska direktörens förslag:

Förslag ges på sammanträdet.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:



KRISTINESTAD
KRISTIINANKAUPUNKI

TEKNISK ASSISTENT

Serviceområdet för samhällsbyggnad består av resultatområdena; teknisk service, KRS-Gatu, fastigheter, byggnadstillsyn, mättningsavdelning och KRS-Vatten

Vi söker en som behärskar svenska och finska och har en teknisk och/eller merkantil utbildning.

Som teknisk assistent deltar du i arbete att upprätthålla register och databaser inom samhällsbyggnad. Du gör faktureringsunderlag och handhar ärenden som berör intern uthyrning av verksamhetsutrymmen. Du granskar fakturor, konterar samt utför övriga kontorsarbeten. Vid behov assisterar du vid utredningar, projekt och fältarbeten. ADB-kunskande krävs.

Arbetet är heltid och tillsvidare från och med 1.4.2019

Arbetet kan inledas tidigare enligt överenskommelse

Prövotiden är 4 månader

Lön enligt AKTA.

Ansökningstiden utgår: 21.3.2019 klo 16:00

Ansökan jämte examensintyg samt CV skickas till:

Kristinestad stad/Ari-Johan Myllyniemi

Samhällsbyggnad

Lappfjärdsvägen 10

64100 KRISTINESTAD

eller via www.kuntarekry.fi

Meruppgifter ges av:

Ari-Johan Myllyniemi

Teknisk direktör

Tel 040 5599 229

TEKNINEN AVUSTAJA

Yhdyskuntarakentamisen palvelualue muodostuu tulosalueista tekniset palvelut, KRS-Katu, kiinteistö, rakennusvalvonta, mittausosasto ja KRS-Vesi.

Haemme suomen ja ruotsin kielen taitoista henkilöä, jolla on tekninen ja/tai kaupallinen koulutus.

Teknisenä avustajana osallistut rekistereiden ja tietokantojen ylläpitoon yhdyskuntarakentamisen palvelualueella. Laadit laskutus pohjia ja hoidat asioita, jotka koskevat sisäistä toimintatilojen vuokrausta. Tarkastat laskuja, tiliöit sekä teet muuta toimistotyötä. Tarvittaessa avustat selvityksissä, hankkeissa ja kenttätyössä. ATK-osaamista vaaditaan.

Palvelussuhde on kokoaikainen ja toistaiseksi voimassaoleva 1.4.2019 alkaen.

Työn voi aloittaa aikaisemmin sopimuksen mukaan.

Koeaika on 4 kuukautta.

KVTES:n mukainen palkka.

Haku aika päättyy: 21.3.2019 klo. 16:00

Hakemus tutkintotodistuksineen sekä CV lähetetään:

Kristiinankaupungin kaupunki/Ari-Johan Myllyniemi

Yhdyskuntarakentaminen

Lapväärtintie 10

64100 KRISTIINANKAUPUNKI

tai www.kuntrekry.fi kautta

Lisätietoja antaa:

Ari-Johan Myllyniemi

Tekninen johtaja

Puh 040 5599 229



PB 13, 64101 KRISTINESTAD
PL 13, 64101 KRISTIINANKAUPUNKI
Tel. / Puh. +358 (0)6 221 6200
kristinestad@krs.fi / kristiinankaupunki@krs.fi
www.kristinestad.fi
www.kristiinankaupunki.fi



PB 13, 64101 KRISTINESTAD
PL 13, 64101 KRISTIINANKAUPUNKI
Tel. / Puh. +358 (0)6 221 6200
kristinestad@krs.fi / kristiinankaupunki@krs.fi
WWW kristinestad.fi
kristiinankaupunki.fi



Rekrytering:	Teknisk assistent (220156)		
Efternamn	Förnamn	Arbetsfarenhet	Examen
Forsström	Simo	Arbetsgivare: Kristiinankaupungin perusturvakeskus Yrkesbenämning: Ohjaaja Längd: Arbetsgivare: DHL Yrkesbenämning: Varastotyöntekijä Längd: Arbetsgivare: Oy Nordautomation Ab	Examen: Insinööri
Liimatainen	Riitta	Arbetsgivare: Bema System Yrkesbenämning: Myyjä,asiakaspalvelu Längd:	Examen: yo-merkonomi
Sahlgren	Reetta-Maria	Arbetsgivare: Etelä-Pohjanmaan Osuuskauppa Yrkesbenämning: Liikenneasematyöntekijä Längd: Arbetsgivare: Osuuskauppa KPO, S-Market Hakatori, Kokkola Yrkesbenämning: Myyjä Längd: Arbetsgivare: Kaluste ja Saneeraus T. Viitala Yrkesbenämning: kesätyöntekijä Längd: Arbetsgivare: Kokkolan Kaupunki Yrkesbenämning: Kesätyöntekijä Längd: Arbetsgivare: Osuuskauppa KPO, Kodin Terra, Kokkola Yrkesbenämning: Myyjä/kesätyöntekijä Längd:	Examen: Insinööri Examen: Ylioppilas
Wiklund	Marina	Arbetsgivare: Bestbokföring/KRS Accounting Yrkesbenämning: bokförare Längd: Arbetsgivare: Disponentbyrå Buma-Team LTD Oy Ab Yrkesbenämning: bokförare Längd: Arbetsgivare: Staden Kristinestad/tekniska centralen Yrkesbenämning: fastighetssekreterare Längd: Arbetsgivare: Justitieministeriet/Korsholms tingsrätt Yrkesbenämning: tingssekreterare Längd: Arbetsgivare: Staden Kristinestad/skolbyrå Yrkesbenämning: kanslist Längd: Arbetsgivare: Staden Kristinestad/tekniska verket Yrkesbenämning: kanslist Längd: Arbetsgivare: Ab T.Nygren & Co Oy Yrkesbenämning: bokförare Längd:	Examen: Merkonomexamen, Jakobstads handelsläroverk, 30.5.1985 Examen: Redovisning 20sp/Åbo Akademi, 2005-2006 Examen: Studentexamen, Kristinestads gymnasium, 31.5.1980 Examen: Svenska Österbotten folkhögskola-folkakademi, 1 år handelskola, 16.8.1980-21.5.1981 Examen: Lärobetyg i kontorsarbete, Lärlingsnämnden i Korsholm/utbildningsstyrelsen, 1.10.1985-30.9.1986 Examen: Valtion kielitutkintolautakunta, finska, 12.3.1981 Examen: Domared, Närpes domsaga, 10.11.1993 Examen: Oikeustieteellinen koulutus, Oikeusministeriö/Helsingin yliopisto. 9.9-9.12.1994 Examen: Lainkäyttösihteerin koulutus, Vaasan hovioikeus/Helsingin yliopisto, 1.3-23.11.1995 Examen: Examen i datateknik, Datoranvändarens A-kort, Undervisningsministeriet, Tiekke, Finska dataförbundet rf, arbetsministeriet, 26.5.1988 Examen: Nettikirjoittamisen koulutus, Tampereen yliopisto, 19.11.2001 Examen: Talon turvallisuuspäällikkökurssi, Pohjanmaan Pelastusalan Liitto ry
		Arbetsgivare: Sparbanken i Kristinestad Yrkesbenämning: kassafunktionär Längd: Arbetsgivare: Lappfjärd-Sideby Sparbank Yrkesbenämning: Kassafunktionär Längd: Arbetsgivare: Dagligvaruhandel K-Lasse Yrkesbenämning: affärsbiträde Längd: Arbetsgivare: Staden Kristinestad/Lantbruksbyrå Yrkesbenämning: Kanslist Längd: Arbetsgivare: Affär Nils Nelson Yrkesbenämning: affärsbiträde	Examen: Talon turvallisuuspäällikkökurssi, Pohjanmaan Pelastusalan Liitto ry

FÖRSÄLJNING AV INDUSTRI TOMT 505-5

(TÖ/AJM)

Sökande (BILAGA_Sökande) anhåller om att få köpa den 2 481 m² stora tomten 287-5-505-5, med en byggnadsrätt på 992 m² våningsyta, vid Båtmansgatan 1. Tomtens planebeteckning är TY enligt gällande detaljplan nr 121 godkänd 10.2.2014.

TY: Kvartersområde för industribyggnader där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art. På området får uppföras byggnader för sådan industri som inte orsakar buller, förorening av luften, vattnet eller marken, tung trafik eller andra miljöstörningar och som sålunda kan placeras i bostädernas omedelbara närhet.

Priset på tomten är fastställt till 2 232,90 €(0,9 €/m²).

På tomten finns en hel del skrot som staden bör se till att bortförs.

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar, att

1. Staden åt Sökande för en köpeskilling om 2 232,90 euro (0,9 €/m²) säljer den 2 481 m² stora tomten 287-5-505-5. Tomten finns vid Båtmansgatan 1.
2. Staden ser till att skrotet på tomten bortförs.
3. Vid överlåtelsen iakttas bl.a. följande villkor:
 - Köparen står för kostnaderna för den redan utförda tomtstyckningen som är 930 €
 - Köparen står för lagfartskostnaderna.
 - Staden Kristinestad står för kostnaderna för uppgörandet av köpebrevet samt köpvittnesarvodet.
 - Köparen förbinder sig till att bebygga tomten så att byggnaden kan tas i bruk inom tre (3) år från undertecknandet av överlåtelsehandlingen. Byggnadsskyldigheten uppfylls på detaljplaner ämnade för industri- och lagerbyggnader om de uppförda byggnaderna åtminstone omfattar 20 % av den maximala bygggrätten.
 - Köparen har inte rätt att överlåta tomten obebyggd till tredje part utan stadens skriftliga godkännande.
 - Köparen svarar för de markundersökningar som ansluter sig till byggprojektet
 - I övrigt sker köpet på sedvanliga villkor.
4. Köpebrevet skall undertecknas senast 31.8.2019, annars förfaller detta beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Tomtstyckning- Tontin lohkominen

TOMTKARTA i 3 delar
3-osainen TONTTIKARTTA

Förrättning
Toimitus N:o T 1258
datum pvm 3.5.2018

Kartdel 1 Karttaosa

Kristinestad		Kristiinankaupunki
Stadsdel - Kaupunginosa	Kvarter - Kortteli	Tomt - Tontti
5	505	5
Adress - Osoite		Båtmansgatan / Pursimiehenkatu 1

Förrättningsing.
Toimitusins.



Tony Östersund

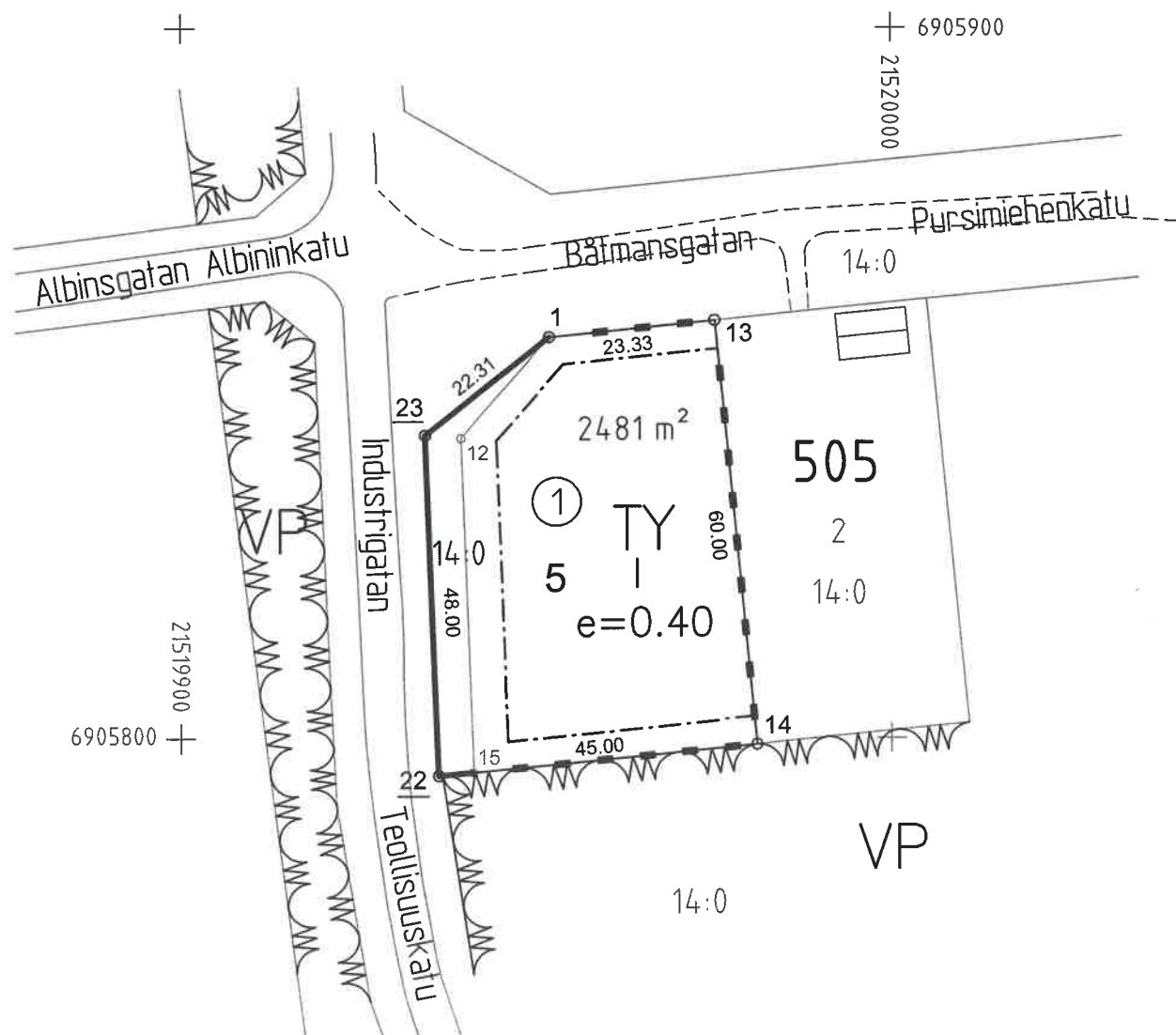
1: 1000



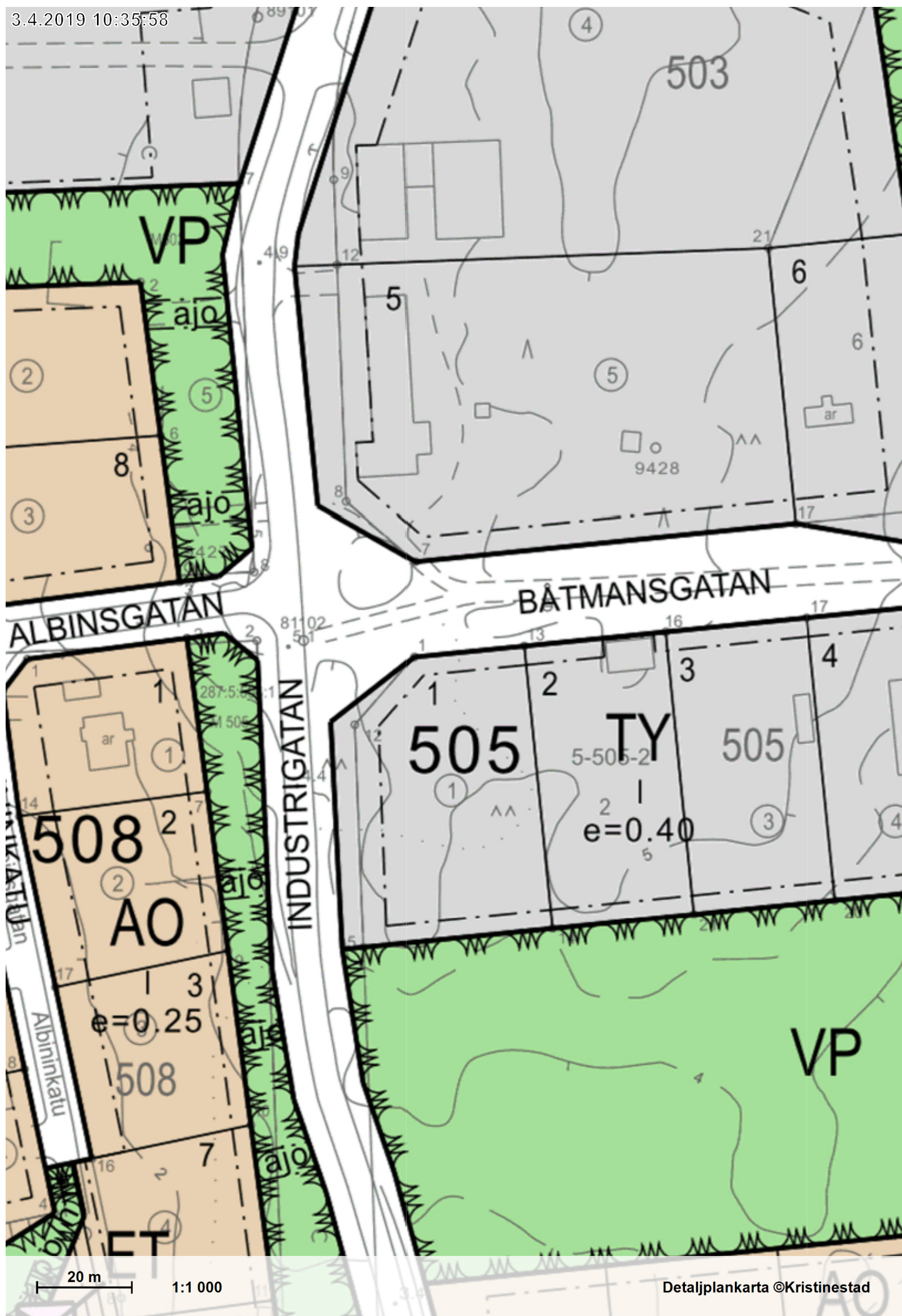
Om det på tomt- eller gatuområde möjligen finns ledningar bör sökanden kontakta resp. inrättningar.
Tontti- tai katualueella mahdollisesti olevista johdoista on otettava yhteys a.o. laitoksiin.

Gatuhöjden har inte fastställts.
Katurkorkeuksia ei ole vahvistettu.

Detaljplanen godkänd	<u>10 / 2 . 2014</u>
Tomtindelningen godkänd	<u>22 / 10 . 2014</u>
Tomten införd i fast.reg.	<u>4 / 5 . 2018</u>
 Förrättningsingenjör	



3.4.2019 10:35:58



KÖPARE:

Tomas Lindfors

Industrigatan 9

64100 Kristinestad

**RESERVERING AV UNDER BILDNING VARANDE TOMT NR 5 I KVARTER 432 SAMT
UPPHÄVNING AV TIDIGARE RESERVATION**

(TÖ/AJM)

En förfrågan om att få ändra tomtreserveringen av under bildning varande tomt nr 1 i kvarter 429 till under bildning varande tomt nr 5 i kvarter 432 vid Östra sidans nya bostadsområde. Tomtens areal är 2 265 m² med en byggrätt på 566 m² och planbestämmelsen är kvartersområde för fristående småhus. (AO).

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 20.03.2019 § 52 att reservera tomten 429-1 åt sökandena. Det uppgjorda reserveringsavtalet har ännu inte undertecknats så därför kunde sökandena ges möjlighet att byta reserveringstomt utan att behöva betala reserveringsavgift för den tidigare reserveringen. Sökandena planerar att bygga ett egnahemshus på tomten.

Med reserveringen förbinder sig tomtintressenterna till att ingå köpe- eller arrendeavtal med kommunen inom reserveringsperioden på ett halvt år. Staden marknadsför inte tomten under reserveringsperioden. För reservering uppbärs en reserveringsavgift om 250 euro, som tillfaller kommunen om tomtreserveringen inte fullföljs. Reserveringsavgiften skall betalas på angiven förfallodag. Reserveringen är i kraft t.o.m. 31.10.2019. Reserveringstiden går att förlänga med ett halvt år.

Tomtens 432-5 fastställda försäljningspris är 12 458 €

Om köp eller arrende fattas ett separat beslut.

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna anhållan om reservering av under bildning varande tomt nr 5 i kvarter 432 samt kostnadsfri upphävande av tidigare reservering av tomt 429-1. Reserveringen är i kraft t.o.m. 31.10.2019. Reserveringsavgiften på 250 € skall betalas inom utsatt tid, annars upphävs reserveringen.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Tomtindelningen godkänd
 Tomttijako hyväksytty
 Samhallisbyggnadsnämnden /
 Yhdyskuntarakenntamisen lautakunta
 § 201 24.10 2018
 Birgitta Nyblund
 kansallisekr. kansliasisiir.

KOORDINATFÖRTECKNING / KOORDINAATTILUETTELO

Nr/N:o	X	Y
1	6906348.733	21520081.078
2	326.761	124.785
3	251.970	090.996
4	250.958	074.596
5	257.131	044.576
6	306.871	060.253
7	333.321	071.135
12	305.602	059.853
13	289.334	107.876

TOMTERNAS BILDNING / TONTTIEN MUODOSTUMINEN

Tomt / Tontti	Fastighet / Kiinteistö	Del / Osa	Areal / Pinta-ala m ²
4	287-401-14-0	x	2265
5	287-401-14-0	x	2265

TOMTINDELNINGÄNDRING KRISTINESTAD

1:1000

TONTTIAONMUUTOS KRISTIINANKAUPUNKI

 Berör / ~~Berörande~~ "jordregisterområde"
 Koske / ~~Kosken~~ "maarekisterialuetta"

 Detaljplanens Nr / Fastst. datum Föreg. tomtind. Nr / datum
 Asemakaavan N:o / Vahv. pvm 121 / 10.2.2014 Ti 534 / 11.12.2014
 Edell. tomtijako N:o / pvm

 Räkn.
 Lask.

 Baskartan godkände och tomtindelningen uppgjord av:
 Pohjakartan hyväksyty ja tomtijaon laati:

KRS 2.10.2018

 Rit.
 Piirt.

 Markanv.chef
 Maank.päällikkö


 Tony Östersund

 Gransk.
 Tark.

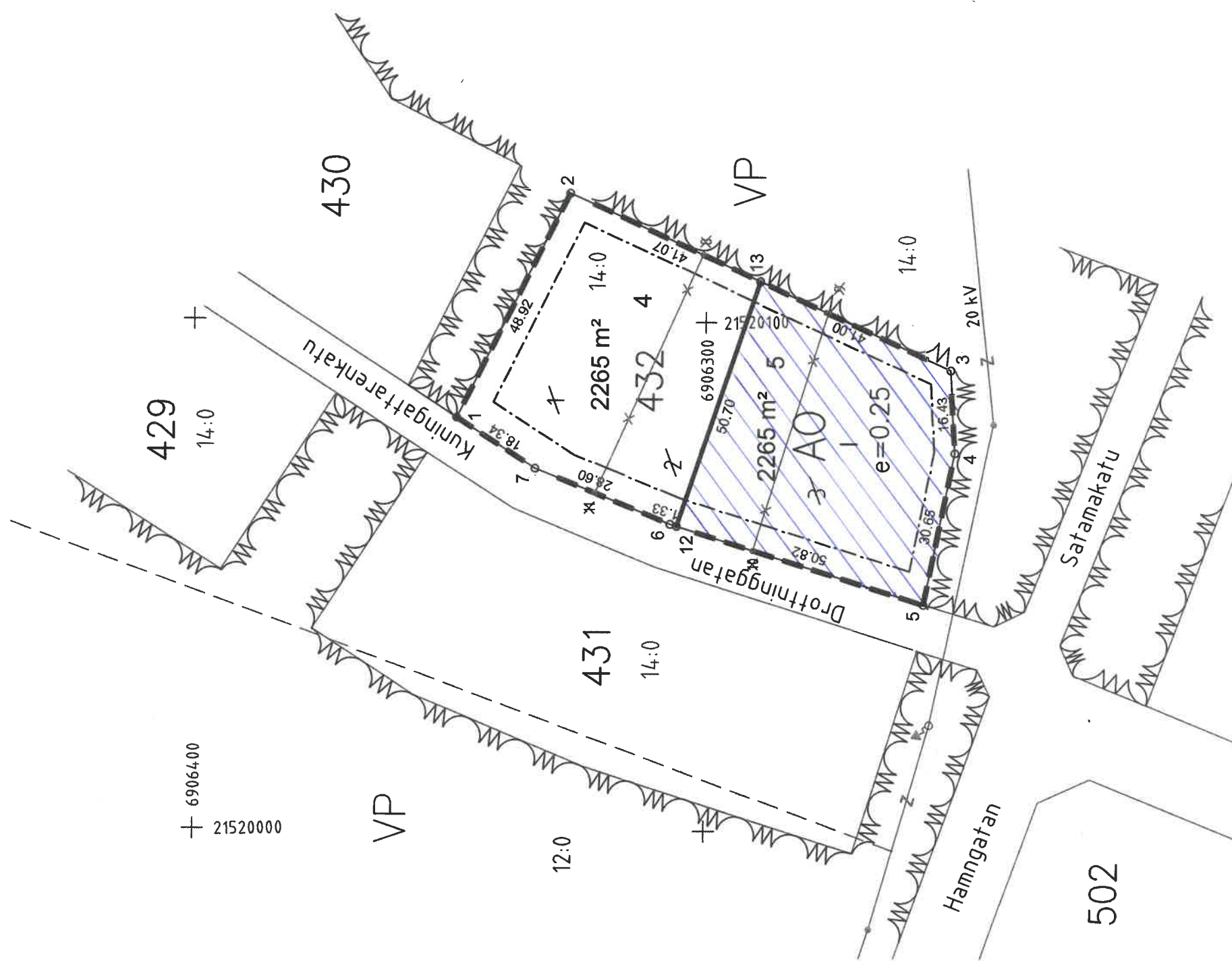
Godkänd / Hyväksytty i Kraft 24.10.2018

 Stadsdel
 Kaupunginosa 4

 Kvarter
 Kortteli 432

 Tomterna
 Tontit 4 - 5

Ti Nr / Tj N:o 556



SÖKANDEN:

Heli Nevala

Petri Nevala

Kauppasaarentie 65

64100 Kristiinankaupunki

FÖRSÄLJNING AV OUTBRUTET OMRÅDE FÖR FRITIDSHUS, FIGUR 1166/2/V

(TÖ/AJM)

Legotagarna till legoområde 1166/2/v anhåller om att få köpa ett ca 2 860 kvadratmeter stort outbrutet område vid Västkustvägen 305 D. Det outbrutna områdets gränser framgår av bilagan.

Det outbrutna området har i Kristinestads strandgeneralplan beteckningen RA (området för semesterbostäder).

Stadsfullmäktige har 9.11.2015 (§ 227) beslutat att priset skall fastställas i enlighet med Maplefield Oy Ab:s värdering (hösten 2015) till 57 000,00 euro.

Tekniska direktörens förslag:

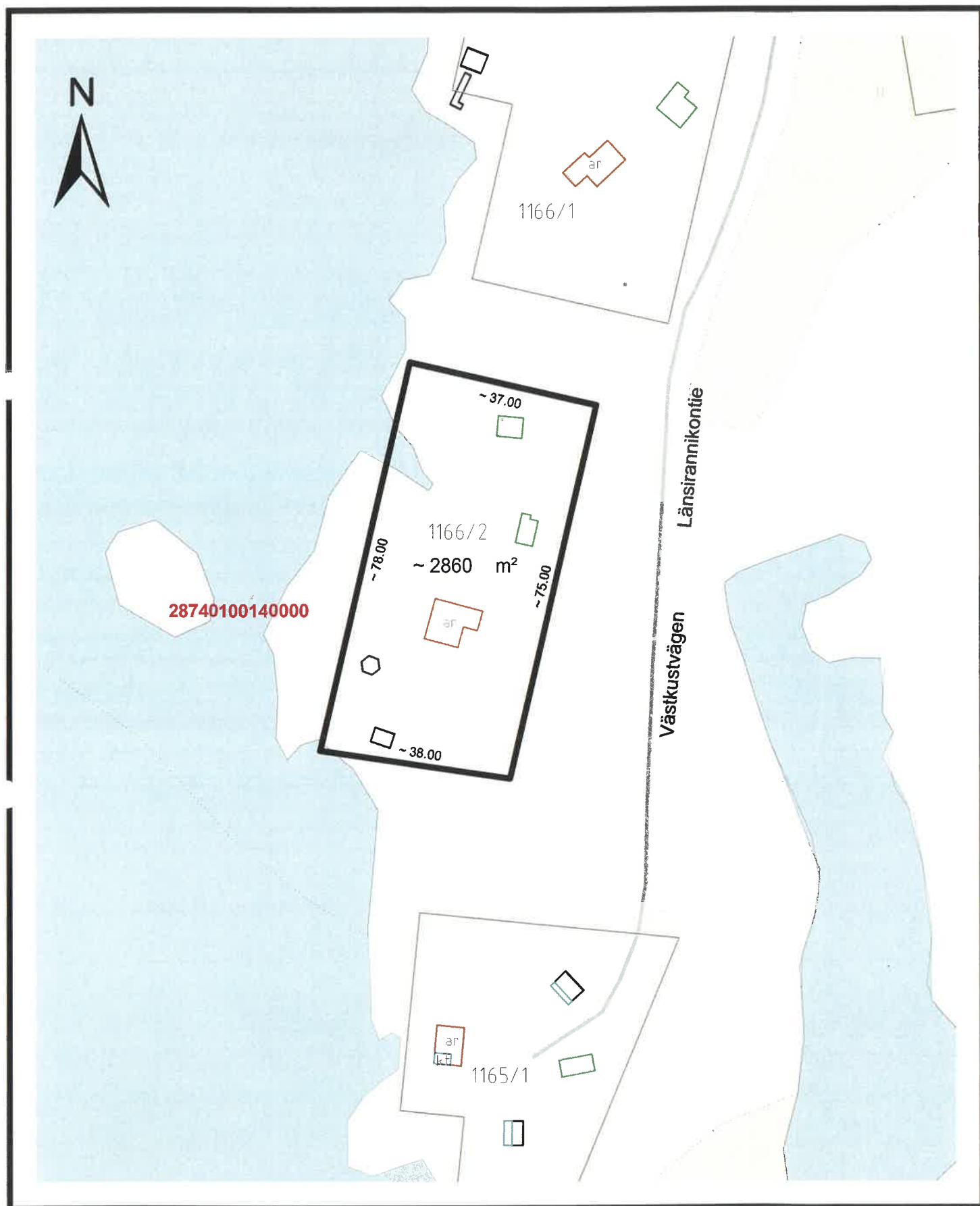
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar, att

1. fastställa priset för det outbrutna området till 57 000,00 euro;
2. staden åt legotagarna för en köpeskilling om 57 000,00 euro säljer ett ca 2 860 m² stort outbrutet område tillhörande fastigheten Kristinestads donationsjord RNr 14:0 i Kristinestad by i Kristinestads stad (fastighetsbeteckning 287-401-14-0). Områdets gränser framgår av bilaga. Den angivna arealen är inte exakt, varför den slutliga arealen bestäms i styckningsförrättningen. Det outbrutna området finns vid Västkustvägen 305 D; samt
3. Vid överlåtelsen iakttas följande villkor:
 - I köpet ingår inga andelar i samfällda områden.
 - Legoavtalet för legofiguren 1166/2/v upphör då äganderätten till figuren övergår på köparna.
 - Köparna står för styckningskostnaderna och lagfartskostnaderna.
 - På det outbrutna området finns byggnader som tillhör köparna, varför ingen särskild byggnadsskyldighet stipuleras.
 - Staden ger som markägaren lov att vid strand anlägga brygga. Avgift för bryggor uppbärs enligt tekniska nämndens taxa.
 - I övrigt sker köpet på sedvanliga villkor.
4. Köpebrevet skall undertecknas senast 31.10.2019, annars förfaller detta beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Kristinestad Kristiinankaupunki

Figur Nr: 1166/2
Kuvio Nro:



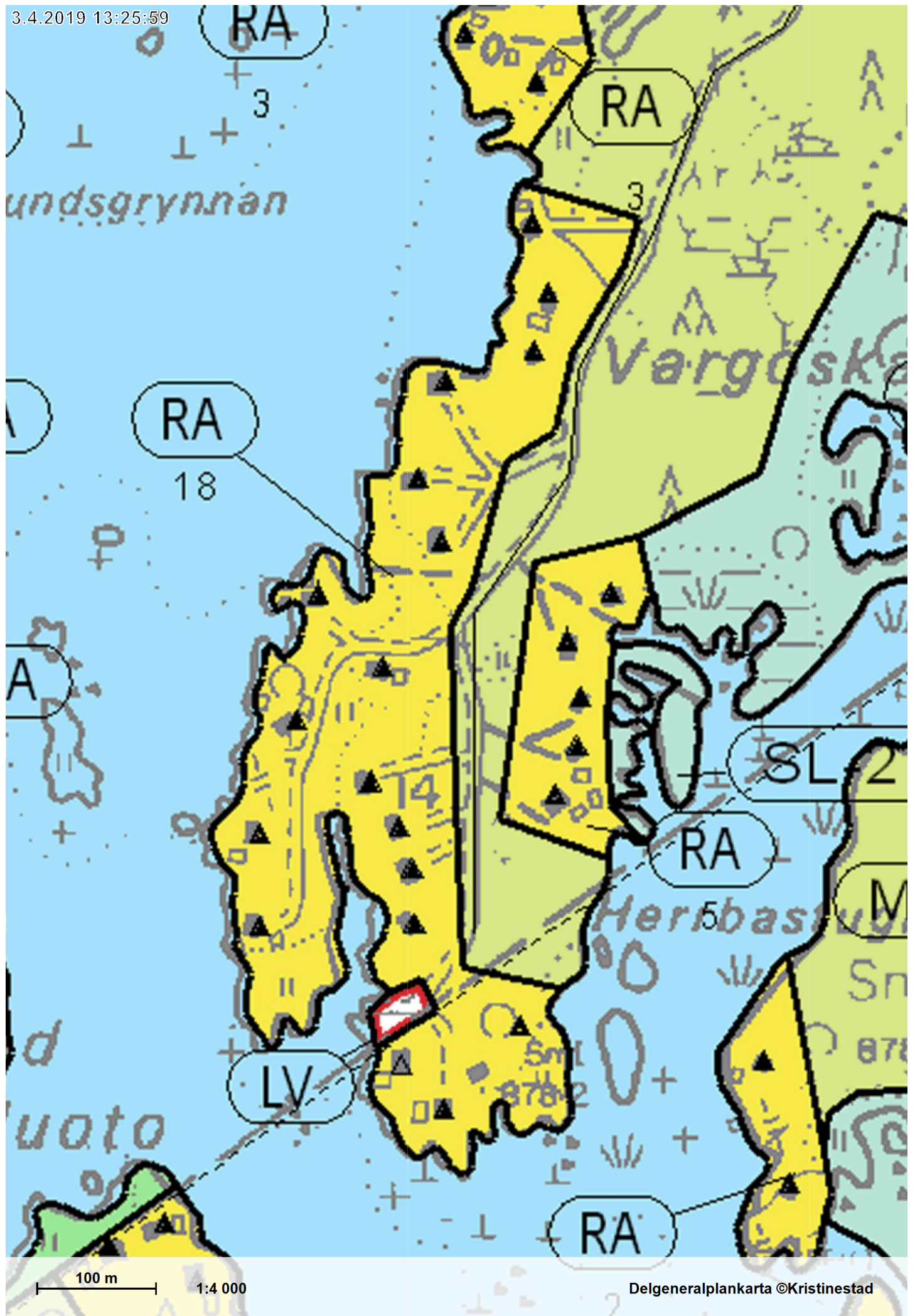
0 10 20 40 Meter

Bilaga till arrendeavtal av den
Liite vuokrasopimukseen joka on laadittu

17 / 12 2014

1:1 000

3.4.2019 13:25:59



100 m 1:4 000

Delgeneralplankarta ©Kristinestad

LEGOTAGARNA/KÖPARNA:

Anne-Marie Kuusisto

Jere Kuusisto

Kevin Kuusisto

Östra Långgatan 5

64100 Kristinestad

FÖRSÄLJNING AV TOMT NR 1 I KVARTER 741

(TÖ/AJM)

I enlighet med undertecknat reservationsavtal (BILAGA_Reservationsavtal) anhåller tomtsökanden om att få köpa den 3 147 m² stora tomten 287-7-741-1 vid Hästhagsvägen 6.

Priset på tomten är fastställt till 11 014,00 €

Kvarterets planebeteckning är K-1 enligt gällande detaljplan, Nr 94 godkänd 20.09.1995.

K-1: Kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader. På tomten får även byggas en bostad.

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar, att

1. Staden åt tomtsökanden, i enlighet med undertecknat reservationsavtal, för en köpeskilling om 11 014,00 euro säljer den 3 147 m² stora tomten 287-7-741-1 vid Hästhagsvägen 6. Tomtens gränser framgår av kartbilaga; samt
2. Betalda reserveringsavgiften på 250 €räknas till godo i samband med tomtaffären.
3. Vid överlåtelsen iakttas bl.a. följande villkor:
 - Köparen står för kostnaderna för den redan utförda tomtstyckningen som är 930 €
 - Köparen står för lagfartskostnaderna.
 - Staden Kristinestad står för kostnaderna för uppgörandet av köpebrevet samt köpvittnesarvodet.
 - Köparen förbinder sig att bebygga tomten i enlighet med gällande detaljplan så att byggnaden inom tre (3) år från undertecknandet av köpebrevet har godkänts av byggnadstillsynsmyndigheten att tas i bruk.
 - Köparen har inte rätt att överlåta tomten obebyggd till tredje part utan stadens skriftliga godkännande.
 - Köparen svarar för de markundersökningar som ansluter sig till byggprojektet.
 - I övrigt sker köpet på sedvanliga villkor.
4. Köpebrevet skall undertecknas senast 31.08.2019, annars förfaller detta beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Tomtstyckning

Förrättning n:o T 1011

Toimitus

datum pvm 10.6.2003

TOMTKARTA i 3 delar

3-osainen TONTTIKARTTA

Kartadel 1 Karttaosa

Kristinestad den
Kristiinankaupungissa

Förrättning.
Toimitusins.

Nils-Erik Andtfolk

Nils-Erik Andtfolk

KRISTINESTAD		KRISTIINANKAUPUNKI	
Stadsdel - Kaupunginosa	7	Kvarter - Kortteli	741
		Tomt - Tontti	1
Adress - Osoite		Hästhagsvägen 6	

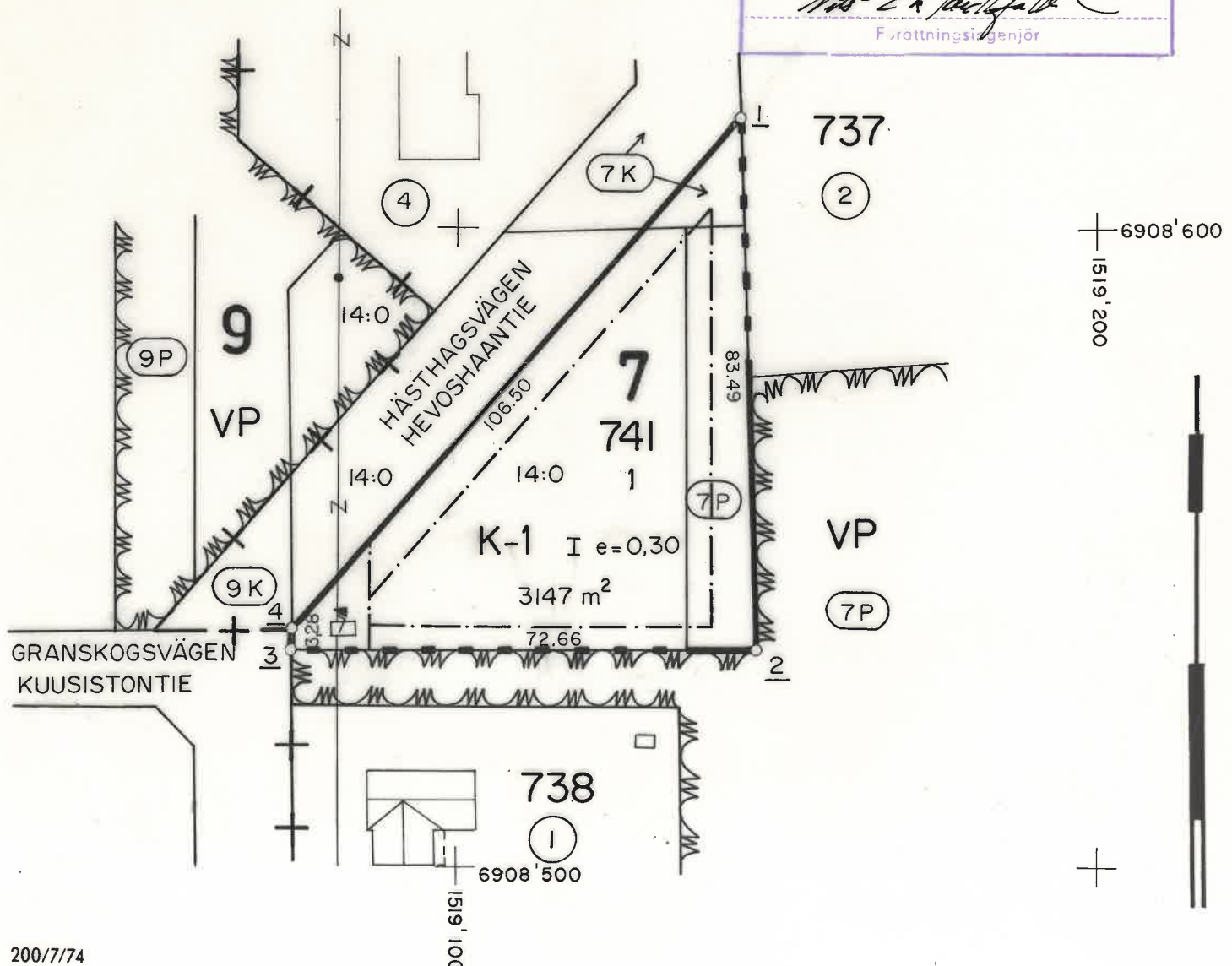


Om på tomt- eller gatuvråde möjligen befintliga el-, telefon- eller värmeledningar bör sökanden kontakta resp. inrättningar. Tontti- tai katualueella mahdollisesti olevista sähkö-, puhelin- tai lämpöjohtoista on hakijan otettava yhteys a.o. laitoksiin.

Gatuhöjden har icke fastställts.

För erhållande av gatu- och avloppshöjder bör tomtägaren vända sig till tekniska centralen.

Detaljplanen godkänd 20/9 1995
 Tomtindelningen " 28/3 1996
 Tomten införd i Kristinestads fastighetsregister 11/6 2003
Nils-Erik Andtfolk
 Förrättningsingenjör



LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTONTIN VARAUSSOPIMUS

Yhdyskuntarakentamisen lautakunta on päättänyt varauksesta 23.01.2019 § 18.

1. Tontin omistaja

Kristiinankaupungin kaupunki, Y 0216509-5
Aitakatu 1
64101 Kristiinankaupunki

Jäljempänä "Tontin omistaja"

2. Tontin varaaja

Ari Antero Ulfves
Puolukkatie 4
64100 Kristiinankaupunki

Jäljempänä "Tontin varaaja"

3. Varauksen kohde

Kunta:	Kristiinankaupunki
Kiinteistötunnus:	287-7-741-1
Kortteli/tontti	741/1
Pinta-ala:	3 147 m ²
Rakennusoikeus:	944 k-m ²
Osoite:	Hevoshaantie 6
Asemakaava:	Nro 94, hyväksytty 20.9.1995
Tonttijako:	Nro 291, hyväksytty 28.3.1996
Kaavamääräys:	Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Tontille saa myös rakentaa yhden asunnon (K-1).

Jäljempänä "Tontti"

4. Varausaika

Tontin varaus on voimassa 31.08.2019 saakka.
Varausaikaa on perustellusta syystä mahdollista jatkaa
tarvittaessa 6 kk:lla kirjallisella hakemuksella.

5. Varausmaksu

Varauksesta peritään 250 euron varausmaksu. Varausajan jatkosta ei peritä lisää varausmaksua.

Varausmaksu jää Tontin omistajalle, mikäli tonttia ei osteta jatkettun varausajan kuluessa.

Varausmaksu maksetaan Tontin omistajan lähettämän laskun eräpäivään mennessä. Jos varausmaksua ei makseta viimeistään eräpäivänä, varaus raukeaa ja tontti laitetaan uudestaan haettavaksi.

6. Tontin kauppakirjan solmiminen varausaikana

Ennen varausajan päättymistä, Tontin varaajan on ilmoitettava tontin ostamisesta.

Tontin 741-1 vahvistettu myyntihinta on 11 014,00 € (tarjouspyynnön perusteella).

Kauppahinnasta hyvitetään maksettu varausmaksu.

Tontin varaajalla on oikeus irtisanoa varaussopimuksen sopimuskauden aikana. Varaussopimus irtisanoaan kirjallisesti. Irtisanominen ei oikeuta varausmaksun tai sen osan palautukseen.

7. Varauksen kohdetta koskevia määräyksiä

Tontin varaaja ei saa tehdä varaamalleen tontille minkäänlaisia maanrakennustöitä tai väliaikaisia rakennelmia eikä hänellä ole hallintaoikeutta varaamalleen tontille.

Kaikki tontilla tehtävät tai tehtäviksi aiotut toimenpiteet Tontin varaajan toimesta edellyttävät kauppakirjan solmimista. Tonttia ei myöskään saa käyttää varastoalueena.

Tontilla olevat puut kuuluvat Tontin omistajalle, eikä niitä saa kaataa.

Varausaikana Tontin omistaja voi tehdä tontilla tarpeelliseksi katsomiaan toimenpiteitä.

8. Varaussopimuksen siirto

Tontin varaaja ei saa varausaikana luovuttaa tonttia tai sen osaa toisen käytettäväksi taikka muutoin hallittavaksi. Tontin omistaja sitoutuu olemaan myymättä tai vuokraamatta tonttia kolmannelle varausajan kuluessa.

Tontin omistaja ei markkinoi tonttia varauskauden aikana.

9. Varaussopimuksen voimaantulo

Tämä sopimus tulee voimaan, kun tämä varaussopimus on allekirjoitettu molempien osapuolien toimesta.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Tämän varaussopimuksen hyväksyn ja sitoudun sen ehdot täyttämään.

Kristiinankaupunki 11 . 2 . 2019

Yhdyskuntarakentamisen lautakunnan puolesta:




Tony Östersund
maankäyttöpäällikkö



Ari-Johan Myllyniemi
tekninen johtaja

Paikka ja päivämäärä: Kes 04 . 12 . 2019

Tontin varaaja:



Ari Antero Ulfves

Tomtstyckning

TOMTKARTA i 3 delar
3-osainen TONTTIKARTTA
Kartadel 1 Karttaosa

Förrättning n:o T 1011
Toimitus
datum pvm 10.6.2003

Kristinestad den
Kristiinankaupungissa

KRISTINESTAD		KRISTIINANKAUPUNKI	
Stadsdel - Kaupunginosa	7	Kvarter - Kortteli	741
Förrättn.ing.		Tomt - Tontti	1
Toimitusins.	Hästhagsvägen 6		
Adress - Osoite			

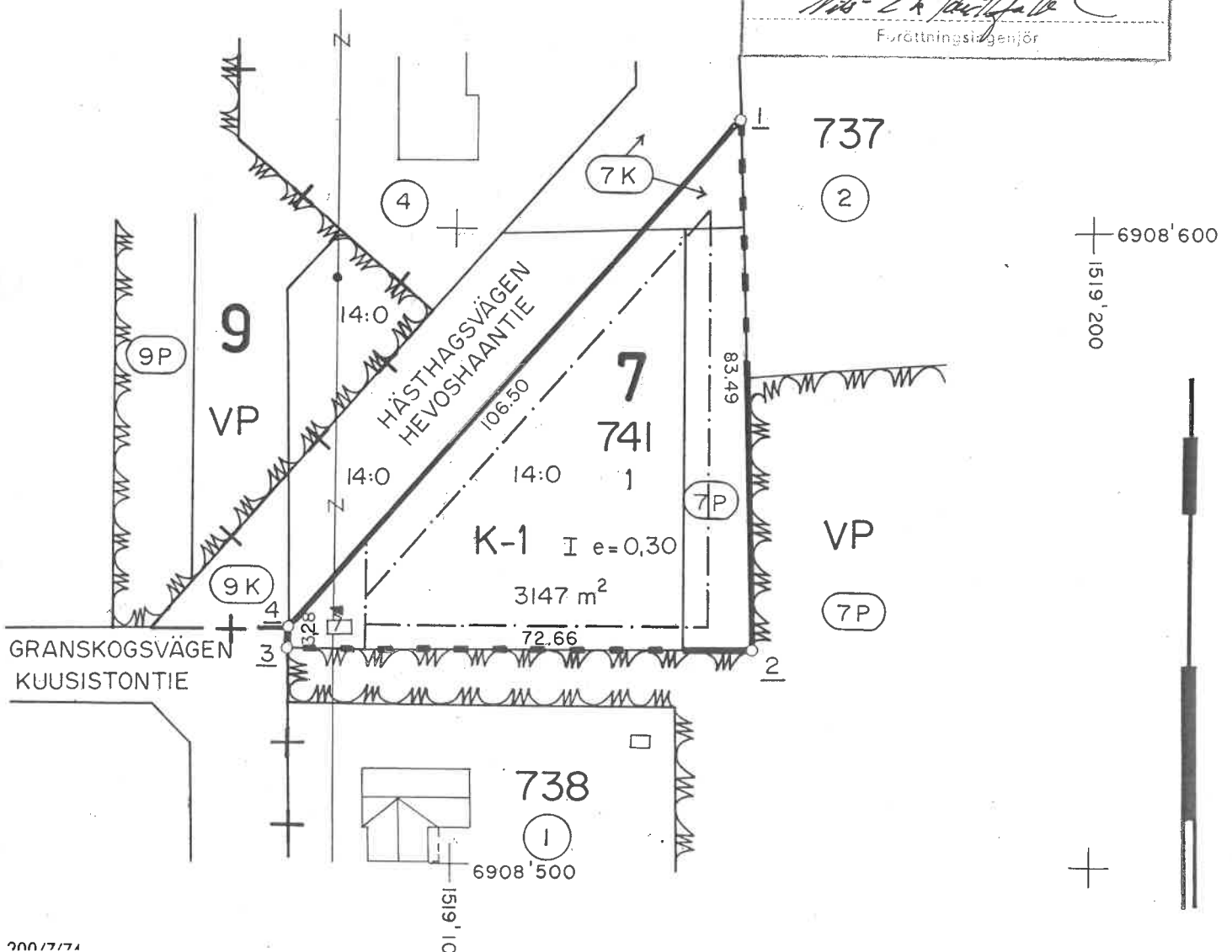
Förrättn.ing.
Toimitusins. *Nils-Erik Andtfolk*
Nils-Erik Andtfolk



Om på tomt- eller gatuområde möjligen befintliga el-, telefon- eller värmeledningar bör sökanden kontakta resp. inrättningar.
Tontti- tai katualueella mahdollisesti olevista sähkö-, puhelin- tai lämpöjohtoista on hakijan otettava yhteys a.o. laitoksiin.

Gatuhöjden har icke fastställts.
För erhållande av gatu- och avloppshöjder bör tomtägaren vända sig till tekniska centralen.

Detaljplanen godkänd 20/9 1995
Tomtindelningen " 28/3 1996
Tomten införd i Kristinestads fastighetsregister 11/6 2003
Nils-Erik Andtfolk
Förärrättningsingenjör



ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV FÖR ÖVERSKRIDNING AV BYGGRÄTT FÖR ENSKILD BYGGNAD PÅ FASTIGHET 287-2-258-24



KRISTINESTAD
Kommunstyrelsens kansli

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
STADEN KRISTINESTAD
Lappfjärdsvägen 10
64100 Kristinestad
Tfn. 06-2216200

UTSLAG
Givet efter anslag
03.05.2019
SMH § 72 / 24.04.2019
Diariennr. 74/2019

Ärende Undantagslov

Sökande Diana Lund och Rene Appelö
Granskogsvägen 4 A4
64100 Kristinestad

Ansökan **Byggplats**
Fastighetsbeteckning: 287-2-258-24
Adress: Östra Långgatan 27 B
64100 Kristinestad

Byggprojekt och åtgärd

Tillbyggnad av egnahemshus, farstukvist:	1
Våningsyta m ² :	174
- Egnahemshus m ² :	117,5
- Tillbyggnad egnahemshus m ² :	7
- Ekonomibygggnad m ² :	49,5

Byggnadsbegränsning

- Överskridning av tillåten våningsyta.
- Byggande utanför byggnadsyta.

Överskridning av byggnadsrätt för tillbyggnad på 7 m², vilket ger en total överskridning av byggnadsrätten på 29,4 m².

Utgångsläge Byggnadsplatsen är bebyggd. På fastigheten finns ett egnahemshus (117,5 m²) och en ekonomibygggnad (49,5 m²). Total våningsyta är 167 m², byggnadsrätten är redan överskriden.

Detaljplaneområdets bestämmelser och byggrätt

Enligt detaljplanen är byggnadsplatsen angiven som A-5/s område, ifrågasatt byggnad är inte skyddad enligt planen. Tillåten byggnadsrätt är 144,6 m². På fastigheten finns angiven byggnadsyta.

Motivering Sökande har motiverat sin ansökan.

Hörande Grannarna är hörda. Inga anmärkningar har inkommit vad gäller undantagslov.

Tekniska direktörens förslag

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökt undantagslov. Tillbyggnaden är endast 7 m², planerad mot innergården och ändrar därmed inte stadsbilden. Tillbyggnaden är estetiskt anpassad till den befintliga byggnaden medan byggnadssättet är avvikande.

Motivering

Med beaktande av sökandes motivering samt att tillbyggnaden mot innergården är ringa och förändrar inte stadsbilden. Åtgärden försvårar inte målen för skyddet av den byggda miljön.

Tillämpade lagrum

Markanvändnings- och bygglagens 171 § mom.1, 173 §, 174 §

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Giltighetstid

Före påbörjande av någon som helst byggnadsåtgärd bör sökande beviljas byggnadslov av den lokala byggtillsynsmyndigheten.

Detta tillstånd är i kraft **två (2) år** från den utslaget givits. Byggnadslovet bör sökas inom denna tid.

Sökande av ändring

Ändring av detta utslag får sökas genom skriftligt besvär till Vasa förvaltningsdomstol.
Besvärsanvisning bifogas.

Teknisk direktör

Ari-Johan Myllyniemi

Beredare

Ari-Johan Myllyniemi

Bilagor

Huvudritningar
Del av stadsplan

Distribution och avgift**Beslut sökande**

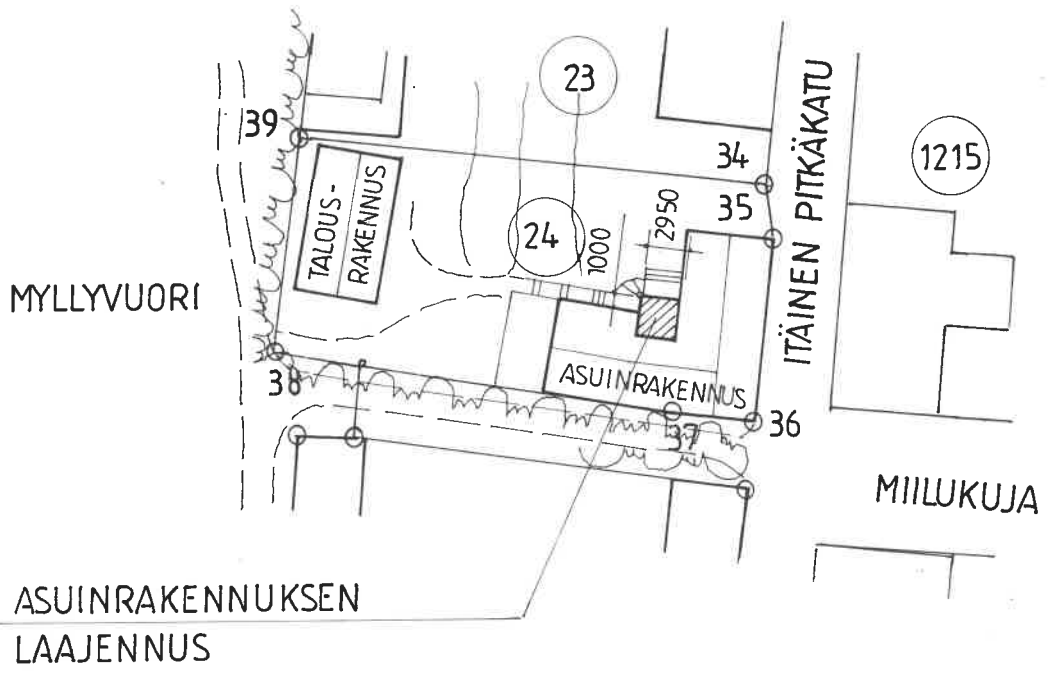
Avgift 390 euro

Diana Lund och Rene Appelö
Granskogsvägen 4 A4
64100 Kristinestad

Avskrift utan avgift

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Österbotten
Registraturen
PB 131
65101 VASA

Byggnadstillsynen i Kristinestad
Lappfjärdsvägen 10
64100 KRISTINESTAD



**ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV FÖR EGNAHEMSHUS OCH EKONOMIBYGGNAD PÅ
FASTIGHET 9-912-DEL AV 5 I KRISTINESTAD**



SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
STADEN KRISTINESTAD
Lappfjärdsvägen 10
64100 Kristinestad
Tfn. 06-2216200

UTSLAG

Givet efter anslag
03.05.2019
SMH § 73 / 24.04.2019
Diariennr. 77/2019

Ärende Undantagslov för byggande av egnahemshus och ekonomibyggnad

Sökande Janne Saari och Karoliina Saari
Granskogsvägen 2A3
64100 Kristinestad

Ansökan **Byggplats**
Fastighetsbeteckning: 287-9-912-5 del av
Adress: Älgvägen 11
64100 Kristinestad

Byggprojekt och åtgärd

Byggande av egnahemshus och ekonomibyggnad:	1
Antal våningar:	1
Våningsyta m ² :	342
Egnahemshus:	162
Ekonomibyggnad:	180

Byggnadsbegränsning

Byggande av egnahemshus och ekonomibyggnad på fastigheten som på stadsplan är angiven som AR-område.

Utgångsläge Byggnadsplatsen är obebyggd. Sökande har för avsikt att bygga ett egnahemshus, vars våningsyta är 162 m², och en ekonomibyggnad, vars våningsyta är 180 m².

Stadsplanens bestämmelser och byggrätt

På stadsplanen är fastigheten angiven som AR-område, område för radhus och andra kopplade bostadsbyggnader. Byggnadsplatsens storlek är 2010 m², exploateringstalet är e=0,25, byggnadsrätten är 502,5 m².

Motivering	Sökande har motiverat sin ansökan.
Hörande	Grannarna är hörda. Inga anmärkningar har inkommit vad gäller undantagslov.

Tekniska direktörens förslag

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att på fastigheten får byggas egnahemshus och ekonomibyggnad.

Motivering

Staden har obebyggda radhustomter i stadsdel 9, det finns därmed inget större behov av radhustomter. I kvarteret (912) har redan två undantagslov för egnahemshus beviljats.

Med beaktande av alla synpunkter och sökandes motivering, finns inga hinder att godkänna undantagslovet.

Tillämpade lagrum

Markanvändnings- och bygglagens 171 § mom.1, 173 §, 174 §

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Giltighetstid

Före påbörjande av någon som helst byggnadsåtgärd bör sökande beviljas byggnadslov av den lokala byggtillsynsmyndigheten.

Detta tillstånd är i kraft **två (2) år** från den utslaget givits. Byggnadslovet bör sökas inom denna tid.

Sökande av ändring

Ändring av detta utslag får sökas genom skriftligt besvär till Vasa förvaltningsdomstol.

Besvärсанvisning bifogas.

Teknisk direktör

Ari-Johan Myllyniemi

Beredare

Hannu Heikkinen

Bilagor

Situationsplan
Planritning
Omgivningskarta

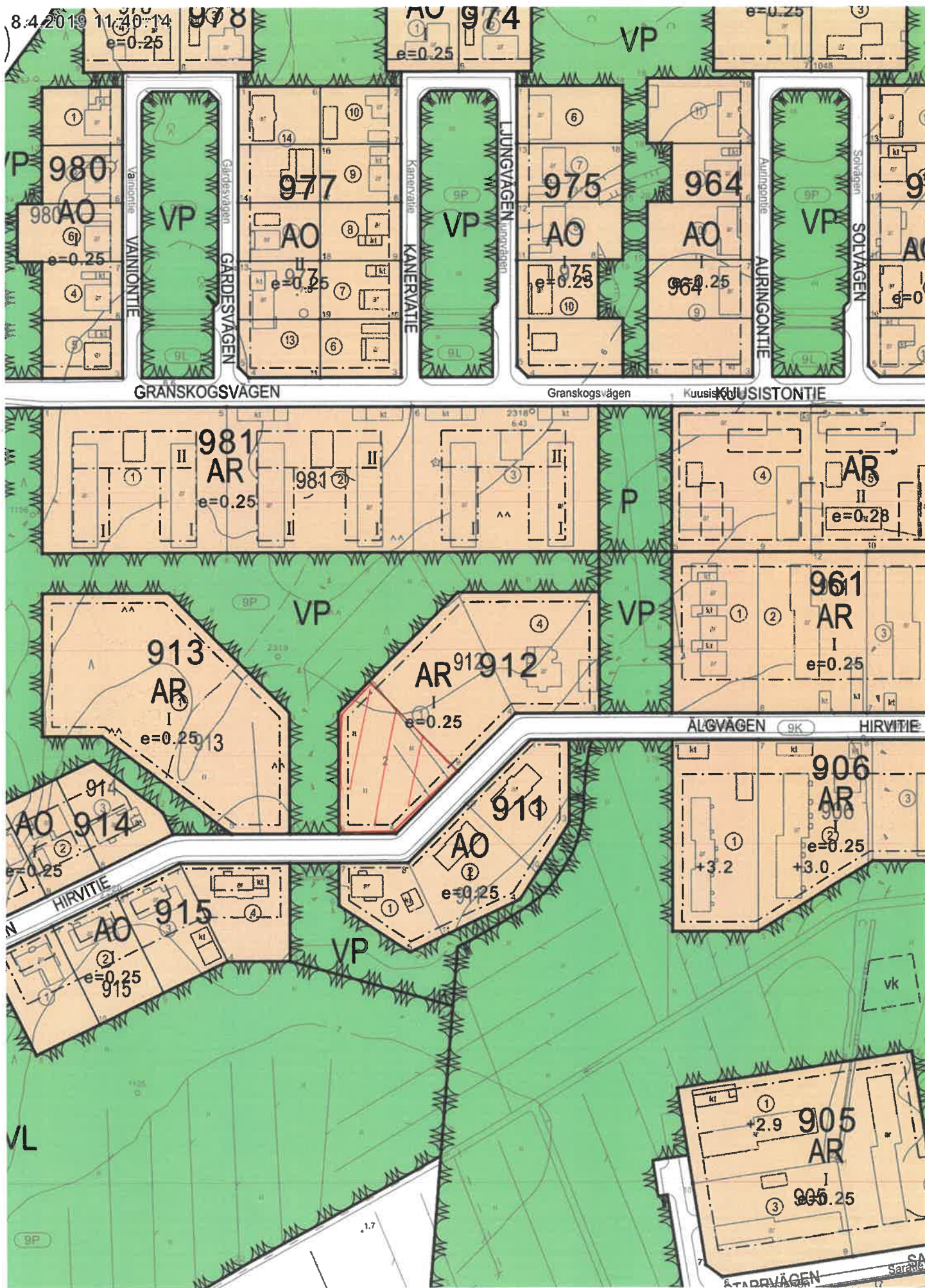
Distribution och avgift**Beslut sökande**

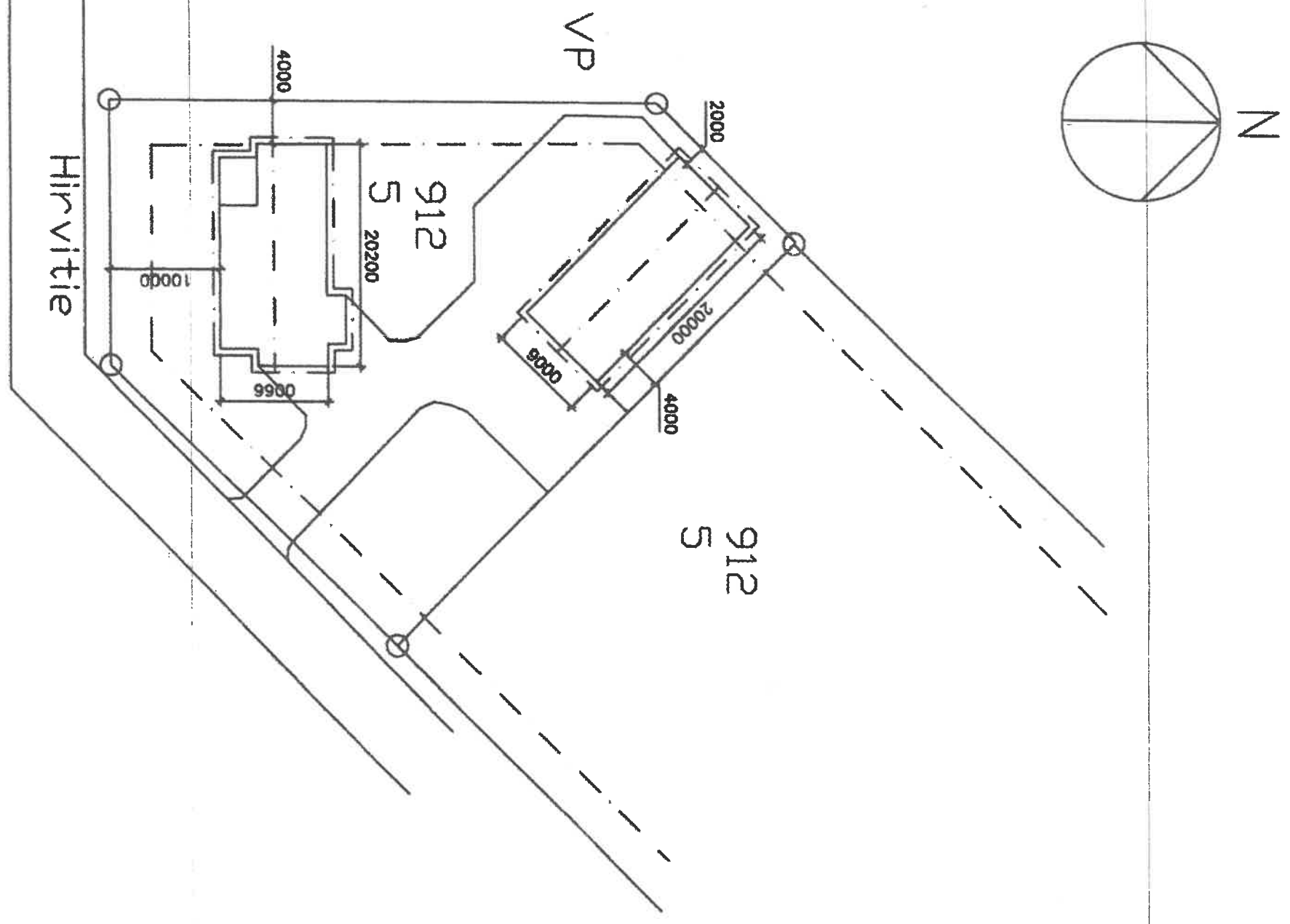
Avgift 390 euro
Janne Saari och Karoliina Saari
Granskogsvägen 2A3
64100 Kristinestad

Avskrift utan avgift

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Österbotten
Registraturen
PB 131
65101 VASA

Byggnadstillsynen i Kristinestad
Lappjärdsvägen 10
64100 KRISTINESTAD





9
912
AR
I
KORTTI 5 osa
PÄÄ- JA POIKI-
SÄÄLTY RAKENNUKSEN SUUNNITTELU

HOIKKESIJAN
ASUNALUEKOKO 162 m²
TALOUSRAKENNUS 100 m²
HIEKESIJÄ 342 m²

kaupunginosa	korttel/välik	kerros/mo	viranomaisen merkintä
9	912	5	
rakennusluokitus			piirustus/
Uudisrakennus			Pääpiirustus
rakennuskohtaan nimi ja osat			piirustuksen sisältö
Asuinrakennus ja Talousrakennus			Asemapiirros
Saari Karoliina ja Janne			1:500
Hirvitiie 11			
64100 Kristiinankaupunki			
suunnittelija		Projektin tekemä	
Jouuni Niemi		työnumero	yrityksen nimi
Kaori 14		suun.ole/pir.no	muutos
64100 Kristiinankaupunki			
puh: 040 5947745			
Pöytäkirja			
Jouuni Niemi			
Käsitelty, oika ja esieläytyks			
Kristiinankaupunki 3.4.2019			

VAL AV BELÄGGNINGSENTREPRENÖR 2019

(NB/AJM)

Kristinestads stad har gemensamt med 6 andra kommuner från Syd-Österbotten inbegärt offert på beläggningsarbeten för året 2019. Totalt erhöles 3 st offerter; YIT Suomi Oy, Asfalttikallio Oy och Tie- ja Pihapäälyste Oy. Av de inkomna offerterna var YIT Suomi Oy:s anbud det förmånligaste.

Offertpriser, mervärdesskatt 0 %, för beläggningsarbeten 2019 är enligt följande:

- YIT Suomi Oy 709 856,50 €
- Asfalttikallio Oy 859 319,09 €
- Tie- ja Pihapäälyste Oy 937 225,63 €

I offertförfrågan inbegärdes också option för åren 2020 och 2021. Kommunernas representanter förordar att optionen antas, vilket betyder att 2020 års asfaltpriser höjs med 1 % och med 3 % år 2021

Tekniska direktörens förslag till beslut:

YIT Suomi Oy:s offert på beläggningsarbeten 2019 antas samt optionen för åren 2020 och 2021 antas.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Kansallinen hankintailmoitus:

Suupohjan kunnat, Kauhajoen kaupunki : Päällysteurakka Suupohjan kunnat, päällystystyöt 19

04.03.2019 09:17

Ilmoituksen numero HILMA:ssa: 2019-004605

Tarjoukset 27.3.2019 klo 15.00 mennessä osoitteeseen:
tekninen@kauhajoki.fi

Ilmoituksen tyyppi

Tämä ilmoitus on:

Kansallinen hankintailmoitus

Hankintayksikön yhteystiedot

Hankintayksikön yhteystiedot

Hankintayksikkö	Suupohjan kunnat, Kauhajoen kaupunki
Y-tunnus	0178718-3
Kilpailuttamisesta vastaava toimipiste tai hankintayksikön edustaja	Kauhajoen kaupunki tekninen osasto
Yhteyshenkilö	Eetu Myllyniemi
Postiosoite	PL500
Postinumero	61801
Postitoimipaikka	Kauhajoki
Maa	Suomi
Puhelin	+358407056297
Sähköpostiosoite	eetu.myllyniemi@kauhajoki.fi
Faksi	+35862315140
Internet-osoite (URL)	http://www.kauhajoki.fi

Osoite, johon tarjoukset tai osallistumispyynnöt on lähetettävä

Muu osoite:

Sähköpostiosoite tekninen@kauhajoki.fi

Hankintayksikön luonne

Kunta tai kuntayhtymä

Hankintalaji

Hankintalaji

Rakennusurakka

Hankinnan kohde

Hankinnan nimi

Päällysteurakka Suupohjan kunnat, päällystystyöt 19

Hankinnan kuvaus

Kauhajoen kaupunki pyytää Suupohjien kuntien Isojoki, Karijoki, Kauhajoki, Kristiinankaupunki, Närpiö ja Teuva puolesta tarjousta vuoden 2019 päällystystöistä yksikköhintaisena kokonaisurakkana ja urakoitsijaa sitovat optiot vuosille 2020 ja 2021.

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnyksarvon

Kyllä

Pääkohde

Päänimikkeistö

Katukiveys- ja asfaltointityöt. (45233222-1)

Päänimikkeistö

Maanteiden, rautateiden ja kiitoratojen rakennus-, perustus- ja päällystystyöt. (45233000-9)

Hankinnan pääasiallinen toteutuspaikka

Suupohjan seutu (S141)

Hankintasopimuksen voimassaoloaika

1.5.2019 - 31.10.2019

Hankintamenettely

Hankintamenettely

Avoin menettely

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Vaihtoehtoiset tarjoukset hyväksytään

Ei

Hankinta varataan työkeskuksille tai toteutettavaksi työohjelmien yhteydessä

Ei

Hankintamenettelyn tarkemmat ehdot

Ehdokkaiden tai tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset

Ks. tarjouspyyntö

Todistukset ja selvitykset, joiden perusteella soveltuvuuden täytyminen arvioidaan

Ks. tarjouspyyntö

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

Ks. tarjouspyyntö

Kokonaistaloudellisen edullisuuden peruste

Paras hinta/laatusuhde

Vertailuperusteet

Vertailuperusteet on ilmoitettu tarjouspyynnössä

Sähköisen luettelon käyttöä koskevat vaatimukset

Tarjous tulee antaa sähköisenä luettelona

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on toimitettava hankintayksikölle viimeistään

27.3.2019 15.00

Tarjousten voimassaoloaika

Ks. tarjouspyyntö

Tarjouspyyntöasiakirjat

Tarjouspyyntöasiakirjat[Tarjouspyyntö 2019.pdf](#)

[1 Tarjous.pdf](#)

[1.1 ASFALTOINTITÖIDEN MÄÄRÄ- JA YKSIKKÖHINTALUETTELO.pdf](#)

[1.2 MUUTOSHINTALUETTELO.pdf](#)

[1.3 PIENTEN KOHTEIDEN JA ASFALTONTIKORJAUSTEN MÄÄRÄ- JA YKSIKKÖHINTALUETTELO.pdf](#)

[1.4 ERIKOISTÖIDEN MÄÄRÄ- JA YKSIKKÖHINTALUETTELO.pdf](#)

[1.5 JYRSINTÄTÖIDEN MÄÄRÄ- JA YKSIKKÖHINTALUETTELO.pdf](#)

[2 Asfurakkaohj 19.pdf](#)

[3 AsfTurvallisuusasiakirja19.pdf](#)

[AsfalttityökohdeluettelolomakeIsojoki.pdf](#)

[AsfalttityökohdeluettelolomakeKarijoki.pdf](#)

[AsfalttityökohdeluettelolomakeKauhajoki.pdf](#)

[AsfalttityökohdeluettelolomakeKristiinankaupunki.pdf](#)

[AsfalttityökohdeluettelolomakeNärpiö.pdf](#)

[AsfalttityökohdeluettelolomakeTeuva.pdf](#)

Muutoksenhakutiedot

Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi	Markkinaoikeus
Postiosoite	Radanrakentajantie 5
Postinumero	00520
Postitoimipaikka	Helsinki
Maa	Suomi
Sähköpostiosoite	markkinaoikeus@oikeus.fi

Työ- ja elinkeinoministeriö, Aleksanterinkatu 4, PL 32, 00023, Valtioneuvosto, p. 010 60 6000

Maire Rajaharju

Lähettäjä: Eetu Myllyniemi
Lähetetty: 4. maaliskuutata 2019 9:26
Vastaanottaja: Maire Rajaharju
Aihe: VL: Ilmoitus julkaistu HILMAssa / Annonserats i HILMA

-----Alkuperäinen viesti-----

Lähettäjä: julkiset.hankinnat@edita.fi [<mailto:julkiset.hankinnat@edita.fi>]

Lähetetty: 4. maaliskuutata 2019 9:18

Vastaanottaja: Eetu Myllyniemi

Aihe: Ilmoitus julkaistu HILMAssa / Annonserats i HILMA

Ilmoituksenne nro 2019-004605 on julkaistu HILMAssa 4.3.2019 klo 9.17 osoitteessa
<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/notice/view/2019-004605>

Tämä viesti on luotu automaattisesti, älä vastaa viestiin.

--

Er annons nr 2019-004605 har publicerats i HILMA 4.3.2019 kl. 9.17 på adressen
<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/notice/view/2019-004605>

Detta är ett automatiskt meddelande, besvara inte meddelandet.

Päällysteurakka Suupohjan kunnat, päällystetyöt 2019

Tilajaavastuu-asiat:

Urakoitsija	Tilajaavastuu.fi -raportti
Tie- ja Pihapäällyste Oy	28.3.2019, ok
Asfalttikallio Oy	28.3.2019, ok
YIT Suomi Oy	28.3.2019, ok

Urakoitsija	Hinta (alv 0%) (painoarvo 50%)	Laatupisteet (painoarvo 50%)	Maksimipisteet laatu	Vertailuhinta	Korotusprosentti vuodelle 2020 ja 2021
Tie- ja Pihapäällyste Oy	937 225,63	60	60	582297,38	+5% / +9%
Asfalttikallio Oy	859 319,09	60	60	504390,84	+2% / +5%
YIT Suomi Oy	709 856,50	60	60	354928,25	+1% / +3%

Vertailuhinta lasketaan tarjouspyynnössä esitettyllä kaavalla.

Vertailuhinnaltaan edullisimman tarjouksen on jättänyt YIT Suomi Oy

Tarjousvertailun on suorittanut

Eetu Myllyniemi

28.3.2018

ANSÖKAN OM ATT STADEN ÖVERTAR LEKUTRUSTNING OCH BYGGNADER VID BOCKHOLMENS SIMSTRAND

(NB/AJM)

Folkhälsans lokalavdelning i Kristinestad har ansökt om att Staden Kristinestad kostnadsfritt skulle överta byggnaden med dusch- och WC utrymmen, en lekställning samt 2st stockbord- och bänkkombinationer som finns belägna på Bockholmens simstrand. Enligt Folkhälsan är objekten i förhållandevis gott skick, men kan behöva lite översyn och dessa skulle i såfall överlåtas i befintligt skick. Villkor för överlåtelsen är att lokalföreningen fortsättningsvis får använda dessa kostnadsfritt.

Enligt förfrågan av KRS Gatu har Lappset Group Oy gett ett pris på förnyandet av söndriga och nötta delar på lekställningen (ungefärligt anskaffningsår 2010), materialkostnad för dessa är ca 2500€+ moms.

Ifall staden skulle ta över byggnaden samt klätterställning och bord skulle staden inneha skötseln av området som helhet, och detta skulle underlätta praktiska arrangemang vid exempelvis underhåll. Vid besiktning av konstruktionerna har konstaterats små skador samt brister som borde åtgärdas /förnyas före ett eventuellt övertagande (bilaga). Ifall dessa punkter åtgärdas föreslås att staden kunde ta över lekställningen samt dusch- och WC byggnad.

Tekniska direktörens förslag till beslut:

Staden Kristinestad övertar lekställningen, dusch- och WC utrymmena samt två stycken bord- och bänkkombinationer som finns belägna på Bockholmens simstrand efter att Folkhälsan har åtgärdat de brister som finns i nuläget. Överlåtelsen sker utan vederlag och Folkhälsans lokalavdelning i Kristinestad har fortsättningsvis rätt att använda dessa i sådan verksamhet som ordnas för allmänheten.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

11-01-2019

Ansökan

Folkhälsans lokalförening i Kristinestad äger, på Bockholmens simstrand, följande:

- byggnad med omklädningsrum och sociala utrymmen (bla dusch och WC)
- klätter/lekställning
- 2 st bord-bänk kombinationer

Se bilder nedan

Vi önskar nu att överlåta dessa, kostnadsfritt, till staden Kristinestad. Byggnaden, klätterställningen och bord-bänkar är i förhållandevis gott skick men kan behöva lite översyn och överlåtes i befintligt skick med de eventuella fel och brister som kan förekomma.

Villkoret för denna överlåtelse är att lokalföreningen får fortsätta att kostnadsfritt använda dessa för sin verksamhet, bla simskolan och eventuell annan verksamhet som vi anordnar för allmänheten.

Lokalföreningen för Folkhälsan i Kristinestad är en allmännyttig förening och det ingår inte i vår verksamhet att äga fast egendom därav denna ansökan om överlåtelse.

Ett gåvobrev kommer att uppgöras om staden är villig att överta byggnaden med kringutrustning enligt de villkor som beskrivits ovan.

Mvh

Johnny Heikkilä

Vice ordf

Folkhälsans lokalavdelning i Kristinestad

johnny.heikkila@netikka.fi

044-312 4510

Skolgatan 12, 64100 KRS







FÖRLÄNGNING AV BOSTADSLEGOAVTAL, FIGUR 786/2

(EG/TÖ/AJM) (Samhällsbyggnadsnämnden)

Legoavtalet för figur 786/2 i Alesundet är uppgjort 28.5.1959 och upphör 1.1.2020. Bostadstomten arrenderas ut av staden Kristinestad och är en del av Kristinestads Donationsjord RN:r 14:0 och motsvarar delvis under bildning varande tomt 287-10-1004-3. Den under bildning varande tomtens areal är 1341 m² och legoområdets areal är 1350 m². Enligt gällande detaljplan är området reserverat som AO, kvartersområde för fristående småhus.

Avtalet borde förlängas med högst 8 år, dvs. fram till 31.12.2027, eftersom taxan för bostadsarrende är föråldrad och en uppdatering av taxan pågår och är ännu inte fastställd av stadsfullmäktige. Samhällsbyggnadsnämnden beslöt år 2018 (21.11.2018 § 222) och 2017 (13.12.2017 § 61) att förlänga två andra bostadslegoavtal fram till 31.12.2027 på samma grunder, vilket även borde tillämpas på kommande bostadsarrendeavtal som ska förlängas fram till dess att bostadsarrendetaxan har uppdaterats och fastställts.

Legoavgiften för kommande 8 år bestäms därmed enligt gällande taxa för arrende av bostadsområden, det vill säga en grundavgift på 114 € och 0,08 €/m², som binds till levnadskostnadsindex.

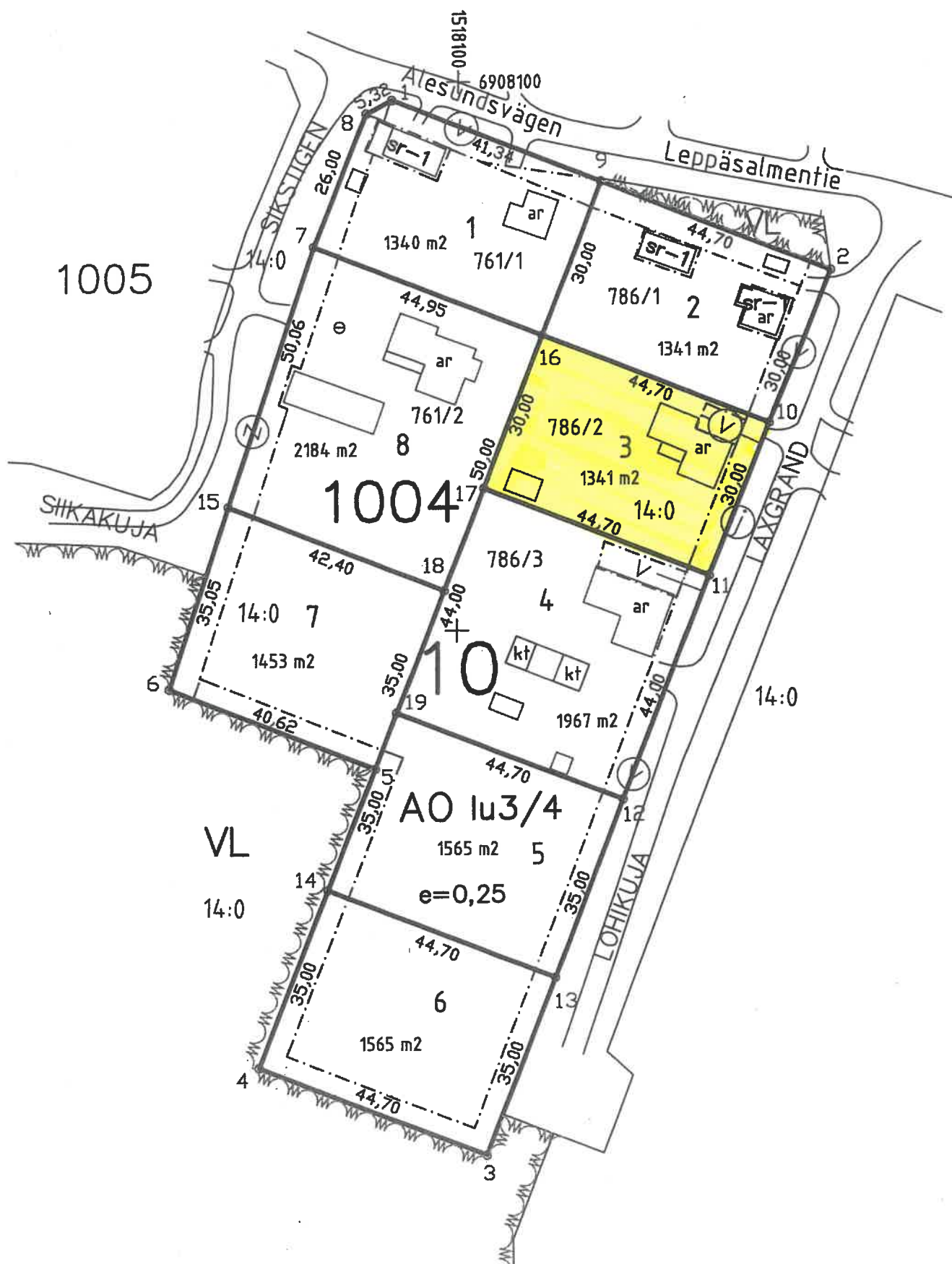
Enligt gällande legoavtal är lego-områdets areal 1350 m² och bör därmed samtidigt korrigeras så att den motsvarar gällande tomtindelning (fastställd 11.2.2009) under bildning varande tomt 287-10-1004-3, dvs 1341 m².

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bostadslegoavtal 786/2 förlängs 2.1.2020 enligt följande villkor:

- legoavtalet förlängs med 8 år, 2.1.2020-31.12.2027.
- legoavgiften bestäms enligt gällande taxa, det vill säga en grundavgift på 114 € och 0,08 €/m², som binds till levnadskostnadsindex.
- Arealen korrigeras att motsvara gällande tomtindelning (fastställd 11.2.2009) under bildning varande tomt 287-10-1004-3, dvs 1341 m².
- Övriga villkor enligt gällande legoavtal undertecknat den 28.5.1959.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:



+

+
1518200

FÖRLÄNGNING AV BOSTADSLEGOAVTAL 786/3

(EG/TÖ/AJM) (Samhällsbyggnadsnämnden)

Legoavtalet för figur 786/3 i Alesundet är uppgjort 10.5.1968 och upphör 1.1.2020. Bostadstomten arrenderas ut av staden Kristinestad och är en del av Kristinestads Donationsjord RN:r 14:0 och motsvarar delvis under bildning varande tomt 287-10-1004-4. Den under bildning varande tomtens areal är 1967 m² och legoområdets areal är 2000 m². Enligt gällande detaljplan är området reserverat som AO, kvartersområde för fristående småhus.

Avtalet borde förlängas med högst 8 år, dvs. fram till 31.12.2027, eftersom taxan för bostadsarrende är föråldrad och en uppdatering av taxan pågår och är ännu inte fastställd av stadsfullmäktige. Samhällsbyggnadsnämnden beslöt år 2018 (21.11.2018 § 222) och 2017 (13.12.2017 § 61) att förlänga två andra bostadslegoavtal fram till 31.12.2027 på samma grunder, vilket även borde tillämpas på kommande bostadsarrendeavtal som ska förlängas fram till dess att bostadsarrendetaxan har uppdaterats och fastställts.

Legoavgiften för kommande 8 år bestäms därmed enligt gällande taxa för arrende av bostadsområden, det vill säga en grundavgift på 114 € och 0,08 €/m², som binds till levnadskostnadsindex.

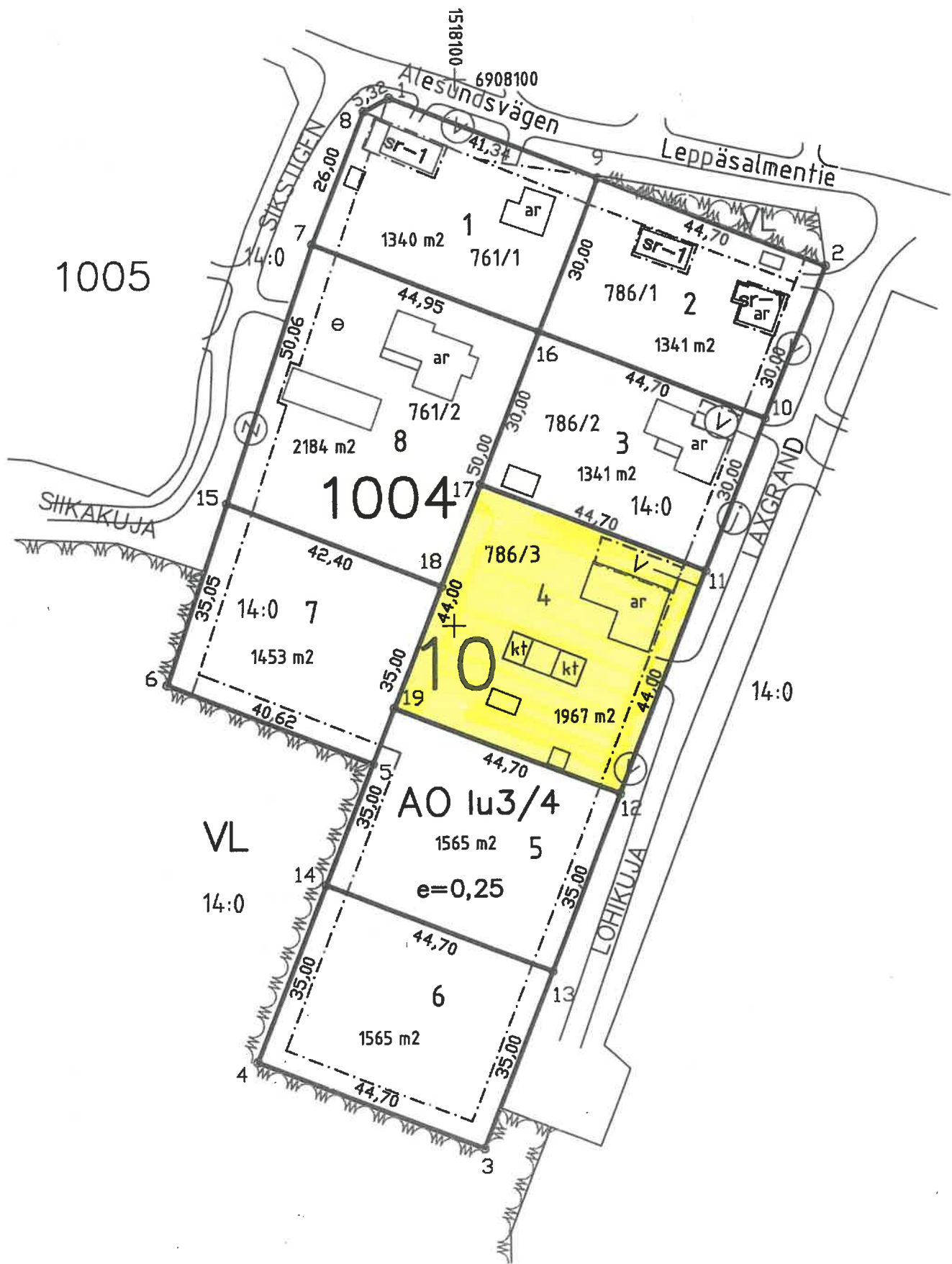
Enligt gällande legoavtal är lego-områdets areal 2000 m² och bör därmed samtidigt korrigeras så att den motsvarar gällande tomtindelning (fastställd 11.2.2009) under bildning varande tomt 287-10-1004-4, dvs 1967 m².

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bostadslegoavtal 786/3 förlängs 2.1.2020 enligt följande villkor:

- legoavtalet förlängs med 8 år, 2.1.2020-31.12.2027.
- legoavgiften bestäms enligt gällande taxa, det vill säga en grundavgift på 114 € och 0,08 €/m², som binds till levnadskostnadsindex.
- Arealen korrigeras att motsvara gällande tomtindelning (fastställd 11.2.2009) under bildning varande tomt 287-10-1004-4, dvs 1967 m².
- Övriga villkor enligt gällande legoavtal undertecknat den 10.5.1968.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:



FÖRLÄNGNING AV BOSTADSLEGOAVTAL 785/1

(EG/TÖ/AJM) (Samhällsbyggnadsnämnden)

Legoavtalet för figur 785/1 i Alesundet är uppgjort 10.5.1968 och upphör 1.1.2020. Bostadstomten arrenderas ut av staden Kristinestad och är en del av Kristinestads Donationsjord RN:r 14:0 och motsvarar under bildning varande tomt 287-10-1001-1. Lego-områdets areal är 1350 m². Enligt gällande detaljplan är området reserverat som AO, kvartersområde för fristående småhus.

Avtalet borde förlängas med högst 8 år, dvs. fram till 31.12.2027, eftersom taxan för bostadsarrende är föråldrad och en uppdatering av taxan pågår och är ännu inte fastställd av stadsfullmäktige. Samhällsbyggnadsnämnden beslöt år 2018 (21.11.2018 § 222) och 2017 (13.12.2017 § 61) att förlänga två andra bostadslegoavtal fram till 31.12.2027 på samma grunder, vilket även borde tillämpas på kommande bostadsarrendeavtal som ska förlängas fram till dess att bostadsarrendetaxan har uppdaterats och fastställts.

Legoavgiften för kommande 8 år bestäms därmed enligt gällande taxa för arrende av bostadsområden, det vill säga en grundavgift på 114 € och 0,08 €/m², som binds till levnadskostnadsindex.

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bostadslegoavtal 785/1 förlängs 2.1.2020 enligt följande villkor:

- legoavtalet förlängs med 8 år, 2.1.2020-31.12.2027.
- legoavgiften bestäms enligt gällande taxa, det vill säga en grundavgift på 114 € och 0,08 €/m², som binds till levnadskostnadsindex.
- Övriga villkor enligt gällande legoavtal undertecknat den 10.5.1968.

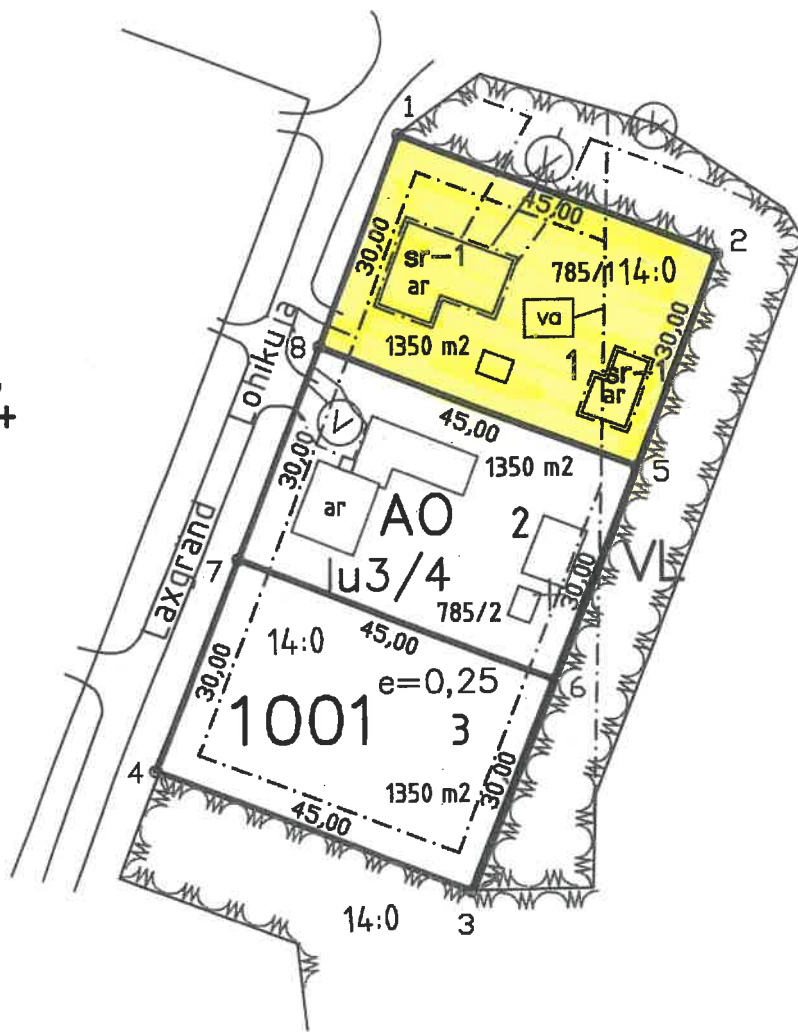
Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

+

+ 6908100
1518200

1004

+ 6908000
1518100



FÖRLÄNGNING AV BOSTADSLEGOAVTAL 785/2

(EG/TÖ/AJM) (Samhällsbyggnadsnämnden)

Legoavtalet för figur 785/2 i Alesundet är uppgjort 25.10.1963 och upphör 1.1.2020. Bostadstomten arrenderas ut av staden Kristinestad och är en del av Kristinestads Donationsjord RN:r 14:0 och motsvarar under bildning varande tomt 287-10-1001-2. Lego-områdets areal är 1350 m². Enligt gällande detaljplan är området reserverat som AO, kvartersområde för fristående småhus.

Avtalet borde förlängas med högst 8 år, dvs. fram till 31.12.2027, eftersom taxan för bostadsarrende är föråldrad och en uppdatering av taxan pågår och är ännu inte fastställd av stadsfullmäktige. Samhällsbyggnadsnämnden beslöt år 2018 (21.11.2018 § 222) och 2017 (13.12.2017 § 61) att förlänga två andra bostadslegoavtal fram till 31.12.2027 på samma grunder, vilket även borde tillämpas på kommande bostadsarrendeavtal som ska förlängas fram till dess att bostadsarrendetaxan har uppdaterats och fastställts.

Legoavgiften för kommande 8 år bestäms därmed enligt gällande taxa för arrende av bostadsområden, det vill säga en grundavgift på 114 € och 0,08 €/m², som binds till levnadskostnadsindex.

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bostadslegoavtal 785/2 förlängs 2.1.2020 enligt följande villkor:

- legoavtalet förlängs med 8 år, 2.1.2020-31.12.2027.
- legoavgiften bestäms enligt gällande taxa, det vill säga en grundavgift på 114 € och 0,08 €/m², som binds till levnadskostnadsindex.
- Övriga villkor enligt gällande legoavtal undertecknat den 25.10.1963.

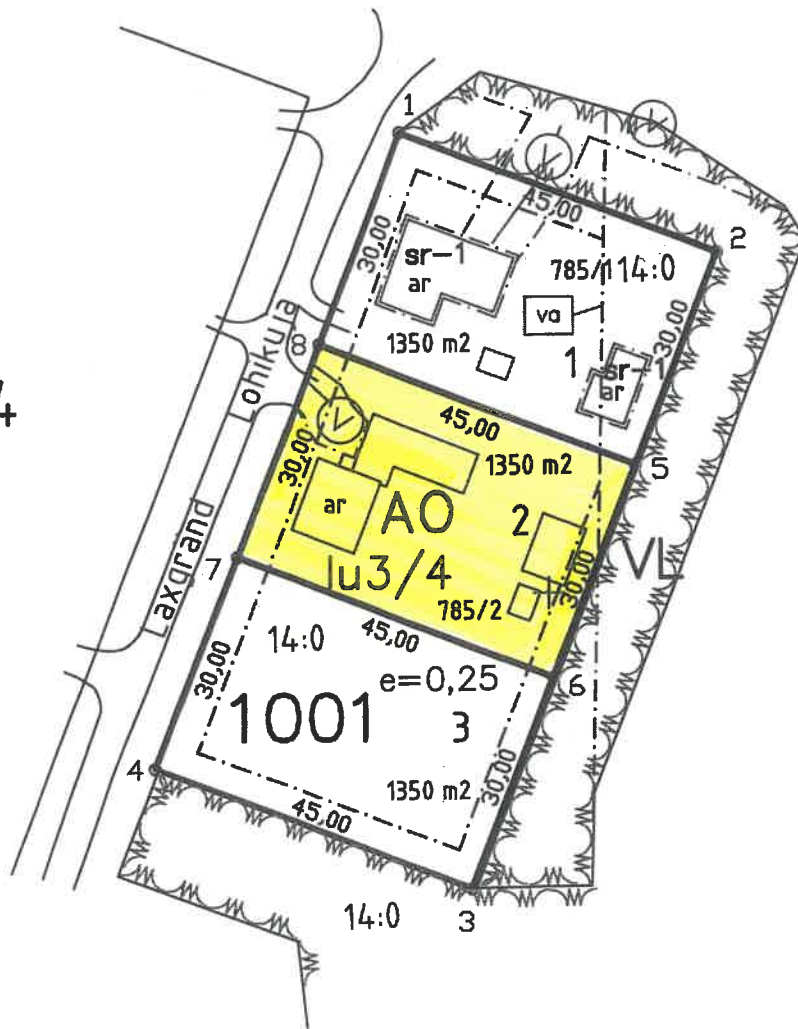
Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

+

+ 6908100
1518200

1004

+ 6908000
1518100



ANSÖKAN OM ATT ANLÄGGA SAMHÄLLSTEKNISK KABEL PÅ FASTIGHET 287-407-67-15KRISTINESTAD
KRISTIINANKAUPUNKI**SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN**

STADEN KRISTINESTAD

Lappfjärdsvägen 10

64100 Kristinestad

Tfn 06-2216200

UTSLAG

Givet efter anslag

03.05.2019

SMH § 80 / 24.04.2019

Dnro: 85/2019

Ärende

Anläggningstillstånd

Sökande**Caruna Ab**

PB 1

00068 Caruna

Ansökan**Byggplats**

Fastighetsbeteckning: 287-407-67-15

Adress: Sörängsvägen 8
64300 LAPPFJÄRD**Byggprojekt och åtgärd**Anläggande av samhällsteknisk kabel
på fastighet 287-407-67-15**Utgångsläge**

Caruna Ab har anhållit att samhällsbyggnadsnämnden i Kristinestad beslutar enligt markanvändnings- och bygglagen § 161 om placering av en samhällsteknisk kabel på fastigheten Sandgrund, fastighetsbeteckning 287-407-67-15, i Lappfjärd, eftersom överenskommelse om placeringen av kabeln inte nåtts med markägaren.

Det är fråga om placering av en kabel som betjänar samhället på ovan nämnda plats. Kabeln är en del av ett större byggnadsprojekt i anslutning till byggande av elöverföringsnät. Kabeldragningen går även på många andra fastigheters områden i byn men sökande har nått överenskommelse med de andra markägarna. Enligt sökande kan kabelns placering inte ordnas på något annat förnuftigt sätt och till skäligen kostnader.

Fastighetsägaren och innehavaren har rätt att få ersättning

för den olägenhet och skada som förorsakas av placeringen av en kabel. Om överenskommelse inte ingås om ersättningen, avgörs saken i enlighet med inlösningslagen. Byggnadstillsynsmyndigheten tar alltså inte ställning till ersättning som ska erläggas.

Caruna Ab har även anhållit om tillstånd att placera en transformatorstation på 2 meters avstånd från gränsen till fastigheten Sandgrund 287-407-67-15 utan fastighetsägarens samtycke. Transformatorstationen ingår i mindre konstruktioner och anordningar enligt markanvändnings- och bygglagen § 161.

Nätstationen är belägen på fastigheten Långgrund 287-407-67-14 och behöver ett separat åtgärdsstillstånd. Samhällsbyggnadsnämnden kan på basis av denna ansökan besluta endast om placeringen på 2 meters avstånd från gränsen utan grannens tillstånd. För övrigt ska tillståndet för transformatorstationen behandlas som ett separat åtgärdsstillstånd.

Sökande anhåller även om tillstånd

för placering av kablar på fastigheten Sandgrund RN:o 287-407-67-15:s område enligt MBL § 144, nnan beslutet vunnit laga kraft.

Hörande

Till markägaren har sänts ett brev om hörande och markägaren har erbjudits tillfälle att ge sitt genmäle i ärendet senast 10.4.2019. Inom utsatt tid har ett genmäle inkommit.

I genmålet godkänner fastighetsägaren i princip placeringen av den föreslagna kabeln men är missnöjd med den ersättning som sökande erbjudit. Enligt genmålet borde transformatorstationens avstånd från gränsen vara större en två meter.

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att kabeln kan placeras på fastigheten Sandgrund 287-407-67-15, på platsen som framgår ur den bifogade kartan, eftersom kabelns placering inte kan ordnas på något annat tillfredsställande sätt och till skäliga kostnader. Kabeln ska placeras i terrängen på ett sätt som medför så få olägenheter som möjligt för markägaren eller omgivningen.

Nätstationen kan placeras på 2 meters avstånd från fastighetens 287-407-67-15 gräns.

Tillstånd att påbörja arbetena innan beslutet vunnit laga kraft beviljas. Sökande ska ställa en säkerhet på 5000 euro för ersättande av olägenheter, skador och kostnader som hävandet eller ändringen av beslutet orsakar.

Motiveringar

Enligt MBL § 161 är ägaren och innehavaren av en fastighet skyldig att tillåta att en ledning som betjänar samhället eller en fastighet placeras på det område han eller hon äger eller innehar, om inte placeringen kan ordnas på något annat tillfredsställande sätt och till skäliga kostnader. Placeringen av kabeln får inte försvåra området planläggning eller planens förverkligande eller orsaka onödig olägenhet för fastigheten. Har en överenskommelse om

placeringen inte ingåtts med fastighetens ägare och innehavare, fattas beslutet om placeringen av kommunens byggnadstillsynsmyndighet. Enligt i ansökan framförda utredningar kan kabelns placering inte ordnas på något annat tillfredsställande sätt och till skäliga kostnader. Den föreslagna kabeln försvårar inte områdets planläggning eller planens förverkligande och orsakar inte onödig olägenhet för fastigheten.

Transformatorstationens placering i hörnet av fastighetens gränser orsakar inte onödig olägenhet för fastighet 287-407-67-15.

del av Rätt att påbörja arbetena kan beviljas eftersom placeringstillståndet är en en större reparation av elnätet
Vars förverkligande och tidtabell är beroende av detta tillstånd.

Tillämpade lagrum:

Markanvändnings- och bygglagen § 161, 144§.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Giltighetstid

Denna placeringsrätt är bestående.
Arbetena ska utföras inom **tre år** efter att beslutet vunnit laga kraft

Överklagande

Ändring av detta utslag får sökas genom skriftligt besvär till Vasa förvaltningsdomstol.
Besväransvisning bifogas.

Tekniska direktören

Ari-Johan Myllyniemi

Beredare

Hannu Heikkinen

Bilagor

Anhållan jämte bilagor
Genmäle 125/10.4.2019

Distribution och avgift

Beslut sökande

Avgift 390 euro
Caruna Ab
Ville Lundgren / I1101649
Serienr 16805541 PB 933
Caruna Ab

Avskrift utan avgift

Netel Oy
Jani Eilola
Yhdistelmäväylä 6
60100 Seinäjoki

Markägarna

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Österbotten, Registraturen
65101 Vasa

Kristinestads byggnadstillsynsbyrå
Lappfjärdsvägen 10
64100 KRISTINESTAD

caruna9/19
23.1.2019₁(4)

03.01.2019

Kristiinankaupunki
Rakennusviranomainen
PL 13
64101 Kristiinankaupunki

HAKEMUS

HAKIJA: Caruna Oy
PL 1, 00068 CARUNA

MRL 161§ YHDYSKUNTATEKNISTEN LAITTEIDEN SJOITTAMINEN

ASIA: Caruna Oy hakee Kristiinankaupungin rakennusviranomaiselta MRL:n 161 §:n mukaista lupaa 20 kV:n ja 0,4 kV:n maakaapeleiden sijoittamiselle tilan Sandgrund RN:o 287-407-67-15 alueelle sekä muuntamon sijoittamista naapurikiinteistön 287-407-67-14 Lågrund puolelle rakennusvalvonnan suosituksista poiketen 2m etäisyydelle tilan Sandgrund rajasta. Haettu sijoitussuunnitelma on esitetty liitekartassa 1. Tarkennuksena, että muuntamolle on lupa tilalle 287-407-67-14 Lågrund, mutta rakennusvalvonnan suosituksista poiketen muuntamo rakennettaisiin 2m etäisyydelle rajasta. Normaalisti suositus on olisi 4m ilman naapurin suostumusta.

PERUSTELUT

Jotta yhtiömme pystyy täyttämään meille lain asettaman velvollisuuden häiriöttömään sähkötoimitukseen asiakkailleen, on meidän velvollisuutemme rakentaa ja ylläpitää sähkönsiirtoon liittyvää verkostoa ja siihen kuuluvia teknisiä laitteita. Hakemuksen kohteena oleva 20 kV:n kuuluu sähköverkon runkoyhteyksiin ja se sillä syötetään sähköä alueen asiakkaille mutta se toimii myös tärkeänä varayhteytenä LÅLBY ja DAGSMARK sähköasemien välillä. Varayhteyksillä varmistetaan sähkönsyöttö laajoille alueille suurhäiriötasoisissa vikatilanteissa. Nykyisen ilmajohdon rakenteet on todettu kunnossapitotarkastuksissa uusimiskuntoisiksi ja ne korvataan maakaapelein. Maakaapelointi kuuluu sähköverkon säävarmuutta parantaviin toimenpiteisiin.

Projektissa rakennamme samalla myös yksittäisiä asiakkaita palvelevia 0,4 kV:n kaapeleita. Johtoaluesopimuksesta on käyty neuvotteluja kiinteistön omistajan kanssa tuloa. Maanomistaja ei hyväksy Carunan voimassa olevia korvaushintoja. Maanomistaja olisi halunnut suuremmat maankäyttökorkvaukset kaapeleiden ja muuntamon sijoittamisesta hänen mailleen. Tasapuolisen maanomistajien kohtelun vuoksi linjasta poikkeavien maankäyttökorkvauksia ei voida maksaa.

Linjan sijoituksen osalta on tarkasteltu eri vaihtoehtoja kiinteistöille koituvan haitan minimoimiseksi. Alun perin alueen puistomuuntamokin oli tarkoitus sijoittaa asian-

03.01.2019

omaisen tontille sillä perusteella, että tontti on yleiskaavassa merkitty teollisuustontiksi ja asianomaisen tontilla oleva sähköliittymä on alueen suurin yksittäinen sähkökäyttäjä. Asianomainen ei antanut lupaa sijoittaa muuntamo tontille Carunan voimassa olevien korvauskäytäntöjen mukaisesti. Muuntamolle saatiin kuitenkin sovittua sijoituspaikka naapurin 287-407-67-14 Lågrund puutarhan puolelle 2m etäisyydelle tilojen 287-407-67-15 Sandgrund ja 287-407-67-4 Lindvall rajoista. Tilan Sandgrund omistajalle on lähetetty naapurin suostumislomake, jota ei myöskään ole palautettu allekirjoitettuna. Sijoitusvaihtoehdot 2 ja 3, joissa kierretään tila Sandgrund RN:o 287-407-67-15 on selkeästi kalliimpi toteuttaa sekä lisäksi vaihtoehdossa 2 suunnitellulla reitillä tilojen 287-407-38-57 Sörbäck ja 287-407-38-64 Albäck omistaja ei niin ikään hyväksynyt Carunan voimassa olevia korvaushintoja.

VAIHTOEHTOJEN VERTAILU:

Hakemamme paikka kaapeleiden sijoitukselle. Reittivaihtoehto 1 (Liitekartta 1).

20 kV maakaapeli sijoitetaan tilan Sandgrund RN:o 287-407-67-15 osuudella liitekartan 1 esittämällä tavalla. Muuntamo sijoitettaisiin 2m etäisyydelle tilan Sandgrund RN:o 287-407-67-15 rajasta. Toteutuskustannukset ovat 108 473 € (alv 24%).

Sijoittaminen

Muitakin vaihtoehtoja on tutkittu, mutta niiden rakentamiskustannukset ovat huomattavasti edellä mainittua vaihtoehtoa korkeammat ja niiden kiinteistöille/teille aiheutuvat haitat ovat suuremmat.

Maakaapelireittejä suunniteltaessa lähtökohtana on, että kaapeli voidaan sijoittaa tien reunaan tai pellolle. Vaihtoehdossa 1 esitetty kiertäminen tien kautta evättiin kaupungin puolelta perusteena, että tie on juuri korjattua ja asfaltoitu. Tien luiska on lyhyt ja jyrkkä eikä kaapeleita saa sijoitettua siihen. Lisäksi tien reunassa/tierakenteessa kulkee vesi- ja viemärijohtoja. Tontin puolelle sijoittaminen on esteellistä kasvustosta ja puustosta johtuen. Tämän vuoksi kaapelit on suunniteltu sijoitettavaksi tilojen Sandgrund RN:o 287-407-67-15 ja 287-407-67-4 Lindvall rajalle. Kaapelit sijoitetaan rajajojaan, jotta kaapelit rasittaisivat mahdollisimman vähän tilaa Sandgrund RN:o 287-407-67-15 . Naapuritilan 287-407-67-4 Lindvall omistaja oli suostuvainen kaapeleiden sijoittamiseksi rajajojaan.

Vaihtoehdoissa 2 ja 3 joudutaan rakentamaan uusi puistomuuntamo, jolla voimme syöttää nykyisen muuntamon eteläpuolella olevat asiakkaat.

Reittivaihtoehto 2 (Liitekartta 2).

Toteutuskustannukset ovat 159 443 € (alv 24%).

Vaihtoehdossa 2 suunnitellulla reitillä tilojen 287-407-38-57 Sörbäck ja 287-407-38-64 Albäck omistaja ei hyväksy Carunan voimassa olevia korvaushintoja. Maanomistaja olisi halunnut suuremmat maankäyttökorvaukset kaapeleiden sijoittamisesta hänen mailleen. Tasapuolisen maanomistajien kohtelun vuoksi linjasta poikkeavien maankäyttökorvauksia ei voida maksaa.

03.01.2019

Vaihtoehdossa 2 kustannuksia lisää muuntamon rakentaminen, pidempi reitti, mutta myös tienalitusten määrän kasvu.

Vaihtoehdossa 2 jouduttaisiin alittamaan Sörängintie toisestakin kohtaa. Tien varressa tai tierakenteessa kulkee vesi-/viemärijohtoja sekä suurehko oja. Tien alittamiseen tuossa kohtaa liittyy riskejä edellä mainituille putkille.

Vaihtoehdossa 2 joudutaan rakentamaan uusi puistomuuntamo, jolla voimme syöttää nykyisen muuntamon eteläpuolella olevat asiakkaat.

Laskelmissa olevat hinnat ovat Energiamarkkinaviraston hinnaston mukaisia, suuntaantavia ja kokonaan uuden verkko-osan kustannuksia.

Reittivaihtoehto 3 (Liitekartta 3).

Toteutuskustannukset ovat 145 454 € (alv 24%).

Vaihtoehdossa 3 kustannuksia lisää muuntamon rakentaminen, kaapelijatkosten tekeminen sekä pitkä tien ja uoman alitus.

Vaihtoehdossa 3 jouduttaisiin alittamaan sekä Sörängintie ja leveä vesiuoma. Alitus tulisi olemaan uoman penkereet ja tiealue huomioiden arviolta 90m. Tien varressa tai tierakenteessa kulkee vesi-/viemärijohtoja. Alittamiseen tuossa kohtaa liittyy riskejä edellä mainituille putkille.

Laskelmissa olevat hinnat ovat Energiamarkkinaviraston hinnaston mukaisia, suuntaantavia ja kokonaan uuden verkko-osan kustannuksia.

MRL144§ ALOITTAMISOIKEUS

ASIA: Caruna Oy hakee Kristiinankaupungin rakennusviranomaiselta lupaa työn aloittamiseen MRL144§:n mukaista lupaa 20 kV:n ja 0,4 kV:n maakaapeleiden sijoittamiselle tilan Sandgrund RN:o 287-407-67-15 alueelle ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

ASIAN KÄSITTELY

Pyydämme pikaista asiantkäsittelyä, pystyäksemme turvaamaan häiriöttömän sähkönsiirron asiakkaallemme

03.01.2019

PÄÄTÖKSEN TOIMITTAMINEN JA LISÄTIEDOT

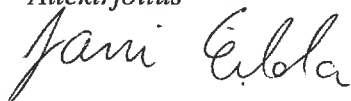
Urakoitsija Netel Oy

Yhteyshenkilö Jani Eilola

Osoite / yhteystiedot Yhdistelmäväylä 6, 60100 Seinäjoki

Paikka: Helsinki

Allekirjoitus



LASKUTUSOSOITE

Caruna Oy

Ville Lundgren / I1101649

Sarjanr 16805541 PL 933

Caruna Oy

Verkkolasku

Caruna Oy

Y-tunnus: 0037161831479443

Operaattori: Baseware

Operaattoritunnus: BAWCFI22

Viite: I1101649

LIITTEET:

Liitekartat 3 kpl

Korvauslaskelma

125/10.4.2019

Hej byggnadsnämnden

Tråkigt att detta ärende hamnat hos er det kunde säkert ha undvikits om projektets planerare visat samarbetsvilja.

Utgångsläget i denna fråga är att vi på Sandgrunds trä ab inte är intresserade av att ha samhällstekniska kablar eller dylikt på våran fastighet när dessa inte kan ses som annat än belastningar för fastigheten av den enkla anledningen att framtids planerna/drömmar för området är stora och vi inte i detta skede vet hur verksamheten ser ut i framtiden (kabelns livslängd 35-40 år) och dessa avtal gäller för all framtid.

Dessutom är kostnaderna för flyttning av dylik kabel är dessutom skyhöga och bekostas av fastighetägaren själv (enligt planeraren räcker inte 20000e lång när sådan arbeten utförs)

Detta till trots vill vi inte stå i vägen för komunen och den Finska nationens utveckling

Och kan därmed tänk oss att kablar plaseras på vår mark om inte annan lösning står att finnas

Dock vill vi att följande ändringar görs.

Paktransformatorn placerad på grannfastigheten 287-407-67-14 Lågrund bör flyttas längre in på fastigheten så att dess placering inte belastar våran fastighet.

Om projektet förverkligas enligt karta 1 bör beaktas att kabeldragningen mellan fastighet 287-407-67-4 och våran fastighet är inritad i botten av rådiket mellan våra fastigheter och bör därför grävas tillräckligt djup så att framtida rensningar av detta kan ske utan problem.

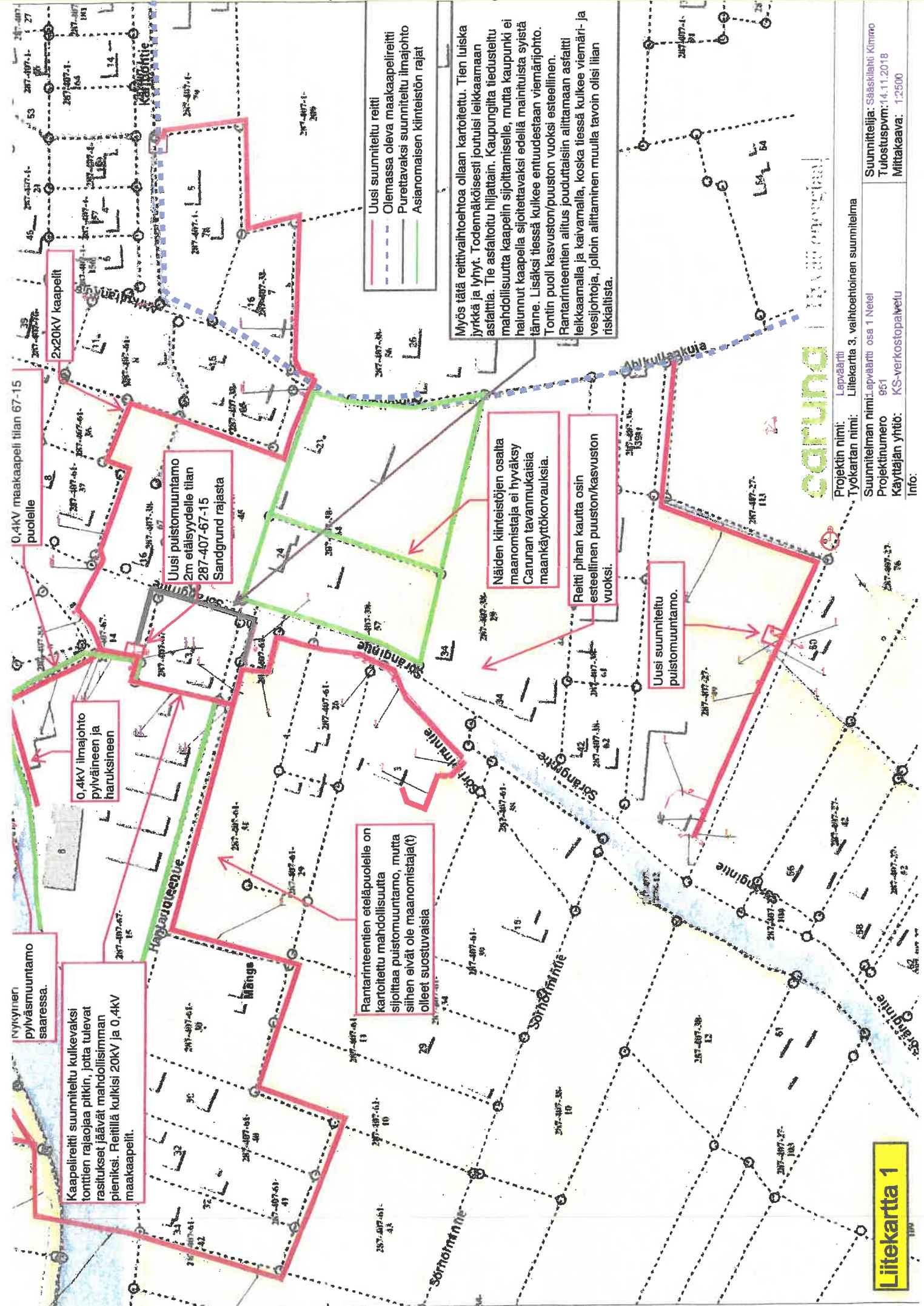
Därtill anser jag att ifrågavarande bolag nog har råd att betala skälig ersättning för detta (deras vinst för år 2018 var 154,4 miljoner). Jag är inte reda att godkänna dessa ingrepp på min mark för en ärsättning på hissnande 120 euro. Med tankar på den tid och energi som hittills nerlagts lagt på detta projekt hittills bör ersättningen åtminstone tiodubblas för att bara täcka dessa kostnader.

Caruna kan vänligen kontakta mig för att diskutera ersättningens storlek lösningen står att finna

M.V.H Niklas Wiklund VD på Sandgrunds trä ab



Lappföred 10.4.2019



- Usui suunniteltu reitti
- Olemassa oleva maakaapelireitti
- Purettavaksi suunniteltu ilmajohto
- Asianomaisen kiinteistön rajat

Myyös tätä reitinvaihtoehtoa ollaan kartoitettu. Tien luiska jyrkkä ja lyhyt. Todennäköisesti joutuisi leikkaamaan asfalttia. Tie asfaltoitu hiltaintain. Kaupungilta tiedusteltu mahdollisuutta kaapelin sijoittamiselle, mutta kaupunki ei halunnut kaapelia sijoitettavaksi edellä mainituista syistä tänne. Lisäksi tiessä kulkee entuudestaan viemärijohto. Tontin puoli kasvuston/puuston vuoksi esteellinen. Rantarinteentien alitus jouduttaisiin alittamaan asfaltti leikkaamalla ja kaivamalla, koska tiessä kulkee viemäri- ja vesijohtoja, jolloin alittaminen muulla tavoin olisi liian riskialtista.

0,4kV maakaapeli tilan 67-15 puolelle

Uusi puistomuuntamo 2m etäisyydelle tilan 287-407-67-15 Sandgrund rajasta

Näiden kiinteistöjen osalta maanomistaja ei hyväksy Carunan tavannukaisia maankäytökorvauksia.

Reitti pihan kautta osin esteellinen puuston/kasvuston vuoksi.

Uusi suunniteltu puistomuuntamo.

0,4kV ilmajohto pylväineen ja haruksineen

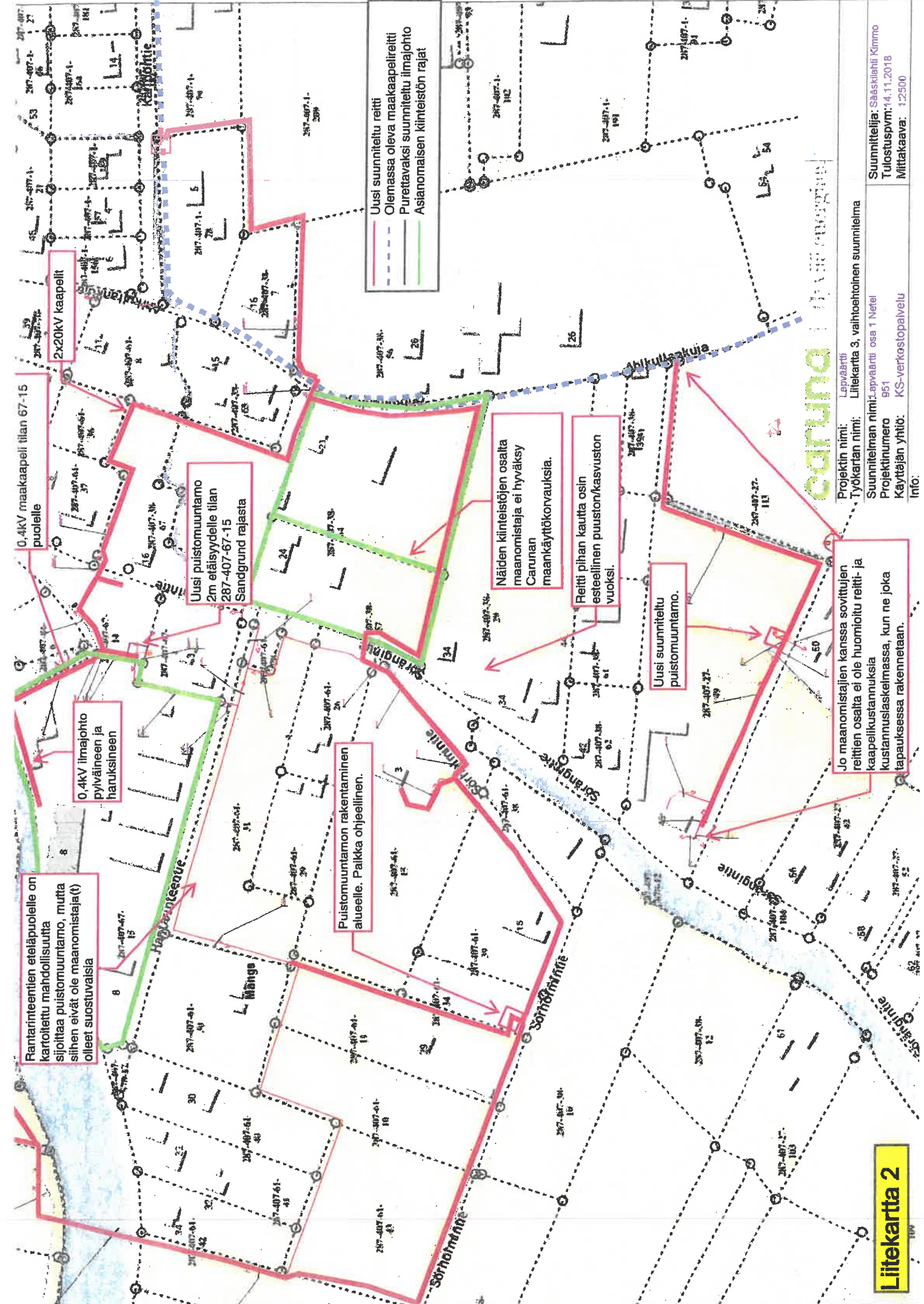
Rantarinteentien eteläpuolelle on kartoitettu mahdollisuutta sijoittaa puistomuuntamo, mutta siihen eivät ole maanomistaja(t) olleet suostuvaisia

Kaapelireitti suunniteltu kulkeväksi tonttien rajaajaa pitkin, jotta tulevat rasitukset jäävät mahdollisimman pieniksi. Reitillä kuljisi 20kV ja 0,4kV maakaapelit.

caruna | **ENERGILÖSÖNING**

Projektin nimi: Lappvärtti
 Työkartan nimi: Liitekartta 3, vaihtoehtoinen suunnitelma
 Suunnitelman nimi: lappvärtti osa 1 Nelel
 Projektinumero: 951
 Käyttäjän yritys: KS-verkostopalvelu
 Info:

Liitekartta 1



Rantarinteiden eteläpuolelle on kartoitettu mahdollisuutta sijoittaa puistomuutamo, mutta siihen eivät ole maanomistaja(t) olleet suostuvaisia

0,4KV maakaapeli tilan 67-15 puolelle

0,4KV ilmajohto pylväineen ja haruksineen

Uusi puistomuutamo 2m etäisyydelle tilan 287-407-67-15 Sandgrund rajasta

Puistomuutamon rakentaminen alueelle. Paikka ohjeellinen.

Näiden kiinteistöjen osalta maanomistaja ei hyväksy Carunan maankäyttökorvauksia.

Reitti pihan kautta osin esteellinen puuston/kasvuston vuoksi.

Uusi suunniteltu puistomuutamo.

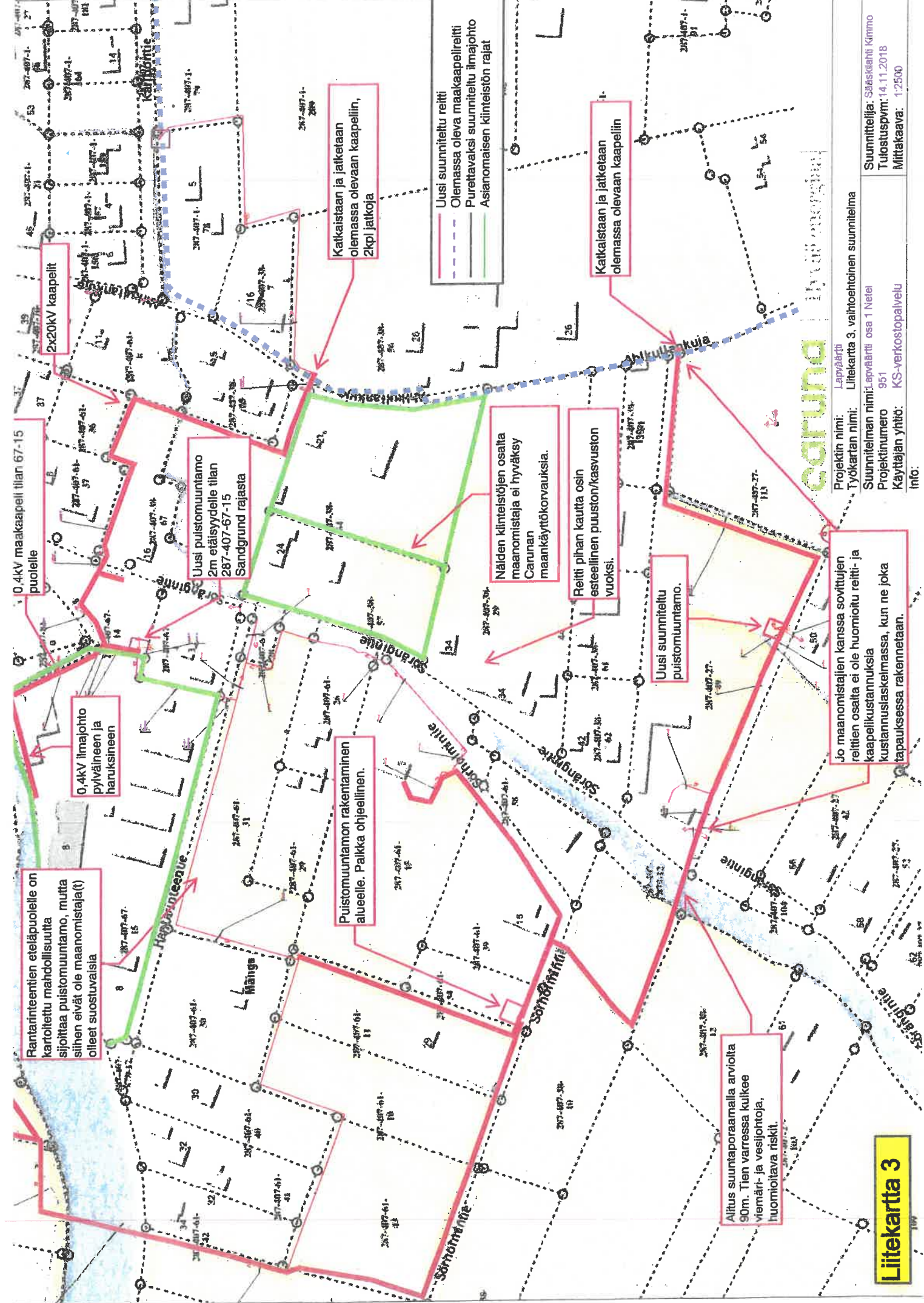
Jo maanomistajien kanssa sovitujen reittien osalta ei ole huomioitu reitti- ja kaapelikustannuksia kustannuslaskelmassa, kun ne joka tapauksessa rakennetaan.

- Uusi suunniteltu reitti
- Olemassa oleva maakaapelireitti
- Purettavaksi suunniteltu ilmajohto
- Asianomaisen kiinteistön rajat

caruna LÄMPÖ- JA VEDENLÄMMITYSLIITTEET

Projektin nimi: Lapväärtti
 Työkartan nimi: Litekartta 3, vaihtoehtoinen suunnitelma
 Suunnittelijan nimi: Saaskianni Kimmo
 Tulostuspvm: 14.11.2018
 Projektinumero: 951
 Käyttäjän yritys: KS-verkostopalvelu
 Mittakaava: 1:2500
 info.

Litekartta 2



Litekartta 3

Reittivaihtoehto 1

24 BV MAAKAAPPELIT					
Verkkokomponentti	Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (m)	Hinta (€)
Maakaapeli 25 mm ² tai alle	km	8 500	35 - 50	0	0
Maakaapeli 35 mm ²	km	9 100	35 - 50	0	0
Maakaapeli 50 mm ²	km	10 000	35 - 50	0	0
Maakaapeli 70 mm ²	km	10 900	35 - 50	0	0
Maakaapeli 95 mm ²	km	12 100	35 - 50	0	0
Maakaapeli 120 mm ²	km	14 300	35 - 50	0	0
Maakaapeli 150 mm ²	km	16 500	35 - 50	856	14124
Maakaapeli 185 mm ²	km	18 100	35 - 50	0	0

Aika- ja kulumäärä

108472,5

Alituksesta käytetty kaivuolosuhteena "Vaikea olosuhde"

28 BV MAAKAAPPELIT

Verkkokomponentti	Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (m)	Hinta (€)
Maakaapeli 70 mm ² tai alle	km	24 300	40 - 50	0	0
Maakaapeli 95 mm ²	km	28 300	40 - 50	0	0
Maakaapeli 120 mm ²	km	29 600	40 - 50	0	0
Maakaapeli 150 mm ²	km	31 000	40 - 50	1060	32860
Maakaapeli 185 mm ²	km	36 200	40 - 50	0	0
Maakaapeli 240 mm ²	km	39 000	40 - 50	0	0

34 JA 20 BV MAAKAPELLEN KÄYTTÖ- OLOSUHTELUOKAT

Verkkokomponentti	Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Määrä (m)	Hinta (€)
Maakaapelioja – helppo olosuhde	km	10 700	925	9897,5
Maakaapelioja – tavallinen olosuhde	km	24 200	395	9559
Maakaapelioja – vaikea olosuhde	km	77 200	60	4632

30 BV MAAKAPELIT/JÄRJESTYKSET

Verkkokomponentti	Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (kpl)	Hinta (€)
Kojoeltopäälte	kpl	1 100	35 - 45	3	3300
Jatkos	kpl	1 700	35 - 45	3	5100

20 / 14 BV MAAKAPELIVERKON JÄRJESTYKSET

Verkkokomponentti	Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (kpl)	Hinta (€)
Puistonmuuntamo: ulkoa hoidettava, P3-keskuksen nimelläsvirta max 630 A	kpl	22 900	40 - 50	1	22900

20 / 14 BV MUUNTAJAT

Verkkokomponentti	Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (kpl)	Hinta (€)
Muuntaja 100 kVA	kpl	4 500	35 - 45	0	0
Muuntaja 200 kVA	kpl	6 100	35 - 45	1	6100

Reittivaihtoehto 2

Verkkokomponentti		Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (m)	Hinta (€)
40 KV MAAKAAPPELIT						
Maakaapeli 25 mm ² tai alle	km		8 500	35 - 50		0
Maakaapeli 35 mm ²	km		9 100	35 - 50		0
Maakaapeli 50 mm ²	km		10 000	35 - 50		0
Maakaapeli 70 mm ²	km		10 900	35 - 50		0
Maakaapeli 95 mm ²	km		12 100	35 - 50		0
Maakaapeli 120 mm ²	km		14 300	35 - 50		0
Maakaapeli 150 mm ²	km		16 500	35 - 50	580	9570
Maakaapeli 185 mm ²	km		18 100	35 - 50		0
50 KV MAAKAAPPELIT						
Verkkokomponentti		Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (m)	Hinta (€)
Maakaapeli 70 mm ² tai alle	km		24 300	40 - 50		0
Maakaapeli 95 mm ²	km		28 300	40 - 50		0
Maakaapeli 120 mm ²	km		29 600	40 - 50		0
Maakaapeli 150 mm ²	km		31 000	40 - 50	1700	52700
Maakaapeli 185 mm ²	km		36 200	40 - 50		0
Maakaapeli 240 mm ²	km		39 000	40 - 50		0
40-50 KV MAAKAAPELIN SUOJAKAUKKOVAIKUTUSKORJAUKSET						
Verkkokomponentti		Yksikkö	Yksikköhinta, euroa		Määrä (m)	Hinta (€)
Maakaapeleja - helppo olosuhde	km		10 700		1030	11021
Maakaapeleja - tavallinen olosuhde	km		24 200		600	14520
Maakaapeleja - vaikea olosuhde	km		77 200		60	4632
Maakaapeleja - erittäin vaikea olosuhde	km		151 200			
50 KV MAAKAAPPELITAVIKSEET						
Verkkokomponentti		Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (kpl)	Hinta (€)
Kojelotopäät	kpl		1 100	35 - 45	5	5500
Jatkos	kpl		1 700	35 - 45	3	5100
50 / 0-4 KV MAAKAAPPELIVERON TAVALLISET TAVOT						
Verkkokomponentti		Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (kpl)	Hinta (€)
Puistonuuntamo: ulkoa hoidettava, P3-keskuksen nimellivirta max 630 A	kpl		22 900	40 - 50	1	22900
Puistonuuntamo: kevyt	kpl		8 600	40 - 50	1	8600
Puistonuuntamo: ulkoa hoidettava, P3-keskuksen nimellivirta max 630 A	kpl		14 300	40-50	1	14300
50 / 0-4 KV MUUNTAMOT						
Verkkokomponentti		Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (kpl)	Hinta (€)
Muuntaja 100 kVA	kpl		4 500	35 - 45	1	4500
Muuntaja 200 kVA	kpl		6 100	35 - 45	1	6100

Kokouksen puolesta
 2019/04/08

159443

Alluksista käytetty kaivuulosuhteena "Vaikea olosuhde"

Yksi muuntamo jouduttaisiin vaihtamaan suurempaan -> muuntamokustannusten erotus

Reittivaihtoehto 3

20 kV MAAKAAPPELI					
Verkkokomponentti	Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (m)	Hinta (€)
Maakaapeli 25 mm ² tai alle	km	8 500	35 - 50		0
Maakaapeli 35 mm ²	km	9 100	35 - 50		0
Maakaapeli 50 mm ²	km	10 000	35 - 50		0
Maakaapeli 70 mm ²	km	10 900	35 - 50		0
Maakaapeli 95 mm ²	km	12 100	35 - 50		0
Maakaapeli 120 mm ²	km	14 300	35 - 50	580	9570
Maakaapeli 150 mm ²	km	16 500	35 - 50		0
Maakaapeli 185 mm ²	km	18 100	35 - 50		0

Yksikkökustannus
Aluekassa

145454

Alituksesta käytetty kaivuolosuhteena "Vaikea olosuhde"

30 kV MAAKAAPPELI

Verkkokomponentti	Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (m)	Hinta (€)
Maakaapeli 70 mm ² tai alle	km	24 300	40 - 50		0
Maakaapeli 95 mm ²	km	28 300	40 - 50		0
Maakaapeli 120 mm ²	km	29 600	40 - 50		0
Maakaapeli 150 mm ²	km	31 000	40 - 50	1280	39680
Maakaapeli 185 mm ²	km	36 200	40 - 50		0
Maakaapeli 240 mm ²	km	39 000	40 - 50		0

20 kV MAAKAAPPELITAVARAKKEET

Verkkokomponentti	Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Määrä (m)	Hinta (€)
Maa kaapeli - helppo olosuhde	km	10 700	660	7062
Maakaapeli - tavallinen olosuhde	km	24 200	430	10406
Maakaapeli - vaikea olosuhde	km	77 200	130	10036

20 / 0,4 kV MAAKAAPPELIVERKON JAKELUHUUTANOT

Verkkokomponentti	Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (kpl)	Hinta (€)
Kojesiopäätte	kpl	1 100	35 - 45	5	5500
Jatkos	kpl	1 700	35 - 45	4	6800

20 / 0,4 kV MAAKAAPPELIVERKON JAKELUHUUTANOT

Verkkokomponentti	Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (kpl)	Hinta (€)
Puistomuuntamo: ulkoa hoidettava, PJ-keskuksen nimellä (svirta max 630 A)	kpl	22 900	40 - 50	1	22900
Puistomuuntamo: kevyt	kpl	8 600	40 - 50	1	8600
Puistomuuntamo: ulkoa hoidettava, PJ-keskuksen nimellä (svirta max 630 A)	kpl	14 300	40-50	1	14300

20 / 0,4 kV MUUNTAMOT

Verkkokomponentti	Yksikkö	Yksikköhinta, euroa	Pitoaikaväli, vuotta	Määrä (kpl)	Hinta (€)
Muuntaja 100 kVA	kpl	4 500	35 - 45	1	4500
Muuntaja 200 kVA	kpl	6 100	35 - 45	1	6100

Yksi muuntamo jouduttaisin vaihtaman suurempaan -> muuntamokustannusten erotus

ANHÅLLAN OM ATT ANLÄGGA SAMHÄLLSTEKNISK KABEL PÅ FASTIGHET 287-407-26-108KRISTINESTAD
KRISTIINANKAUPUNKI**SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN**
KRISTINESTAD
Lappfjärdsvägen 10
64100 Kristinestad
Tfn 06-2216200**UTSLAG**Givet efter anslag
3.5.2019
SMH § 81 / /24.04.2019
Dnro: 86/ 2019**Ärende** Anläggningstillstånd**Sökande** **CPC Finland**
PB 533
00101 Helsingfors**Ansökan** **Byggplats**
Fastighetsbeteckning: 287-407-26-108
Adress: Bastuåsvägen
64300 LAPPFJÄRD**Byggprojekt och åtgärd**Anläggande av samhällsteknisk kabel
på fastighet 287-407-26-108**Utgångsläge** CPC Finland Ab har anhållit att samhällsbyggnadsnämnden i Kristinestad enligt markanvändnings- och bygglagen § 161 beslutar om placering av en samhällsteknisk kabel på fastigheten Bastuåsen, fastighetsbeteckning 287-407-26-108 i Lappfjärd, eftersom överenskommelse om placeringen av kabeln inte nåtts med markägaren.

Det är fråga om placering av en kabel som betjänar samhället på ovan nämnda plats. Kabeln är en del av ett större byggnadsprojekt i anslutning till byggande av elöverföringsnät. Kabeldragningen går även på många andra fastigheters områden i byn men sökande har nått överenskommelse med de andra markägarna. Enligt sökande kan kabeln inte placeras förnuftigt på en annan plats eller på annat sätt med rimliga kostnader.

Fastighetsägaren och innehavaren har rätt att få ersättning för den olägenhet och skada som förorsakas av placeringen av en kabel.

Om överenskommelse inte ingås om ersättningen, avgörs saken i enlighet med inlösningslagen. Byggnadstillsynsmyndigheten tar alltså inte ställning till ersättningen som ska erläggas.

Hörande

Till markägaren har sänts ett brev om hörande och markägaren har erbjudits tillfälle att ge sitt genmäle i ärendet senast 10.4.2019. Inget genmäle har inkommit inom den utsatta tiden.

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att kabeln kan placeras på fastigheten Bastuåsen, fastighetsbeteckning 287-407-26-108, på platsen som framgår ur den bifogade kartan, eftersom kabelns placering inte kan ordnas på någon annan plats eller på något annat tillfredsställande sätt och till skäligen kostnader. Kabeln ska placeras i terrängen så att den medför så få olägenheter som möjligt för markägaren eller omgivningen.

Motiveringar

Enligt MBL § 161 är ägaren och innehavaren av en fastighet skyldig att tillåta att en ledning som betjänar samhället eller en fastighet placeras på det område han eller hon äger eller innehar, om inte placeringen kan ordnas på något annat tillfredsställande sätt och till skäligen kostnader. Placeringen av kabeln får inte försvåra området planläggning eller planens förverkligande eller orsaka onödig olägenhet för fastigheten. Har en överenskommelse om placeringen inte ingåtts med fastighetens ägare och innehavare, fattas beslutet om placeringen av kommunens byggnadstillsynsmyndighet. Enligt i ansökan framförda utredningar kan kabelns placering inte ordnas på något annat tillfredsställande sätt och till skäligen kostnader. Den föreslagna placeringen av kabeln försvårar inte området planläggning eller planens förverkligande och orsakar inte onödig olägenhet för fastigheten.

Tillämpade lagrum:

Markanvändnings- och bygglagen § 161

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Giltighetstid

Denna placeringsrätt är bestående.
Arbetena ska utföras inom **tre år** efter att beslutet vunnit laga kraft.

Överklagande

Ändring av detta utslag får sökas genom skriftligt besvär till Vasa förvaltningsdomstol.

Besvärсанvisning bifogas.

Tekniska direktören

Ari-Johan Myllyniemi

Beredare

Hannu Heikkinen

Bilagor

Anhållan jämte bilagor
Kartor över placeringen av kablarna, 2 st

Distribution och avgift

Beslut sökade

Avgift 390 euro
CPC Finland Oy
c/o Asianajotoimisto Krogerus Oy
Unionsgatan 22, 00130 Helsingfors

Avskrift utan avgift

Markägaren

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Österbotten Registraturen
65101 Vasa

Kristinestads byggnadstillsynsbyrå
Lappfjärdsvägen 10
64100 KRISTINESTAD

HAKEMUS (ILMOITUS) KUNTIEN RAKENNUSVALVONTAVIRANOMAISELLE

Kiinteistötunnus
Lupatunnus 114/17
Vastaanottaja ja päiväys 13.6.2017

<input type="checkbox"/> Rakennuslupa <input checked="" type="checkbox"/> <i>Sjögrenstupa</i> Toimenpideilmoitus <input type="checkbox"/> Purkamislupa <input type="checkbox"/> Maisematyöluipa			
Rakennussuunnittelutehtävän vaativuus <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C		Rakennesuunnittelutehtävän vaativuus <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
LVI-suunnittelutehtävän vaativuus <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C			
1. Rakennuspaikka	Kunta / Kaupunki	Kristiinankaupunki	Kunnanosa
	Tontti / Tila R:No	Bastuåsen / 287-407-26-108	Rakennuspaikan pinta-ala
	Postiosoite	Omistaja: Eriksberg, Alf Tom Peter, Grannasbackavägen 93, 64140 Tjöck	
2. Hakija(t) Rakennuspaikan omistaja tai haltija. Rakennushankkeeseen ryhtyvän huoltamisvelvollisuudet: kts. RakMK A 2	Hakijan nimi	CPC Finland Oy (Y-tunnus 2412896-5)	Puhelinnumero +49 59 71-860 845
	Postiosoite	PL 533, 00101 Helsinki	
	Hakijan nimi	Puhelinnumero	
	Postiosoite		
Sähköpostiosoite			
3. Pää- ja rakennussuunnittelija Kts. velvollisuudet ja pätevyudet: RakMK A 2	Pääsuunnittelijan nimi	Koulutus	Puhelinnumero
	Sähköpostiosoite	Kokemus	
	Paikka ja päiväys	Pääsuunnittelijan allekirjoitus ja nimenselvennys	
4. Maksun veloitus yksi veloitettava	Veloitettavan nimi	CPC Finland Oy	Laskutusosoite PL 533, 00101 Helsinki
5. Asiamies jolla oikeus korjata hakemusta.	Asiamiehen nimi	Asianajotoimisto Krogenus Oy / Nikolas Sjöberg	Postiosoite Unioninkatu 22, 00130 Helsinki
	Puhelinnumero	029 000 6221	Sähköpostiosoite nikolas.sjoberg@krogenus.com
6. Rakennushanke tai toimenpide Rastita hanketyyppi ja täytätiedot. Hankkeen laajuustiedot (kuten kerrosala) tulee esittää myös asemapiirroksessa tai liitteellä.	<input type="checkbox"/> Uusi rakennus <input type="checkbox"/> Laajennus <input type="checkbox"/> Käyttötarkoituksen muutos <input type="checkbox"/> Korjaus- ja muutustyö <input type="checkbox"/> Purkaminen <input checked="" type="checkbox"/> Muu toimenpide <input type="checkbox"/> Ennakkolausuntopyyntö		
	Selostus rakennushankkeesta ja rakennuksen pääasiallinen käyttötarkoitus:		
	MRL (132/1999) 161 §:n mukainen tuulivoimakiinteistöä palvelevien sähköjohtojen sijoittaminen kiinteistölle Lakiakangas II -tuulivoimapuiston alueella. Maanomistajan kanssa ei ole päästy sopimukseen sijoittamisesta eikä sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Kristiinankaupungin valtuusto hyväksyi Lakiakangas II -tuulivoimapuiston osayleiskaavan 11.5.2015 (KVSTO § 21). Kaava on tullut lainvoimaiseksi kesäkuussa 2015.		
	Sähköjohtotullaan sijoittamaan kaavan ohjeellisten maakaapelimerkintöjen mukaisesti jo olemassa olevan metsätien varteen tiekunnan hallitsemalle tiealueelle niin, että ne mahd. vähän häiritsevät kiinteistöä tai sen muuta käyttöä. Jo olemassa oleva kiinteistön läpi kulkeva metsätie on merkitty hakemuksen karttaliitteen sivulla 1 sinisellä (Liite 1). Maakaapeleiden tekninen sijoittaminen metsätien viereen ja kuvat metsästä on esitetty tämän hakemuksen liitteessä (Liite 2). Hakija viittaa myös liitteisiin 3, 7 ja 8, joissa on käsitelty hakemuksen MRL 161 §:n mukaisuutta.		
7. Rakennuspaikan kaava	<input checked="" type="checkbox"/> Lainvoimainen asemakaava, jonka numero on: (asemakaavamääräykset on esitettävä asemapiirroksessa)	<input type="checkbox"/> Asemakaavan laadinta / muutos on vireillä	<input type="checkbox"/> Ei kaava
	<input type="checkbox"/> Seuraavat poikkeamiset perusteluineen:	<input type="checkbox"/> Rakennuspaikalla on rakennuskielto	
8. Poikkeamiset säännöksistä	<input checked="" type="checkbox"/> Ei poikkeamisia kaavasta tai säännöksistä	<input type="checkbox"/> Selostus poikkeamisista on erillisellä liitteellä	
	<input type="checkbox"/> Seuraavat poikkeamiset perusteluineen:		
9. Vakuus	<input type="checkbox"/> Hakija pyytää lupaa aloittaa rakennustyö ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman (MRL 144 §).	Vakuuden määrä	EUR
10. Tietojen luovutus	<input type="checkbox"/> Kunnan luparekisteristä saa luovuttaa henkilötietoja sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom.).	<input checked="" type="checkbox"/> Kunnan luparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietoja suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §). Kunta on velvollinen toimittamaan rakentamista koskevia tietoja väestötietojärjestelmään, josta ne ovat muiden viranomaisten (mm. verohallinto) saatavilla.	
11. Päätöksen toimitus	<input type="checkbox"/> Postitse <input type="checkbox"/> Hakijalle <input checked="" type="checkbox"/> Asiamiehelle <input type="checkbox"/> Pääsuunnittelijalle <input type="checkbox"/> Veloiteltavalle		
12. Hakijoiden allekirjoitukset Kaikkien hakijoiden allekirjoitukset, jos valtuutettu asiamies ei ole allekirjoittajana.	Paikka ja päivämäärä		
	Helsinki, 13. päivänä kesäkuuta 2016		
	Allekirjoitus ja nimenselvennys		
	Nikolas Sjöberg, valtakirjalla		
	Allekirjoitus ja nimenselvennys		

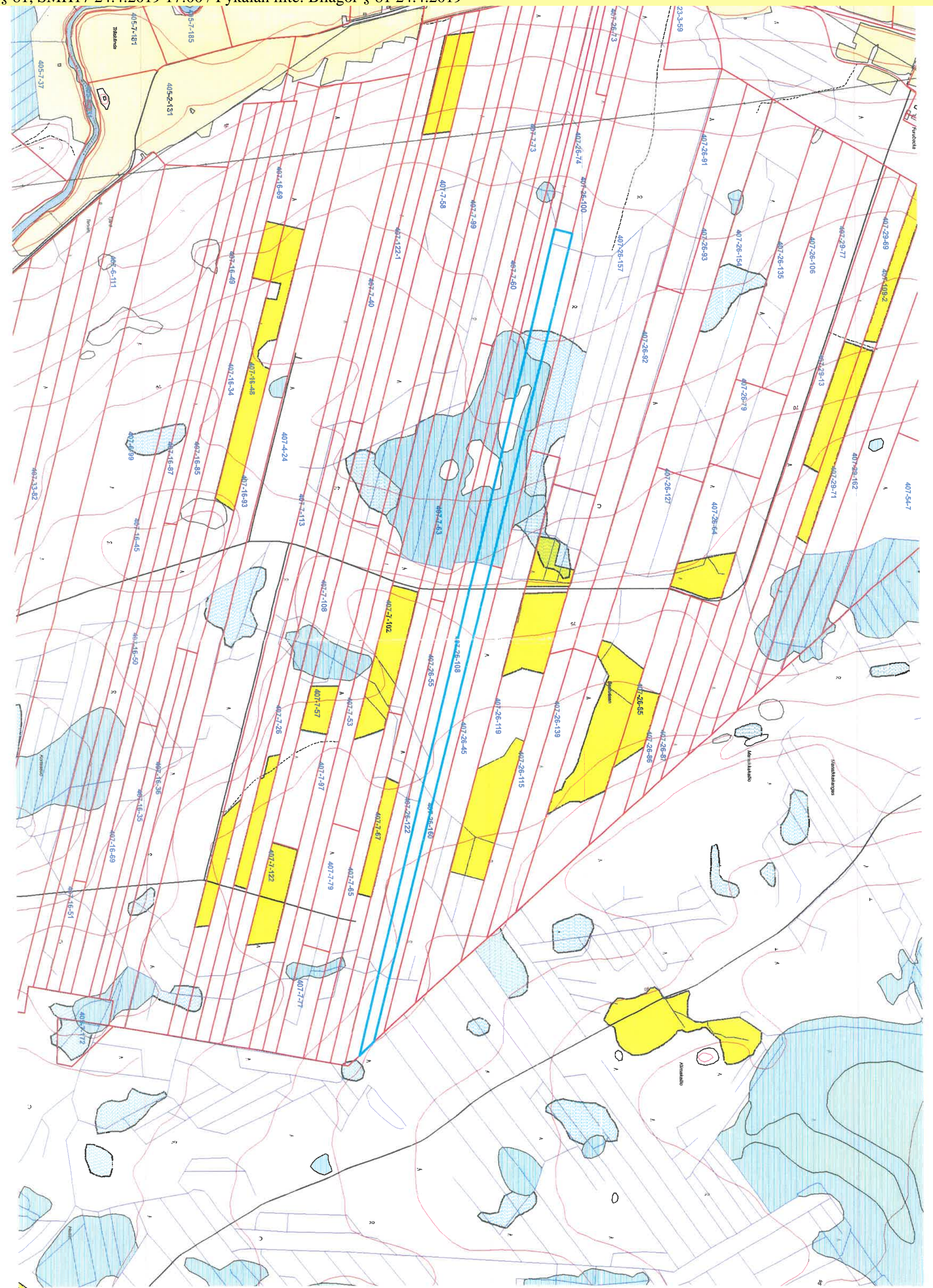
Hakemus jatkuu seuraavalla sivulla

03.2010 ke6666

Suomen Kuntaliitto



Country:	Finland
Project:	Lakiakangas
Initiator:	CPC Finland OY PL 533 FIN-00101 Helsinki
	 CPC Finland Oy The Clean Power Company
Drafter:	Jan Dewert
Phase:	Micrositing
Description:	Missing Parcels
Index: 1	Map scale: 1:15.000
	Date: 24.04.2014
	Size: A1



FÖRSÄLJNING AV OUTBRUTET OMRÅDE FÖR FRITIDSHUS, FIGUR 1008/13/V

(TÖ/AJM)

Legotagaren till legoområde 1008/13/v anhåller om att få köpa ett ca 3 620 kvadratmeter stort outbrutet område vid Skatavägen 142. Det outbrutna områdets gränser framgår av bilagan.

Det outbrutna området har i Kristinestads strandgeneralplan beteckningen RA (området för semesterbostäder). Det outbrutna området befinner sig på område där Björnön detaljplan är under uppgörande. Det outbrutna områdets gränser avviker från den riktgivande tomtgränsen enligt detaljplanutkastet för Björnön. Enligt detaljplanutkastet planeras en tomt söder om denna tomt och meningen är att minska arrendeområde 1008/13 enligt detaljplanutkastet. Fastän legotagaren ges möjlighet att köpa egentliga arrendeområdet enligt arrendeaftalet så kan man ändå planera en fritidstomt söder om arrendetomten fastän den blir lite mindre. Den ”nya” tomtens västra gräns skulle då bli ca 30 m och gränsen mot stranden 48 m och arealen över 3 300 m².

Den riktgivande tomtgränsen kan tekniskt justeras i detaljplanens förslagskede och torde inte därefter försvåra genomförandet av detaljplanen.

Stadsfullmäktige har 9.11.2015 (§ 227) beslutat att priset skall fastställas i enlighet med Maplefield Oy Ab:s värdering (hösten 2015) till 51 000,00 euro.

Tekniska direktörens förslag:

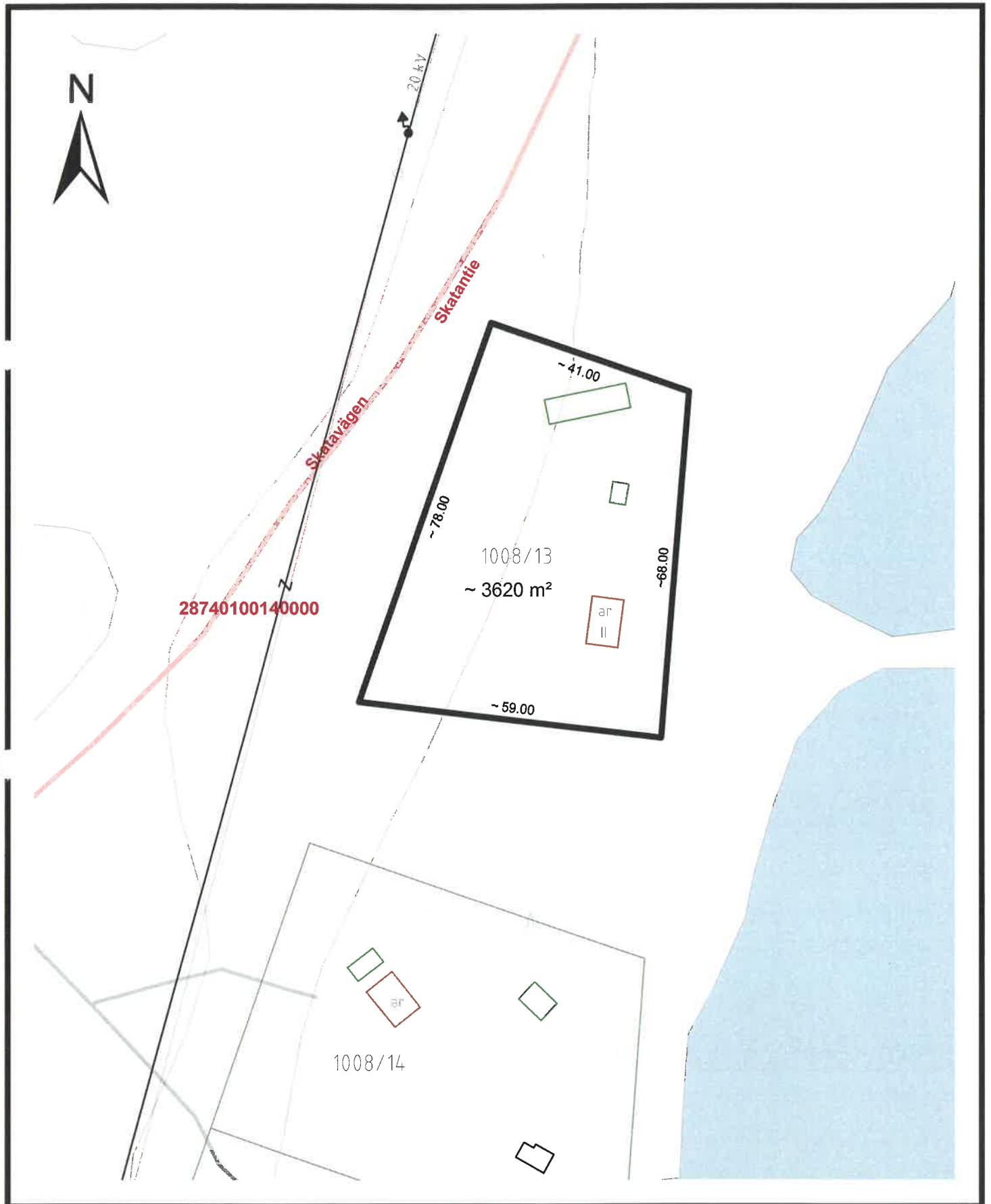
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar, att

1. fastställa priset för det outbrutna området till 51 000,00 euro;
2. staden åt legotagaren för en köpeskilling om 51 000,00 euro säljer ett ca 3 620 m² stort outbrutet område tillhörande fastigheten Kristinestads donationsjord RNr 14:0 i Kristinestad by i Kristinestads stad (fastighetsbeteckning 287-401-14-0). Områdets gränser framgår av bilaga. Den angivna arealen är inte exakt, varför den slutliga arealen bestäms i styckningsförrättningen; samt
3. Vid överlåtelsen iakttas följande villkor:
 - I köpet ingår inga andelar i samfällda områden.
 - Legoavtalet för legofiguren 1008/13/v upphör då äganderätten till figuren övergår på köparen.
 - Köparen står för styckningskostnaderna och lagfartskostnaderna.
 - På det outbrutna området finns byggnader som tillhör köparen, varför ingen särskild byggnadsskyldighet stipuleras.
 - Staden ger som markägaren lov att vid strand anlägga brygga. Avgift för bryggor uppbärs enligt tekniska nämndens taxa.
 - I övrigt sker köpet på sedvanliga villkor.
4. Köpebrevet skall undertecknas senast 31.10.2019, annars förfaller detta beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Kristinestad Kristiinankaupunki

Figur Nr: 1008/13
Kuvio Nro:



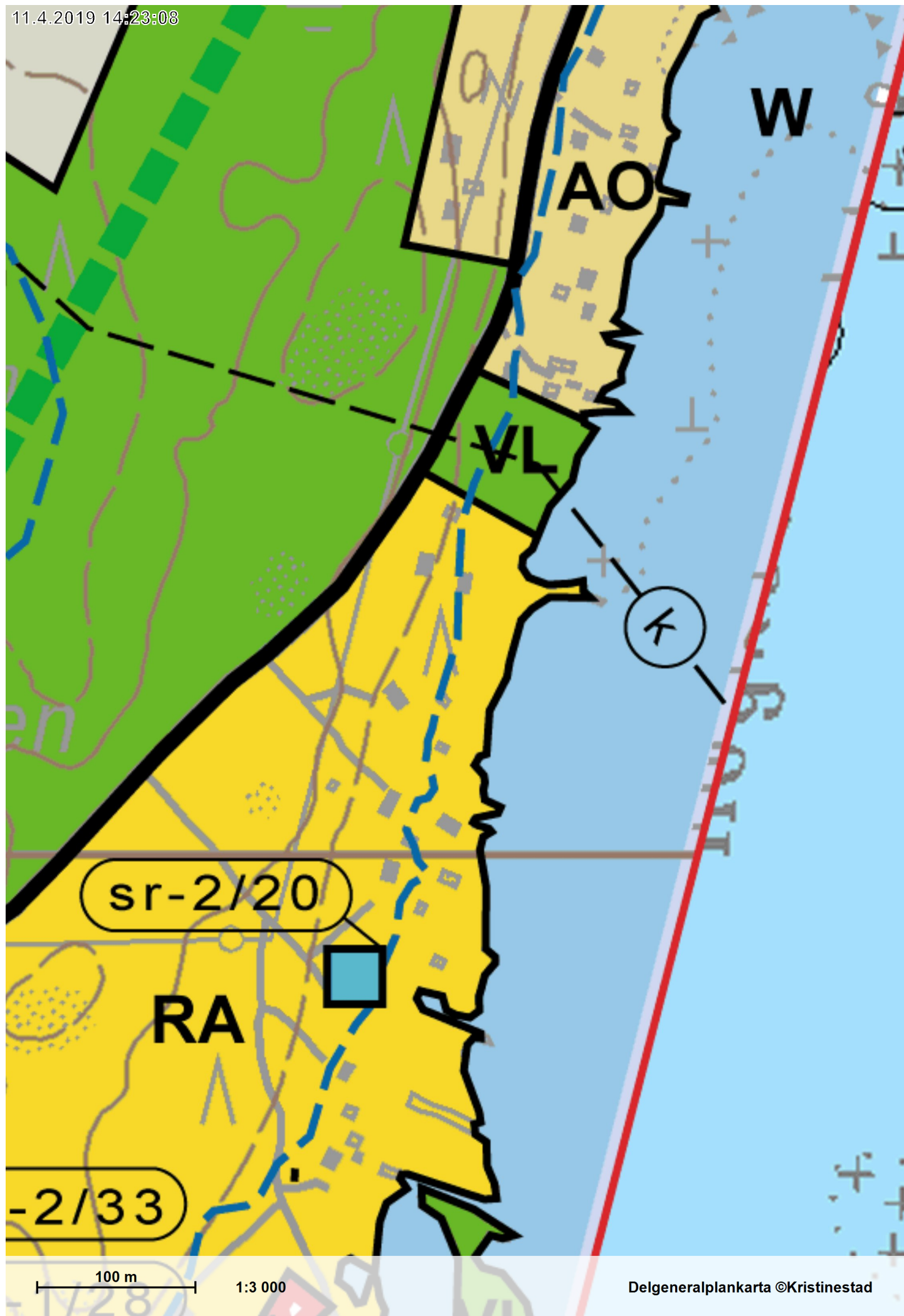
0 10 20 40 Meter

Bilaga till arrendeavtal av den
Liite vuokrasopimukseen joka on laadittu

17 / 12 2014

1:1 000

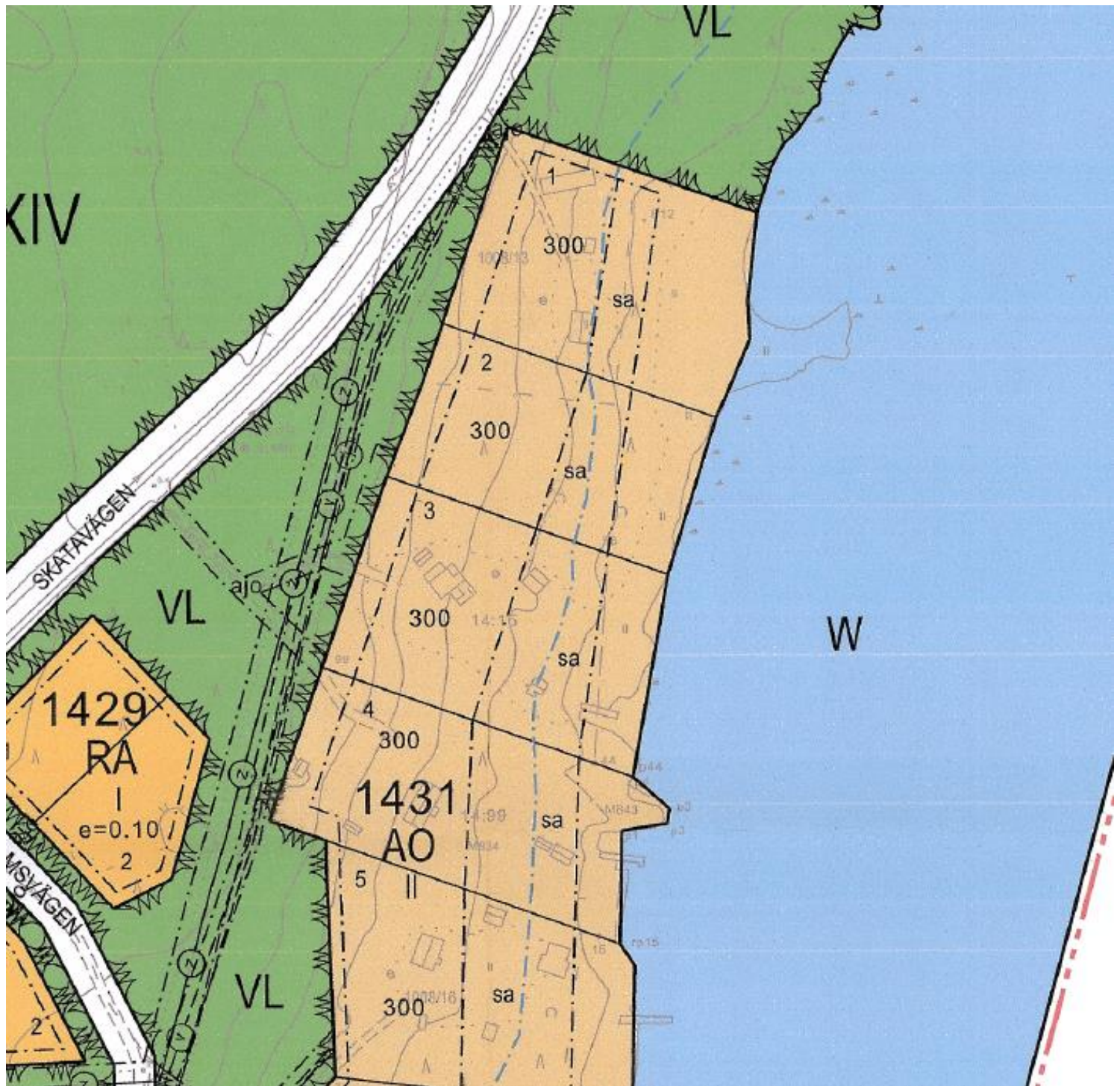
11.4.2019 14:23:08



LEGOTAGARE/KÖPARE:

Isa Kristina Skeppar
Stenhagsgränden 6 B 16
00310 HELSINGFORS

Detaljplanutkast



FÖRSÄLJNING AV FRITIDSTOMT VID SKRATTNÄSVÄGEN 374 GENOM ANBUDEFÖRFARANDE

(TÖ/AJM)

Arrendeavtalet gällande fritidstomten 239/1 vid Skrattnäsvägen 374 upphörde 31.12.2014 och förnyades inte, i enlighet med den tidigare arrendatorns önskemål. Arrendatorn har bortfört byggnaderna från tomten vilket även byggnadstillsynen har konstaterat genom en utförd inspektion utförd 10.4.2019. Fritidstomten är nu obebyggd och ledig.

Fritidstomten 239/1 har i Kristinestads strandgeneralplan beteckningen RA (området för semesterbostäder) och har blivit värderad till 32 000 €, Maplefield Oy Ab:s värdering (hösten 2015) och är 2 080 m². Det uträknade kvadratmeterpriset är 15,38 €/m².

För att få attraktivare tomt kunde gränserna för fritidstomten ändras något från det gamla avslutade avtalet. Förslaget till nya tomtens gränser framgår av bifogad karta och dess areal är 3 140 m².

Tomten kunde läggas ut till försäljning genom en anbudstävling där tomten säljs enligt högsta anbud. Tomtens utgångspris (minimipris) från vilket budgivningen utgår ifrån kunde vara 48 300 €, uträknat utifrån kvadratmeterpriset 15,38 €/m². Grund för valet är det högsta prisbudet och anbud med en köpeskilling som är mindre än minimipriset förkastas. Om två jämnstora högsta anbud ges för samma tomt avgör lotten vem som får köpa tomten.

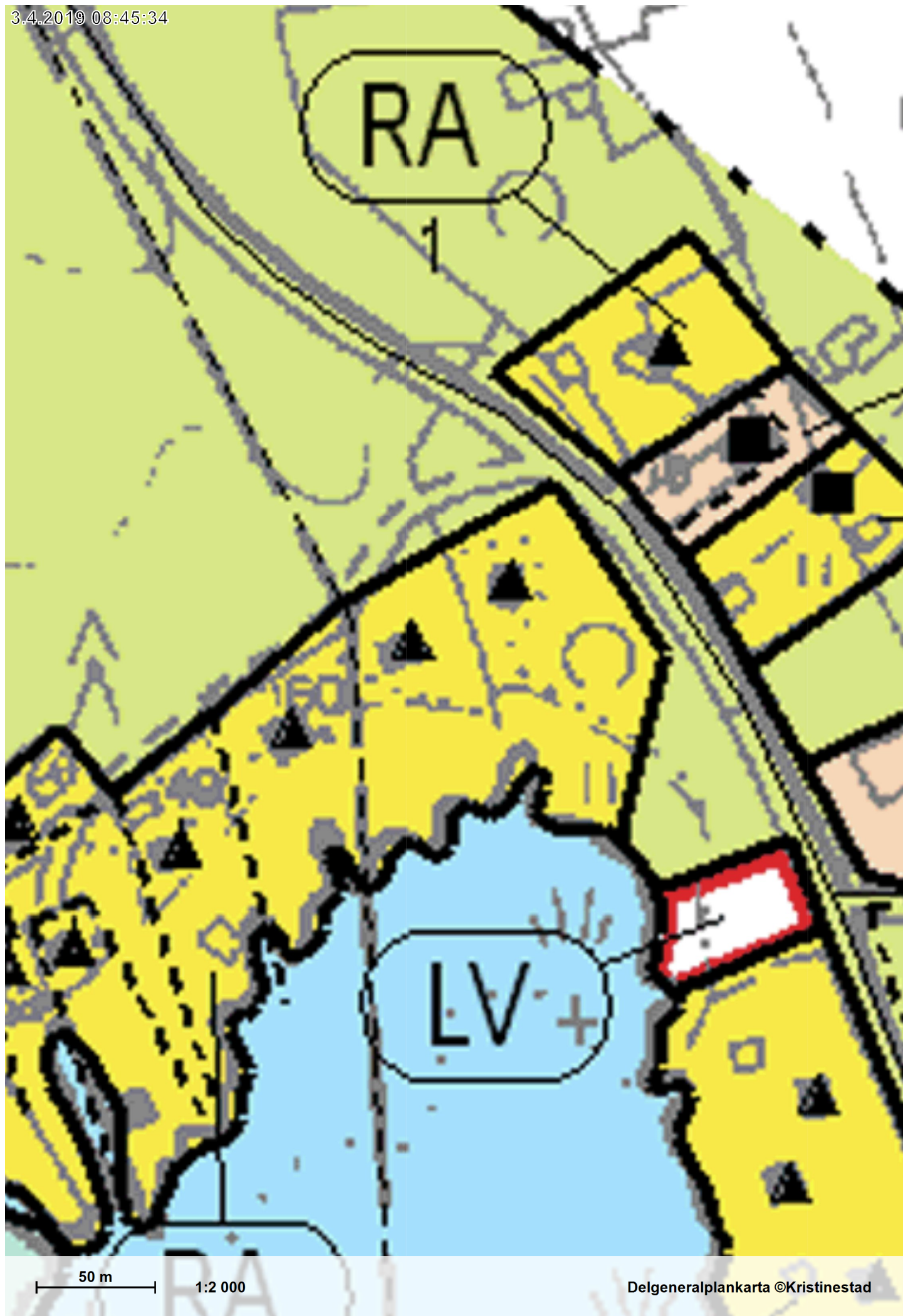
Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar, att

1. Den ca. 3 140 m² stora fritidstomten vid Skrattnäsvägen 374 säljs enligt anbudsförfarande till högstbjudande enligt sedvanliga anbudsprinciper.
2. Tomtens utgångspris (minimipris) från vilket budgivningen utgår ifrån är 48 300,00 €
3. Vid överlåtelsen iakttas bl.a. följande villkor:
 - Köparen står för styckningskostnaderna och lagfartskostnaderna.
 - Staden Kristinestad står för kostnaderna för uppgörandet av köpebrevet samt köpvittnesarvodet.
 - Köparen förbinder sig till att bebygga tomten så att byggnaden kan tas i bruk inom tre (3) år från undertecknandet av överlåtelsehandlingen.
 - Köparen har inte rätt att överlåta tomten obebyggd till tredje part utan stadens skriftliga godkännande.
 - Köparen svarar för de markundersökningar som ansluter sig till byggprojektet
 - Den angivna arealen är inte exakt, varför den slutliga arealen bestäms i styckningsförrättningen.
 - I övrigt sker köpet på sedvanliga villkor.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

3.4.2019 08:45:34



50 m 1:2 000

Delgeneralplankarta ©Kristinestad

Kristinestad

Kristiinankaupunki



0 15 30 60 Meters

1:1 000

KARTTA - KARTTA

över arrendeområde Nr

239/1

på lägenheten Kristinestads Donationsjord Rnr 14:0.

vuokra-alueesta N:o

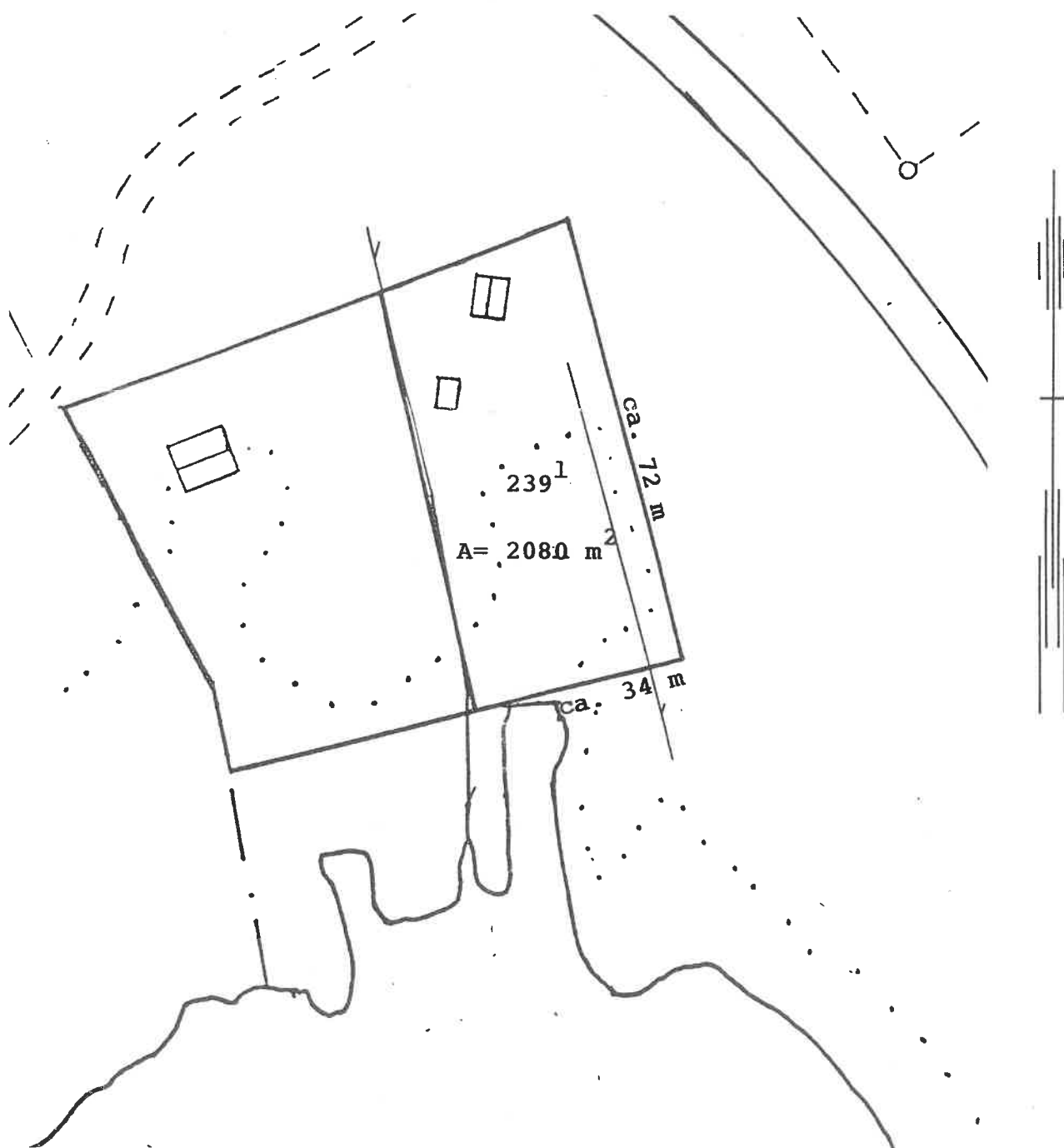
tilalla Kristinestads Donationsjord Rn:o 14:0.

Bilaga till arrendeavtal av den

2/16 1999.

Liite vuokrasopimukseen joka on laadittu

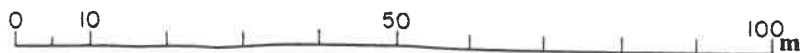
Tekniska centralen / Mättningsverksamhet - Tekninen keskus / Mittaustoimi



Områdets koordinater - Alueen koordinaatit : X= 6912 215

Y= 1518 620

Skala - Mittakaava 1: 1000.



12.4.2019 10:12:45









FÖRSÄLJNING AV TILLÄGGSMARK TILL FASTIGHET 287-401-5-8

(TÖ/AJM)

Ägarna till fastigheten 287-401-5-8 BASTUSKATAN vid Antilavägen 31 anhåller om att få köpa ett 954 m² stort outbrutet område av Kristinestads donationsjord 287-401-14-0. Det outbrutna området bildar tillsammans med fastigheten 401-5-8 den under bildning varande tomten 287-10-1092-1 enligt gällande tomtindelning nr 497 godkänd 4.12.2012. Planebeteckningen är AO (kvartersområde för fristående småhus) enligt gällande detaljplan nr 116/26.4.2010.

Priset på tilläggsmarken är fastställt till 4,00 €/m². Priset på det outbrutna området blir då 3 816 €

På det outbrutna området finns byggnader som ägs av fastighetsägarna till fastigheten 287-401-5-8 BASTUSKATAN.

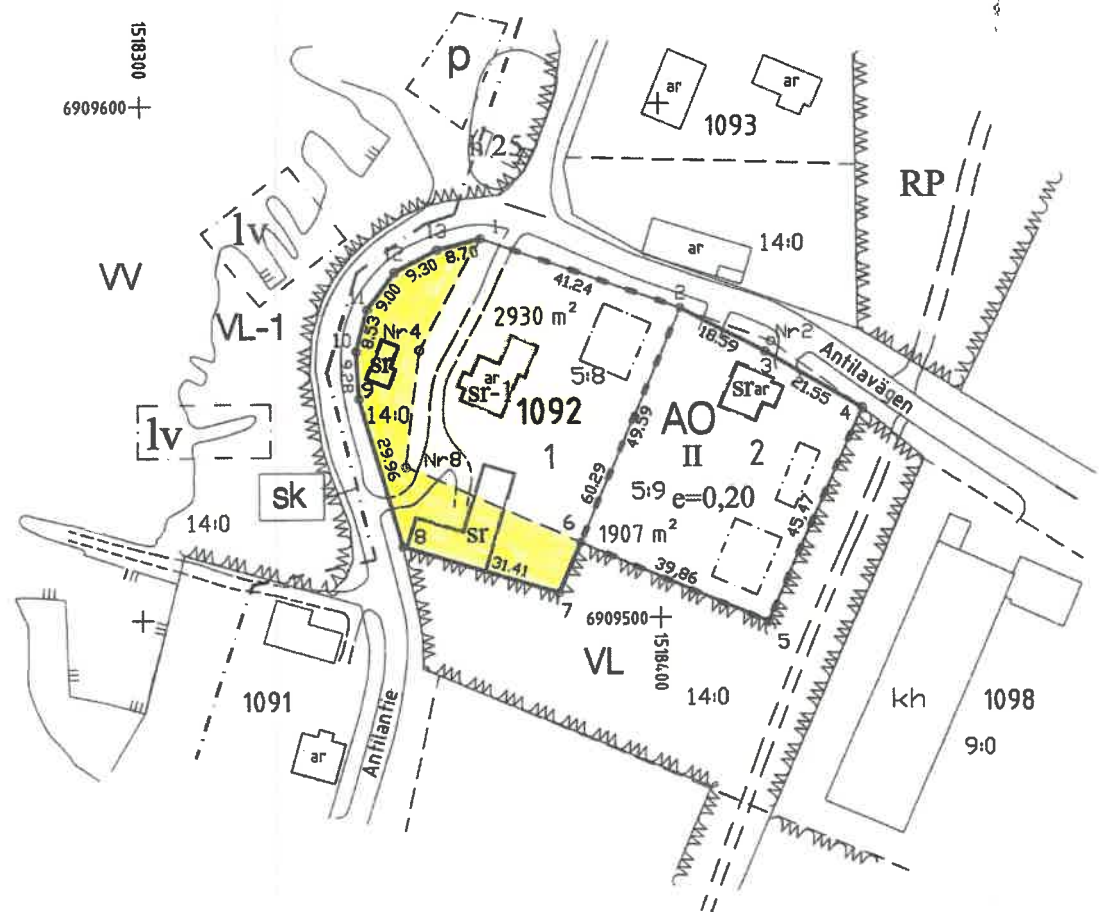
Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar, att

1. staden åt ägarna till fastighet 287-401-5-8 BASTUSKATAN för en köpeskilling om 3 816,00 euro säljer ett 954 m² stort outbrutet område tillhörande fastigheten Kristinestads donationsjord RNr 14:0 (fastighetsbeteckning 287-401-14-0). Områdets gränser framgår av bilaga. Området säljs som tilläggsmark till fastigheten 287-401-5-8 och bildar enligt gällande tomtindelning tomt nr 1 i kvarter 1092. Det outbrutna området finns vid Antilavägen 31; samt
2. Vid överlåtelsen iakttas följande villkor:
 - I köpet ingår inga andelar i samfällda områden.
 - Köparen står för styckningskostnaderna och lagfartskostnaderna.
 - Staden Kristinestad står för kostnaderna för uppgörandet av köpebrevet samt köpvittnesarvodet.
 - Ingen särskild byggnadsskyldighet stipuleras eftersom på området finns byggnader som är i köparnas ägo
 - I övrigt sker köpet på sedvanliga villkor.
3. Köpebrevet skall undertecknas senast 31.10.2019, annars förfaller detta beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

Tomtindelningen godkänd
 Tonttijako hyväksytty
 Tekniska nämnden/Tekninen lautakunta
 § 145 04.12.2012
Birgitta Nylund
 Birgitta Nylund
 kanslisekr. kansliaasiant.



KOORDINATFÖRTECKNING / KOORDINAATTILUETTELO

Nr/N:o	X	Y
1	6909574.131	1518365.278
2	560.272	404.123
3	551.624	420.582
4	540.534	439.058
5	498.860	420.871
6	514.804	384.337
7	504.993	380.067
8	514.108	350.012
9	542.864	341.587
10	552.126	341.043
11	560.361	343.278
12	567.594	348.633
13	571.935	356.857

TOMTERNAS BILDNING / TONTTIEN MUODOSTUMINEN

Tomt / Tontti	Fastighet / Kiinteistö	Del / Osa	Areal / Pinta-ala m2
1	287-401-5-8 287-401-14-0	x	1976 954
2	287-401-5-9	x	1907

TOMTINDELNING		KRISTINESTAD	
TONTTIJAKO		1:1000	
		KRISTIINANKAUPUNKI	
Berör / Berör-inte " jordregisterområde" Koskee / Ei koskee " maarekisterialuetta"			
Detaljplanens Nr / Fastst. datum Asemakaavan N:o / Vahv. pvm		116 / 26.4.2010	
Räkn. Lask.	Baskartan godkände och tomtindelningen uppgjord av: Pohjakartan hyväksyty ja tonttijaon laati: KRS 29.10.2012 Lantm.ing. Maanm.ins. <i>Tony Östersund</i> Tony Östersund	Stadsdel Kaupunginosa	10
Rit. Piirt.		Kvarter Kortteli	1092
Gransk. Tark.		Tomterna Tontit	1 - 2
Godkänd / Hyväksytty <i>14.01.2013</i>		Ti Nr / Tj N:o	497

MARKÄGARE/KÖPARE:

DÖDSBO: Tåg, Margit Elisabet

Dödsbodelägare i Margit Elisabet Tågs dödsbo:

- Berit Granit
Västerfjärden 25
22160 Mariehamn
- Anne-Maj Frönäs
Granskogsvägen 31
64100 Kristinestad

ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR TILLBYGGNAD AV BOSTADSBYGGNAD PÅ FASTIGHET 287-2-258-24 I KRISTINESTAD

KRISTINESTAD
Samhällsbyggnadsnämnden

BESLUT

Tillstandsnummer 19-0073-R

24.04.2019

§ 85

Sida 1

ÄRENDE

Bygglov

Byggplats

Stadsdel 2, 287-002-0258-0024
Östra Långgatan 27b, 64100 KRISTINESTAD

Areal
Planebestämmelse
Tillåten våningsyta
Använd våningsyta

482 m²
Detaljplan
145 m²
167 m²

Sökande

Lund Diana och Appelö René
Granskogsvägen 4 A4, 64100 KRISTINESTAD

Åtgärd

Tillbyggnad av bostadsbyggnad.

Inspektion KTJ 11.04.2019.

Tilläggsuppgifter

Våningsyta
Total yta
Volym
Brandklass

7 m²
7 m²
20 m³
P3

Huvudplanerare

Huvudplanerare Päivi Heikkinen

Hörande

Hörande av grannar har verkställts 02.04.2019.

Utlåtanden

Utlåtandets givare

Undantagslov

Bilagor

Situationsplan
Besittningsrätt
Gatu- eller väganslutning
Huvudritningar
Utdrag av stadsplan
Kompletterad tomtkarta
RH1-blankett

Beslutsförslag

Föreslås i enlighet med markanvändnings- och byggnadslagen samt med stöd av de givna regler och bestämmelser, att bevilja ansökt lov samt bekräftar, att förevisade planer följs enligt följande villkor:

Byggnadsarbetena får ej påbörjas innan det för projektet godkänts:

- Ansvarig arbetsledare

Vartefter byggnadsarbetet framskrider begärs följande syner:

- inspektion av byggnadens placering.
- vvs-syn: rökkanaler

- slutsyn

Villkor

Ansvarig arbetsledare i enlighet med MBL § 122c punkt 3.
El-protokoll
Varje våning i en bostad samt källar- och vindsvåningar i förbindelse med dessa ska utrustas med minst en brandvarnare. Det ska finnas minst en brandvarnare för varje begynnande yta på 60 m² på varje våning eller plan i en bostad.
Bostäder, om de är anslutna till elnätet, förses med brandvarnare som är anslutna till elnätet.
På ritningen gjorda anmärkningar samt Miljöministeriets förordningar bör efterföljas om inget annat nämns.
Byggnadsarbetet får inte inledas innan undantagsbeslutet vunnit laga kraft (MBL 89 §).

Kristinestad 24.04.2019

Ari-Johan Myllyniemi
Byggnadsinspektörens ersättare

Givande av beslutet

Tekniska nämnden ger sitt beslut efter anslag 03.05.2019, varvid parterna anses ha tagit del av det. Besvär över beslutet ska inlämnas senast 03.06.2019.

Påbörjande av byggnadsarbeten

Arbeten får ej påbörjas förrän lovet trätt i kraft.

Byggnaden eller en del av den får inte tas i bruk förrän den har godkänts vid slutsynen.

Byggbestämmelser

Den som börjar ett byggnadsprojekt skall se till att byggandet sker enligt byggnadslagen och med stöd av givna stadganden och bestämmelser samt i enlighet med det lov som har beviljats. Han skall även för sin del dra försorg om att tillsynen över och granskningen av byggnadsarbetet är tillräckliga. (MBL 119 §).

Innan byggnadsarbetet inleds bör meddelande göras till byggnadstillsynsmyndigheten (MBL 149 3 mom.).

Byggnadsarbetena skall påbörjas inom 3 år. Byggnadslovet förfaller, om det ej förlängts. Arbetet skall slutföras inom 5 år efter det att lovet beviljats. Lovet förfaller såframt giltighetstiden inte på synnerliga skäl förlängs. (MBL 143 §).

Distribution

Sökande

Delgivning och besvärsundervisning

Vasa förvaltningsdomstol
Korsholmsesplanaden 43 (PB 204)
65100 VASA (65101 VASA)

Besvärstid 30 dagar

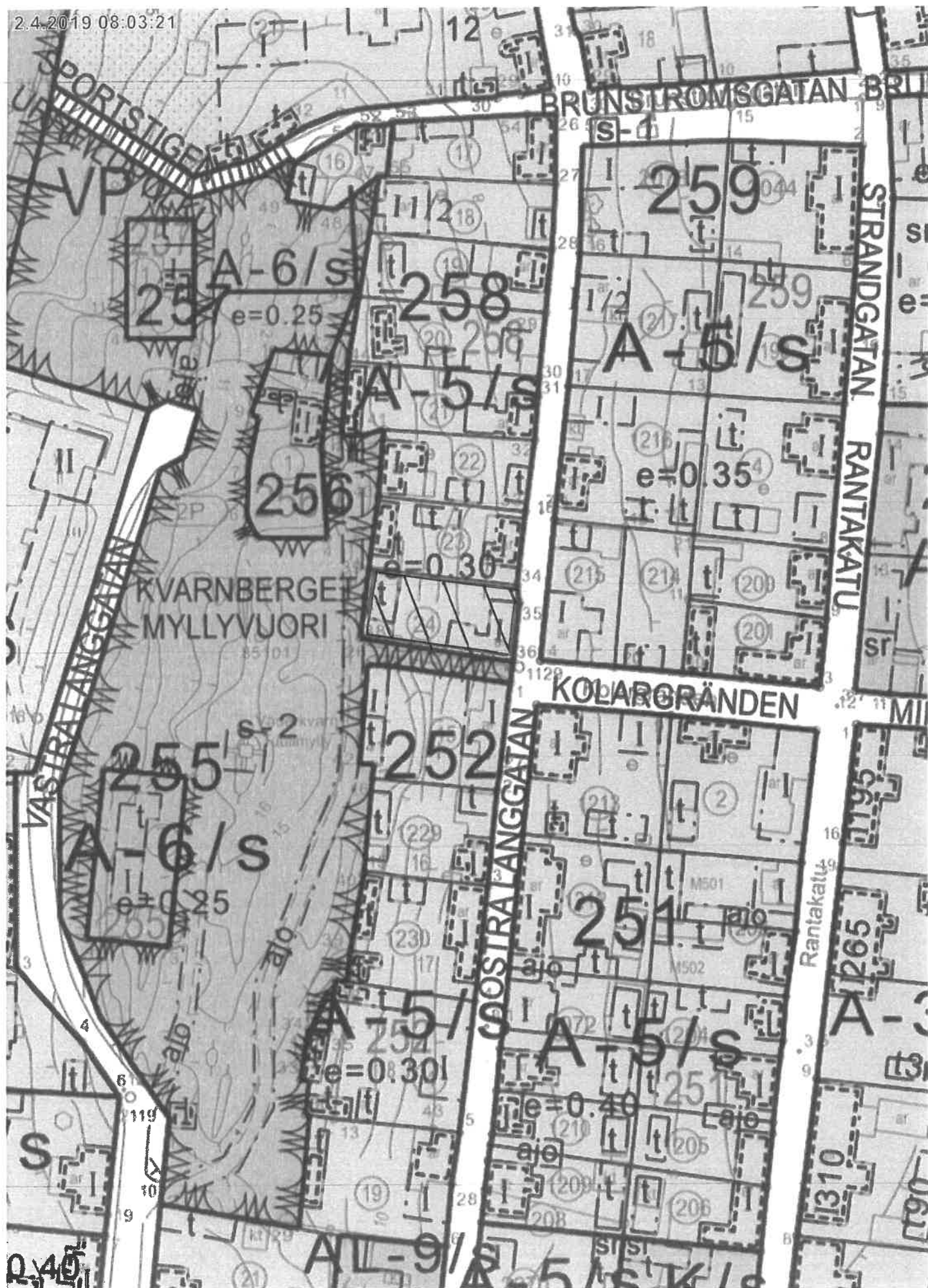
Besvärstiden räknas från den dag beslutet fattats, denna dag inte medräknad. Besvärsskrivelsen skall innehålla ändringssökandens namn, yrke, boningskommun och postadress; det beslut i vilket ändring söks; till vilka delar ändring söks och vilka ändringar som påyrkas samt motiveringar till ändringsyrkandet. Besvärsskrivelsen skall egenhändigt undertecknas av ändringssökande eller annan person som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskrivelsen undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningskommun och postadress framgå. Till besvärsskrivelsen skall bifogas beslutet i vilket ändring söks, i original eller som en officiellt bestyrkt avskrift.

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före utgången av besvärstiden. Om besvärstidens sista dag är självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får besvärshandlingarna inlämnas den första vardagen därefter. På eget ansvar kan man sända besvärshandlingarna per post eller med bud. Besvärshandlingarna bör inlämnas till posten i så god tid, att de hinner fram under besvärstidens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid. Besvärshandlingarna kan också skickas per telefax, numret är 029 56 42760 eller med e-mail, adress vaasa.hao@oikeus.fi.

Detta beslut ges efter anslag. Beslutet ges 03.05.2019.

Tiden för inlämnande av besvär utgår vid tjänstetidens slut 03.06.2019.

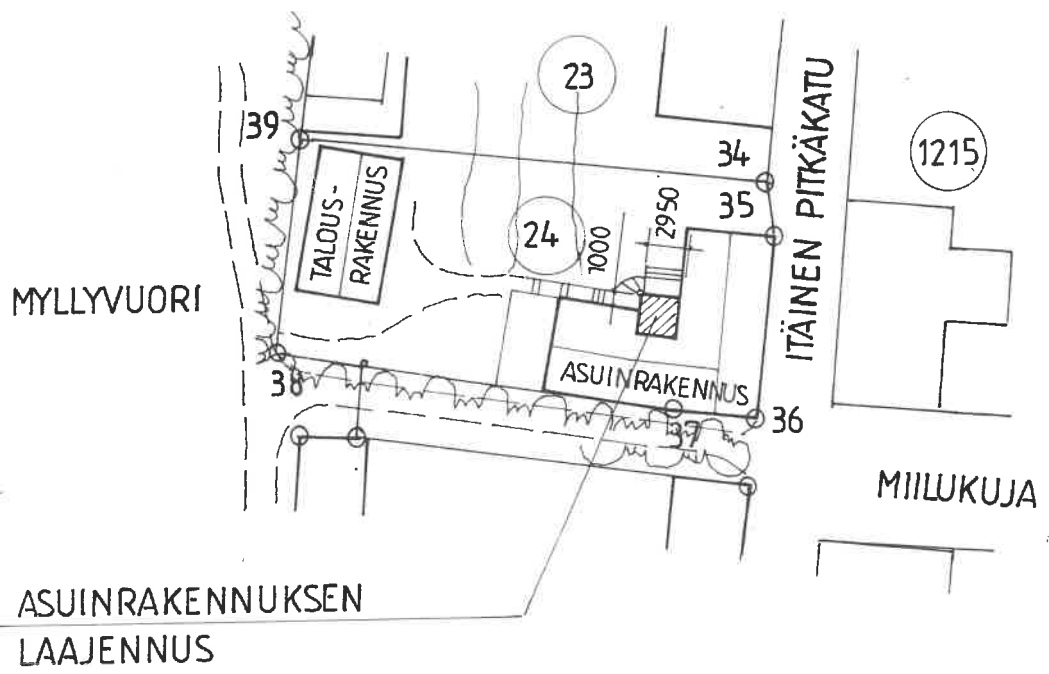
2.4.2019 08:03:21



20 m

1:1 000

Detaljplankarta ©Kristinestad



**ANSÖKAN OM BYGGLOV FÖR VERKSAMHETSBYGGNAD PÅ FASTIGHET 287-6-605-4
I KRISTINESTAD**

KRISTINESTAD
Samhällsbyggnadsnämnden

BESLUT

Tillståndsnummer 19-0074-R

24.04.2019

§ 86

Sida 1

ÄRENDE

Bygglov

Byggplats

Stadsdel 6, 287-006-0605-0004
Sjömansgatan 4, 64100 KRISTINESTAD

Areal

4480 m²

Planebestämmelse

Detaljplan

Tillåten våningsyta

896 m²

Använd våningsyta

819 m²

Sökande

**Kårkulla Fastighets Ab/Nordman Martin
Kårkullavägen 142, 21610 KIRJALA**

Åtgärd

Nybyggnad: Verksamhetsbyggnad

Inspektion KTJ 11.04.2019.

Tilläggsuppgifter

Våningsyta

249 m²

Total yta

249 m²

Volym

1481 m³

Brandklass

P3

Huvudplanerare

Huvudplanerare

Ann-Louise Heikkilä, byggnadsarkitekt

Hörande

Hörande av grannar har verkställts 03.04.2019.

Utlåtanden

Utlåtandets givare

Brandinspektör

Utlåtandets givare

Miljö- och hälsoinspektör

Givodag

08.04.2019

Bilagor

Situationsplan
Besittningsrätt
Gatu- eller väganslutning
Huvudritningar
Omgivningskarta
Utdrag av stadsplan
RH1-blankett

Beslutsförslag

Föreslås i enlighet med markanvändnings- och byggnadslagen samt med stöd av de givna regler och bestämmelser, att bevilja ansökt lov samt bekräftar, att förevisade planer följs enligt följande villkor:

Byggnadsarbetena får ej påbörjas innan det för projektet godkänns:

- Ansvarig arbetsledare
- FVA-arbetsledare

Innan byggnadsarbeten inleds bör byggnadstillsynsmyndigheten uppvisas:

- konstruktionsritningar
- fva-planer
- vv-planer

Vartefter byggnadsarbetet framskrider begärs följande syner:

- utmärkande av byggnadsplatsen
- bottensyn
- inspektion av byggnadens placering.
- konstruktionssyn/armeringsgranskn.
- vvs-syn: luftkonditioneringsanordningar
- vvs-syn: vatten- och avloppsanordningar
- slutsyn

Villkor

Inledande möte bör hållas innan byggnadsarbetet inleds (MBL 121 § och MBF 74 §).

Inspektionsprotokollets åtgärder bör efterföljas (MBL 150 § och MBF 77 §).

El-protokoll

Ventilationsprotokoll

Ansvarig arbetsledare i enlighet med MBL § 122c punkt 2.

Byggnaden bör förses med fast vägg- och takstege, takbrygga och snöhinder.

Brandinspektörens bifogade utlåtande bör efterföljas.

Vid behandlingen och avledande av avloppsvatten bör av myndigheter givna bestämmelser följas.

Varje våning i en verksamhetsbyggnad samt källar- och vindsvåningar i förbindelse med dessa ska utrustas med minst en brandvarnare. Det ska finnas minst en brandvarnare för varje begynnande yta på 60 m² på varje våning eller plan i en verksamhetsbyggnad.

Verksamhetsbyggnader, om de är anslutna till elnätet, förses med brandvarnare som är anslutna till elnätet.

Byggnadsarbetet får inte inledas innan undantagsbeslutet vunnit laga kraft (MBL 89 §).

Miljö- och hälsoinspektörens bifogade utlåtande, dat. 08.04.2019, bör efterföljas.

Skyddsavstånd till eventuella elluftkablar bör följas.

Kristinestad 24.04.2019

Hannu Heikkinen
Byggnadsinspektör

Givande av beslutet

Tekniska nämnden ger sitt beslut efter anslag 03.05.2019, varvid parterna anses ha tagit del av det. Besvär över beslutet ska inlämnas senast 03.06.2019.

Påbörjande av byggnadsarbeten

Arbeten får ej påbörjas förrän lovet trätt i kraft.

Byggnaden eller en del av den får inte tas i bruk förrän den har godkänts vid slutsynen.

Byggbestämmelser

Den som börjar ett byggnadsprojekt skall se till att byggandet sker enligt byggnadslagen och med stöd av givna stadganden och bestämmelser samt i enlighet med det lov som har beviljats. Han skall även för sin del dra försorg om att tillsynen över och granskningen av byggnadsarbetet är tillräckliga. (MBL 119 §).

Innan byggnadsarbetet inleds bör meddelande göras till byggnadstillsynsmyndigheten (MBL 149 3 mom.).

Byggnadsarbetena skall påbörjas inom 3 år. Byggnadslovet förfaller, om det ej förlängts. Arbetet skall slutföras inom 5 år efter det att lovet beviljats. Lovet förfaller såframt giltighetstiden inte på synnerliga skäl förlängs. (MBL 143 §).

Distribution

Sökande

Delgivning och besvärsundervisning

Vasa förvaltningsdomstol
Korsholmsesplanaden 43 (PB 204)
65100 VASA (65101 VASA)

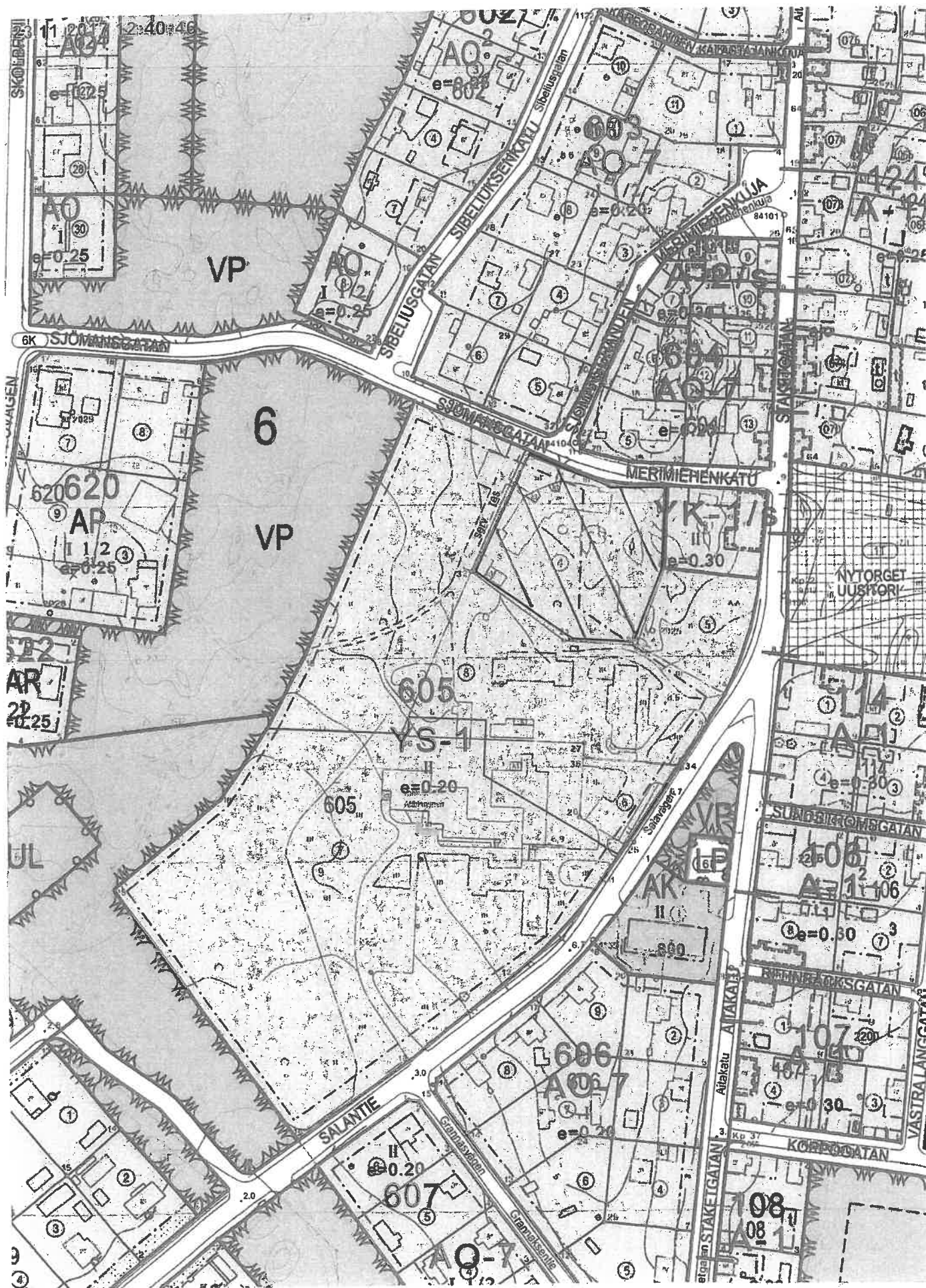
Besvärstid 30 dagar

Besvärstiden räknas från den dag beslutet fattats, denna dag inte medräknad. Besvärsskrivelsen skall innehålla ändringssökandens namn, yrke, boningskommun och postadress; det beslut i vilket ändring söks; till vilka delar ändring söks och vilka ändringar som påyrkas samt motiveringar till ändringsyrkandet. Besvärsskrivelsen skall egenhändigt undertecknas av ändringssökande eller annan person som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskrivelsen undertecknat den, skall också denna persons yrke, boningskommun och postadress framgå. Till besvärsskrivelsen skall bifogas beslutet i vilket ändring söks, i original eller som en officiellt bestyrkt avskrift.

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före utgången av besvärstiden. Om besvärstidens sista dag är självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får besvärshandlingarna inlämnas den första vardagen därefter. På eget ansvar kan man sända besvärshandlingarna per post eller med bud. Besvärshandlingarna bör inlämnas till posten i så god tid, att de hinner fram under besvärstidens sista dag före utgången av ämbetsverkets öppethållningstid. Besvärshandlingarna kan också skickas per telefax, numret är 029 56 42760 eller med e-mail, adress vaasa.hao@oikeus.fi.

Detta beslut ges efter anslag. Beslutet ges 03.05.2019.

Tiden för inlämnande av besvär utgår vid tjänstetidens slut 03.06.2019.



50 m 1:2 000

Detaljplankarta ©Kristinestad

ÖVERSIKTSPLAN FÖR SALUTORGET

(NB/AJM)

I en motion daterad 15.2.2017 har framförts idéer om hur salutorgets miljö kunde utvecklas, och Samhällsbyggnadsnämnden beslutade vid sitt möte 21.2.2018 att en Kommitté för utvecklande av Salutorgets miljö och trafikarrangemang ska tillsättas. Kommittén har sammanträtt fyra gånger under år 2018 och bland annat inbegärt förslag på visioner från allmänheten. Dessa inkomna 27 skisser och idéer har kommittén använt som bakgrundsmaterial för uppgörande av en skiss i samarbete med konsultfirma Destia. Med beaktande av givna förslag och trafiksäkerhetsaspekter har Destia uppgjort en Översiktsplan för Salutorget, och ett gemensamt möte hölls den 27.11.2018 då första utkastet för planen förevisades. En uppdaterad plan med beaktande av åsikter och korrigeringar som framförts under mötet eller senare per epost förevisades 12.12.2018. En skrivelse av två medlemmar i kommittén inlämnades 28.12.2018 och i den ifrågasattes behovet av en så stor förändring, för övrigt har kommitténs medlemmar inte haft några större anmärkningar mot Destias utkast. Uppgörande av eventuella flera olika utkast är en kostnadsfråga. Samhällsbyggnadsnämnden får nu ta ställning till huruvida man går vidare med projektet.

Tekniska direktörens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att staden inbegär en kostnadskalkyl för torgkommitténs förslag till Översiktsplan för Salutorget. Området tangerar också statens mark varvid diskussion om förverkligandet/planeändringar skall föras med berörda parter.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:

KRISTINESTAD
ÖVERSIKTSPLAN FÖR SALUTORGET

KRISTIINANKAUPUNKI
KAUPPATORIN IDEA- JA YLEISSUUNNITELMA

14.3.2019



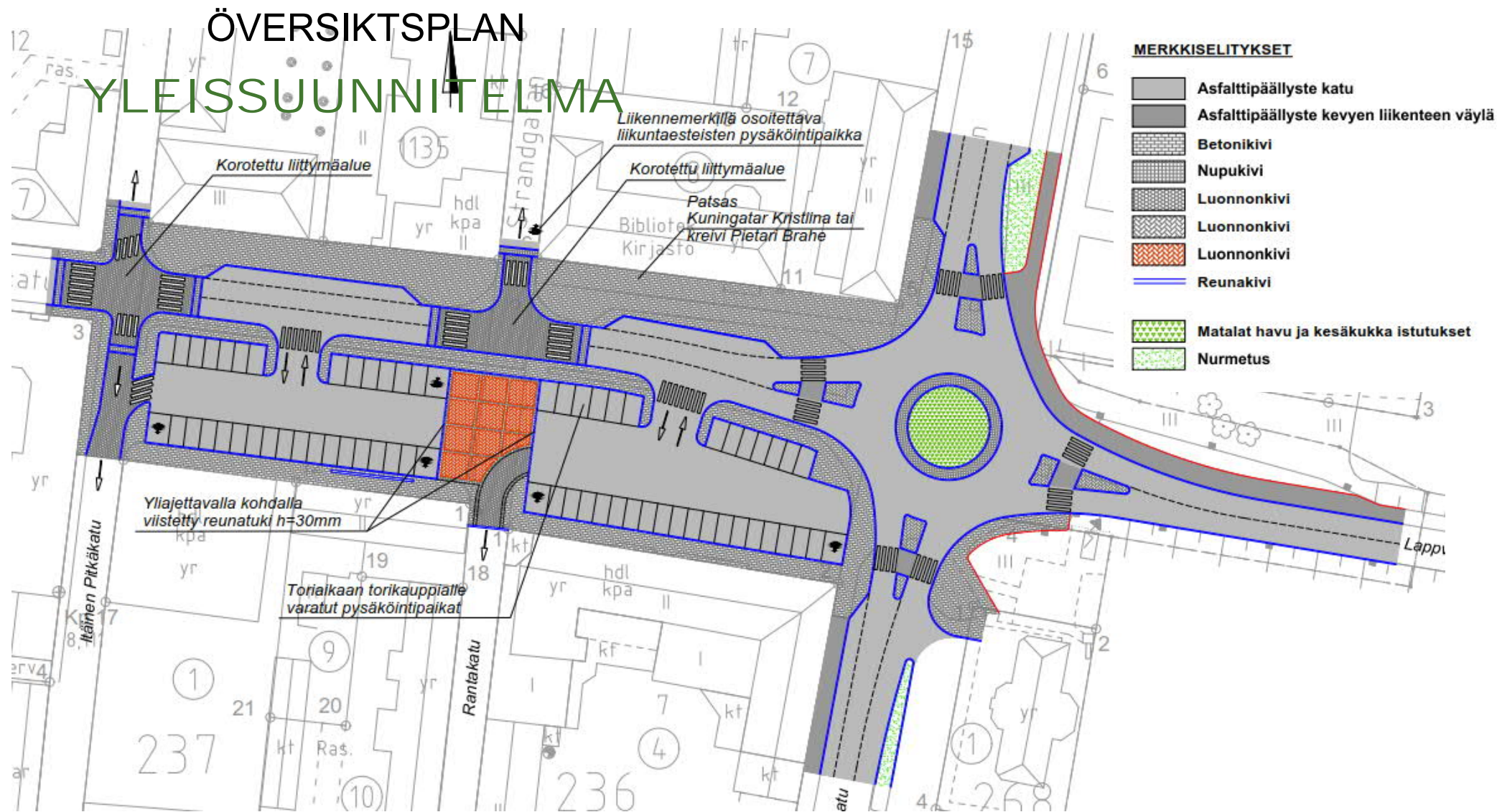
SUUNNITTELUALUE PLANERINGSOMRÅDE

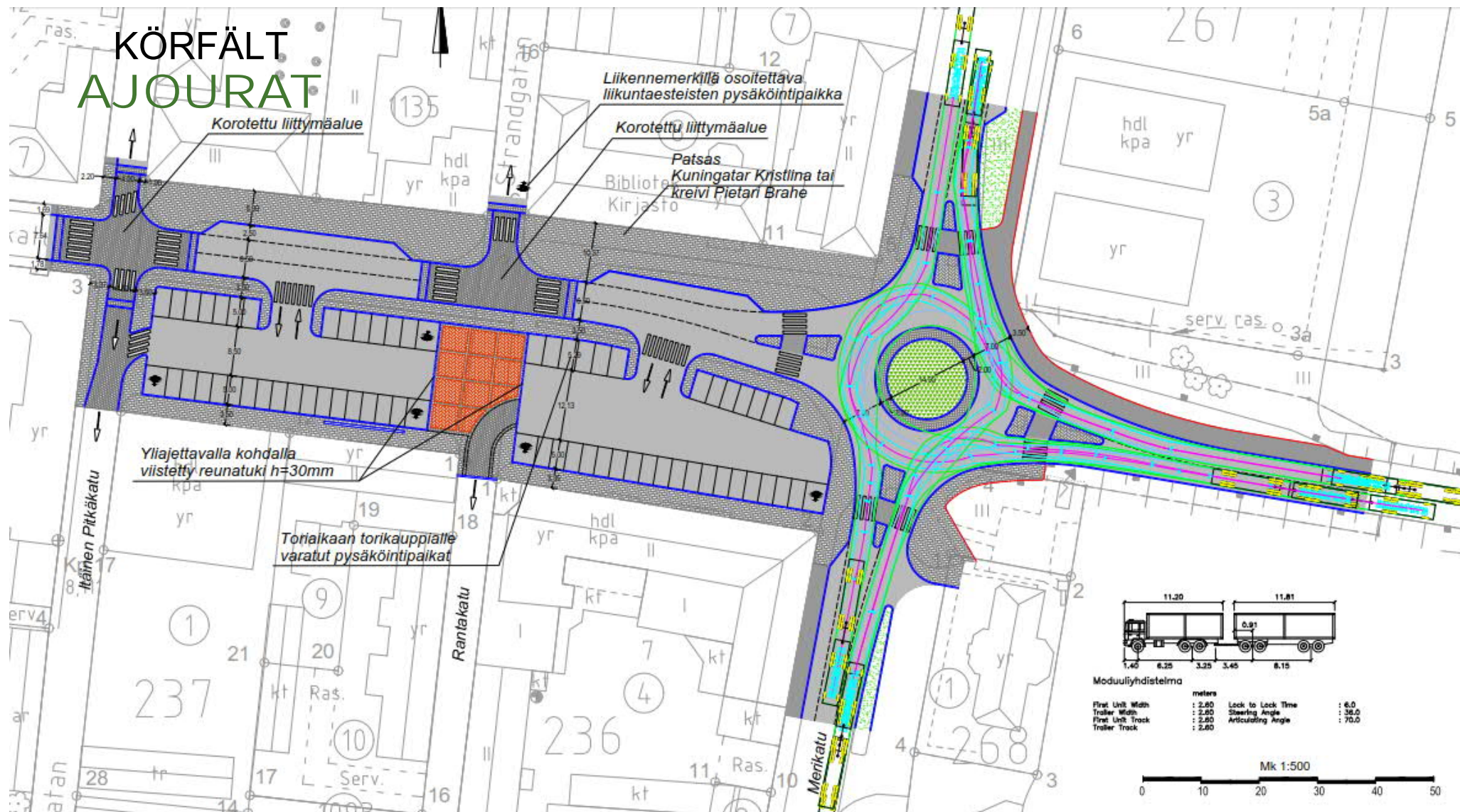


Kuva 3 Ote kartasta "Plan af Christinaestad utgifven 1842 af C.W.Gyldén.
D: Rådhuset G: Pack- och Wåghus. Lähde: Kansalliskirjasto doria-oa@helsinki.fi









MODELLER FÖR CIRKULATIONSPLATS KIERTOLIITTYMÄMALLEJA





Yliajettava
osa
nupukivi

noppakivi



IDEA FÖR RONDELL IDEA KIERTOLIITTYMÄKSI

Maakiviä



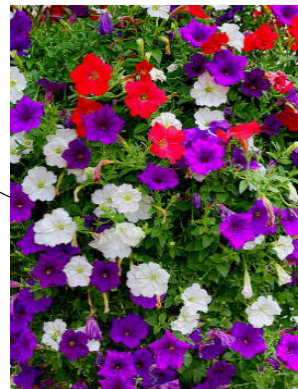
Matala havukasvi:

Tuivio
Microbiota decussata
H= 20-40 cm



Pesäkuusi, H= 0,75 m
Fågelbogran
Picea abies 'Nidiformis'

Tapionpöytä H= 0,5 m
Picea abies 'Tabuliformis'



Kesäkukat

KIERTOLIITTYMÄN
KESKIOSA

IDÉER FÖR STATY UTANFÖR BIBLIOTEKET PATSAAT, IDEAKUVIA KIRJASTON EDUSTALLE



Pietari Brahe ja kuningatar Kristiina

BÄNKAR OCH POLLARE PENKKEJÄ JA POLLAREITA



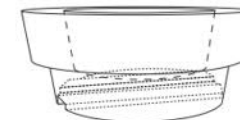
PLANTERINGSKRUUKOR ISTUTUSRUUKKUJA



2/ Terraform, muovinen ruukku, eri kokoja ja malleja, paljon värejä

GIANTO SITO

Collection Urbane Manufacturer name:ni



MODEL	CODE	DIMENSIONS	PRICE
Gianto Sito 180/H70	NJ 070 900	a1800 x a1305 x 700h	809 €

MATERIAL: polyethylene

GIANTO TABLO

Collection Urbane Manufacturer name:ni

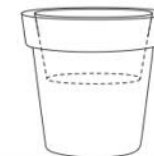


MODEL	CODE	DIMENSIONS	PRICE
Gianto Tablo 180/H120	NJ 070 900	a1800 x a1305 x 1200h	1089 €

MATERIAL: polyethylene

GIANTO

Collection Classic Manufacturer name:ni



MODEL	CODE	DIMENSIONS	PRICE	LIGHT E27 PRICE	LIGHT RGB PRICE
Gianto 55/H50	NJ 010 095	a 550 x 950 h	90 €	130 €	140 €
Gianto 80/H80	NJ 010 090	a 750 x 750 h	210 €	250 €	265 €
Gianto 95/H90	NJ 010 095	a 950 x 950 h	350 €	390 €	415 €
Gianto 120/H200	NJ 010 095	a 1200 x 1200 h	625 €	665 €	695 €

1/ Street life, erikokoisia ja materiaalia olevia istutusastioita katu ympäristöön (teräs, cor ten, muovi)



Synthetic Cones



Shrubtubs Square



Love Tubs



Shrubtubs Cylindrical

Haluatko tulla luomaan
toimivampaa maailmaa
kanssamme?

Lue lisää verkkosivuiltamme:
www.destia.fi



[/destiaoy](https://www.facebook.com/destiaoy)



[destia_oy](https://www.instagram.com/destia_oy)



[Destia Oy](https://www.linkedin.com/company/destia-oy)



[@DestiaOy](https://twitter.com/DestiaOy)



[DestiaTV](https://www.youtube.com/DestiaTV)

Hei torikomitea

Olemme käyneet uudet suunnitelmat läpi ja hämmästelleet näin suuren muutoksen tarvetta. Herää kysymys onko tämä meidän tori niin vaarallinen, että tarvitaan kolmas jalkakäytävä halkomaan keskustaa? Pohjoisosassa on jo tälläkin hetkellä todella leveä jalkakäytävä. 3,50 metriä leveä jalkakäytävä tarvitsee varmastikin jo kaiteet ja mitenkä niiden kanssa toimitaan markkinoita järjestettäessä.

Torin nimihän on Kauppatori, eli tämän torin tarkoitus on olla kaupan keskus. Kauppapaikkana täällä tarvitaan vapaa liikkuminen autoille ja runsaasti parkkipaikkoja. Nykymaailmassa ihmiset liikkuvat autoilla ja haluavat päästä pysäköimään kauppohenkilöiden lähelle. Torilla vapaa liikkuvuus ”ylä-” ja ”alatorin” välillä on ehdottoman tärkeää. Me, jotka päivittäin olemme paikallisten, turistien ja matkailijoiden kanssa tekemisissä, kuulemme miten helppoa tänne on tulla, kun voi pysäköidä torille ja kaikki palvelut löytyvät läheltä. Toisia kaupungista löytyviä tontteja: Pakkahuoneentori, Itäpuolentori, Kirkkotori, Uusitori ja Parmasentori. Näistä Itäpuolentori, Kirkkotori ja Pakkahuoneentori ovat tällä hetkellä ainoastaan pysäköintialueena, miksei näitäkin tontteja voitaisi elävöittää?

Liikenneympyrän hyödyt suhteessa kustannuksiin ovat mielestämme liian pienet? Tällä hetkellä risteyksessä joutuu harvoin odottamaan minuuttia kauempaa. Ongelma voitaisiin ratkaista laittamalla merikadulle kolmiot ja pitää kaupunginsillalta tuleva liikenne etuajo-oikeutettuna.

Ylätorin avaaminen sivusta ei ainoastaan vähennä pysäköintipaikkoja vaan tekee torin liikenteestä hankalampaa. Miksi hyvin toimivaa toria tarvitsisi muuttaa näin suurella mittakaavalla.

Torin elävöittäminen voidaan toteuttaa mielestämme patsailla, uusilla penkeillä ja istutuksilla. Rantakadun ja Itäisenpitkätien risteyksien korotukset näemme hyvänä asiana ja näiden toteutuessa varmasti liikennekin hidastuu ja ihmisten turvallisuudentunne kohenee. Torialueen rajaus kivetyksellä on hyvä idea, mutta koko on suunnitelmassa aivan liian iso tarpeeseen nähden. Meillä ei ole parhaimpansa kesäaikaanakaan montaa torimyyjää. Vapaa liikkuminen autoilla raha-automaatin vierestä tulee säilyttää. Tulevaisuudessa automaatti siirtyy muualle tai jää kokonaan pois torikuvasta.

Hyvää uutta vuotta!

terveisin,

Kai Pihlaja
Kenkä Sko Pihlaja
Kauppatori 6

Ari Talas
Tavaratalo A. Talas
Kauppatori 2

**ANSÖKAN OM UNDANTAGSLOV FÖR BILTAK SAMT TILLBYGGNAD OCH SANERING
AV FISKRENSERI PÅ FASTIGHET ÅKERLAND 287-401-2-7 I KRISTINESTAD**



SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
KRISTINESTAD
Lappfjärdsvägen 10
64100 Kristinestad
Tfn 06-2216200

UTSLAG

Givet efter anslag
03.05.2019
SMH § 88 / 24.04.2019
Dnr: 90/19

Ärende Undantagslov

Sökande Patoranta Helena
Ottovägen 7
64100 Kristinestad

Ansökan **Byggplats**
Fastighetsbeteckning: 287-401-2-7, Åkerlund
Adress: Ottovägen 7
64100 Krs

Byggprojekt och åtgärd

Tillbyggnad och sanering av fiskrenseri:	1
Antalet våningar:	1
Ökning av våningsyta (loftutrymme) m ² :	44
Byggande av öppet garage:	1
Antalet våningar:	1
Våningsyta m ²	0

Byggnadsbegränsning

- *Tilläggsbyggande i området förutsätter detaljplanering.*

Utgångsläge

Byggnadsplatsen är bebyggd. Sökanden har för avsikt att förverkliga en tillbyggnad och sanering av nuvarande fiskrenseri och bygga ett biltak. Björnö delgeneralplan gäller på området.

Delgeneralplanens bestämmelser och byggrätt

Fastigheten har anvisats som **AT**-område i delgeneralplanen som stadsfullmäktige godkänt 20.12.2010. Bestämmelse: Tilläggsbyggande i området förutsätter detaljplanering. Ingen byggrätt har fastställts i delgeneralplanen. Det är fråga om en ombyggnad av fiskrenseri och öppet garage. Ökningen av våningsytan utgörs av loftutrymmet som byggs i fiskrenseriet.

Enligt sökandens motiveringar måste fiskrenseriet uppdateras till att uppfylla dagens bestämmelser. En uppdatering är nödvändig och brådskande med tanke på utövande av näringsverksamheten.

Hörande

Utredning över hörande av grannar behandlas vid sammanträdet.

Tekniska direktörens förslag:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastighetsägaren förverkliga en tillbyggnad och sanering av fiskrenseriet och uppföra ett biltak. Avvikande från delgeneralplanens bestämmelser godkänns under förutsättning att grannarna inte motsätter sig projektet.

Motiveringar

Med beaktande av sökandens motiveringar samt att den nya våningsytan, som uppkommer till följd av projektet, är loftutrymme, orsakar det ringa olägenhet med tanke på genomförande av planen, och det finns inga hinder att bygga byggnaderna.

Tillämpade lagrum

Markanvändnings- och bygglagen 171 § 1 mom., 172 §, 173 § och 174 §.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut:**Giltighetstid**

Före påbörjande av någon som helst byggnadsåtgärd bör sökande beviljas byggnadslov av den lokala byggtillsynsmyndigheten.

Detta tillstånd är i kraft **två (2) år** från den utslaget givits. Byggnadslovet bör sökas inom denna tid.

Sökande av ändring

Ändring av detta utslag får sökas genom skriftligt besvär till Vasa förvaltningsdomstol.

Besvärсанvisning bifogas.

Teknisk direktör

Ari-Johan Myllyniemi

Beredare

Hannu Heikkinen

Bilagor

Situationsplan
Planritning
Omgivningskarta
Utdrag av delgeneralplan

Distribution och avgift**Beslut sökande**

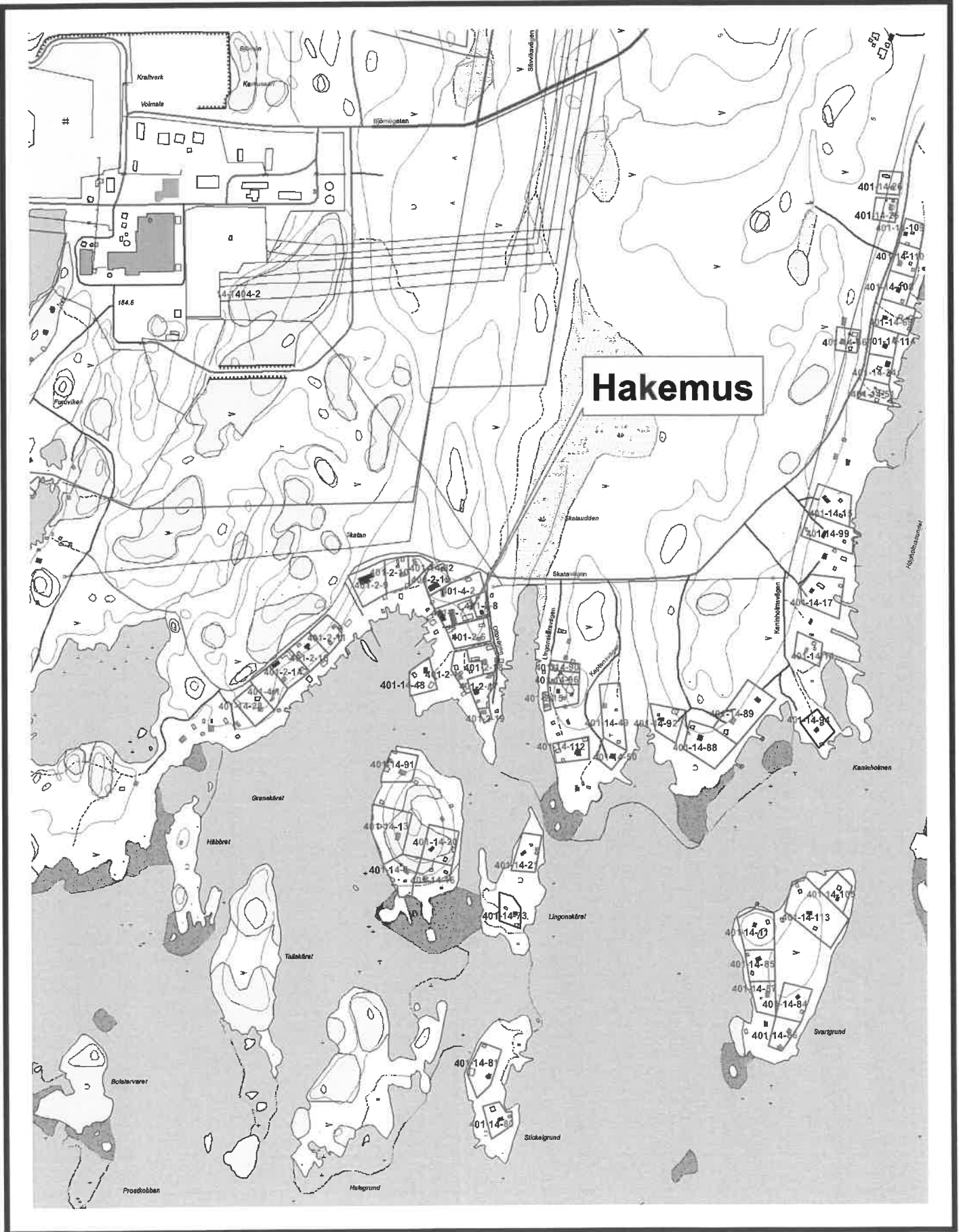
Avgift 390 euro
Helena Patoranta / Petrin Lohi
Ottovägen 7
64 100 Kristinestad

Avskrift utan avgift

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Österbotten
Registraturen
PB 131
65101 VASA

Byggnadstillsynen i Kristinestad
Lappfjärdsvägen 10
64100 KRISTINESTAD

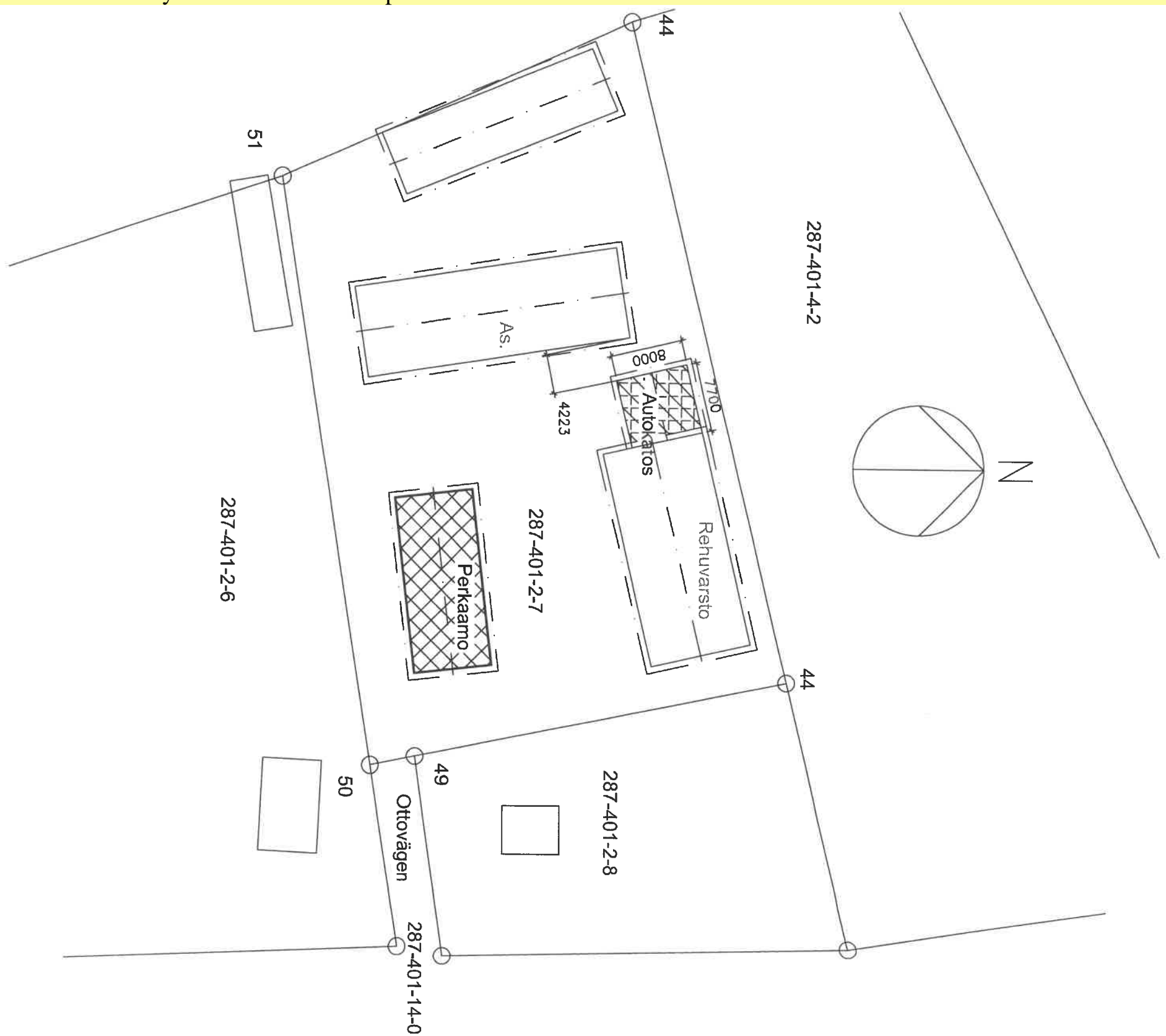
Kristinestad Kristiinankaupunki



Hakemus

0 120 240 480 Meters

1:10 000



Akerland 287-401-2-7
3000m²

Perkaamo
- Rakennuksen korotus ja osittain toiseen kerroksen rakentaminen.

Rehuvärsstö
- Rehuvärsaston päättyyn rakennetaan autokatós.

Rakennettu kerros ala on 768m²
- Kerrosalan lisäys osittain toinen kerros perkaamoon 44m².

kaupunginosa	401	kortteli/tiie	AKERLAND	kontti/mo	2:7	viranomaisen merkintä	
rakennuslupamenpidde	Saneeraus / Uudisrakennus		rakenuskohteen nimi ja osoite		Perkaamo ja Autokatós	piirustustaji	juoks.no
	Patoranta Helena		Ottovägen 7		64100 Kristinankaupunki	Pääpiirustus	1
	suunnittelija		suunnittelija		Jouni Niemi	Projektin hakemisto	mitatkaavat
	Kaari 14		64100 Kristinankaupunki		puh: 040 5947745	työnumero	yhteyshenkilö
	Pääsuunnittelija		Pääsuunnittelija		Jouni Niemi	suun.-dia./piir.no	muutos
			Kristinankaupunki 10.4.2019				muutospvm